



Ajuntament de Felanitx

ACTA DE LA SESSIÓ DE L'AJUNTAMENT PLE

Identificació de la sessió

Núm.:13/2022

Caràcter: ordinària

Convocatòria: primera

Data: 14 de novembre de 2022

Horari: de 20:00 hores a 22:45 hores

Lloc: sala de plens de la Casa Consistorial de Felanitx.

Assistents

- Jaime Monserrat Vaquer, batle-president.
- Catalina Soler Torres, Pedro Acosta Durán, Sebastià Adrover Palmer, Rafael Rubio Ferrer, Marta Cano Roig i Miquel Angel Obrador Escribano pel Partit Popular.
- Miquel Lluís Mestre Mestre, Maria Mesquida Artigues i Pau Massutí Ballester, pel Bloc per Felanitx-APIB.
- Pere Antoni Mascaró Fiol, per El Pi-Proposta per les Illes Balears.
- Francisco Duarte Barceló, María Gracia González López i Damiana Massutí Gómez, pel Partit Socialista de les Illes Balears.
- Juan Diego Vidal Jorquera, per Unidas Podemos-Unides Podem.
- Maria Vidal Bennàssar, per Vox Balears.
- Juan Aznar Hernández, regidor no adscrit.
- Sebastià Galmés Verger, interventor
- Joan Garcia Cortès, secretari.

1. APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES DUES SESSIONS ANTERIORS

En primer lloc, es veuen les actes de la sessió ordinària de 10 d'octubre de 2022 i de la sessió extraordinària urgent de 28 d'octubre de 2022, les quals, en no haver-hi objeccions, són aprovades per unanimitat.

2. EXPEDIENT 1529/2019. SEGONA APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL BÉ D'INTERÈS CULTURAL (ZONA ARQUEOLÒGICA) DELS CLOSOS DE Can Gaià.

2.1 Proposta relativa a la segona aprovació inicial del Pla especial de protecció del bé d'interès cultural (zona arqueològica) dels Closos de Can Gaià

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta del batle, Sr. Jaume Monserrat, relativa a la segona aprovació inicial del Pla especial de protecció del bé d'interès cultural (zona arqueològica) dels Closos de Can Gaià, que va ser dictaminada per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals de 7 de novembre de 2022, que es transcriu a continuació:



Ajuntament de Felanitx

«ANTECEDENTS

Primer. Contractació de l'equip redactor del Pla especial de protecció.

El 20 de novembre de 2018 el regidor d'hisenda va dictar una resolució mitjançant la qual s'adjudicava a Miguel Manuel Ramis de Ayreflor Catany el *contracte de servei per la tramitació de l'expedient de contractació de serveis per la MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PLANEJAMENT PER LA IMPLANTACIÓ D'UN EQUIPAMENT AL POLÍGON 31, PARCEL·LES 202, 834, 1044, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1061, 1062, 1079, 1080, 1081, 1082, 1087, CLOSSOS DE Can Gaià (...).*

Segon. Aprovació inicial del Pla especial de protecció.

El 23 de maig de 2019 el Ple va adoptar, unànimement, l'acord següent:

Primer. *Aprovar inicialment el PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL BIC DEL JACIMENT DELS CLOSOS DE Can Gaià DE FELANITX, amb la documentació redactada en data 29 d'abril de 2019 per l'equip redactor, conformat pel Sr. MiGuel Ramis de Ayreflor. Advocat, el Sr. Àngel Hoyos Vich. Advocat, el Sr. José Mayol Comas. Arquitecte. I el Sr. Antoni Ramis Ramos. Arquitecte., i la documentació ambiental que ha redactat l'empresa Site5, Consultoría de Gestión.*

L'àmbit de la delimitació, objecte del PEP compren les parcel·les 202, 834, 1044, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1061, 1062, 1079, 1080, 1081, 1082, 1087, ubicades al Polígon 31.

Segon. *D'acord amb l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears suspendre la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritacions i llicències urbanístiques i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies, dins la delimitació objecte del PEP. El plànol de delimitació de l'àmbit de suspensió s'adjunta com a ANNEX d'aquest acord.*

Aquesta suspensió tindrà vigència durant dos anys o fins a l'aprovació definitiva del PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL BIC DEL JACIMENT DELS CLOSOS DE Can Gaià DE FELANITX.

Tercer. *D'acord amb l'article 55 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears sotmetre a informació pública el PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL BIC DEL JACIMENT DELS CLOSOS DE Can Gaià DE FELANITX i l'avaluació ambiental estratègica simplificada que l'acompanya, pel termini de 45 dies hàbils, amb la diligència oportuna del secretari de l'Ajuntament de Felanitx en la qual ha de constar que els*



Ajuntament de Felanitx

documents que integren el pla urbanístic són els aprovats inicialment. Aquesta informació pública s'anunciarà en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió de les Illes Balears, i en la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (www.felanitx.org), en la qual constarà la documentació completa.

Quart. *Sol·licitar, dins el termini d'informació pública, informe de les administracions o dels ens les competències les quals es puguin veure afectades per aquesta modificació puntual, entre els quals s'haurà de:*

- Sol·licitar a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears l'exoneració de la subjecció del el PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL BIC DEL JACIMENT DELS CLOSOS DE Can Gaià DE FELANITX, a avaluació ambiental estratègica simplificada, d'acord amb l'informe tècnic justificatiu de que el PEP dels Closos de Can Gaià, no té efectes significatius en el medi ambient, d'acord amb el punt 5 de l'article 9 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears.*
- Sol·licitar a la Comissió Insular de Patrimoni Històric del Consell de Mallorca l'informe previst a l'article 29 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, de patrimoni històric de les Illes Balears.*
- Sol·licitar al Servei Tècnic d'Urbanisme del Consell de Mallorca l'informe previst a l'article 55 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.*
- Sol·licitar al Govern de les Illes Balears l'informe previst a l'article 3.3 de la Llei 9/1990, de 27 de juny, d'atribució de competències als consells insulars en matèria d'urbanisme i habitabilitat.*
- Sol·licitar a la Comissió d'Emergències i Protecció de les Illes Balears l'informe previst a l'article 18.2 de la Llei 3/2006, de 30 de març, de gestió d'emergències de les Illes Balears.*
- Sol·licitar a l'Institut Balear de la Dona l'informe d'avaluació d'impacte de gènere previst a l'article 5.3 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes.*

Cinquè. *Publicar els acords anteriors en forma legal.*

Aquest acord es va publicar al BOIB núm. 89 i al *Diario de Mallorca* de 4 de juliol de 2019, així com també a la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx.

Tercer. Al·legacions presentades i informes sectorials emesos.

Durant el període d'informació pública (que va finalitzar el 10 de setembre de 2019 [inclòs], tenint en compte que l'any 2019 el 15 d'agost era festiu a les Illes Balears i els dies 28 i 29 d'agost eren festius a Felanitx) es varen presentar les al·legacions següents:

- El 6 de setembre de 2019, amb el registre d'entrada núm. 2019-E-RC-



Ajuntament de Felanitx

5008, +++ va presentar un escrit d'al·legacions en relació amb la manca d'anàlisi del Pla general d'ordenació de 1969, la incorrecta metodologia per valorar el sòl a expropiar, la necessària inclusió d'un informe de sostenibilitat econòmica i l'afectació per servituds aeronàutiques i per zona de policia de torrents.

- El 10 de setembre de 2019, amb el registre d'entrada núm. 2019-E-RC-5075, +++ va presentar un escrit d'al·legacions en relació amb l'àmbit afectat i la valoració del sòl a expropiar.

- El 10 de setembre de 2019, amb el registre d'entrada núm. 2019-E-RC-5140, +++ varen presentar un escrit d'al·legacions en relació amb el nom del jaciment, la manca de referència a la creació d'un parc prehistòric, la manca de referència a les estructures i serveis existents i una sèrie d'errors i mancances que presenten els distints documents.

Així mateix, durant el termini d'informació pública es varen sol·licitar els informes a les administracions afectades en els termes establerts a l'apartat quart de l'acord del Ple i, en aquest sentit, es varen obtenir les respostes següents:

- L'informe favorable emès el 29 de juliol de 2019 pels serveis tècnics de la Direcció General d'emergències i interior en el qual es conclou que *el Pla especial de protecció del jaciment dels closos de Can Gaià (TM de Felanitx) es pot informar favorablement atès que no incrementa el risc per a les persones i béns.*

- L'ofici signat el 30 de juliol de 2019 pel president de la Comissió de medi ambient de les Illes Balears en el qual s'estableix que *correspon a l'òrgan substantiu quan valori que un pla no està inclòs en cap dels supòsits dels apartats anteriors d'aquest article, i, per tant, no està subjecte a avaluació ambiental estratègica, justificar-ho mitjançant un informe tècnic que obrarà a l'expedient.*

- L'informe emès el 16 d'agost de 2019 pels serveis tècnics de la Direcció General de territori i paisatge en el qual es conclou que *Examinat el contingut del projecte, aquest no afecta aspecte algun de l'ordenació urbanística o territorial sobre el que, en funció de les competències que ostenta, hagi de pronunciar-se aquesta Direcció General, pel la qual cosa no procedeix assenyalar observació alguna sobre el mateix.*

- L'informe favorable sobre l'impacte de gènere emès el 19 d'agost de 2019 pels serveis tècnics de l'Institut balear de la dona en el qual es conclou que *En la redacció de la normativa no s'ha detectat cap situació de desigualtat per qüestió de gènere, i es considera que la seva aplicació no produirà efectes diferenciadors sobre les dones i els homes, ni incidirà en la possible situació de desigualtat en què es trobin.*

- L'informe favorable amb consideracions emès el 29 d'agost de 2019 per la presidenta de la Comissió Insular d'ordenació del territori i urbanisme, consideracions de caràcter essencial de cara a la continuació del procediment.

- L'informe de deficiències emès el 20 d'abril de 2020 pels tècnics del Servei de patrimoni històric del Consell de Mallorca, deficiències de caràcter essencial de cara la continuació del procediment.



Ajuntament de Felanitx

Quart. Contractació d'un arqueòleg.

El 22 de setembre de 2020 la Junta de Govern Local va acordar, a l'efecte de poder esmenar algunes de les deficiències de l'informe del Servei de patrimoni històric del Consell de Mallorca, *Adjudicar el contracte administratiu menor de servei per a la contractació d'un arqueòleg en relació amb l'aprovació del Pla Especial de Protecció del BIC del Jaciment dels Closos de Can Gaià al senyor David Javaloyas Molina.*

Cinquè. Presentació de la documentació tècnica esmenada i modificada.

Arran, sobretot, de les deficiències i consideracions incloses en els informes sectorials i de les al·legacions presentades, l'equip redactor va modificar i esmenar el Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià i el va presentar a l'Ajuntament en els termes següents:

- El 27 d'octubre de 2022 Miguel Manuel Ramis de Ayreflor Catany va presentar, amb el registre d'entrada 2022-E-RE-2869, la documentació següent: la memòria històrica, informativa i justificativa; el resum executiu del planejament; les normes urbanístiques; les fitxes del Catàleg; l'estudi de mobilitat; els plànols informatius; i els plànols d'ordenació.
- El 31 d'octubre de 2022 David Javaloyas Molina va presentar, amb el registre d'entrada 2022-E-RE-2915, la memòria històrica del Pla i, com a annex independent, l'anàlisi de *patologías y propuestas de actuación* redactat per la *directora de restauració i conservació del jaciment dels Closos de Can Gaià, la Sra. Emmanuelle Gloaguen Murias.*
- El mateix 31 d'octubre de 2022 Miguel Manuel Ramis de Ayreflor Catany va presentar, amb el registre d'entrada 2022-E-RE-2918, l'informe de resposta a les al·legacions presentades; l'informe i un annex en relació amb els informes sectorials emesos; i l'estudi econòmic i financer amb el programa d'actuació i un informe de sostenibilitat econòmica.
- El 2 de novembre de 2022 Miguel Manuel Ramis de Ayreflor Catany va presentar, amb el registre d'entrada 2022-E-RE-2929, l'informe tècnic redactat l'octubre de 2022 per la geògrafa M^a Pilar Ramírez Roig (de l'empresa *Site 5, Consultoría de Gestión SL*) en relació amb la no-subjecció del Pla a avaluació ambiental.

La documentació esmentada en els paràgrafs anteriors, tret de l'informe ambiental, està signada per Miguel Manuel Ramis de Ayreflor Catany com a advocat; Antonio Ramis Ramos i José María Mayol Comas com a arquitectes; i David Javaloyas Molina com a arqueòleg.

Sisè. Informe de l'interventor.

El 2 de novembre de 2022 l'interventor va emetre en sentit favorable



Ajuntament de Felanitx

l'informe de control financer que estableix, per a aquelles matèries que exigeixen una majoria especial, l'article 4.1.b).5 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional. Aquest informe conté, entre d'altres, les consideracions següents:

- *Es considera que l'estudi econòmic financer respon a allò requerit per la normativa d'aplicació, i que les previsions en quan als costos estimatius totals i a les fonts de finançament, així com en la programació de les actuacions estan ben fonamentades i poden ajustar-se a la realitat futura.*
- *Es considera que l'informe de sostenibilitat econòmica respon a allò requerit per la normativa d'aplicació, i que les previsions i càlculs continguts en aquest estan ben justificats i poden ajustar-se a la realitat futura.*

Setè. Informe de l'arquitecta municipal.

El 2 de novembre de 2022 l'arquitecta municipal va emetre un informe tècnic favorable que conté les consideracions tècniques i la conclusió següents:

«Consideracions tècniques

1. Conveniència i oportunitat del Pla especial

El Pla especial de protecció del conjunt declarat bé d'interès cultural dels Closos de Can Gaià es redacta en compliment de l'article 36.2 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears, segons el qual els ajuntaments han d'elaborar un pla especial de protecció o un instrument urbanístic de protecció (o adequar-ne un vigent) per a les zones arqueològiques i altres elements, que compleixi les exigències de la mateixa llei.

Amb caràcter general, els plans especials són instruments de planejament urbanístic de desenvolupament o autònoms, que tenen com a finalitat donar una regulació sectorial de determinats elements o aspectes rellevants d'un àmbit territorial determinat. En aquest cas, es tracta d'un pla especial que té per objecte l'ordenació d'elements o conjunts protegits per la legislació sobre patrimoni històric.

2. Àmbit, classificació i qualificació del sòl

- La delimitació del PEP del Closos de Can Gaià es correspon amb l'àmbit i entorn de protecció aprovat segons Acord del Ple del Consell Insular de Mallorca en sessió de 13 de setembre de 2012 (BOIB núm.162 de 01-11-2012).

Aquest àmbit afecta una sèrie de parcel·les del polígon 31 del cadastre de rústica, així com terrenys urbans, és a dir, el PEP inclou terrenys classificats



Ajuntament de Felanitx

com a sòl rústic comú i terrenys classificats com a sòl urbà.

- Les parcel·les incloses dins l'àmbit de la delimitació del BIC i de l'entorn de protecció classificades com a sòl rústic comú, segons el planejament municipal vigent (MP PG SR – 2002) estan qualificades en part com a Àrea de transició (AT-H) i en part com a Sòl de règim general de secà (SRG-secà). (DOC-1)

De conformitat amb el Pla territorial de Mallorca aprovat el 13 de desembre de 2004, les mateixes parcel·les es troben dins la unitat paisatgística núm. 6 Llevant, i qualificades dins la categoria d'Àrea de transició d'harmonització (AT-H). (DOC-2 PTM).

- Els terrenys del PEP classificats com a sòl urbà estan inclosos dins l'àmbit de la Urbanització La Fe (Pla Parcial del Polígon 20 del PGO, aprovat definitivament el 8 de març de 1972). (DOC-3 PP Pol 20, i DOC-4 Fitxa del ELP de la recepció de la Urbanització)

Al respecte de la delimitació del sòl urbà, s'ha de fer constar que la cartografia recollida al Pla territorial de Mallorca del 2004, no s'ajusta exactament al límit del Pla Parcial. A la planimetria de la Modificació puntual del PGO de Felanitx en l'àmbit del sòl rústic (MP PG SR-2002), aprovada definitivament el 2002, sí que es recollia la delimitació del sòl urbà, encara que l'escala dels plànols d'aquest planejament no era molt detallada. (DOC-5 comparatiu dels planejaments).

Per aquest motiu, es considera que és d'aplicació la Disposició transitòria tercera del PTM, segons la qual la delimitació del sòl urbà i urbanitzable del planejament municipal aprovat abans de l'entrada en vigor del mateix PTM, preval sobre les delimitacions grafiades en aquest.

- Per tot l'anterior, dins l'àmbit del sòl urbà només hi està inclòs part de l'entorn de protecció del BIC, i la qualificació que li correspon a aquesta zona urbana és la d'Espai lliure públic i Zona de protecció de vial, de conformitat amb la qualificació del Pla Parcial aprovat.

- Existeix una diferència en la secció de la ronda prevista al Pla Parcial (actual carrer del Gatvaire) amb la secció del vial realment executat: l'ample de la ronda, incloses les zones de protecció, era de 30 m, amb una configuració simètrica; en canvi, en el moment en què es va executar el vial, si bé l'ample no es va modificar, la calçada del vial es va executar de forma asimètrica, més a prop de la façana dels solars, quedant la franja de protecció de vial situada en el costat en contacte amb el sòl rústic.

- En data 27 de setembre de 2021, el Ple de l'Ajuntament de Felanitx, en sessió extraordinària, va aprovar inicialment el Pla general del municipi i sis plans d'ordenació detallada (POD) que ordenen tot el terme municipal. Els Closos de Can Gaià en aquest nou planejament mantenen les mateixes classificacions: sòl rústic comú i sòl urbà. Per aquest motiu, una part de



Ajuntament de Felanitx

l'ordenació prevista al PEP es recull en el POD del sòl rústic i la part urbana, en el POD de Portocolom. (DOC 6 Detall del POD SR).

- En el POD de Portocolom es preveu la modificació de la qualificació de la parcel·la actualment destinada a espai lliure pel Pla Parcial (sistema local) per la nova qualificació d'equipament, i així poder ampliar la parcel·la del futur centre d'interpretació.

3. Patrimoni històric

La Comissió insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en sessió de data 17 de juny de 2016, va aprovar definitivament, amb prescripcions, el Catàleg de protecció del patrimoni de Felanitx.

En aquest planejament es recull la protecció del Jaciment dels Closos de Can Gaià a la fitxa V6-A-12. Al final d'aquest informe s'adjunta l'esmentada fitxa. (DOC-7).

En el nou planejament en tramitació, l'ordenació del Jaciment ve recollida al Catàleg d'elements i espais protegits inclòs al POD del sòl rústic a la fitxa 447-V6-JAR. Aquesta fitxa completa l'anterior V6-A-12.

Així mateix, en aquest nou catàleg s'han inclòs dos elements patrimonials més: els parats (602-V6-BET) i un aljub (603-V6-BET), ambdós inclosos dins l'àmbit del BIC. Aquestes tres fitxes són les recollides a la documentació del PEP.

4. Altres afeccions

Pel que fa a l'àmbit del Pla especial, hi ha altres afeccions que s'han tengut en compte en la seva redacció, i s'han recollit a la documentació presentada.

- Xarxa hidrogràfica: les parcel·les qualificades com a espai lliure públic i zona de protecció de vial estan parcialment afectades pel Torrent de sa Bassa Nova o de Cas Corso i, per tant, part de les parcel·les es troben incloses dins la zona de policia del torrent.
- Pous d'abastiment d'aigua: l'àmbit del jaciment està inclòs en una zona de restricció moderada al voltant d'un pou d'abastiment a la població. Aquesta zona equival a les zones II (de dilució) i III (de captació) previstes a l'apartat 3c i 3d de l'article 87 del Pla Hidrològic de les Illes Balears (BOIB 118 de 25-09-2018), i comprèn una corona circular de radi entre 250 i 1.000 metres al voltant de l'eix del pou. Les activitats recollides en el PEP del Jaciment dels Closos de Can Gaià s'entenen com a permeses, sense perjudici de les autoritzacions sectorials preceptives.
- Servituds aeronàutiques: l'àmbit del Jaciment dels Closos de Can Gaià està inclòs dins la projecció del con de la zona de servituds aeronàutiques



Ajuntament de Felanitx

del NDB de Portocolom, d'acord amb la delimitació recollida al RD 373/2011, de 11 de març.

- ZAR: L'àmbit del jaciment dels Closos no està afectat per cap zona d'alt risc d'incendi (ZAR) de les delimitades pel Decret 22/2015, de 17 d'abril (BOIB 56/2015) pel qual s'aprova el IV Pla general de defensa contra els incendis forestals de les Illes Balears.

5. Documentació del Pla especial

a) La normativa bàsica aplicable als plans especials ve regulada a l'article 45 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB). La documentació que han de contenir aquests planejaments es descriu als apartats 4 a 6 de l'esmentat article.

b) La documentació inclosa en el PEP dels Closos de Can Gaià és la següent:

1. Memòria informativa i justificativa de la necessitat o conveniència de la formulació del pla.
2. Estudis justificatius: en aquest cas s'han inclòs una memòria històrica i una memòria de la restauració i conservació del Jaciment dels Closos.
3. Plànols d'informació
4. Plànols d'ordenació
5. Normes urbanístiques
6. Fitxes del Catàleg de protecció
7. Estudi de la mobilitat generada
8. Informe ambiental per tal de sol·licitar l'exoneració de la tramitació ambiental pel fet que el PEP no té efectes significatius sobre el medi ambient.
9. Memòria de viabilitat econòmica i informe de sostenibilitat econòmica.

Així mateix, la documentació inclou l'informe a les al·legacions presentades durant el termini d'exposició al públic i l'informe de resposta a les consultes de les administracions afectades.

CONCLUSIÓ

a) El PEP dels Closos de Can Gaià es tracta d'un pla especial autònom, que no substitueix el planejament general municipal en la seva funció d'ordenació integral del territori. En aquest sentit, es considera que compleix les condicions de l'article 45 de la LUIB.

b) Un dels objectes dels plans especials és l'ordenació d'elements o conjunts protegits per la legislació sobre patrimoni històric. Aquest PEP es redacta en compliment de l'article 36.2 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears.

c) El PEP no altera la classificació del sòl dels terrenys inclosos en el seu àmbit, d'acord amb els planejaments actualment vigents.



Ajuntament de Felanitx

d) El PEP inclou la documentació prevista a l'article 45 de la LUIB.»

Vuitè. Informe del TAE jurídic d'urbanisme.

El 2 de novembre de 2022 el TAE jurídic d'urbanisme va emetre un informe favorable, amb una nota de conformitat del secretari. Aquest informe conté els fonaments de dret següents:

«FONAMENTS DE DRET

Primer. Remissió als fonaments de dret dels informes jurídics ja emesos.

Són d'aplicació a aquest concret procediment els fonaments de dret que es desenvolupen a continuació i, també, els incorporats als informes jurídics emesos els dies 15 de maig de 2019 i 30 de juny de 2020 (aquest darrer en el marc de l'expedient electrònic relacionat núm. 2348/2018).

En aquest sentit, a l'efecte de completar les determinacions contingudes en els esmentats informes, s'escau assenyalar el següent:

1) Respecte dels acords del Consell de Mallorca per modificar la delimitació del bé d'interès cultural dels Closos de Can Gaià, la seqüència temporal completa de les publicacions als butlletins oficials és la següent:

- Al BOIB núm. 44 de 27 de març de 2012 es va publicar l'acord d'inici de l'expedient de modificació de la delimitació del bé.
- Al BOIB núm. 58 de 24 d'abril de 2012 es va corregir l'anterior publicació atès que no s'hi havia incorporat la planimetria.
- Al BOIB núm. 162 d'1 de novembre de 2012 es va publicar l'acord de modificació de la delimitació del bé (acord que també es va publicar al BOE núm. 264 de 2 de novembre de 2012).

2) Respecte de la naturalesa del Pla especial de protecció del bé d'interès cultural (zona arqueològica) dels Closos de Can Gaià, és un pla especial autònom o, més aviat, independent que l'Ajuntament de Felanitx formula per complir amb l'obligació continguda als articles 20.1 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, i 36.2 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears. Es tracta, doncs, d'un instrument l'existència del qual deriva d'unes normes amb rang de llei, estatal i autonòmica, que li atorguen un cert nivell de prevalença respecte dels plans estrictament urbanístics.

Segon. Canvis substancials respecte de la documentació inicial.

L'apartat quart de l'article 55 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (article relatiu a la tramitació del planejament), estableix el següent: *En vista del resultat de la informació pública, dels informes emesos i de la tramitació ambiental, s'han d'introduir*



Ajuntament de Felanitx

les modificacions que siguin procedents i s'han de sotmetre a una nova informació pública si aquestes eren substancials (...). Per la seva banda, l'article 165.1.a) del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca, estableix el següent: En la tramitació dels plans urbanístics, s'ha d'obrir un termini nou d'informació pública i, si escau, d'audiència, en els següents casos: a) Per introduir canvis substancials en el pla aprovat inicialment i exposat al públic, bé d'ofici o bé perquè s'han acceptat les al·legacions formulades en el decurs de la primera informació pública o d'informes sectorials. En aquest cas, el projecte de pla urbanístic modificat s'ha d'aprovar inicialment per segona vegada abans de ser sotmès a informació pública novament (...).

A l'efecte de determinar si els canvis que s'han introduït en el Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià respecte dels documents aprovats inicialment el 23 de maig de 2019 són o no substancials, el primer que s'ha d'assenyalar és que *modificació substancial* és un concepte jurídic indeterminat. En aquest sentit, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, no defineix ni fixa paràmetres susceptibles d'aproximar-se al concepte de modificació substancial; per la seva banda, els apartats 2 i 3 de l'article 165 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca, estableixen el següent:

2. En el pla general s'entén que, en tot cas, són canvis substancials:

a) Adoptar nous criteris respecte a l'estructura general o al model d'ordenació del territori.

b) Adoptar nous criteris respecte a la classificació del sòl.

Els canvis en la classificació del sòl, en les previsions sobre sistemes urbanístics generals, en les qualificacions urbanístiques o en altres determinacions dels plans urbanístics que no s'incloguin en els casos indicats, no suposen l'exigència d'un termini nou d'informació pública, però s'han de fer constar en l'acord d'aprovació.

3. En el planejament urbanístic de desenvolupament, s'entén que, en tot cas, són canvis substancials els que donen lloc a un model d'ordenació diferent respecte a l'emplaçament dins l'àmbit de les zones i sistemes urbanístics. Les alteracions que no suposen canvis substancials s'han de fer constar en l'acord d'aprovació.

Aquesta regulació, però, es refereix al pla general i al planejament urbanístic de desenvolupament, per la qual cosa no resulta d'aplicació al cas concret del Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià atesa la seva naturalesa d'instrument independent – més enllà d'una possible aplicació analògica.

Pel que fa a la jurisprudència, entre les moltes sentències que es refereixen a aquesta qüestió es poden destacar les següents:

- La sentència del Tribunal Suprem núm. 3619 d'11 de desembre de 1991



Ajuntament de Felanitx

(que confirma la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya amb núm. de recurs 1545/1988 de 3 de gener de 1990), segons la qual: (...) *admite que el órgano que tiene que otorgar la aprobación definitiva puede introducir modificaciones en el planeamiento provisionalmente aprobado, valorando simultáneamente su carácter y determinando si es o no necesaria la nueva información pública en función de que tales modificaciones sean o no sustanciales, siendo de notar que el carácter sustancial de aquéllas no se presume, de modo que debe acreditarse cumplidamente dicho carácter en el marco del correspondiente recurso, debiendo considerarse como tales las que desnaturalicen el plan de una manera importante, al afectar a las líneas o criterios básicos del mismo, alterando en profundidad el esquema general del planeamiento, lo cual no debe confundirse con el mayor o menor número de modificaciones puntuales que se produzcan, afectantes a aspectos concretos como normativa urbanística, zonificación u otros de carácter puntual que, como ha quedado dicho, no alteren la esencia del plan.*

- La sentència del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears amb núm. de recurs 973/2000 de 21 de setembre de 2004, segons la qual: *La apertura de un nuevo tramite de información publica sólo será insoslayable cuando la modificación introducida supusiera un nuevo esquema de planeamiento y, en consecuencia, alterase de una manera crucial las líneas y criterios básicos del plan y su propia estructura, esto es, si se alterase el modelo territorial.*

La participación ciudadana, medio de dotar el Plan de la necesaria legitimación democrática - artículos 9.2 y 105.c. de la Constitución y artículo 41 del Texto Refundido de 1976 - requiere que el tramite de información publica se reitere cuando se introducen modificaciones sustanciales - artículo 130 del Reglamento de Planeamiento - y la entidad de la modificación, criterio para definir ese concepto jurídico indeterminado, se anuda a la medida en que el modelo territorial quedase comprometido.

- La sentència del Tribunal Suprem amb núm. de recurs 10814/2004 de 23 d'abril de 2009, segons la qual: *Ciertamente, como antes adelantamos y reiteradamente venimos declarando, el concepto de modificación sustancial es un concepto jurídico indeterminado que ha de acotarse en cada supuesto concreto. Debiendo entender por variación sustancial del planeamiento "aquella que implica una modificación sustancial del modelo territorial concebido por el Plan. La modificación sustancial ha de contemplarse, desde la perspectiva que suministra examinar el Plan en su conjunto. Ello comporta, por regla general, que las modificaciones concretas y específicas del planeamiento, por muy importantes y sustanciales que resulten para los propietarios de los terrenos afectados, son irrelevantes desde la perspectiva del Plan, considerado en su conjunto"* (STS 12 de febrero de 1996 recurso de casación 5736/1991).

En este sentido los numerosos cambios que tuvieron lugar después de la aprobación provisional, antes señalados, y valorados – no cuantitativamente por el número de preceptos modificados como señala la recurrente – sino en atención a su contenido – por la incidencia que producen en el modelo de



Ajuntament de Felanitx

planeamiento elegido entre una y otra aprobación –, determina que las modificaciones alcancen el carácter de sustancial, al rebasar el contenido de una mera modificación accesorio. En definitiva, se ha producido una variación en la estructura del planeamiento por la modificación de los criterios básicos sobre los que se asienta el modelo territorial establecido provisionalmente, lo que debió dar lugar a un nuevo trámite de información pública.

En el cas concret del Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià, els canvis més rellevants que s'hi han introduït respecte dels documents aprovats inicialment el 23 de maig de 2019 són els següents:

- S'ha ampliat l'àmbit dels terrenys afectats pel Pla.
- S'han canviat els paràmetres urbanístics i les condicions d'ús de la qualificació *zona arqueològica 1*.
- S'ha suprimit la qualificació *zona arqueològica 3* i s'ha ampliat la regulació de la *zona arqueològica 2*.
- S'han suprimit la zona de serveis i el sistema general de serveis públics.
- S'ha reformulat la regulació de l'espai lliure públic (*zona verda*) i se n'ha inclòs una de la zona de reserva viària (*zona de protecció vial*).

Amb això, partint de la doctrina exposada en línies anteriors es pot concloure que les modificacions introduïdes al llarg de la tramitació del Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià suposen un canvi rellevant en els criteris i les solucions que es varen fixar el maig de 2019 i, consegüentment, resulta necessari aprovar-lo inicialment per segona vegada i sotmetre'l a una nova informació pública. A efectes pràctics això no suposarà una demora del procediment perquè – com es desprèn dels antecedents i del fonament jurídic següent – encara s'han de sol·licitar informes preceptius que bé no es varen sol·licitar en el seu dia o bé es varen sol·licitar però es varen emetre en un sentit desfavorable.

Tercer. Sol·licitar novament o per primera vegada els informes previs.

Partint de la consideració que les modificacions que s'han introduït en el Pla especial de protecció respecte dels documents aprovats inicialment el 23 de maig de 2019 tenen el caràcter de substancials, s'han de sol·licitar novament els informes preceptius de les administracions següents:

- De la Comissió d'emergències i protecció civil de les Illes Balears, d'acord amb l'article 18.2 de la Llei 3/2006, de 30 de març, de gestió d'emergències de les Illes Balears.
- De l'Institut balear de la dona, d'acord amb l'article 5.3 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes.



Ajuntament de Felanitx

- De la Comissió Insular de patrimoni històric, d'acord amb els articles 20.1 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol; 36.2 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears; i 161 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca.

- De la Comissió Insular d'ordenació del territori i urbanisme, d'acord amb els articles 55.6 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, i 156.1 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca.

No s'ha de sol·licitar novament un informe al Govern de les Illes Balears en virtut de l'article 3.3 de la Llei 9/1990, de 27 de juny, d'atribució de competències als consells insulars en matèria d'urbanisme i habitabilitat, tota vegada que aquest article va ser derogat per la disposició derogatòria única de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

A més, també s'han de sol·licitar els informes preceptius de les administracions següents:

- De la Direcció General d'aviació civil, d'acord amb l'article 29.2 del Decret 584/1972, de 24 de febrer, de servituds aeronàutiques. En aquest sentit, tot l'àmbit del Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià és un espai subjecte a les servituds aeronàutiques civils de conformitat amb el Reial Decret 373/2011, d'11 de març, pel qual s'actualitzen les servituds aeronàutiques del NBD de Portocolom.

- De la Direcció General de recursos hídrics, d'acord amb els articles 66 i 115.1 del Pla hidrològic de les Illes Balears, aprovat pel Reial Decret 51/2019, de 8 de febrer. Sobre aquest informe previ s'han de dur a terme les dues precisions següents:

a) Segons l'article 66 del mateix Pla hidrològic, *Els instruments d'ordenació territorial, el planejament urbanístic i la resta d'instruments d'ordenació urbanística que impliquin un increment de la demanda de recursos hídrics a atendre requeriran un informe vinculant de l'Administració hidràulica. (...) S'entendrà que un pla urbanístic comporta noves demandes quan prevegi un increment de la població permanent o estacional o la implantació de noves activitats consumptives o l'ampliació o intensificació de les existents. (...).* En aquest sentit, la memòria del Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià es refereix, d'una banda, a la construcció d'un equipament cultural que *serviria com a centre d'accés i informació i en el qual es podria situar una sala d'exhibicions, oficines, sala d'espera, laboratori, així com altres serveis necessaris per als historiadors que es dediquin a la recuperació o a l'estudi del conjunt prehistòric* i, d'altra banda, a la rehabilitació d'una edificació existent que *serà utilitzada com a centre de descans i lavabos per als investigadors i visitants*; per tant, l'aprovació de l'instrument de planejament en qüestió suposarà la implantació d'una nova activitat consumptiva en els termes que



Ajuntament de Felanitx

defineix l'article 6.40 del Pla hidrològic de les Illes Balears (*ús consumptiu de l'aigua: ús de l'aigua que no es torna de manera immediata al cicle de l'aigua*).

b) Una part de l'àmbit del Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià està afectat per zona de policia de torrents i podria està afectat, també, per domini públic hidràulic i zona de servitud en els termes fixats als articles 2, 7 i 9 del Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del domini públic hidràulic, tot això en el marc del que estableix l'apartat quart de la disposició addicional novena del Decret llei 3/2020, de 28 de febrer, de mesures urgents en matèria d'habitatge.

Respecte de la tramitació ambiental, en primer lloc s'han de detallar els antecedents següents:

1) L'11 de juliol de 2019 l'Ajuntament va remetre a la Comissió de medi ambient de les Illes Balears un escrit mitjançant el qual el batle sol·licitava *l'exoneració de la subjecció del Pla Especial de Protecció del BIC del Jaciment dels Closos de Can Gaià de Felanitx, a avaluació ambiental estratègica simplificada, d'acord amb l'informe tècnic justificatiu que ha redactat l'empresa Site5, Consultoría de Gestión, de que el PEP dels Closos de Can Gaià, no té efectes significatius en el medi ambient, d'acord amb el punt 5 de l'article 9 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears*.

Tot i que en l'escrit remès per l'Ajuntament no es va fer constar de forma expressa, s'ha d'entendre que la sol·licitud d'exoneració es feia en el marc del que estableix l'article 118.4 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl per a l'illa de Mallorca: *Els plans especials han d'incorporar l'informe de sostenibilitat ambiental en els termes que regula la normativa sobre avaluació ambiental de plans i programes, tret que, per la finalitat i l'objecte específics, l'òrgan ambiental acordi exonerar-lo pel fet de no tenir efectes significatius sobre el medi ambient*.

2) El 7 d'agost de 2019 es va registrar d'entrada a l'Ajuntament un escrit signat pel president de la Comissió de medi ambient de les Illes Balears en el qual s'estableix que *correspon a l'òrgan substantiu quan valori que un pla no està inclòs en cap dels supòsits dels apartats anteriors d'aquest article, i, per tant, no està subjecte a avaluació ambiental estratègica, justificar-ho mitjançant un informe tècnic que obrarà a l'expedient*.

En aquest sentit, l'article 9.5 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears, establia (en termes idèntics a allò que ara estableix l'article 12.5 del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears) que *Quan l'òrgan substantiu valori que un pla o programa, sigui en la seva primera formulació o sigui en la seva revisió, o la modificació d'un pla o programa vigent, no està inclòs en cap dels supòsits dels apartats anteriors*



Ajuntament de Felanitx

d'aquest article, i, per tant, no està subjecte a avaluació ambiental estratègica, ho justificarà mitjançant un informe tècnic que quedarà a l'expedient.

En relació amb aquests antecedents s'han produït les novetats següents:

- El 2 de març de 2022 va entrar en vigor el Decret 3/2022, de 28 de febrer, pel qual es regula el règim jurídic i funcionament de la Comissió de medi ambient de les Illes Balears i es desenvolupa el procediment d'avaluació ambiental, l'article 15.2 del qual estableix el següent: *És competència de l'òrgan substantiu determinar si un pla, programa o projecte, o la seva modificació, està o no entre aquests supòsits i, per tant, sotmès o no a avaluació ambiental.*

Això sense perjudici que l'òrgan substantiu pugui dirigir una consulta a la CMAIB sobre la subjecció d'un pla o projecte a avaluació ambiental, que en cap cas no serà vinculant.

- El nou informe tècnic redactat l'octubre de 2022 per la geògrafa M^a Pilar Ramírez Roig (de l'empresa *Site 5, Consultoría de Gestión SL*) conté una referència explícita a la no subjecció del Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià al procediment d'avaluació ambiental estratègica, en els termes següents: *Per tots els arguments presentats al llarg l'Avaluació Ambiental, es considera que es viable i sense efectes significatius cap al medi ambient el Pla Especial del jaciment dels Clossos de Can Gaia dins el terme municipal de Felanitx i, per tant, considerant com a conclusió que no subjecte al procediment d'avaluació d'impacte ambiental simplificada considerant que, tal i com s'estableix a l'articles 12.3 i 19 del Decret Legislatiu 1/2020 de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text Consolidat de la Llei d'Avaluació Ambiental de les Illes Balears:*

- a) *L'afecció únicament es determina a la zona del Pla. Reduïda extensió.*
- b) *No implica afecció a cap espai natural protegit.*
- c) *No implica una alteració del l'entorn natural directament o indirectament de forma significativa com s'explica al present informe.*
- d) *Suposa una millora cultural i de recuperació de patrimoni, fet que repercutirà positivament a la comunitat i als recursos municipals.*

Deixant de banda la referència errònia d'aquest nou informe tècnic a l'avaluació d'impacte ambiental (els articles que cita són de l'avaluació ambiental estratègica simplificada), l'acord que adopti el Ple de cara a la segona aprovació inicial del Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià ha d'incloure un punt sobre la no subjecció de l'instrument a avaluació ambiental estratègica de conformitat amb les conclusions de l'informe tècnic i, en paral·lel, es pot sol·licitar un informe no vinculant de la Comissió de medi ambient de les Illes Balears d'acord amb l'article 15.2 del Decret 3/2022, de 28 de febrer, pel qual es regula el règim jurídic i funcionament de la Comissió



Ajuntament de Felanitx

de medi ambient de les Illes Balears i es desenvolupa el procediment d'avaluació ambiental.

Quart. Impossibilitat d'acordar un nou termini de suspensió d'aprovacions i d'atorgaments d'autoritzacions, llicències i comunicacions.

D'acord amb l'article 139.4.a) del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i d'ús del sòl, per a l'illa de Mallorca, els efectes de la suspensió de tramitacions i llicències s'extingeixen *Automàticament pel transcurs dels terminis màxims prevists en els apartats anteriors d'aquest article.*

L'acord de suspensió que va adoptar el Ple el 23 de maig de 2019 tenia vigència *durant dos anys o fins a l'aprovació definitiva* del Pla. Les publicacions de l'acord es varen produir el 4 de juliol de 2019 i, tenint en compte la suspensió dels terminis de prescripció i caducitat que va establir la disposició addicional quarta del Reial Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19 (disposició que va estar en vigor durant vuitanta-dos dies naturals des del 14 de març de 2020 fins el 3 de juny de 2020), s'ha de concloure que els efectes de la suspensió es varen extingir *ex lege* el 24 de setembre de 2021.

Amb això, l'article 51.8 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, estableix el següent: *Una vegada extingits els efectes de la suspensió en qualsevol dels casos que preveu aquesta disposició, no es poden acordar noves suspensions amb finalitat idèntica sobre tot o part dels mateixos àmbits, fins que no hagin transcorregut, almenys, cinc anys des de la data d'extinció dels efectes.*

S'ha d'entendre com a finalitat idèntica la formulació d'un instrument de planejament que tenguin els mateixos objectius que el que motivà la primera suspensió.

Per tant, l'acord relatiu a la segona aprovació inicial del Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià no pot suposar una nova suspensió d'aprovacions i d'atorgaments d'autoritzacions, llicències i comunicacions, ja que aquest instrument modificat té els mateixos objectius que la versió original i les finalitats de la suspensió serien idèntiques.

Cinquè. Altres qüestions procedimentals.

A banda de tot el que s'ha exposat, és necessari destacar les qüestions procedimentals següents:

- Les persones que varen presentar al·legacions durant el termini



Ajuntament de Felanitx

d'informació pública vinculat a la primera aprovació inicial tenen dret a obtenir una resposta motivada per part de l'Ajuntament, de conformitat amb el que estableixen els articles 5.e) del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana; 166.2 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca; i 83.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Com que el Pla especial no comporta avaluació ambiental estratègica ordinària, el període mínim d'informació pública és de trenta dies hàbils, de conformitat amb l'article 55.3 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

- L'aprovació inicial i definitiva d'un pla especial, segons la versió actualitzada de l'article 54.1.c) de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, correspon a l'Ajuntament. En aquest sentit, seguint la interpretació municipal que va donar lloc a l'acord de 23 de maig de 2019, l'òrgan competent per dur a terme les aprovacions és el Ple, de conformitat amb els articles 154.1 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca, i 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i es requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació d'acord amb els articles 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i 94.3.m) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

- Els documents que s'aprovin inicialment per segona vegada s'han de diligenciar en els termes que estableix l'article 167 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca.

- L'informe preceptiu d'assessorament legal que ha d'emetre el secretari, segons el que estableix l'article 3.3.d).7 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, pot consistir en una nota de conformitat amb l'informe jurídic que hagin emès els serveis de la corporació d'acord amb l'apartat 4 del mateix article 3.

Sisè. Relació entre el Pla especial de protecció i el planejament municipal vigent i en tramitació.

Respecte del planejament municipal vigent, el Catàleg de protecció del patrimoni històric del municipi de Felanitx, aprovat definitivament el 17 de juny de 2016 (BOIB núm. 78 de 21 de juny de 2016), conté una fitxa específica, la V6-A-12, relativa al jaciment arqueològic dels Closos de Can Gaià.



Ajuntament de Felanitx

D'altra banda, el 27 de setembre de 2021 el Ple de l'Ajuntament de Felanitx va acordar aprovar inicialment el Pla general del municipi i, entre d'altres, el Pla d'ordenació detallada de Portocolom i el Pla d'ordenació detallada del sòl rústic de tot el terme (BOIB núm. 137 de 7 d'octubre de 2021). L'aprovació inicial d'aquests instruments va comportar, segons l'apartat novè de l'acord i de conformitat amb l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, la suspensió de *la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies, en els àmbits en què les noves determinacions suposin una modificació del règim urbanístic, això és, a la totalitat del territori del terme municipal de Felanitx*. Sobre aquesta qüestió, s'ha de destacar que: a) el procediment per aprovar el Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià es va iniciar abans de la suspensió; i b) que aquest instrument d'obligada formulació segons la legislació de patrimoni històric té un caràcter independent i no constitueix un pla de desenvolupament subordinat a un de jerarquia superior ni un instrument de gestió, per la qual cosa es poden tramitar simultàniament els procediments de revisió del Pla general d'ordenació de 1969 i del Pla especial de protecció.

De la documentació aprovada inicialment, per la seva relació amb el Pla especial de protecció, es poden destacar:

- El plànol PG-PO-5.2 del Pla general, els plànols POD-P-1.04 i POD-P-1.08 del Pla d'ordenació detallada de Portocolom i el plànol POD-SR-1.26 del Pla d'ordenació detallada del sòl rústic. Dels plànols PG-PO-5.2 i POD-P-1.04 es desprèn que uns terrenys inclosos en l'àmbit del Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià que, a dia d'avui, són una zona verda (segons el Pla parcial del polígon 20 [La Fe] aprovat definitivament el 8 de març de 1972 per la Comissió Provincial d'Urbanisme), passarien a ser un equipament cultural; sobre això, s'ha de tenir en compte que aquest tipus de modificació sobrepassa l'objecte d'un pla especial de protecció i, per tant, si s'ha de dur a terme és – com s'està fent – mitjançant el pla general i el pla d'ordenació detallada corresponents.

- La fitxa inclosa al Pla d'ordenació detallada del sòl rústic del sistema general d'equipaments SG-SR-26 relatiu al *Centre d'Interpretació Jaciment Els Closos*. En relació amb aquest sistema general s'ha d'assenyalar que la seva ordenació urbanística difereix dels paràmetres fixats en el Pla especial de protecció per a la *zona arqueològica 1*; en aquest sentit (i sense perjudici de la prevalença del Pla especial en els termes que s'ha establert al primer fonament de dret d'aquest informe), en benefici de la seguretat jurídica seria convenient corregir la discrepància abans de l'aprovació definitiva del Pla d'ordenació detallada del sòl rústic.

- Les fitxes següents del Catàleg de patrimoni del terme municipal de Felanitx



Ajuntament de Felanitx

incloses al Pla d'ordenació detallada del sòl rústic: la 447-V6-JAR dels *Closos de Can Gaià*; la 602-V6-BET dels *Parats dels Closos de Can Gaià*; i la 603-V6-BET de l'*Aljub dels Closos de Can Gaià*. Aquestes mateixes fitxes són les que s'han incorporat al Pla especial de protecció.»

Novè. Altres antecedents relacionats: el projecte de parc prehistòric que s'havia de finançar amb el fons per afavorir el turisme sostenible.

- El 26 d'octubre de 2018 el Consell de Govern va aprovar *la proposta de la Comissió d'Impuls del Turisme Sostenible relativa als projectes susceptibles de ser finançats amb el fons per afavorir el turisme sostenible corresponent al Pla Anual de 2018*, entre els quals consta el projecte que duu per títol *Parc Prehistòric dels Closos* (BOIB núm. 134 de 27 d'octubre de 2018).

- El 13 de desembre de 2019 el Consell de Govern va aprovar *les propostes de modificació de la Comissió d'Impuls del Turisme Sostenible, relatives als projectes següents, aprovats al seu moment per tal de ser finançats amb fons per afavorir el turisme sostenible corresponents als plans anuals de 2017 i de 2018, en els termes següents: (...) ITS 2018-065: «Parc prehistòric dels Closos»*. El beneficiari de subvenció passa a ser l'Ajuntament de Felanitx, en substitució de transferència a la Conselleria de Cultura, Participació i Esports (BOIB núm. 168 de 14 de desembre de 2019).

- El 10 de juliol de 2020 el Consell de Govern va acordar declarar *que no s'executaran en el marc dels plans anuals respectius els projectes aprovats en el marc dels plans anuals d'impuls del turisme sostenible que consten relacionats a l'annex 2 que s'adjunta a aquest Acord, i per l'import que s'estableix en el mateix annex, segons el darrer paràgraf de l'article 36.1 del Decret llei 8/2020 esmentat abans, sens perjudici del seu finançament posterior a càrrec d'exercicis futurs*, entre els quals es troba el *Parc prehistòric dels Closos* (BOIB núm. 128 de 18 de juliol de 2020).

De conformitat amb els antecedents i els fonaments de dret que s'han exposat, amb el dictamen previ de la Comissió informativa d'economia i assumptes generals, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Felanitx l'adopció del següent acord:

Primer. Estimar parcialment les al·legacions presentades en relació amb el Pla especial de protecció del bé d'interès cultural (zona arqueològica) dels Closos de Can Gaià aprovat inicialment el 23 de maig de 2019 i comunicar una resposta motivada a les persones que les varen presentar, en els termes que s'estableix a l'informe emès l'octubre de 2022 per l'equip redactor.

Segon. Aprovar inicialment per segona vegada el Pla especial de



Ajuntament de Felanitx

protecció dels Closos de Can Gaià que ha estat modificat com a conseqüència de les al·legacions presentades i dels informes emesos per les administracions afectades, instrument que han redactat l'octubre de 2022 l'advocat Miguel Manuel Ramis de Ayreflor Catany, els arquitectes Antonio Ramis Ramos i José María Mayol Comas i l'arqueòleg David Javaloyas Molina.

Tercer. Determinar que el Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià no està subjecte a avaluació ambiental estratègica, d'acord amb l'informe tècnic emès l'octubre de 2022 per la geògrafa M^a Pilar Ramírez Roig i que consta incorporat dins de l'expedient.

Quart. Sotmetre a una nova informació pública el Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià per un termini de trenta dies hàbils a comptar des de la darrera de les publicacions obligatòries.

Aquesta informació pública s'ha d'anunciar, almenys, al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, a un dels diaris de major circulació de Mallorca i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (ajfelanitx.eadministracio.cat), on ha de constar la documentació completa per a la seva consulta.

Durant el període d'informació pública, la documentació aprovada inicialment per segona vegada també es pot consultar, de manera presencial i amb cita prèvia, al departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Felanitx, de dilluns a divendres, de les 9.00h fins les 14.00h, excepte festius.

Cinquè. Sol·licitar, dins del termini d'informació pública, un informe de les administracions o entitats les competències de les quals es puguin veure afectades i, com a mínim, de les següents:

- De la Comissió d'emergències i protecció civil de les Illes Balears
- De l'Institut balear de la dona
- De la Comissió insular de patrimoni històric
- De la Comissió insular d'ordenació del territori i urbanisme
- De la Direcció general d'aviació civil
- De la Direcció general de recursos hídrics
- De la Comissió de medi ambient de les Illes Balears

Sisè. Publicar aquest acord en la forma que legalment correspongui.»

2.2 Debat

Intervé el Sr. Pau Massutí, qui manifesta que ja era hora que arribàs aquesta aprovació, que feia estona que l'esperaven. Explica que és cert que l'aprovació de maig de 2019 va anar malament, no estava redactada com calia. Pareix que la d'ara, sí; els arqueòlegs hi han pogut dir la seva, l'equip del projecte Closos l'ha pogut dissenyar un poc més al seu gust, així com podria ser el parc arqueològic que volen. Afirmar que és una eina més que necessària per



Ajuntament de Felanitx

poder tirar endavant tots els projectes que hi volen fer darrere. Potser per part de l'Ajuntament haurien d'haver fet més via, però l'equip redactor ha estat el temps que ha estat. Diu que el Bloc dona el seu suport 100% a aquest Pla especial. Ara la pilota va al Consell de Mallorca i, des d'aquí han d'insistir el màxim possible al Consell de Mallorca perquè aquesta aprovació no estigui dos anys a arribar per part seva, sinó que es torbin dos mesos, com a molt. I, si mai arriben els doblers que es varen prometre per fer aquests projectes, es puguin realitzar; perquè, si ara ens arribassin aquests doblers, tampoc no els podrien fer, perquè aquest Pla, de moment, no està en vigor. Repeteix que espera que el tràmit sigui ràpid en el Consell de Mallorca i a totes les institucions que hi han de dir la seva part i que ens puguin arribar els doblers per destinar als Closos i que puguin tirar endavant tots els projectes que hi tenen pensats.

2.3 Votació

Acabades les intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 16 vots a favor (6 del Partit Popular, 3 del Partit Socialista de les Illes Balears, 3 del Bloc per Felanitx-APIB, 2 del Pi-Proposta per les Illes, 1 del regidor no adscrit i 1 d'Unides Podem) i 1 abstenció (de Vox Balears), s'acorda:

Primer. Estimar parcialment les al·legacions presentades en relació amb el Pla especial de protecció del bé d'interès cultural (zona arqueològica) dels Closos de Can Gaià aprovat inicialment el 23 de maig de 2019 i comunicar una resposta motivada a les persones que les varen presentar, en els termes que s'estableix a l'informe emès l'octubre de 2022 per l'equip redactor.

Segon. Aprovar inicialment per segona vegada el Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià que ha estat modificat com a conseqüència de les al·legacions presentades i dels informes emesos per les administracions afectades, instrument que han redactat l'octubre de 2022 l'advocat Miguel Manuel Ramis de Ayreflor Catany, els arquitectes Antonio Ramis Ramos i José María Mayol Comas i l'arqueòleg David Javaloyas Molina.

Tercer. Determinar que el Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià no està subjecte a avaluació ambiental estratègica, d'acord amb l'informe tècnic emès l'octubre de 2022 per la geògrafa M^a Pilar Ramírez Roig i que consta incorporat dins de l'expedient.

Quart. Sotmetre a una nova informació pública el Pla especial de protecció dels Closos de Can Gaià per un termini de trenta dies hàbils a comptar des de la darrera de les publicacions obligatòries.

Aquesta informació pública s'ha d'anunciar, almenys, al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, a un dels diaris de major circulació de Mallorca i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (ajfelanitx.eadministracio.cat), on ha



Ajuntament de Felanitx

de constar la documentació completa per a la seva consulta.

Durant el període d'informació pública la documentació aprovada inicialment per segona vegada, també es pot consultar, de manera presencial i amb cita prèvia, al departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Felanitx, de dilluns a divendres, de les 9.00h fins les 14.00h, excepte festius.

Cinquè. Sol·licitar, dins del termini d'informació pública, un informe de les administracions o entitats les competències de les quals es puguin veure afectades i, com a mínim, de les següents:

- De la Comissió d'emergències i protecció civil de les Illes Balears
- De l'Institut balear de la dona
- De la Comissió insular de patrimoni històric
- De la Comissió insular d'ordenació del territori i urbanisme
- De la Direcció general d'aviació civil
- De la Direcció general de recursos hídrics
- De la Comissió de medi ambient de les Illes Balears

Sisè. Publicar aquest acord en la forma que legalment correspongui.

3. EXPEDIENT 1689/2019. ESTABLIR EL CÀRREC DEL SR. PERE ANTONI MASCARÓ Fiol AMB DEDICACIÓ ESPECIAL

3.1 Proposta d'establir el càrrec del Sr. Pere Antoni Mascaró Fiol amb dedicació especial

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta del batle, Sr. Jaume Monserrat, d'establir el càrrec del Sr. Pere Antoni Mascaró Fiol amb dedicació especial, que va ser dictaminada per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals de 7 de novembre de 2022, que es transcriu a continuació:

«Antecedents de fet.

1. El dia 6 de setembre de 2022, la Sr. Melania Mesquida Tran Mesquida va presentar la seva renúncia al càrrec de regidora i el Ple de l'Ajuntament en va quedar assabentat el dia 12 de setembre de 2022.

2. Després de les renúncies anticipades dels Srs. Catalina Puig Forteza i Antonio Oliver Sagra, la Junta Electoral Central va expedir la credencial de regidor a favor del Sr. Pere Antoni Mascaró Fiol, que va prendre possessió del seu càrrec a la Plenària de 10 d'octubre de 2022.

Fonaments de dret.



Ajuntament de Felanitx

1r.- Pel que fa a les dedicacions parcials, l'article 75.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local regula que els membres que desenvolupin els seus càrrecs amb dedicació parcial per realitzar funcions de presidència, vicepresidència, o ostentar delegacions o per desenvolupar responsabilitats que així ho requereixin, percebran les retribucions pel temps de dedicació efectiva a aquestes. La llei determina que les retribucions per dedicacions parcials no podran superar els límits que reguli la corresponent Llei de Pressuposts General de l'Estat.

2n.- Pel que fa a les dedicacions exclusives, és l'article 75 *ter* de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la qual estableix la limitació del nombre de càrrecs amb aquesta dedicació. Regula que en ajuntaments de municipis amb població compresa entre 15.001 i 20.000 habitants, els membres que podran prestar els seus serveis en règim de dedicació exclusiva no excedirà de 7.

D'acord amb l'exposat, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Únic. Establir el càrrec del Sr. Pere Antoni Mascaró Fiol amb dedicació especial, d'acord amb el següent:

Càrrec	Àrea de gestió	Dedicació
Pere Antoni Mascaró Fiol	Turisme, cultura, patrimoni, biblioteques i arxiu.	100%

3.2 Votació

En no haver-hi intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 9 vots a favor (6 del Partit Popular, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 1 del regidor no adscrit) i 8 abstencions (3 del Partit Socialista de les Illes Balears, 3 del Bloc per Felanitx-APIB, 1 d'Unides Podem i 1 de Vox Balears), s'acorda:

Únic. Establir el càrrec del Sr. Pere Antoni Mascaró Fiol amb dedicació especial, d'acord amb el següent:

Càrrec	Àrea de gestió	Dedicació
Pere Antoni Mascaró Fiol	Turisme, cultura, patrimoni, biblioteques i arxiu.	100%



Ajuntament de Felanitx

4. EXPEDIENT 1687/2019. FIXACIÓ DE LES RETRIBUCIONS DEL REGIDOR SR. PERE ANTONI MASCARÓ Fiol

4.1 Proposta de fixació de les retribucions del regidor Sr. Pere Antoni Mascaró Fiol

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta del batle, Sr. Jaume Monserrat, de fixació de les retribucions del regidor Sr. Pere Antoni Mascaró Fiol, que va ser dictaminada per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals de 7 de novembre de 2022, que es transcriu a continuació:

«Atesa la recent presa de possessió del Sr. Pere Antoni Mascaró Fiol com a nou regidor d'aquest Ajuntament, i atesa la voluntat de l'equip de govern d'assignar-li distintes àrees de gestió i responsabilitat, es fa necessària la fixació de les corresponents retribucions, i es proposa al Ple de l'Ajuntament, amb el dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals, l'adopció del següent acord:

Primer. Fixar les retribucions del regidor Sr. Pere Antoni Mascaró Fiol, tal com es detalla a continuació:

Càrrec	Àrees de gestió	Dedicació	Retribució bruta anual
Pere Antoni Mascaró Fiol	Turisme, cultura, patrimoni, biblioteques, arxiu	100%	39.884,32 €

Segon. Els membres de la Corporació que percebin retribucions per dedicació exclusiva o parcial seran donats d'alta en el règim general de Seguretat Social, i no poden cobrar indemnització per assistència a òrgans col·legiats.

Tercer. Aplicar anualment a les remuneracions anteriors els percentatges d'increment que la Llei de pressupost de l'Estat fixi per al personal al servei de l'Administració Local.

4.2 Votació

Atès que no es produeixen intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 9 vots a favor (6 del Partit Popular, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 1 del regidor no adscrit) i 8 abstencions (3 del Partit Socialista de les Illes Balears, 3 del Bloc per Felanitx-APIB, 1 d'Unides Podem i 1 de Vox Balears), s'acorda:



Ajuntament de Felanitx

Primer. Fixar les retribucions del regidor Sr. Pere Antoni Mascaró Fiol, tal com es detalla a continuació:

Càrrec	Àrees de gestió	Dedicació	Retribució bruta anual
Pere Antoni Mascaró Fiol	Turisme, cultura, patrimoni, biblioteques, arxiu	100%	39.884,32 €

Segon. Els membres de la Corporació que percebin retribucions per dedicació exclusiva o parcial seran donats d'alta en el règim general de Seguretat Social, i no poden cobrar indemnització per assistència a òrgans col·legiats.

Tercer. Aplicar anualment a les remuneracions anteriors els percentatges d'increment que la Llei de pressupost de l'Estat fixi per al personal al servei de l'Administració Local.

5. EXPEDIENT 2638/2022. SUCCESSIÓ DEL CONTRACTISTA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I SERVEIS PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI INTEGRAL D'ENLLUMENAT EXTERIOR DEL TERME MUNICIPAL DE FELANITX

5.1 Proposta relativa a la successió del contractista del contracte de subministrament i serveis per a la prestació del servei integral d'enllumenat exterior del terme municipal de Felanitx

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta de la regidora, Sra. Marta Cano, relativa a la successió del contractista del contracte de subministrament i serveis per a la prestació del servei integral d'enllumenat exterior del terme municipal de Felanitx, que va ser dictaminada per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals de 7 de novembre de 2022, que es transcriu a continuació:

«Antecedents

1. Dia 22.05.2017 es va firmar amb l'empresa Ferroviaal Servicios, SA, el contracte de subministrament i serveis per a la prestació del servei integral d'enllumenat exterior del terme municipal de Felanitx, d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques aprovats per l'Ajuntament.



Ajuntament de Felanitx

2. Dia 22.12.2021 el Sr. +++, en representació de Ferrovial Servicios, SAU, va presentar una instància on posa de manifest que la seva empresa ha duït a terme una segregació de la branca d'activitat d'eficiència energètica a favor de REDWOOD Eficiencia Energética, SL, amb la qual aquesta darrera entitat ha adquirit en bloc i per successió universal, el patrimoni corresponent a aquesta branca d'activitat.

En el seu escrit, Ferrovial demana que es declari la successió del contractista i manifesta que si així fos requerit per l'òrgan de contractació, Ferrovial Servicios, SAU accepta respondre solidàriament, juntament amb REDWOOD Eficiencia Energética, SL, de l'execució del contracte.

3. Per acord de l'Ajuntament Ple de dia 14 de febrer de 2022, es declarà la successió del contractista del contracte de subministrament i serveis per a la prestació del servei integral d'enllumenat exterior del terme municipal de Felanitx, que passà a ser REDWOOD Eficiencia Energética, SL, tot condicionat al compromís manifestat per Ferrovial Servicios, SAU, la qual accepta respondre solidàriament, juntament amb REDWOOD Eficiencia Energética, SL, de l'execució del contracte.

4. Dia 06.09.2022 el Sr. +++ , en representació de Redwood Eficiencia Energética, SL (Ferrovial Servicios Energéticos, SL), va presentar una instància on posa de manifest que mitjançant l'escriptura de data de 15.07.2022, otorgada davant el notari de Madrid, Sr. Javier Navarro-Rubio Serres, amb el núm. 1993, s'ha procedit a la fusió per absorció atorgada per Ferrovial Construcción, SA, com a societat absorbent i Ferrovial Soluciones Energéticas, SLU y Ferrovial Servicios Energéticos, SLU, com a societats absorbides. Adjunta amb la instància la documentació acreditativa de l'operació realitzada, així com l'acreditació de certificats de qualitat i altra documentació, de la qual s'extreu que queda subrogada la societat absorbent en tots els drets i obligacions de la societat absorbida.

En el seu escrit, REDWOOD demana que es declari la successió del contractista, així com mantenir l'actual garantia atorgada fins que procedeixi a l'aportació d'una nova per reemplaçar l'existent. Adjunta la declaració de no prohibició de contractar i d'estar al corrent amb les obligacions tributàries i la Seguretat Social de la societat Ferrovial Construcción, SA. A més, dia 27.09.22 adjunta el certificat acreditatiu de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i el dia 28.09.22, el certificat d'estar al corrent amb la Seguretat Social.

Consideracions jurídiques

- L'article 3.1 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) del contracte de subministrament i serveis per a la prestació del servei integral d'enllumenat exterior del terme municipal de Felanitx, es-



Ajuntament de Felanitx

tableix que aquest contracte està sotmès al text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (TRLCSP, en endavant).

- L'article 85 del TRLCSP regula els supòsits de successió del contractista. En concret, disposa que en els casos de fusió d'empreses en les que participi la societat contractista, continuarà el contracte vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, quedant subrogada en tots els drets i obligacions inherents a aquest.

A la vista dels antecedents i consideracions tècniques i jurídiques apuntades, es proposa a l'Ajuntament Ple, després de dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals, l'adopció del següent acord:

Primer. Declarar la successió del contractista del contracte de subministrament i serveis per a la prestació del servei integral d'enllumenat exterior del terme municipal de Felanitx, que passa a ser FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, SA, la qual queda subrogada en tots els drets i obligacions inherents a aquest.

Segon. Mantenir l'actual garantia atorgada per un import de 269.119,19 € fins que es procedeixi a l'aportació d'una nova del mateix import per reemplaçar l'existent, tot requerint a Ferrovial Construcción, SA, que l'aporti en el termini de deu dies hàbils, comptats des del següent a aquell en què hagi rebut aquesta notificació.

Tercer. Notificar aquest acord a REDWOOD Eficiencia Energética, SL i a Ferrovial Construcción, SA.

Quart. Comunicar aquest acord a l'enginyer Sr. Miquel Coll Crespí i a l'enginyer municipal, com a responsables del contracte, i als departaments d'Intervenció i Tresoreria municipals."

5.2 Votació

No hi ha intervencions i se sotmet la proposta a votació. S'obtenen 10 vots a favor (6 del Partit Popular, 2 del Pi-Proposta per les Illes, 1 del regidor no adscrit i 1 de Vox Balears) i 7 abstencions (3 del Partit Socialista de les Illes Balears, 3 del Bloc per Felanitx-APIB i 1 d'Unides Podem).

En conseqüència, per majoria, s'acorda:

Primer. Declarar la successió del contractista del contracte de subministrament i serveis per a la prestació del servei integral d'enllumenat exterior del terme municipal de Felanitx, que passa a ser FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, SA, la qual queda subrogada en tots els drets i obligacions



Ajuntament de Felanitx

inherents a aquest.

Segon. Mantenir l'actual garantia atorgada per un import de 269.119,19 € fins que es procedeixi a l'aportació d'una nova del mateix import per reemplaçar l'existent, tot requerint a Ferrovial Construcción, SA, que l'aporti en el termini de deu dies hàbils, comptats des del següent a aquell en què hagi rebut aquesta notificació.

Tercer. Notificar aquest acord a REDWOOD Eficiencia Energética, SL i a Ferrovial Construcción, SA.

Quart. Comunicar aquest acord a l'enginyer Sr. Miquel Coll Crespí i a l'enginyer municipal, com a responsables del contracte, i als departaments d'Intervenció i Tresoreria municipals.

6. EXPEDIENT 233/2016. REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I SERVEIS PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI INTEGRAL D'ENLLUMENAT EXTERIOR DEL TERME MUNICIPAL DE FELANITX

6.1 Proposta de revisió de preus del contracte de subministrament i serveis per a la prestació del servei integral d'enllumenat exterior del terme municipal de Felanitx

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta de la regidora Sra. Marta Cano, de revisió de preus del contracte de subministrament i serveis per a la prestació del servei integral d'enllumenat exterior del terme municipal de Felanitx, que va ser dictaminada per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals de 7 de novembre de 2022, que es transcriu a continuació:

«Antecedents de fet

1. Dia 21 de març de 2017, la Junta de Govern Local per delegació de l'Ajuntament Ple, va acordar l'adjudicació del subministrament i serveis per a la prestació del servei integral de l'enllumenat exterior del terme municipal de Felanitx, a l'empresa Ferrovial Servicios, SA.
2. La clàusula sisena del contracte signat amb l'empresa adjudicatària dia 22 de maig de 2017, amb efectes de dia 5 de juny de 2017, preveu la revisió de preus.
3. Per acord de l'Ajuntament Ple de dia 14 de febrer de 2022, es declarà la successió de Ferrovial Servicios, SA, contractista del contracte de subministrament i serveis per a la prestació del servei integral d'enllumenat exterior del terme municipal de Felanitx, que passà a ser Redwood Eficiencia Energética, SL, tot condicionat al compromís manifestat per Ferrovial



Ajuntament de Felanitx

Servicios, SAU, la qual accepta respondre solidàriament, juntament amb Redwood Eficiencia Energética, SL, de l'execució del contracte.

4. Redwood Eficiencia Energética, SLU (Ferroviaal Servicios Energéticos, SL), dia 5 de setembre de 2022, amb registre general d'entrada núm. 2331, va demanar les revisions de preus pendents per a la regularització i l'actualització del cànon previst al contracte.

5. Dia 20 d'octubre de 2022, els responsables del contracte l'enginyer industrial, Sr. Miquel Coll Crespí i l'enginyer municipal, Sr. Francisco Company Sastre, han emès el corresponent informe en el que es diu que el procediment i el càlcul realitzat per l'empresa són correctes i, per tant, s'informa favorablement la revisió de preus per al període juliol 2022-juny 2023 i la regularització de la prestació P1 dels períodes 20-21 i 21-22 sol·licitada per l'empresa Redwood Eficiencia Energética, SLU per un import de 9.322,23 €

6. Dia 24 d'octubre de 2022, el secretari i l'interventor municipals han informat favorablement la revisió de preus i fiscalització de l'expedient.

Fonaments de dret

I. La clàusula sisena del contracte, en relació a la lletra G del quadre de característiques del contracte i la clàusula 9 del plec de clàusules administratives particulars, preveu la revisió de preus mitjançant la fórmula establerta a l'esmentat quadre de característiques.

II. Així mateix, a la lletra G del quadre de característiques del contracte s'especifica el sistema d'aplicació de la revisió: *procederá la revisión de precios del contrato cuando haya transcurrido un año desde su adjudicación, no pudiendo ser objeto de revisión el primer año de ejecución, contado desde dicha adjudicación.*

Los precios del contrato para los períodos anuales siguientes, hasta su conclusión, se revisarán con arreglo a lo establecido en la fórmula.

En base als fets i fonaments de dret exposats, després de dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Felanitx l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la revisió de preus del contracte del subministrament i serveis per a la prestació del servei integral de l'enllumenat exterior del terme municipal de Felanitx, demanat per Redwood Eficiencia Energética, SLU (Ferroviaal Servicios Energéticos, SL), d'acord amb l'informe tècnic dels responsables del contracte i el previst a la clàusula sisena del contracte, a comptar des del dia 5 de juny de 2018.



Ajuntament de Felanitx

Segon. Aprovar la regularització de la prestació P1 dels períodes 20-21 i 21-22 demanat per Redwood Eficiència Energètica, SLU (Ferroviai Servicios Energéticos, SL), d'acord amb l'informe tècnic dels responsables del contracte per un import de 9.322,23 €.

Tercer. Autoritzar, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2022/0/1650/227000, per fer front a les despeses corresponents a la regularització de l'import adjudicat i a la revisió de preus del contracte corresponent a sis mensualitats.

Quart. Acceptar el compromís explícit d'inclusió de la despesa corresponent en els pressuposts municipals de 2023 i següents, de conformitat al següent:

Exercici	Crèdit	Aplicació pressupostària
2023	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2023/0/1650/227000
2024	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2024/0/1650/227000
2025	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2025/0/1650/227000
2026	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2026/0/1650/227000
2027	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2027/0/1650/227000
2028	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2028/0/1650/227000
2029	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2029/0/1650/227000
2030	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2030/0/1650/227000
2031	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2031/0/1650/227000
2032	236.722,91 euros (IVA inclòs) – 5 mesos	2032/0/1650/227000

Cinquè. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària del servei Redwood Eficiència Energètica, SLU (Ferroviai Servicios Energéticos, SL).

Sisè. Comunicar aquest acord als responsables del contracte, l'enginyer industrial, Sr. Miquel Coll Crespí i l'enginyer industrial municipal, Sr. Francisco Company Sastre i als departaments d'Intervenció i Tresoreria municipals.

6.2 Votació

No hi ha cap intervenció per part dels presents, i se sotmet a votació la proposta. S'obtenen 9 vots a favor (6 del Partit Popular, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 1 del regidor no adscrit) i 8 abstencions (3 del Partit Socialista de les Illes Balears, 3 del Bloc per Felanitx-APIB, 1 d'Unides Podem i 1 de Vox Balears).

En conseqüència, per majoria, s'acorda:

Primer. Aprovar la revisió de preus del contracte del subministrament i serveis per a la prestació del servei integral de l'enllumenat exterior del terme municipal de Felanitx, demanat per Redwood Eficiència Energètica, SLU (Ferroviai Servicios Energéticos, SL), d'acord amb



Ajuntament de Felanitx

l'informe tècnic dels responsables del contracte i el previst a la clàusula sisena del contracte, a comptar des del dia 5 de juny de 2018.

Segon. Aprovar la regularització de la prestació P1 dels períodes 20-21 i 21-22 demanat per Redwood Eficiència Energètica, SLU (Ferrovial Servicios Energéticos, SL), d'acord amb l'informe tècnic dels responsables del contracte per un import de 9.322,23 €.

Tercer. Autoritzar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2022/0/1650/227000, per fer front a les despeses corresponents a la regularització de l'import adjudicat i a la revisió de preus del contracte corresponent a sis mensualitats.

Quart. Acceptar el compromís explícit d'inclusió de la despesa corresponent en els pressuposts municipals de 2023 i següents, de conformitat al següent:

Exercici	Crèdit	Aplicació pressupostària
2023	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2023/0/1650/227000
2024	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2024/0/1650/227000
2025	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2025/0/1650/227000
2026	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2026/0/1650/227000
2027	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2027/0/1650/227000
2028	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2028/0/1650/227000
2029	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2029/0/1650/227000
2030	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2030/0/1650/227000
2031	568.135,00 euros (IVA inclòs) – 12 mesos	2031/0/1650/227000
2032	236.722,91 euros (IVA inclòs) – 5 mesos	2032/0/1650/227000

Cinquè. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària del servei Redwood Eficiència Energètica, SLU (Ferrovial Servicios Energéticos, SL).

Sisè. Comunicar aquest acord als responsables del contracte, l'enginyer industrial, Sr. Miquel Coll Crespí i l'enginyer industrial municipal, Sr. Francisco Company Sastre i als departaments d'Intervenció i Tresoreria municipals.

7. EXPEDIENT 956/2016. SEGONA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRANSPORT DE LES FRACCIONS DE PAPER-CARTRÒ, VIDRE I ENVASOS LLEUGERS EN CONTENIDORS TIPUS IGLÚ, ALS GENERADORS SINGULARS I RECOLLIDA DE VOLUMINOSOS I NETEJA VIÀRIA DEL MUNICIPI DE FELANITX

7.1 Proposta de segona pròrroga del contracte del servei de recollida i transport de les fraccions de paper-cartró, vidre i envasos lleugers en contenidors tipus iglú, als generadors singulars i recollida de voluminosos i neteja viària del municipi de Felanitx



Ajuntament de Felanitx

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta de la regidora Sra. Marta Cano, sobre la segona pròrroga del contracte del servei de recollida i transport de les fraccions de paper-cartró, vidre i envasos lleugers en contenidors tipus iglú, als generadors singulars i recollida de voluminosos i neteja viària del municipi de Felanitx, que va ser dictaminada per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals de 7 de novembre de 2022, que es transcriu a continuació:

«Antecedents de fet

1. L'Ajuntament Ple, en sessió de dia 26.09.2017, va adjudicar el contracte del servei de recollida i transport de les fraccions de paper-cartró, vidre i envasos lleugers en contenidors tipus iglú, als generadors singulars i recollida de voluminosos i neteja viària del municipi de Felanitx a l'empresa MELCHOR MASCARÓ, SAU.
2. Dia 15.11.2017 es va firmar el corresponent contracte amb una durada de 4 anys, comptats des del dia 15.11.2017 fins al dia 14.11.2021, prorrogable anualment fins a un màxim de dues pròrroques, després de sol·licitud prèvia del contractista 6 mesos abans de finalitzar el termini contractual. Les pròrroques podran tenir una durada inferior a l'any, amb la finalitat de convergir amb la terminació del contracte actualment signat per la recollida de residus sòlids urbans.
3. L'Ajuntament de Felanitx ha iniciat un nou expedient del servei de recollida i transport de residus municipals, gestió de deixalleries i recollida de voluminosos domèstics, fraccions de paper, vidre i envasos i de neteja viària, amb la finalitat de poder unificar tots aquests serveis, que a l'actualitat es troben contractats amb diverses empreses.
4. L'Ajuntament Ple, en sessió de dia 08.11.2021, va acordar prorrogar el contracte a l'empresa Melchor Mascaró, SAU, per a la prestació del servei de recollida i transport de les fraccions de paper-cartró, vidre i envasos lleugers en contenidors tipus iglú, als generadors singulars i recollida de voluminosos i neteja viària del municipi de Felanitx, com a màxim pel termini d'un any (15.11.2021 al 14.11.2022) o, en cas que el contracte que s'està preparant s'adjudiqui abans de l'any, fins a la data d'adjudicació d'aquest, tal i com preveu l'apartat D del Quadre de característiques del contracte del Plec de clàusules administratives particulars. Així mateix, la pròrroga s'ha d'executar amb les mateixes condicions i millores del període principal.
5. L'empresa GRAM Sostenibilitat, SL, com a responsable del contracte de l'esmentat servei, en el seu informe de dia 31.10.2022 diu que vistes les dates en què ens trobem i, tot i trobar-nos en el procés de



Ajuntament de Felanitx

licitació del nou servei de recollida, no dona temps a adjudicar-ho abans de la finalització del contracte i vist que l'empresa adjudicatària està complint amb el contracte sense incidències, es considera convenient la pròrroga del contracte.

La durada de la pròrroga serà, com a màxim d'un any o, en cas que el contracte que es prepara s'adjudiqui abans de l'any, fins a la data de la seva adjudicació, tal com preveu l'apartat D del Quadre de característiques del contracte del Plec de clàusules administratives particulars. Així mateix, la pròrroga s'ha d'executar amb les mateixes condicions del període principal.

6. Dia 02.11.2022, la tècnica de Contractació i el secretari han informat favorablement la concessió de la segona pròrroga del servei prevista a la clàusula cinquena del contracte i de conformitat amb l'informe emès pel responsable del contracte.
7. L'interventor municipal, en data 02.11.2022, ha informat que en el Pressupost General per a l'exercici 2022 existeix consignació adequada i suficient a les aplicacions pressupostàries 2022/0/1621/227001 (19.639,93 euros, IVA inclòs) i 2022/0/1630/227001 (17.396,25 euros, IVA inclòs), per fer front a les despeses corresponents a una mensualitat de la pròrroga del servei.

Fonaments de dret

- 1) D'acord amb l'article 23.2 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, llevat que el contracte expressament prevegi el contrari, sense que es pugui produir pel consentiment tàcit de les parts.
- 2) L'article 303 del TRLCSP, en el punt 4, diu que els contractes de serveis no poden tenir un termini de vigència superior a quatre anys amb les condicions i límits establerts en les respectives normes pressupostàries de les administracions públiques, si bé podrà preveure en el mateix contracte la seva pròrroga per mutu acord de les parts, abans de la finalització d'aquest, sempre que la duració total del contracte, incloses les pròrrogues, no excedeixi dels sis anys, i que les pròrrogues no superin, aïlladament o conjuntament, el termini fixat originàriament.
- 3) La clàusula cinquena del contracte firmat dia 15.11.2017, en relació als apartats C) i D) del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars, estableix que la durada



Ajuntament de Felanitx

del contracte es fixa en 4 anys, a comptar del dia següent al de la formalització o la data que s'assenyali, prorrogable anualment fins a un màxim de dues pròrroques. La durada de la pròrroga serà, com a màxim, d'un any o, en cas que el contracte que es prepara s'adjudiqui abans de l'any, fins a la data de la seva adjudicació, tal com preveu l'apartat D del Quadre de característiques del contracte del Plec de clàusules administratives particulars. La pròrroga s'ha d'executar amb les mateixes condicions del període principal, amb la sol·licitud prèvia del contractista 6 mesos abans de finalitzar el termini contractual inicial.

Així mateix, cas que l'adjudicatari NO estigui interessat en prorrogar el contracte, ho haurà de comunicar igualment a l'Ajuntament amb una antelació mínima de 6 mesos de la finalització del termini contractual.

IV. La clàusula setena del contracte, en relació a l'apartat G) de l'Annex III (Quadre de característiques del contracte) del Plec de clàusules administratives particulars, disposa que no escau la revisió de preus.

En virtut dels antecedents i fonaments de dret exposats, es proposa a l'Ajuntament Ple, amb el dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals, l'adopció del següent acord:

Primer. Prorrogar el contracte a l'empresa MELCHOR MASCARÓ, SAU, per a la prestació del servei de recollida i transport de les fraccions de paper-cartró, vidre i envasos lleugers en contenidors tipus iglú, als generadors singulars i recollida de voluminosos i neteja viària del municipi de Felanitx, com a màxim pel termini d'un any (15.11.2022 al 14.11.2023) o, en cas que el contracte que es prepara s'adjudiqui abans de l'any, fins a la data de la seva adjudicació, tal com preveu l'apartat D del Quadre de característiques del contracte del Plec de clàusules administratives particulars. Així mateix, la pròrroga s'ha d'executar amb les mateixes condicions i millores del període principal.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 2022/0/1621/227001 (19.639,93 euros, IVA inclòs) i 2022/0/1630/227001 (17.396,25 euros, IVA inclòs), per fer front a les despeses corresponents a una mensualitat per a la pròrroga del contracte de referència.

Tercer. Acceptar el compromís explícit d'inclusió de la despesa corresponent en el Pressupost municipal 2023, conforme al següent:

Exercici	Crèdit	Aplicació pressupostària
2023	216.039,23 euros, IVA inclòs (11 mensualitats)	2023/0/1621/227001
2023	208.755 euros, IVA inclòs (11 mensualitats)	2023/0/1630/227001



Ajuntament de Felanitx

Quart. Notificar aquest acord a l'empresa MELCHOR MASCARÓ, SAU.

Cinquè. Comunicar aquest acord a l'enginyer municipal, Sr. Francisco Company Sastre i a l'empresa GRAM Sostenibilitat, SL, com a responsables del contracte, i als departaments d'Intervenció i Tresoreria municipals.

7.2 Debat

Intervé el Sr. Francisco Duarte i manifesta que comprèn totalment que s'hagi de fer aquesta pròrroga del contracte, però un cop revisat l'expedient, hi ha una cosa que no li queda clara, atès el nombre d'incidències, i és que al punt 5 de l'informe jurídic diu que «vist que l'empresa adjudicatària està complint amb el contracte sense incidències, considera convenient la pròrroga del contracte». Demana si l'equip de govern considera que, efectivament, es compleix aquest contracte sense incidències.

La Sra. Catalina Soler demana al Sr. Duarte què entén per una incidència al contracte. Diu que una cosa és que l'empresa de recollida de paper, cartró, vidre i voluminosos i neteja viària no faci absolutament res; i l'altra és que avui reculli i demà hi hagi exactament el mateix. Afirmar que aquesta empresa no ha tengut cap incidència greu i les que ha tengut, se li varen sancionar. Se li va imposar la sanció més greu, amb la que no hauria pogut tenir la pròrroga, va recórrer i li va quedar lleu. Per tant, repeteix, damunt papers no ha tengut cap sanció greu. I l'empresa que ha d'avaluar això és la que l'Ajuntament té contractada, que va contractar l'anterior equip de govern, l'empresa GRAM, que fa el seguiment del contracte. L'equip de govern, com a Ajuntament, s'ha d'atendre als informes que els fa arribar GRAM. Quant a les incidències que hi hagi durant el mes per mal servei, està segura que el Sr. Mestre ho sap més bé que ella i ho domina, explica que els camions de recollida duen un GPS instal·lat. L'empresa que fa el control i vigilància del contracte, cada mes avalua, amb el GPS, el recorregut que s'ha fet. Si l'Ajuntament té una incidència, per exemple que avui, que s'ha de recollir cartró, no s'ha recollit a diferents zones, i efectivament es comprova, amb el GPS, que el camió havia de passar per un lloc on no ha passat, això li suposa una penalització a la factura aquest mes. És la pròpia empresa GRAM la que ens ho notifica i es penalitza damunt la facturació de cada mes. Està segura que això el Sr. Duarte ho sabia i ho domina, després de 4 anys d'haver governat a l'Ajuntament. Torna a dir que no té sancions greus.

El Sr. Duarte agraeix l'exposició per part de la Sra. Soler de molts de temes que no són la pregunta que li havia fet. Diu que la Sra. Soler realment ha dit que només són incidències les greus; la resta no són incidències i, per tant, aquesta empresa compleix el contracte sense incidències. Ell ha demanat si consideren que aquesta empresa compleix el seu contracte



Ajuntament de Felanitx

sense incidències. El contracte amb GRAM per fer el seguiment, està clar. Ell només demanava la seva opinió, no fonaments tècnics ni jurídics. Efectivament, no dubta que el Sr. Mestre coneix bé aquest tema, però la pregunta li fa a ella.

La Sra. Soler diu al Sr. Duarte que són a una Plenària municipal. Les converses que puguin tenir fora del Ple sobre si les incidències són greus o no, que és la pregunta que el Sr. Duarte li fa, que no l'entén, són opinions. Quan hi ha un informe d'una empresa que vigila el contracte i diu que no hi ha infraccions greus, el que ella pensi com a regidora, o el que pensi el Sr. Duarte, no té més sentit que aquest; perquè han de prorrogar, o no, en base als informes que reben, no en base a la seva subjectivitat. Considera una mica perilloses les afirmacions que ha fet ara mateix el Sr. Duarte; li diu que del que pensa com a Catalina Soler, en poden parlar en haver botat el portal, quan no siguin a la Plenària; el que pensa com a regidora de Medi Ambient, encarregada que es compleixi la legalitat municipal, és exactament el mateix que diuen els informes tècnic i jurídic. No es desviarà gens del que digui qualsevol informe. Si al Sr. Duarte no li pareix suficient, que entri un escrit, com a regidor de l'oposició, on digui que considera que els informes fets per l'empresa encarregada de vigilar el contracte no són els adients, o no són els correctes.

El Sr. Duarte pretén tornar a intervenir.

El batle l'interromp per dir que creu amb dues intervencions, ho haurien de fer bastar. Explica que uns quants punts més enrere han duit a aprovació un cost de 120.000 € més en l'enllumenat públic. Demana al Sr. Duarte si considera que l'enllumenat públic no falla, perquè falla i ve amb l'informe de l'enginyer municipal, on diu que això es pot fer, perquè el contracte està clar. Que el Sr. Duarte tengui la necessitat de fer veure i insistir que el contracte de fems no es compleix, li pareix molt respectable. Ara bé, ho hauria de repassar, perquè els expedients que van al Ple duen els informes tècnics que necessiten. I per emetre aquests informes tècnics, els responsables del contracte han d'haver informat com pertoca. Per tant, el fet de qüestionar el plantejament de la proposta que es du a Plenària, és estrany. Creu que la Sra. Soler li ha més que contestat. A l'equip de govern li agradaria molt que l'empresa adjudicatària dels nous contractes no incomplís mai, però certament creu que això és impossible.

7.3 Votació

Finalitzades les intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 9 vots a favor (6 del Partit Popular, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 1 del regidor no adscrit) i 8 abstencions (3 del Partit Socialista de les Illes Balears, 3 del Bloc per Felanitx-APIB, 1 d'Unides Podem i 1 de Vox Balears), s'acorda:

Primer. Prorrogar el contracte a l'empresa MELCHOR MASCARÓ,



Ajuntament de Felanitx

SAU, per a la prestació del servei de recollida i transport de les fraccions de paper-cartró, vidre i envasos lleugers en contenidors tipus iglú, als generadors singulars i recollida de voluminosos i neteja viària del municipi de Felanitx, com a màxim pel termini d'un any (15.11.2022 al 14.11.2023) o, en cas que el contracte que es prepara s'adjudiqui abans de l'any, fins a la data de la seva adjudicació, tal com preveu l'apartat D del Quadre de característiques del contracte del Plec de clàusules administratives particulars. Així mateix, la pròrroga s'ha d'executar amb les mateixes condicions i millores del període principal.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 2022/0/1621/227001 (19.639,93 euros, IVA inclòs) i 2022/0/1630/227001 (17.396,25 euros, IVA inclòs), per fer front a les despeses corresponents a una mensualitat per a la pròrroga del contracte de referència.

Tercer. Acceptar el compromís explícit d'inclusió de la despesa corresponent en el Pressupost municipal 2023, conforme al següent:

Exercici	Crèdit	Aplicació pressupostària
2023	216.039,23 euros, IVA inclòs (11 mensualitats)	2023/0/1621/227001
2023	208.755 euros, IVA inclòs (11 mensualitats)	2023/0/1630/227001

Quart. Notificar aquest acord a l'empresa MELCHOR MASCARÓ, SAU.

Cinquè. Comunicar aquest acord a l'enginyer municipal, Sr. Francisco Company Sastre i a l'empresa GRAM Sostenibilitat, SL, com a responsables del contracte, i als departaments d'Intervenció i Tresoreria municipals.

8. EXPEDIENT 108/2021. DECLARAR DESERT EL LOT 2 (SERVEI DE VIGILÀNCIA I CONTROL DE LES ÀREES D'APORTACIÓ VIGILADES, RECOLLIDA DE RESIDUS VOLUMINOSOS, TRANSPORT DE CAIXES, GESTIÓ DE DEIXALLERIES I DEIXALLERIA MÒBIL) DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS, GESTIÓ DE LES DEIXALLERIES I NETEJA VIÀRIA DEL MUNICIPI DE FELANITX I INICIAR UN NOU EXPEDIENT

8.1 Proposta per declarar desert el lot 2 (Servei de vigilància i control de les àrees d'aportació vigilades, recollida de residus voluminosos, transport de caixes, gestió de les deixalleries i deixalleria mòbil) del servei de recollida i transport de residus sòlids urbans, gestió de les deixalleries i neteja viària del municipi de Felanitx i iniciar un nou expedient

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta de la regidora, Sra. Marta Cano, per declarar desert el lot 2 (Servei de vigilància i control de les



Ajuntament de Felanitx

àrees d'aportació vigilades, recollida de residus voluminosos, transport de caixes, gestió de les deixalleries i deixalleria mòbil) del servei de recollida i transport de residus sòlids urbans, gestió de les deixalleries i neteja viària del municipi de Felanitx i iniciar un nou expedient, que va ser dictaminada per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals de 7 de novembre de 2022, que es transcriu a continuació:

«Atès l'expedient tramitat en procediment obert i tramitació ordinària per a l'adjudicació de la contractació pel servei de recollida i transport de residus sòlids urbans, gestió de les deixalleries i neteja viària del municipi de Felanitx, amb els següents pressuposts màxims de licitació i un termini de sis anys:

- Lot 1 Servei de recollida porta a porta de residus domèstics: 1.669.860,41 € anuals.
- Lot 2 Servei de vigilància i control de les àrees d'aportació vigilades, recollida de residus voluminosos, transport de caixes, gestió de les deixalleries i deixalleria mòbil: 432.849,45 € anuals.
- Lot 3 Servei de neteja viària, recollida de papereres, neteja de mercats i actes públics i neteja de les àrees d'aportació vigilades: 676.274,65 € anuals.

Antecedents

1. Per acord de l'Ajuntament Ple, de dia 18.01.2021, es va iniciar l'expedient per a la contractació del servei de recollida i transport de residus sòlids urbans, gestió de les deixalleries i neteja viària del municipi de Felanitx.
2. Per acord de l'Ajuntament Ple, de dia 18.08.2022, es varen aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del servei esmentat.
3. El passat dia 5 d'octubre de 2022 va finalitzar el termini de presentació d'ofertes al procediment per a la contractació del servei de recollida i transport de residus sòlids urbans, gestió de les deixalleries i neteja viària del municipi de Felanitx.
4. Segons es desprèn de l'acta de la Mesa de Contractació de dia 11 d'octubre de 2022 es varen presentar les següents ofertes:
 - Lot 1 Servei de recollida porta a porta de residus domèstics: FCC MEDIO AMBIENTE, SAU
 - Lot 2 Servei de vigilància i control de les àrees d'aportació vigilades, recollida de residus voluminosos, transport de caixes, gestió de les deixalleries i deixalleria mòbil: Sense ofertes
 - Lot 3 Servei de neteja viària, recollida de papereres, neteja de mercats i actes públics i neteja de les àrees d'aportació vigilades:



Ajuntament de Felanitx

MELCHOR MASCARÓ, SAU

Consideracions jurídiques

- El procediment s'ha desenvolupat segons el disposat al Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i d'acord amb els articles 17, 25, 116, 117, 122, 124, 156 a 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- El termini de presentació de proposicions ve regulat a la lletra I del Quadre de característiques del PCAP, en consonància amb l'article 156.2 de la LCSP.
- D'acord amb l'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP, en endavant), l'òrgan de contractació iniciarà el corresponent expedient, motivant la necessitat del contracte.
- La competència per aprovar la despesa, aprovar l'expedient de contractació i l'obertura del procediment d'adjudicació correspon al Ple d'aquesta corporació, en virtut de la DA 2a.2 LCSP, ja que es tracta d'un contracte amb un termini de duració superior a 5 anys.

En base als antecedents i consideracions tècniques i jurídiques exposats, es proposa a l'Ajuntament Ple, amb el dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals, l'adopció del següent acord:

Primer. Declarar desert el lot 2 (Servei de vigilància i control de les àrees d'aportació vigilades, recollida de residus voluminosos, transport de caixes, gestió de les deixalleries i deixalleria mòbil) per manca de licitadors.

Segon. Iniciar un nou expedient per a la contractació del servei de vigilància i control de les àrees d'aportació vigilades, recollida de residus voluminosos, transport de caixes, gestió de les deixalleries i deixalleria mòbil, mitjançant procediment obert, en tramitació ordinària, i una durada de sis anys.

Tercer. Comunicar aquest acord a GRAM SOSTENIBILITAT, SL, com a entitat contractada per redactar el plec tècnic i estudi econòmic d'aquest servei, perquè informi sobre els aspectes següents:

- El cost del servei, especificant en el seu cas costos directes, indirectes, salarials i altres costos.
- Les característiques tècniques del servei.
- Els criteris que s'hagin de tenir en compte per adjudicar el contracte, juntament amb la seva justificació.
- Les condicions especials d'execució d'aquest contracte.



Ajuntament de Felanitx

Quart. Que es redacti un nou Plec de clàusules administratives particulars per a la contractació sense reserva a empreses d'inserció o centres especials d'ocupació i que el secretari informi sobre el contingut.

Cinquè. Que l'interventor informi sobre l'existència de crèdit per fer front a la despesa, així com la fiscalització de l'expedient.

Sisè. Seguir la tramitació reglamentària de l'expedient.»

La Sra. Catalina Soler explica que el lot 2 ha quedat desert i és el que havien tret a licitació amb reserva de mercat, havent fet cas a les recomanacions de la Llei de residus balears i al que diu la Llei de contractes de l'Estat. Ara tornen a iniciar el procediment i la seva proposta és que surti sense reserva de mercat. L'experiència més semblant a aquesta Casa és la deixalleria, que varen licitar a la passada legislatura dues vegades amb reserva de mercat, i les dues vegades va quedar deserta. Per tant, aquesta vegada l'equip de govern proposa iniciar la nova tramitació sense reserva de mercat. Pot ser que alguna empresa intenti posar un recurs, però l'Ajuntament té clar que justificarà jurídicament que la seva obligació, com diu la Llei, és cobrir el servei i ja l'han licitat amb reserva de mercat i ha quedat desert. I en el còmput anual de contractacions que fa l'Ajuntament amb reserva de mercat, ja complim amb les expectatives d'un 2%. La licitació que varen fer la setmana passada de servei de menjar a domicili, és amb reserva de mercat. A més, tenen Aproscot contractat per netejar el polígon industrial i s'Estel de Llevant, que fan una feina brillant, per altres temes. Atès l'experiència de la deixalleria, que varen licitar dues vegades, va quedar deserta i l'ha hagut de fer l'Ajuntament i s'ha gestionat d'una altra manera. Per tant, és una aposta que fa l'equip de govern per veure si aquesta vegada el lot 2 anirà bé sense reserva de mercat, perquè ho han intentat i no ha pogut ser.

8.2 Debat

El Sr. Miquel Lluís Mestre es dirigeix a la Sra. Soler i diu que no li criticarà, perquè diuen que l'experiència és un grau, al contrari del que va fer el PP quan la deixalleria va quedar deserta dues vegades per aquest mateix motiu. Ara el PP gestiona i s'ho ha trobat. És així, i és una llàstima que a aquesta Casa pateixin sempre a l'hora de treure aquests contractes amb reserva de mercat. Repeteix que no és una crítica, com va fer el grup de la Sra. Soler en el seu dia.

8.3 Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'obtenen 10 vots a favor (6 del Partit Popular, 2 del Pi-Proposta per les Illes, 1 del regidor no adscrit i 1 de Vox Balears) i 7 abstencions (3 del Partit Socialista de les Illes Balears, 3 del Bloc per Felanitx-APIB i 1 d'Unides Podem)



Ajuntament de Felanitx

En conseqüència, per majoria, s'acorda:

Primer. Declarar desert el lot 2 (Servei de vigilància i control de les àrees d'aportació vigilades, recollida de residus voluminosos, transport de caixes, gestió de les deixalleries i deixalleria mòbil) per manca de licitadors.

Segon. Iniciar un nou expedient per a la contractació del servei de vigilància i control de les àrees d'aportació vigilades, recollida de residus voluminosos, transport de caixes, gestió de les deixalleries i deixalleria mòbil, mitjançant procediment obert, en tramitació ordinària, i una durada de sis anys.

Tercer. Comunicar aquest acord a GRAM SOSTENIBILITAT, SL, com a entitat contractada per redactar el plec tècnic i estudi econòmic d'aquest servei, perquè informi sobre els aspectes següents:

- El cost del servei, especificant en el seu cas costos directes, indirectes, salarials i altres costos.
- Les característiques tècniques del servei.
- Els criteris que s'hagin de tenir en compte per adjudicar el contracte, juntament amb la seva justificació.
- Les condicions especials d'execució d'aquest contracte.

Quart. Que es redacti un nou Plec de clàusules administratives particulars per a la contractació sense reserva a empreses d'inserció o centres especials d'ocupació i que el secretari informi sobre el contingut.

Cinquè. Que l'interventor informi sobre l'existència de crèdit per fer front a la despesa, així com la fiscalització de l'expedient.

Sisè. Seguir la tramitació reglamentària de l'expedient.

9. EXPEDIENT 3078/2017. II PLA D'IGUALTAT DE L'AJUNTAMENT DE FELANITX 2022-2026

9.1 Proposta d'aprovació del II Pla d'Igualtat de l'Ajuntament de Felanitx 2022-2026

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta de la regidora, Sra. Marta Cano, d'aprovació del II Pla d'Igualtat de l'Ajuntament de Felanitx, que va ser dictaminada per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals de 7 de novembre de 2022, que es transcriu a continuació:

«ANTECEDENTS DE FET

1.- El 9 d'octubre de 2017, el Ple de l'Ajuntament va aprovar el Pla



Ajuntament de Felanitx

d'Igualtat de l'Ajuntament de Felanitx, amb vigència fins octubre de 2021. Des de la Regidoria d'Igualtat es realitzà la Convocatòria per la Constitució de la Comissió Negociadora del II Pla d'Igualtat de l'Ajuntament de Felanitx dia 9 de desembre del 2021 a les 10:00 a la sala de plens de l'Ajuntament amb el següent ordre del dia:

- Constitució de la Comissió Negociadora del II Pla d'Igualtat de l'Ajuntament de Felanitx.
- Presentació de les fases i aspectes generals.
- Presentació del Reglament de funcionament.

2.- La Comissió Negociadora del II Pla d'Igualtat ha impulsat la realització d'un diagnòstic, amb l'anàlisi de dades quantitatives i qualitatives, la realització d'un qüestionari a tot el personal, detectant les debilitats i fortaleces. Aquest diagnòstic ha estat elaborat per l'empresa Site 5, Consultoria de Gestión.

3.- En data 12 de maig de 2022 la Comissió Negociadora del II Pla d'Igualtat aprovà el diagnòstic de situació per al Pla d'Igualtat de l'Ajuntament de Felanitx.

4.- En data 28 d'octubre de 2022 la Comissió Negociadora del II Pla d'Igualtat ha aprovat el II Pla d'Igualtat de l'Ajuntament de Felanitx.

Aquest Pla contempla els següents objectius:

1. Assegurar el principi d'igualtat de tracte i d'oportunitats entre homes i dones en la classificació professional, atenent les oportunitats d'accés, selecció, i contractació en tots els nivells de l'entitat.
2. Garantir l'objectivitat i l'absència de discriminació (directa o indirecta) per raó de sexe en els processos de promoció professional.
3. Impulsar accions formatives en igualtat d'oportunitats en tota l'organització.
4. Afavorir i garantir la corresponsabilitat i la conciliació de la vida familiar, personal i laboral de tot el personal de l' empresa.
5. Assegurar una política d'igualtat retributiva complint amb el principi d'igual retribució per treball d'igual valor.
6. Prevenir i actuar davant de situacions d'assetjament sexual i assetjament per raó de sexe.
7. Garantir els drets laborals de les víctimes de violència de gènere.



Ajuntament de Felanitx

8. Fomentar una comunicació inclusiva tant de manera interna com externa.

FONAMENTS DE DRET

Vista la Constitució Espanyola de 1978, destacant l'article 14 on es proclama el dret a la igualtat i a la no discriminació per raó de sexe i l'article 9.2 on es contempla l'obligació dels poders públics a promoure les condicions per a que la igualtat de l'individu i dels grups en els quals s'integra siguin reals i efectives.

Vista la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, als principis ja estableix que el principi d'igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes, informarà, amb caràcter transversal, l'actuació de tots els poders públics i que les administracions públiques ho integraran, de forma activa, a l'adopció i execució de les disposicions normatives, respecte de la definició i pressuposts de les polítiques públiques en tots els àmbits i en el desenvolupament del conjunt de totes les seves activitats.

Vista la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes de les Illes Balears, s'inclouen com a àmbit d'aplicació l'administració local.

Vista la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; en les matèries de promoció de la igualtat d'oportunitats i de prevenció de la violència masclista.

Vists el Reial Decret 901/2020, de 13 d'octubre, pel qual es regulen els plans d'igualtat i el seu registre; el Reial Decret 713/2010, de 28 de maig, sobre registre i dipòsit de convenis i acords col·lectius de treball.

En base als fets i fonaments de dret exposats, amb el dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals, propòs al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord acord:

Aprovar el II Pla d'Igualtat de l'Ajuntament de Felanitx.»

9.2 Debat

La Sra. Maria Mesquida avança que el Bloc per Felanitx, evidentment, votarà a favor d'aquest II Pla d'Igualtat. Explica que, sense ser una crítica, la veritat és que ella es va trobar amb el primer, que era molt superficial; per això li va agradar veure l'exposició que va fer, a la comissió informativa, la persona de l'equip redactor, que sí que s'havia intentat anar a més i més enllà. Està bé veure que els documents evolucionen i que, de cada vegada, el tema de la igualtat està més integrat. Va veure una lleugera millora a nivell de concreció d'accions i objectius. Troba que pinta bé, així que el vot del seu grup serà



Ajuntament de Felanitx

favorable.

9.3 Votació

Se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 16 vots a favor (6 del Partit Popular, 3 del Partit Socialista de les Illes Balears, 3 del Bloc per Felanitx-APIB, 2 del Pi-Proposta per les Illes, 1 del regidor no adscrit i 1 d'Unides Podem) i 1 abstenció (de Vox-Baleares), s'acorda:

Aprovar el II Pla d'Igualtat de l'Ajuntament de Felanitx.

10. EXPEDIENT 2678/2022. MODIFICACIÓ DE LA DATA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DEL MES DE DESEMBRE DE 2022

10.1 Proposta de modificació de la data de la sessió ordinària de l'Ajuntament Ple del mes de desembre de 2022

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta del batle, Sr. Jaume Monserrat, de modificació de la data de la sessió ordinària de l'Ajuntament Ple del mes de desembre de 2022, que va ser dictaminada per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Assumptes Generals de 7 de novembre de 2022, que es transcriu a continuació:

«La data prevista per la sessió ordinària del Ple del mes de desembre de 2022, segons l'acord adoptat per l'Ajuntament Ple en sessió extraordinària de dia 25 de juny de 2019, és dia 12 de desembre de 2022. No obstant això, i vist el calendari de dies festius del mes de desembre, es considera convenient canviar la data, i celebrar la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals dia 12 de desembre, i la sessió de l'Ajuntament Ple dia 19 de desembre.

Per tant, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

Únic. Modificar la data de la sessió ordinària de l'Ajuntament Ple del mes de desembre de 2022, i fixar-la per al dia 19 de desembre de 2022.»

10.2 Votació

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 13 vots a favor (6 del Partit Popular, 3 del Partit Socialista de les Illes Balears, 2 del Pi-Proposta per les Illes, 1 del regidor no adscrit i 1 de Vox Balears) i 4 abstencions (3 del Bloc per Felanitx-APIB i 1 d'Unides Podem), s'acorda:

Únic. Modificar la data de la sessió ordinària de l'Ajuntament Ple del mes de desembre de 2022, i fixar-la per al dia 19 de desembre de 2022.



Ajuntament de Felanitx

11. EXPEDIENT 2730/2022. MOCIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS DEL PSOE, BLOC PER FELANITX I UNIDES PODEM EN RELACIÓ A LA TROBALLA DE LES RESTES D'AURORA PICORNELL

11.1 Moció dels grups municipals del PSOE, Bloc per Felanitx i Unides Podem en relació a la troballa de les restes d'Aurora Picornell

Seguidament, es veu la moció presentada pels grups municipals del PSOE, Bloc per Felanitx i Unides Podem en relació a la troballa de les restes d'Aurora Picornell, en data 3 de novembre de 2022, amb núm. 2022-E-RE-2956, la qual es transcriu a continuació:

«Exposició de motius:

Una de les fites importants referent a la recuperació de la memòria democràtica a les Illes Balears va ser l'aprovació de la Llei 10/2016 de les Illes Balears, més coneguda com la Llei de fosses, aprovada per unanimitat pel Parlament, amb la reivindicació i consens de la societat civil i la comunitat científica del nostre país.

Gràcies a aquesta Llei, i amb l'avinentsa d'un govern progressista a les Illes Balears, amb l'inestimable ajuda del moviment memorialista sense excepció, de les famílies i dels professionals que es dediquen a la recuperació de la memòria democràtica, s'han pogut obrir les fosses repartides arreu de les nostres illes durant aquests anys, així com recuperar i identificar moltes de les persones assassinades per la barbàrie franquista.

La darrera de les víctimes identificada ha estat la coneguda dirigent comunista Aurora Picornell, assassinada el 5 de gener de 1937.

Totes les víctimes del franquisme mereixen un especial reconeixement i que lluitem per a fer justícia i reparació. Aurora Picornell pel seu treball, força i carisma esdevingué un símbol de la lluita antifranquista.

L'any 2017, quan es van complir 80 anys del seu assassinat, va ser nomenada per unanimitat Filla Predilecta de l'Illa de Mallorca. Justícia social, feminisme, laïcisme, drets laborals, republicanisme, Aurora Picornell fou present a totes les lluites del moment que li va tocar viure.

Tant ella com les seves companyes, les roges del Molinar Catalina Flaquer, Antònia Pasqual i Maria Pasqual, com part de la seva família varen ser torturades, violades, assassinades i tirades a una fossa de la forma més cruel que pot patir una persona.

Després de més de 85 anys dels fets, hem trobat Aurora Picornell a la fossa del cementeri de Son Coletes, Manacor. Ara podrà tornar a casa i descansar en pau.



Ajuntament de Felanitx

Per tot l'abans exposat, PSOE, Bloc per Felanitx i Unides Podem, presentam les següents propostes d'acord:

1. L'Ajuntament de Felanitx celebra la troballa al cementeri de Son Coletes del cos de la política comunista, sindicalista i feminista Aurora Picornell, assassinada pel franquisme l'any 1937.
2. Tal com recull la Llei 20/2022, de 19 d'octubre, declara el règim franquista il·legal, l'Ajuntament de Felanitx condemna els crims comesos durant la guerra civil i el règim franquista.
3. L'Ajuntament de Felanitx manifesta el seu suport a les entitats i col·lectius que fan feina per a recuperar la memòria democràtica, una tasca basada en els principis de Veritat, Justícia i Reparació.
4. L'Ajuntament de Felanitx participarà en els actes d'homenatge en la seva memòria.»

11.2 Debat

La Sra. Maria Vidal manifesta que Vox no pot votar a favor d'aquesta moció, però no per llevar importància a Aurora Picornell. No lleven la importància que té aquesta senyora, sinó que el fet és que totes les víctimes del franquisme mereixen un especial reconeixement, però hi havia dues bandes. Així com hi havia una banda franquista, hi havia un altra bàndol. Per tant, si s'havien de centrar en Aurora Picornell, no feia falta deixar de banda altra gent de l'altre bàndol que sí que ho va passar malament, sense desprestigi-la en cap moment, però, altra vegada, el contingut ha dividit la ciutadania, en lloc de recordar tot el moment i fer referència als dos bàndols, sempre explicant, sense cap problema, els motius de la desgràcia. Torna a dir que, en aquest cas, s'ha tornat a dividir i, per aquest motiu, no hi votaran a favor.

El Sr. Pere Antoni Mascaró vol fer constar que el Pi ja estava d'acord amb aquesta moció, presentada a la Mesa del Parlament i troben estrany que hagin deixat exclòs el seu grup. Anuncia que hi votaran a favor, però volia fer a saber que hi estan a favor des d'un bon principi.

El Sr. Francisco Duarte explica que just el dia abans d'entrar en vigor la Llei de memòria democràtica en tot l'Estat, es va identificar Aurora Picornell, que és un dels majors símbols de la lluita per a la legalitat republicana a les Illes Balears. Creu que, d'aquesta manera, s'ha saldat un deute històric amb els que varen defensar la democràcia quan va ser derrocada i varen sofrir tortures, presó i altres mals que abans ha citat el Sr. Vidal. Amb aquesta troballa, també salden un deute amb els familiars, amb els seu descendents i, per fi, amb tota la societat de les Illes Balears. Ja que aquesta Llei de Fosses es va aprovar per unanimitat en el Parlament Balear, amb el vot



Ajuntament de Felanitx

favorable de tots els partits que representaven la Cambra en aquell moment, defugint dels orígens franquistes que puguin tenir alguns, pensa que la troballa d'Aurora Picornell és una bona notícia, no només per a la salut democràtica de les Illes Balears, sinó també per a la dignitat de les persones que varen morir d'aquesta manera, torturades i amagades durant tants d'anys, en aquest cas, 85.

La Sra. Catalina Soler creu que la Llei de Fosses ha estat un exemple clar que, des del consens, es pot arribar a acords i es pot fer feina per no fer sentir malament ningú dels que varen participar en aquella guerra civil, que potser no hauria d'haver succeït mai.

Explica que el seu grup podria estar totalment d'acord amb tres punts de la moció, però no amb el punt 2, que deixa totalment de banda una part. Si es pot canviar o esmenar aquest punt, per fer-lo més obert, el seu grup votarà a favor de tota la moció. Si volen mantenir-lo, demanen votació separada i votaran a favor de la resta de punts. Ho deixa a la consideració dels que han presentat la moció. El grup Popular entén que el punt 2 hauria de dir el que diu el manifest que tots els partits polítics varen aprovar en el Parlament de les Illes Balears: «Foren moltes les persones de les Illes Balears que patiren les dramàtiques conseqüències de la guerra civil, des de les víctimes dels bombardejos indiscriminats a totes les Illes, com els que foren perseguits per les seves idees polítiques, creences religioses i orientació sexual. Tots mereixen el nostre record i consideració.» Diu que el que no poden fer des d'aquí és, havent aprovat, per unanimitat de tots els partits polítics, una Llei de memòria democràtica, haver de discutir damunt una moció que, a més, s'ha de reconèixer aquesta dona, perquè és un fet i una data molt important dins la història, només faltaria; ni haver de fer altres debats polítics exclusius i que serien sectaris.

El Sr. Juan Diego Vidal opina que, si el grup del Pi volia participar, ho haurien d'haver tengut en compte, perquè efectivament és un tema molt important per a tots els espanyols, per al qual necessiten que hi hagi consens i començar a fer feina per reparar la memòria, que fa molta falta, perquè qui no coneix el passat, està condemnat a repetir-lo.

Per altra part, no vol entrar molt en debat, perquè no vol que aquest tema s'allargui molt, però, en vista de la comparació que fa la Sra. Vidal, està clar que a una guerra civil hi ha víctimes a les dues bandes, i per a la població en general, és un problema molt greu i té unes conseqüències molt negatives per a la població. Són ferides que, al final, es mantenen dins les famílies durant generacions, no són fàcils de curar. I si no es fa aquesta feina de memòria històrica, com a adults, entre tots, parlar, intentar trobar una solució que sigui viable per a totes les bandes, es té aquest problema, que encara es manté obert. A altres països ho han fet molt millor, i podem prendre exemple de les seves actuacions. A Espanya, comparar és complicat, perquè la dictadura va durar molts d'anys i la repressió que hi va haver després de la dictadura, no creu que sigui justa, ni que s'hagi restablert. No només parlen de les persones que estan tirades a les fosses,



Ajuntament de Felanitx

que els seus familiars no saben on són; també parlen que a altres països, les empreses que es varen lucrar dels seus règims, per exemple, el nazisme, les empreses varen intentar restaurar aquest mal i aquí, a Espanya, no s'ha fet. A Espanya hi ha la Fundación Francisco Franco, etc i és una feina que hem d'emprendre entre tots. Repeteix que està d'acord que les víctimes varen sofrir per les dues bandes, però comparar és basant complicat.

Quant a la votació per separat, ho consulta a la resta de signants de la moció, i accedeixen a la votació per separat de cada punt.

11.3 Votació

En haver finalitzat el debat, se sotmet a votació separada cada punt de la moció, amb el següent resultat:

Per unanimitat s'acorda:

1. L'Ajuntament de Felanitx celebra la troballa al cementeri de Son Coletes del cos de la política comunista, sindicalista i feminista Aurora Picornell, assassinada pel franquisme l'any 1937.

Per majoria de 10 vots a favor (3 del Partit Socialista de les Illes Balears, 3 del Bloc per Felanitx-APIB, 2 del Pi-Proposta per les Illes, 1 del regidor no adscrit i 1 d'Unides Podem), 1 en contra (de Vox Balears) i 6 abstencions (del Partit Popular), s'acorda:

2. Tal com recull la Llei 20/2022, de 19 d'octubre, declara el règim franquista il·legal, l'Ajuntament de Felanitx condemna els crims comesos durant la guerra civil i el règim franquista.

Per majoria de 16 vots a favor (6 del Partit Popular, 3 del Partit Socialista de les Illes Balears, 3 del Bloc per Felanitx-APIB, 2 del Pi-Proposta per les Illes, 1 del regidor no adscrit i 1 d'Unides Podem) i 1 en contra (de Vox Balears), s'acorda:

3. L'Ajuntament de Felanitx manifesta el seu suport a les entitats i col·lectius que fan feina per recuperar la memòria democràtica, una tasca basada en els principis de Veritat, Justícia i Reparació.

Per majoria de 16 vots a favor (6 del Partit Popular, 3 del Partit Socialista de les Illes Balears, 3 del Bloc per Felanitx-APIB, 2 del Pi-Proposta per les Illes, 1 del regidor no adscrit i 1 d'Unides Podem) i 1 abstenció (de Vox Balears), s'acorda:

4. L'Ajuntament de Felanitx participarà en els actes d'homenatge en la seva memòria.

12. EXPEDIENT 2732/2022. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSOE PER A L'ELIMINACIÓ DE PINTADES VANDÀLIQUES A FELANITX

12.1 Moció del grup municipal del PSOE per a l'eliminació de



Ajuntament de Felanitx

pintades vandàliques a Felanitx

Seguidament es veu la moció presentada pel grup municipal PSOE per a l'eliminació de pintades vandàliques a Felanitx, en data 3 de novembre de 2022, amb núm. 2022-E-RE-2959, que es transcriu a continuació:

"Exposició de motius:

Les pintades vandàliques a les vies públiques de tot el terme municipal de Felanitx s'ha convertit en un vertader problema, que augmenta dia a dia.

Fent un passeig a peu es pot comprovar que hi ha molts de llocs plens de pintades, com per exemple a façanes, tant públiques com privades, el mobiliari urbà i tota classe de paraments verticals i horitzontals: contenidors, marquesines d'autobusos, bancs, papereres i fanals, i recentment, a elements patrimonials claus de la nostra història.

Aquestes pintades vandàliques, provoquen una contaminació visual que es fa palesa de manera més agreujada al centre històric de Felanitx i també Portocolom, que és el nucli aclaparador a l'estiu, on també augmenta la presència de pintades. Recentment zones del camp felanitxer també s'han vist afectades per actes vandàlics i pintades a edificacions.

Tot això, no fa més que generar inseguretat ciutadana i fa imprescindible actuar amb contundència per acabar amb la impunitat en aquesta mena d'accions, que ofereixen una imatge degradada del nostre municipi. Si bé és cert que es produeixen actuacions puntuals dels equips de neteja municipals per eliminar algunes d'aquestes pintades, no és menys cert que aquestes actuacions són absolutament insuficients, per la qual cosa es fa necessari prendre mesures de major importància per acabar amb el problema, com han fet altres ciutats, de l'experiència de les quals es conclou que l'única via reeixida és conscienciació, neteja, vigilància i, en últim terme, la sanció.

Lamentablement, aquesta qüestió és comú a la majoria de ciutats i pobles, però no és consol ni justificació per a no fer res, i, per tant, es fa obligatori augmentar la persecució d'aquests actes vandàlics perquè Felanitx no continuï presentant l'actual imatge de degradació que existeix als seus carrers, ja que és un problema que s'ha cronificat a nivells més que preocupants i provoca que els veïns hagin de suportar diàriament com vandalitzen les seves cases i carrers sense que es donin solucions.

Com més neta està una ciutat, menys pintades es fan i, curiosament, també hi ha major seguretat als seus carrers.

Per tot l'abans exposat, el grup socialista presenta els següents acords per ser aprovats:



Ajuntament de Felanitx

PRIMER.- El Ple de l'Ajuntament de Felanitx insta l'equip de govern a dissenyar i aplicar, el més aviat possible, una acció d'eliminació de pintades vandàliques i grafitis, definit per a les tres àrees Felanitx, zones costaneres i resta de nuclis, el qual inclogui un mapa de punts negres de pintades vandàliques prioritàries per a intervenir, i també instaurar un procediment d'actuació municipal urgent per a les intervencions de neteja.

SEGON.- El Ple de l'Ajuntament de Felanitx insta l'equip de govern que intensifiqui la vigilància de la Policia Local, potenciï la col·laboració amb les forces i cossos de seguretat de l'Estat, i afavoreixi l'intercanvi d'informació amb empreses de seguretat privada, comerciants, hostalers, associacions veïnals i ciutadans en general.

TERCER.- El Ple de l'Ajuntament de Felanitx insta l'equip de govern que promogui una modificació de l'Ordenança reguladora, perquè es pugui exigir a l'infractor la repercussió del cost de la reparació dels danys.

QUART.- El Ple de l'Ajuntament de Felanitx insta l'equip de govern a promoure campanyes de conscienciació actives i efectives entre els més joves perquè coneguin i respectin el nostre patrimoni.»

12.2 Debat

El batle anuncia que l'equip de govern votarà a favor de la moció. Explica que el que es proposa al punt 1^r, dissenyar i aplicar, el més aviat possible, una acció d'eliminació de pintades vandàliques i grafitis, es fa de forma immediata quan se n'adonen. Fins i tot, en alguna ocasió han sabut qui era el causant i, malgrat això es pugui vincular amb el punt 4^t, en el sentit que, a vegades, el que més ensenya una persona és haver de rectificar, han actuat segons les recomanacions tècniques, perquè es podria produir un mal major en netejar que el que ha fet la pròpia pintada. Per tant, l'acció d'eliminació de les pintades es produeix de forma immediata, amb una anàlisi tècnica prèvia.

Per altra part, se n'han adonat que, a vegades aquestes pintades tenen l'objectiu de voler-se promocionar a les xarxes socials. Per això podrien enllaçar amb el punt 2ⁿ, de potenciar la col·laboració amb empreses de seguretat privada, comerciants, hostalers ..., per tal que el policia tutor, que moltes vegades és el primer que s'hi pot implicar, hi pugui fer feina.

Queda pendent la modificació de l'Ordenança, perquè es pot donar el cas que netejar una pintada sigui més car que 600 €, que és la sanció màxima que actualment s'hi preveu.

Quant a promoure campanyes de conscienciació actives, creu que mitjançant el programa del policia tutor, la campanya de respecte al patrimoni i estimar Felanitx ja es dona i continua.

La Sra. Maria Vidal intervé i diu que no té molt a afegir, perquè Vox està totalment d'acord amb aquesta moció. Troba que aquest costum s'ha



Ajuntament de Felanitx

d'erradicar, no només fa mal als béns públics, sinó també als béns privats. S'ha arribat a un moment on no hi ha límits i s'hi ha de donar una solució. Per això, Vox votarà a favor de la moció.

El Sr. Juan Diego Vidal manifesta que, en principi, Unides Podem hi està d'acord. És cert que determinades actuacions per netejar béns patrimonials poden donar mal resultat, però potser es podria cercar algun tipus de treball comunitari, perquè si es posen sancions i els culpables són menors, és molt probable que no siguin ells qui les paguin i no seran conscients del mal que han fet. Està d'acord que el fonamental és conscienciar.

El Sr. Francisco Duarte mostra l'agraïment als grups que han anunciat el seu vot favorable. Com ha manifestat el batle, és cert que hi ha neteges de pintades que no tenen un cost elevat, però n'hi ha d'altres que sí. Pintar damunt un element catalogat, o damunt un bé catalogat, suposa que s'ha de fer amb la supervisió d'uns serveis tècnics per garantir que es compleix amb la protecció d'aquest bé. Té dubtes que 600 € siguin suficients per segons quines actuacions, com per exemple la de la Font de Santa Margalida, tenint en compte el cost elevat que va suposar, en el seu moment, la seva neteja i restauració. Per tant, és necessari que la quantia de la sanció a la persona responsable dels actes vandàlics no només sigui suficient per cobrir els costos de la reposició, sinó que, per tal que s'erradiqui, és vital que també cobreixi la repercussió dels danys morals.

Ja saben que no és un mal exclusiu de Felanitx, sinó que passa a molts altres municipis. Uns han aplicat mesures que han aconseguit millorar, com l'Ajuntament de Palma, amb la dificultat afegida de l'augment de pintades diàries, que té una brigada que treballa intensament per llevar el més aviat possible les pintades, però així i tot no és suficient. Constata que s'ha de continuar fent feina en aquest tema, perquè, com ha dit la Sra. Vidal, cada vegada augmenta i va a més.

El batle creu que l'Ajuntament de Felanitx no està en el punt d'haver de necessitar un equip d'intervenció especial. Diu que analitzaran la modificació de l'Ordenança. Potser s'hauria d'incorporar un 5^e punt perquè la mateixa administració, a vegades, podria donar exemple de la no admissió d'aquestes pintades en el seu patrimoni; quan la gent passa en cotxe per davant el Sindicat, pareix que a Felanitx ens agraden les pintades de grafiti. Creu que el Consell, i mai no posa en dubte que té ganes de millorar el Sindicat, podria fer una actuació de llevar goles, perquè a Felanitx, malgrat que ho pareixi, no ens agraden els grafitis.

12.3 Votació

Sotmesa la moció a votació, per unanimitat s'acorda:

PRIMER.- El Ple de l'Ajuntament de Felanitx insta l'equip de govern a dissenyar i aplicar, el més aviat possible, una acció d'eliminació de pintades



Ajuntament de Felanitx

vandàliques i grafitis, definit per a les tres àrees Felanitx, zones costaneres i resta de nuclis, el qual inclogui un mapa de punts negres de pintades vandàliques prioritàries per a intervenir, i també instaurar un procediment d'actuació municipal urgent per a les intervencions de neteja.

SEGON.- El Ple de l'Ajuntament de Felanitx insta l'equip de govern que intensifiqui la vigilància de la Policia Local, potenciï la col·laboració amb les forces i cossos de seguretat de l'Estat, i afavoreixi l'intercanvi d'informació amb empreses de seguretat privada, comerciants, hostalers, associacions veïnals i ciutadans en general.

TERCER.- El Ple de l'Ajuntament de Felanitx insta l'equip de govern que promogui una modificació de l'Ordenança reguladora, perquè es pugui exigir a l'infractor la repercussió del cost de la reparació dels danys.

QUART.- El Ple de l'Ajuntament de Felanitx insta l'equip de govern a promoure campanyes de conscienciació actives i efectives entre els més joves perquè coneguin i respectin el nostre patrimoni.

13. ESTUDI I RESOLUCIÓ DE LES MOCIONS QUE PUGUIN SER PRESENTADES I LA URGÈNCIA DE LES QUALS SIGUI DECLARADA DE FORMA LEGAL

El Sr. Francisco Duarte explica que el grup socialista va presentar a tots els partits presents en el Consistori una proposta de manifest amb motiu del 25 de novembre, Dia Internacional de l'eliminació de la violència contra la dona. Diu que no ha pogut anar al Ple com a manifest, perquè el partit Vox ha dit que no s'hi adhereixen. Per tant, hi anirà com a moció.

El batle anuncia un recés de cinc minuts.

Represa la sessió, no s'hi reincorpora el Sr. Juan Aznar.

13.1 Moció del grup municipal PSOE amb motiu del 25 de novembre, Dia Internacional de l'eliminació de la violència contra la dona

Es veu la moció del grup municipal PSOE amb motiu del 25 de novembre, Dia Internacional de l'eliminació de la violència contra la dona, que seguidament es transcriu:

A Espanya, des de 2003, han estat assassinades 1.165 dones i 47 nines i nins. Des de 2009, s'han interposat gairebé 2 milions de denúncies per violència de gènere i més de mig milió d'ordres de protecció. Segons les dades de la "macroenquesta de violència contra la dona" el 34,2% de les dones han sofert violència per part de les seves parelles o exparelles. El 47,2% no han denunciat ni han utilitzat els serveis públics d'ajuda. La violència de gènere és una terrible vulneració de Drets Humans que posa en



Ajuntament de Felanitx

qüestió la qualitat democràtica del nostre país. El dret a la igualtat, la llibertat, la seguretat i la dignitat es trenca en cada assassinat masclista.

1.165 dones assassinades és una xifra que es llegeix i escriu ràpid però costa molt més imaginar-se l'impacte de tots aquests assassinats, en totes aquestes famílies, en la nostra societat. Darrere la fredor de cada xifra i cada percentatge hi ha la vida d'una dona, la vida dels seus fills i filles, família, amics. Les vides de les dones no són números i no podem acostumar-nos ni resignar-nos a conviure amb aquesta violència que desafia els pilars d'un país democràtic. Cap dada de violència contra les dones és acceptable en una societat que pretengui ser lliure, igualtat i justa.

Per a tots els poders públics i per a tota la societat ha de ser una prioritat millorar la resposta que oferim per garantir la seguretat, la llibertat i la vida de les dones víctimes de violència de gènere i dels seus fills i filles. Hem d'impulsar, desenvolupar i també avaluar l'impacte de les polítiques públiques que impulsem destinades a combatre aquesta violència. Les víctimes de la violència de gènere es mereixen tot el nostre esforç. Per a acabar amb la manifestació més terrible de la violència masclista, és imprescindible la cooperació entre totes les administracions públiques i amb la societat civil.

Abordar la violència masclista en tota la seva cruesa exigeix ser exigents i posar tots els esforços que tenim a l'abast per protegir les víctimes.

La Llei orgànica 1/2004 de mesures de protecció integral contra la violència de gènere va suposar una fita en l'abordatge d'aquesta violència que va mobilitzar i va posar en marxa una gran quantitat de recursos públics destinats a combatre la violència masclista.

L'aprovació del Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere el 2017 va suposar elevar l'abordatge de la violència de gènere a una qüestió d'Estat. El Pacte d'Estat és un acord polític pel qual totes les forces parlamentàries van definir una sèrie de mesures concretes orientades a la prevenció, atenció i recuperació de les víctimes de violència masclista. El 2018 el Govern de Pedro Sánchez impulsa l'aplicació del Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere dotant-lo econòmicament a través dels Fons del Pacte d'Estat.

El Pacte d'Estat és l'instrument vertebrador de tots els actors que intervenen per prevenir i erradicar la violència i una eina estratègica en continu canvi i adaptació. El Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere va ser una pràctica d'èxit, un espai de col·laboració i contribució dels qui tenen com a objectiu lluitar contra la violència masclista i ha de ser un document actualitzat que respongui a les noves formes en les quals es manifesta la violència. Les administracions públiques han de continuar col·laborant per desenvolupar totes les mesures en la lluita contra la violència de gènere que



Ajuntament de Felanitx

reflecteix el Pacte, inclosa la dotació i execució de les partides pressupostàries dedicades a aquest efecte.

La violència de gènere és incompatible amb una societat plenament democràtica. Garantir la llibertat la seguretat i la vida de les dones i protegir les víctimes no és una opció, és una obligació democràtica. La violència de gènere ens interpel·la i les administracions locals/autonòmiques hem de combatre-la amb tots els mitjans al nostre abast.

En l'àmbit de les nostres competències desenvolupem un paper fonamental en la prevenció, així com en la informació, assessorament, protecció i acompanyament a les dones víctimes i les seves filles i fills.

Per tot això, la corporació municipal de l'Ajuntament de Felanitx acorda:

1. Ratificar el compromís ferm de l'Ajuntament contra la violència de gènere, i en defensa dels drets de les dones, l'erradicació de qualsevol tipus de violència masclista i combatre qualsevol discurs negacionista i posicionament polític que negui la violència de gènere o rebutgi les polítiques públiques enfocades a la seva total erradicació.
2. Instar totes les administracions públiques competents a desenvolupar i donar compliment a les mesures que formen el Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere.
3. Donar suport al procés de renovació i actualització del Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere que s'està iniciant en el Congrés dels Diputats.
4. Col·laborar amb les associacions de la societat civil que lluiten contra la violència masclista i treballen per la igualtat d'homes i dones.»

13.2 Debat

La Sra. Maria Vidal manifesta que, en relació a aquesta declaració institucional, que havia de ser una declaració institucional i passa a ser una moció, creu que no li poden tornar a dir que no fa cap aportació, perquè a cada Plenària anterior a 25 de novembre passa el mateix. Però a aquest Ple, casualment, havien de dur una declaració institucional celebrant el Dia Internacional de l'eliminació de la violència contra la dona, deixant de banda que, per desgràcia, aquesta darrera setmana hi ha hagut un cas, el de la petita Olivia, que ha estat assassinada per la seva mare. Això és una gran desgràcia. Parlarà de nines, perquè si parla de nins, li diran que és el Dia de la violència contra les dones. Demana si aquestes nines que no són maltractades pel seu pare i ho són per la seva mare; o padrines que són maltractades per la seva filla, no pel seu home; no celebren res dia 25 de novembre. Creu que s'haurien de començar a plantejar el fet que el 25 de



Ajuntament de Felanitx

novembre és el dia de l'eliminació de la violència contra les dones, perquè aquest manifest, així està redactat i així consta, pareix, i no pot ser, que només és per a les que han estat assassinades o maltractades per violència masclista. Incideix que no parla d'estadístiques, ni de números, que parlen per ells tots sols; però creu que el que no s'ha de fer és deixar de banda les altres dones que pateixen maltracte o agressions domèstiques que no són per part de l'home o per part de la parella. Per tant, creu que haurien de començar a enfocar les declaracions institucionals per aquesta banda. Però és que això ho diu cada pic, no és res nou.

Per altra part, han fet referència a aquesta declaració institucional com a aquest pacte d'Estat, com a aquest instrument per solucionar això que no va enlloc, perquè hi segueix havent dones assassinades i dones maltractades, perquè parla de dones. Per tant, no funciona. Repeteix que troba que és ben hora de fer un plantejament i començar a cercar solucions que realment funcionin, no partides pressupostàries dedicades a grups feministes radicals que no ajuden en res a que aquestes dones no siguin maltractades o assassinades. Està clar que hi ha grups, associacions que no formen part d'aquest col·lectiu, no generalitza en totes, però troba que és ben hora que comencin a fer una menció a totes les dones que són maltractades i que ho passen malament, ja no per l'home, pel nuvi, ni per l'amic, sinó per la filla, per la padrina, etc.

Avança que Vox tornarà a votar en contra d'aquesta moció, perquè no reflecteix ni identifica totes les dones.

La Sra. Marta Cano manifesta que l'equip de govern s'adhereix a aquesta moció. A banda de parlar de les línies generals, o dels instruments que tenen ara mateix per fer-hi front, creu que també és important parlar de quina situació viuen ara les Illes Balears. En concret, creu que som la comunitat autònoma on més denúncies s'interposen i on hi ha una incidència més alta de violència de gènere. Han estat assassinades 39 dones des de 2003. També creu que s'ha de tenir en compte la violència vicària que s'exerceix en contra dels infants, perquè, a la llarga, ells són les víctimes principals. Pensa que el 25 de novembre es un dia no només per visibilitzar la violència de gènere, sinó també la violència que s'exerceix contra les dones, ja sigui de caràcter mediàtic, per xarxes socials, mitjançant la prostitució, mitjançant matrimonis forçats ...; aquest dia també s'han de visibilitzar aquestes violències, que són evidents, però moltes vegades es deixen de banda i, per desgràcia, formen part de la nostra realitat. A més de tots aquests instruments que tenen, creu que la feina principal és traslladar aquest missatge als infants, a les noves generacions. Gràcies a les comissions d'Igualtat que ja hi ha per gran part dels municipis, poden arribar als centres docents, poden parlar amb els claudres i transmetre aquest missatge, que es pugui conèixer el feminisme, el masclisme, el consentiment, el no és no .. i tractar tots aquests temes que, a dia d'avui, són tan importants. Pensa que és amb tot això que els municipis han de fer feina, perquè són els que tenen la clau i les eines.

Diu que segurament demà publicaran els actes del 25 de novembre i van en



Ajuntament de Felanitx

aquesta línia. Faran un debat sobre prostitució i un seguit d'actes culturals i esportius, a banda dels actes dirigits específicament als centres, organitzats conjuntament per Felanitx per la Igualtat i els centres educatius.

El batle demana a la Sra. Maria Vidal si estaria conforme si es modifica la redacció del punt 1 dels acords i queda de la següent manera «Ratificar el compromís ferm de l'Ajuntament contra la violència de gènere, o violència i en defensa dels drets de les dones, l'erradicació de qualsevol tipus de violència masclista i combatre qualsevol discurs negacionista i posicionament polític que negui la violència de gènere o rebutgi les polítiques públiques enfocades a la seva total erradicació.», si aquest canvi bastaria perquè la declaració tengués un vot d'unanimitat.

El Sr. Juan Diego Vidal replica que, precisament, el punt diu «... combatre qualsevol discurs negacionista» i el discurs del grup de la Sra. Vidal és el negacionisme. És impossible que pugui votar a favor d'aquest punt. Podrà votar a favor d'altres, però no d'aquest.

La Sra. Vidal manifesta que el que està clar és que no votarà res a favor que no generalitzi amb una violència que sigui domèstica, tant d'home cap a dona, tant de nina cap a dona, tant de padrina cap a dona. Parla de dones, perquè avui parlen d'això.

Assegura que no és un discurs negacionista, és que no pot ser que s'asseguin a fer una declaració institucional centrada en la violència masclista, malgrat que els números parlin per ells mateixos. És que parlen del Dia de la Dona; el títol de la moció no posa en cap moment dia de la violència masclista, sinó dia de la violència contra la dona. Hi ha nines que són maltractades per les seves mares, o per les seves padrines, o per la seva germana. Aquesta nina serà dona en un futur i demana per què no s'ha de poder veure reflectida dia 25 de novembre. Repeteix que s'ha de generalitzar, no pot ser centrar-se sempre en el mateix. Parlen de dones, de celebrar un dia contra la violència contra elles. Pareix que els membres del Consistori s'ho prenen a broma. Afirmar que no té cap problema amb aquesta declaració institucional; torna a dir que el problema és que sempre ho centren en la violència masclista i del que es parla és de la violència contra la dona i contra la dona també hi ha violència de dona a dona.

No sap si la intenció és riure's d'ella, però ella ho té molt clar. Creu que són l'únic partit que es manté en la seva línia, perquè hi ha altres partits que formen part de l'equip de govern, que un dia està a la dreta, l'altre a l'esquerra, un damunt i l'altre davall. Per tant, es mantindrà sempre igual i cada 25 de novembre dirà el mateix.

El batle demana disculpes a la Sra. Vidal si li ha caigut malament la intenció d'aportar un sentit de consens a un tema que, sense cap dubte, a aquesta Sala ningú no es pren en rialles. El problema és que, com ha dit la Sra. Vidal, cada 25 de novembre tenen el mateix problema, i és que parlen d'aquesta violència i la Sra. Vidal pareix que dona per fet que s'admet



Ajuntament de Felanitx

qualsevol altre tipus de violència i, en cap cas no és així. Es parla de la violència de gènere però, repeteix, en cap cas, no es justifica la violència de qualsevol altre tipus, ni molt menys fa cap rialla.

Intervé la Sra. Gracia González i manifesta que ja diuen que no hi ha més sord que aquell que no vol escoltar. Vol que quedi clar que no té res en contra de la Sra. Vidal, però sí que té molt en contra de la seva forma de pensar i de manifestar-se dins un àmbit públic com és el Ple i de fer les manifestacions que fa en nom del seu partit.

Diu que, per qüestions professionals ha tractat molt el tema de la violència de gènere, perquè és especialista en la matèria i, com a misser, hi ha fet molta feina. Des d'aquí convida la Sra. Vidal, el dia que vulgui, a anar amb ella i passar un matí en el Jutjat de Manacor i veurà i entendrà moltes coses.

Però el primer i fonamental per solucionar aquest problema, és l'educació que han de donar als seus fills i filles i que ells mateixos, els majors, també s'han d'educar. I el primer que han de saber és que no els queda més remei, i als legisladors d'aquest país no els ha quedat més remei, que haver de discriminar, el que s'anomena discriminació positiva, i fer una llei específica per lluitar en contra d'una xacra que és la violència contra les dones.

Efectivament, existeix la violència de dones contra dones; existeix la violència de mares contra filles i fills i existeix la violència de pares contra filles i contra fills. La violència de pares contra filles i fills, té un nom concret, que és violència vicària i va dirigida a maltractar la mare una vegada més, fent ús de la violència masclista, mitjançant els seus fills.

La diferència entre la violència de gènere i la violència domèstica és quasi el primer que ensenyen quan un s'especialitza en aquesta branca del Dret i és molt fàcil d'entendre, no cal ser llicenciat en Dret, basta saber llegir i escriure. La violència de gènere és aquella que es provoca pel fet de sentir-se superior l'home, biològicament home, contra la dona, biològicament dona. La violència domèstica és aquella que es genera pel fet de tenir una relació de parentesc. La resta de violències que no són la violència de gènere, estan contemplades i defensades en el Codi Penal. Per tant, el Consistori no perjudica absolutament ningú, al contrari, intenten beneficiar i evitar que es doni aquesta problemàtica i que es generi un problema encara més greu.

Evidentment, el legislador, a l'hora de legislar, necessita que es doni una quantia pressupostària per poder dur endavant tots els objectius que es tenen, i no creu que necessàriament s'hagi de ser un radical feminista per obtenir finançament, al contrari. S'ajuda moltes persones i no creu que sigui just el que la Sra. Vidal diu aquí i ara.

Sap que no la farà canviar d'opinió, sap que el partit de la Sra. Vidal té aquest mantra d'anar contra la violència de gènere, però aquí queda.

El Sr. Juan Diego Vidal vol fer dues puntualitzacions.

La Sra. Vidal s'ha referit a la violència domèstica, però la violència contra



Ajuntament de Felanitx

les dones s'exerceix a moltes altres bandes i quan parlen de violència, parlen d'agressions físiques, però no de setges. I aquest és un problema que sí tenim al nostre poble. Hi ha al·lotes que tenen por d'anar pel poble, sobretot els vespres, perquè els han perseguit amb un cotxe, han hagut de córrer, etc. I això passa al nostre poble, és a dir, que és un problema que ens agafa de prop.

Per altra part, la violència que exerceix una dona contra una altra dona, quan li recorda que ella és inferior per ser una dona, també és violència masclista, perquè defensa els privilegis dels homes davant les dones, malgrat que siguin dues dones enfrontades.

Intervé la Sra. Vidal i explica que en cap moment no posa en dubte la feina que fa la Sra. González, ni el que ha de veure, ni el que ha de viure. Li diu que, per desgràcia, coneix bé el Jutjat de Manacor i no només hi ha casos de violència de gènere de l'home cap a la dona, també n'hi ha de dona contra dona. Torna repetir que en cap moment no parlen de que aquesta moció perjudiqui un o un altre; parlen que aquesta moció no ha de perjudicar ningú, en el sentit que s'ha d'englobar i s'ha de centrar en la violència cap a la dona, sense tecnicismes, ni definicions, ni res; violència cap a la dona, domèstica, vicària, de gènere, del que vulguin, però cap a la dona i aquí això no es contempla, només es contempla violència de gènere i violència masclista. A alguna part sí que posa violència contra la dona, sense especificar; tota la moció hauria de ser així.

Tal com el Sr. Vidal ha dit que hi ha dones atemorides i assetjades, ella està assabentada de casos de dones que maltracten altres dones, que és un gran problema, i també haurien d'estar reflectides en la moció.

Diu que el seu punt de vista és que sempre es refereixen i se centren en la violència de gènere i en la violència masclista.

13.3 Votació de la urgència de la moció

Se sotmet a votació la urgència de la moció, i és aprovada per unanimitat dels 16 membres presents.

13.4 Votació del contingut de la moció

Sotmesa la moció a votació, per majoria de 15 vots a favor (6 del Partit Popular, 3 del Partit Socialista de les Illes Balears, 3 del Bloc per Felanitx-APIB, 2 del Pi-Proposta per les Illes i 1 d'Unides Podem) i 1 vot en contra (de Vox Balears), s'acorda:

1. Ratificar el compromís ferm de l'Ajuntament contra la violència de gènere, i en defensa dels drets de les dones, l'erradicació de qualsevol tipus de violència masclista i combatre qualsevol discurs negacionista i posicionament polític que negui la violència de gènere o rebutgi les polítiques públiques enfocades a la seva total erradicació.



Ajuntament de Felanitx

2. Instar totes les administracions públiques competents a desenvolupar i donar compliment a les mesures que formen el Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere.

3. Donar suport al procés de renovació i actualització del Pacte d'Estat contra la violència de Gènere que s'està iniciant en el Congrés dels Diputats.

4. Col·laborar amb les associacions de la societat civil que lluiten contra la violència masclista i treballen per la igualtat d'homes i dones.

14. DONAR COMPTE DEL DECRET DE BATLIA NÚM. 2022-1014, EXP. 1921/2019, DE MODIFICACIÓ DE LA COMPOSICIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, NOMENAMENT DE TINENT DE BATLE I DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES DE BATLIA

Seguidament es dona compte del Decret de Batlia núm. 2022-1014, de l'expedient 1621/2019, de modificació de la composició de la Junta de Govern Local, nomenament de tinent de batle i delegació de competències de Batlia, i els presents en queden assabentats.

15. DONAR COMPTE DEL DECRET DE BATLIA NÚM. 2022-1102, EXP. 2160/2019, DE NOMENAMENT D'UN NOU REPRESENTANT DE LA BATLIA A PORTOCOLOM

A continuació, es dona compte del Decret de Batlia núm. 2022-1102, de l'expedient 2160/2019, de nomenament d'un nou representant de la Batlia a Portocolom, i els presents en queden assabentats.

16. DONAR COMPTE DE LA NOVA DESIGNACIÓ DE PORTAVEU DEL GRUP MUNICIPAL EL PI-PROPOSTA PER LES ILLES

Es dona compte de la nova designació de portaveu del grup municipal El Pi-Proposta per les Illes i els presents en queden assabentats.

17. DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS ADOPTADES PER LA BATLIA

Es dona compte de les resolucions adoptades per la Batlia que van des de la núm. 2022-00998 fins a la núm. 2022-1106 i els presents en queden assabentats.

18. PRECS I PREGUNTES

18.1 Desratització

La Sra. Maria Mesquida demana com funciona el tema de la desratització, perquè té constància que per la zona del carrer Santueri, i probablement



Ajuntament de Felanitx

sigui de les clavegueres, alguna gent ha trobat rates dins ca seva.

La Sra. Catalina Soler contesta que diguin la zona o els carrers, i l'empresa que tenim contractada per a la desratització, farà el control i el procés corresponent.

18.2 Càmeres de vigilància a sa Font de Santa Margalida

El Sr. Francisco Duarte, en relació a unes pintades vandàliques que es varen fer fa 5 o 6 anys a la zona de sa Font de Santa Margalida, recorda que el Sr. Adrover va plantejar la proposta de canviar les càmeres de vigilància que estan situades al carrer Major i, fins i tot, afegir-ne una a la Casa de Cultura. No només és per les pintades, sinó que hi ha veïns que s'han queixat reiteradament perquè, sobretot els horabaixes, hi ha un grup que es dedica a fer trastades; no tan sols pinten, sinó que ocasionen desperfectes als edificis dels voltants. El rector també va fer públiques les seves queixes que ja fa temps que manifesta. Demana al Sr. Adrover si, dins la seva estratègia de vigilància, té pensat augmentar les càmeres de vigilància, especialment a la zona de sa Font de Sana Margalida i el replà.

El Sr. Sebastià Adrover explica que aquest és un dels primers temes que va posar en marxa quan va arribar a la regidoria de Seguretat Ciutadana. Un dels primers informes que va demanar va ser el de les càmeres de Felanitx, perquè va veure que les imatges que arribaven al quarter de la Policia Local eren molt dolentes, perquè les càmeres eren antigues. Es va demanar autorització per posar càmeres noves i afegir-ne algunes, atès que no depèn de l'Ajuntament, sinó de Delegació del Govern. Una de les que varen demanar era, precisament, que enfocàs la zona de sa Font i aquesta és una de les que ens varen denegar. L'Ajuntament trobava que la part de la Casa de Cultura era una de les que havia d'estar més controlada i, per l'afluència de menors, ens la varen denegar. En varen denegar una altra a la carretera de Campos, perquè és de Carreteres. N'hi ha una al carrer Major que enfoca cap allà, però el problema és que no deixa veure la plaça. Afirmar que per a ell, la que ens varen denegar era la més important.

En aquest moment, la Sra. Maria Vidal abandona la sessió.

18.3 Possibilitat de consulta del Pressupost per part de l'oposició amb antelació suficient abans del Ple

El Sr. Miquel Lluís Mestre entén que el motiu de la modificació de les dates de la comissió informativa i del ple del mes de desembre és, com cada any, per donar marge a la presentació dels Pressuposts. Davant la intenció del Bloc per Felanitx de tornar a proposar esmenes al Pressupost, demana si enguany el podran tenir amb suficient antelació i no trobar-se amb el que es varen trobar l'any passat, que quan varen proposar l'esmena, tècnicament era inviable.



Ajuntament de Felanitx

El batle contesta que recorda que l'any passat, quan varen debatre el Pressupost, varen dir que havien quedat un poc fermats amb la part resolutiva. Per tant, demanarà al secretari que traslladi a l'oposició de quina manera poden fer acció política damunt el Pressupost. Agrairia que les propostes venguessin amb contrapropostes d'equiparació de partides per poder-se resoldre, perquè si hi ha propostes de modificació de Pressupost i després han d'anar a analitzar d'on retreuen la quantia, és un poc més complex.

18.4 Liquidació d'interessos moratoris en el procediment de sa Punta

La Sra. Gracia González explica que, en els decrets que s'han emès aquest mes, ha vist que n'hi ha un on s'aprova la liquidació d'interessos moratoris processals en relació al procediment de sa Punta. Demana si ja s'han liquidat tots els interessos o no.

El batle contesta que el misser que va dur el procés interpretava que hi havia sentències a favor que aquests darrers interessos corresponien a l'Ajuntament i hi havia sentències en contra. La sentència en contra, analitzada pel TAG d'aquest Ajuntament, és clara, és la sentència de l'Ajuntament de Manacor contra un cas pràcticament calcat i d'aquí va fonamentar que correspon a l'Ajuntament pagar aquests interessos processals i així, 20 anys després, donar per tancat el tema de sa Punta.

La Sra. González torna demanar si està tot liquidat i el batle contesta que sí, que està tot pagat.

18.5 Trànsit de camions pel camí del Puig de sa Quarentena i supervisió d'obres i activitats per part de l'Ajuntament

El Sr. Miquel Lluís Mestre manifesta que han rebut queixes dels veïnats del camí del Puig de sa Quarentena, cap a la banda del castell i un camí que també pega fins al Carritxó, perquè hi passen camions d'alt tonatge, quan la seva circulació està restringida a aquesta via. Li consta que hi ha hagut denúncia i voldria saber si l'Ajuntament ha fet res al respecte. I, com que el motiu d'aquestes desplaçaments és una obra, també voldria saber si l'Ajuntament du a terme la supervisió d'obres i activitats en aquest moment, en general, no només a aquesta zona.

El batle contesta que està assabentat de la denúncia pel trànsit de camions per aquest camí. De fet, l'arquitecta tècnica hi està damunt i s'ha resolt amb la comunicació del mal que s'ha fet i demanat a l'empresa la restitució d'aquest mal.

Quant al control d'obres i activitats, com saben, no tenim zelador, la plaça encara no està coberta i això ha minvat la capacitat de poder fer actuacions



Ajuntament de Felanitx

d'inspecció i seguiment de les obres. A més, quan les fan, intenten prioritzar les que estan dins urbà, on tenen zero competència delegada, atès que les que estan dins rústic tenen les competències traspassades a l'Agència de Disciplina Urbanística. Traslleden les denúncies que arriben de ciutadans, però la feina de camp de zelador, com la tenien fa pocs mesos, ara no la tenen coberta. Si tot va bé, abans de final d'any tendran la plaça de zelador coberta i reprendran l'activitat de control o d'inspecció.

El Sr. Mestre insisteix que no li queda clar si actualment hi ha cap funcionari o funcionària en aquesta Casa exercint les funcions de zelador o zeladora.

El batle respon que les funcions de zelador no desapareixen mai, qualsevol funcionari podria donar fe pública d'un acte. Quan no han tengut el zelador, els arquitectes tècnics municipals han assumit aquesta gestió. El que ha dit és que entre les seves feines ordinàries no hi ha la de camp de fer seguiment de les obres de forma seqüencial, que sí que es tenia controlat quan hi havia la zeladora. Els arquitectes tècnics actuen a demanda o quan és necessari interferir en alguna situació.

18.6 Punts de recàrrega de vehicles elèctrics

La Sra. Damiana Massutí demana si l'Ajuntament fa alguna passa, ja que molts dels punts de càrrega de cotxes elèctrics no estan en funcionament i d'altres que no estan dins les apps informatives. Demana què fa l'Ajuntament en aquest tema.

La Sra. Marta Cano explica que fa dos mesos varen signar un conveni amb la MELIB que, en teoria, s'encarrega del manteniment. Per tant, ho comunicarà a l'enginyer municipal per tal que ho faci arribar a la MELIB i que ho tinguin present.

18.7 Foto del calendari de l'Ajuntament per a 2023

El Sr. Miquel Lluís Mestre demana si ja saben quina foto il·lustrarà el calendari d'aquest Ajuntament per a 2023.

El batle contesta que sí, que és una foto que va triar la Junta de Govern de la setmana passada d'un conegut fotògraf felanitxer, que representa un patrimoni cultural molt important i personal de Felanitx i, si no hi ha res de nou i la impremta respon, aviat serà pública.

18.8 Mort de palmeres

El Sr. Francisco Duarte manifesta que darrerament han observat que un gran nombre de palmeres, concretament les del passeig Joan Estelrich, les del pavelló Guillem Timoner, moren a causa del picut. Demana a la Sra. Soler si a les obres que s'han fet al passeig Joan Estelrich han tengut alguna



Ajuntament de Felanitx

cosa a veure, és a dir, si durant les obres s'ha interromput el tractament a aquestes palmeres.

La Sra. Soler contesta que no. No s'ha aturat el tractament de cap palmera i, precisament, la que va caure dissabte va ser a la via Argentina. En aquests moments, des de la Brigada, tenen pressuposts demanats a tres jardineros i miraran si s'han d'arrabassar i tornar a ressemar. Les que en aquest moment estan més malament, són les de la via Argentina, però, en cap cas no s'ha aturat cap tractament ni un, de cap palmera ni una.

El batle vol afegir que avui matí ha demanat còpia del contracte de manteniment i ha demanat que ens notifiquin les actuacions i com han fet les actuacions, perquè l'equip de govern està totalment descontent amb les actuacions que han fet amb les palmeres i posen molt en dubte els seus resultats, perquè és molt l'augment de palmeres afectades, tenint en compte que tenen un contracte de manteniment que és per prevenir precisament això. Per tant, demanaran què passa, avui mateix ha signat l'ofici, perquè no estan contents de l'efectivitat.

El Sr. Duarte diu que és cert que l'any 2015 hi havia un contracte vigent i ja va passar una cosa similar, va augmentar notablement el nombre de palmeres afectades i es va fer una ampliació de contracte, on la quantia es va doblar, o triplicar per tal que el tractament fos més intensiu, però ara ens trobam això.

Per altra part, agraeix a la Sra. Soler que hagi dit que la proposta és ressemar palmeres on s'han mort, perquè ara ja ha arribat un punt que resulta estrany que hi hagi tants de troncs morts que segueixen en el seu lloc i d'altres que s'han retirat i mai no s'han reposat, simplement s'ha encimentat la pastera. Estaria bé fer, o mitjançant un paisatgista, o mitjançant els serveis municipals, una selecció de quin tipus de palmera és la més idònia o, si és el cas, cercar un altre tipus d'arbre per substituir les que hi ha ara, que pareix que estan condemnades a desaparèixer.

18.9 Foto del calendari de l'Ajuntament per a 2023

Reprement la pregunta anterior, el Sr. Miquel Lluís Mestre explica que per xarxes socials varen poder seguir el «culebrot» que hi ha hagut amb la petició d'una foto a un fotògraf felanitxer, que no sap si és el mateix al que es refereix el batle, o no. El que li agradaria aclarir és si, després d'aquesta petició que es va fer i que l'autor es va veure ofès, perquè, al final, li varen dir que no seria la seva foto, l'Ajuntament ha encarregat la mateixa foto.

El batle contesta que no. Com ja ha dit abans, la setmana passada la Junta de Govern va posar damunt la taula 5 o 6 propostes i es va escollir la que serà la foto del calendari.

Pel que fa al que ha sortit per les xarxes socials, no hi té res a dir.

La foto està elegida; el regidor la setmana passada la va enviar a la



Ajuntament de Felanitx

impremta i creu que agradarà.

El Sr. Mestre insisteix si no li poden dir si la foto que pareix que va encarregar el Sr. Mascaró dia 24 d'octubre, que va publicar a les seves xarxes socials, i diu que és el making off del calendari, és la mateixa. Potser no es referia al calendari de l'Ajuntament, però ja és molta casualitat que, per a un altre calendari, el Sr. Mascaró encarregui la mateixa foto amb què hi havia hagut la discrepància. Demana si han encarregat o no una foto igual a la de la discrepància.

El Sr. Pere Antoni Mascaró contesta que no, que no és la mateixa foto.

18.10 Palmeres

El Sr. Juan Diego Vidal, quant al tema de les palmeres, creu que estaria bé analitzar què ens han costat aquestes palmeres, perquè potser ens hauríem de resignar i no tenir palmeres a aquests llocs.

El batle contesta que no és tècnic en palmeres, però creu cert que als animalets que les maten, els ha anat molt bé el canvi climàtic, o les altes temperatures d'enguany.

El Sr. Vidal pensa que, si el tractament s'hagués fet bé, no hi hauria hagut aquesta mortalitat, que no és normal; li pareix evident que alguna cosa no es fa bé.

18.11 Requeriments de neteja de solars

La Sra. Damiana Massutí demana a quants de solars s'ha notificat el tema de la neteja i el tancament i altres coses que demanaven. I, d'aquestes notificacions, quants de solars han estat sancionats.

El batle diu que li contestaran a la pròxima plenària.

18.12 Pla d'arbrat

El Sr. Pau Massutí vol continuar amb el tema dels arbres. Afirmar que a Felanitx li manca un pla especial d'arbrat, en general; potser estaria bé, aprofitant que fan plans generals, afegir-hi un pla d'arbrat, perquè l'efecte del canvi climàtic farà que molts d'arbres no s'adaptaran i es moriran; les palmeres sofreixen constants plagues, cada vegada n'hi ha més; hi ha carrers amb l'asfalt aixecat perquè els arbres no poden créixer, perquè damunt les arrels està asfaltat ... hi ha un panorama preocupant.

Per altra part, creu que el novembre és quan s'ha de fer el pla de prevenció de les erugues del pi, perquè el gener-febrer ja és tard i el que s'ha de fer és l'eliminació de les bosses. Demana si tenen algun pla o si es fa res en la prevenció de les erugues, sobretot a les zones de vianants on hi ha pins.



Ajuntament de Felanitx

El batle contesta que correspon a l'empresa de manteniment fer aquestes actuacions i recull la necessitat d'insistir en actuar més ràpidament en la campanya de protecció dels pins, ateses les circumstàncies que han ajudat que tots els «bitxos» vagin més bons.

Comparteix la proposta del Sr. Massutí que aquest Ajuntament necessita no sap si un pla especial, o un projecte d'enjardinament i arbrat, manteniment i consolidació i, fins i tot, estudi de la viabilitat en temps, o transformació de les zones verdes, els arbres o els enjardinaments municipals.

18.13 Trampes per a processionària al Riuetó

La Sra. Gracia González diu que al Riuetó, des de les barraques fins al varador, totes les trampes per a la processionària estan en terra, no sap si pel vent o per un altre motiu.

La Sra. Catalina Soler contesta que aquesta zona no és de l'Ajuntament, és de Ports. Li diu que ella, que pitjant un botó es pot posar en contacte amb Ports, els pot avisar. Explica que la setmana passada ja va caure un arbre, i el problema a la primera línia del Riuetó al varador, és que no es fa el manteniment dels pins. Si cada any els buidassin, no hi hauria hagut la desgràcia que hi va haver amb la darrera ventada, en què un pi enorme i emblemàtic, que tots els veïnats estimaven, va tombar. No es fa el manteniment dels pins i passen aquestes coses. Però el pi està dins zona portuària, on l'Ajuntament no hi pot actuar.

La Sra. González manifesta que, sigui de qui sigui, ella transmet al Ple una qüestió de la que se n'ha adonat i creu que el que hauria de fer l'equip de govern és comunicar-ho a Ports. Ella ho farà, però l'equip de govern és el gestor d'aquest Ajuntament i és qui ho ha de fer a saber a qui pertoca, malgrat que sigui responsabilitat de Ports. Cadascú ha de tenir les seves responsabilitats i l'Ajuntament ha de tenir cura del Riuetó, del port, dels pins i de tot el que l'enrevolta. Per tant, prega a l'equip de govern que també faci la seva feina.

La Sra. Soler demana qui ha dit que no la faci. Demana què han de fer si fan la feina i no els escolten. Demana a la Sra. González si vol que li digui les cartes que han enviat a Medi Ambient perquè netegin els torrents i no n'ha netejat cap; o si vol que li digui que han notificat a Ports aquest problema a la primera línia i no han fet res. La Sra. González sempre posa en dubte que l'equip de govern no fa la seva feina; no fan la feina de fems, no fan la feina d'arbres, no fan la feina de res. A partir d'ara, hauran de dur a la Plenària tots els correus electrònics de totes les incidències que envien a Ports o a Medi Ambient, tot l'informe de torrents, que enguany no n'han vingut a fer cap; perquè avui el Partit Socialista constantment posa en entredit que l'equip de govern no fa la seva feina en res. En tornar-hi, ho enviaran a Ports amb còpia cap a la Sra. González i així sabrà quan ho han



Ajuntament de Felanitx

enviat i si ens fan cas.

Intervé el Sr. Francisco Duarte i manifesta que, fins ara, havien mantingut un to bastant cordial i era d'agrair, però la Sra. Soler ja l'ha hagut de botar, com sempre.

18.14 Pla especial per risc d'inundacions

El Sr. Francisco Duarte recorda que el mes de gener es va aprovar el pla especial davant el risc d'inundacions, l'INUNBAL, un pla al que tots els municipis s'hi han d'adaptar i redactar-lo. Demana al batle quines passes s'han fet des de l'Ajuntament, ja que aviat farà un any de l'aprovació. També li vol dir que el Govern ofereix l'assessorament necessari per a la redacció d'aquests plans locals d'inundacions, i després de les que recentment hem sofert, que han afectat un nombre considerable de carrers de Felanitx, voldria saber com està aquest pla que tenim l'obligació de tenir.

El batle contesta que està encarregat i s'hi fa feina.

Quant a les inundacions que hi va haver a Felanitx, fent una anàlisi política, se'n varen adonar que Felanitx es va anegar i eixugar pràcticament en una hora. Per tant, Felanitx va evacuar tota l'aigua en un temps rècord. És cert que es varen inundar cases, però el vertader problema el varen tenir a la part de baix, concretament entre la rodona de la carretera de Porreres i Son Navata, o la depuradora, on s'hi va concentrar tota l'aigua. Arran d'això, va considerar que el més adient era analitzar qui afectava aquesta situació. Entenia que Abaqua, com a propietària de la depuradora, l'Ajuntament de Felanitx, Medi Ambient, Carreteres i també, com a convidat especial, a Recursos Hídrics, perquè tenen clar que la via de cintura ho ha distorsionat. Es varen reunir amb els batles de Ses Salines i Santanyí per parlar de la possibilitat que Abaqua dugués aigua fins a Felanitx i signar un protocol d'aquests que llavors estan dos anys a enviar. Un cop li varen transmetre la inquietud, el gerent d'Abaqua es va oferir, molt bonament, a tenir aquesta reunió i que tots els afectats hi poguessin dir la seva. Això ha acabat en que, a dia d'avui, no hi ha hagut temps de fer aquesta reunió. Un altre dels grans afectats és Agricultura, perquè el projecte de canalització d'aigües el fa un potencial gran consumidor i, per tant, també interessat en resoldre el tema de les aigües de Felanitx. És amb l'únic que s'ha reunit, perquè el seu director li ha manifestat la seva preocupació per resoldre el tema de l'aigua, és a dir, compartir i mantenir la llacuna de Son Navata i poder fer la canal amb la bassa de Porreres perquè hi puguin actuar la comunitat de regants de Felanitx i la de Porreres, de la banda de Son Mesquida. Explica que li va plantejar el projecte de separació de pluvials de Felanitx. Va estar totalment d'acord que s'ha de cercar un punt concret entre les dues basses, per fer una bassa d'acumulació.

Però la reunió amb la resta d'afectats, encara no s'ha fet. Diu que, com que estan avesats que no pensin a mirar el correu; l'administrativa culpable de l'acte en si no mira el correu del conseller i no ens convoquin a les reunions,



Ajuntament de Felanitx

o no atenguin les peticions per traslladar els problemes dels ciutadans, alguns dels quals també els varen votar a ells, varen decidir iniciar actuacions amb la síquia de la vila, perquè el que no pot ser de cap manera, és el col·lapse que s'hi va produir. Per tant, amb recursos propis, han començat a destapar la síquia, a netejar-la, a tallar arbres que hi tenien arrels, a resoldre els perjudicis ocasionats a habitatges particulars de Felanitx i a solucionar coses que no es veuen. El dia de la tormenta sí que telefona tothom, però després ningú no hi torna a pensar; un perquè no és de la seva competència, l'altre perquè no ha tengut temps ... La veritat és que les actuacions són assumides per aquest Ajuntament, fins on bonament pot. Els ha sorprès que, afortunadament, la síquia vella de la vila és una misteriosa obra d'art, té els laterals molt consolidats i només s'han de llevar alguns arbres i cobrir de nou el redol amb comportes perquè, en cas de desbordament, no es torni a espenyar.

Això, que no interessa gaire al Sr. Duarte, és el que han fet amb el pla INUNBAL, amb les aigües brutes i amb el problema d'inundació de la redona de la carretera de Porreres quan plou tant.

El Sr. Miquel Lluís Mestre vol fer una aportació a aquest tema.

Explica que ha de reconèixer que, sovint, bé sigui el Consell, bé sigui el Govern, no estan avesats que els ajuntaments demanin reunions multilaterals, estan més avesats que sigui a l'inrevés. Potser l'assemblea de batles sigui un bon lloc on fer aquest tipus de plantejament, un pic que es creï algun tipus de comissió, o que hi hagi algun tipus d'òrgan que pugui donar veu als ajuntaments cap a fer la comunicació vertical.

Dit això, està molt content que es facin actuacions a la síquia de la vila, era molt necessari. De totes maneres, analitzant el que va passar a la darrera inundació, creu que per davall la via de cintura hi tenen gran part del problema; creu que el problema va venir abans del tram de la síquia de la vila que va des de la rodona de la carretera de Porreres fins a la depuradora.

El batle especifica que l'actuació es fa entre el passeig i la via de cintura.

El Sr. Mestre insisteix que davall la via de cintura també s'hi ha de mirar bé, i ja no seria competència de l'Ajuntament, segurament ho seria de Carreteres, perquè podria ser bé que estigui embussat davall la via de cintura, perquè abans no hi havia res i només hi corria l'aigua, però atès el que va passar a la darrera inundació, podria ser que gran part de l'embús fos aquí.

Massa bé que l'Ajuntament faci actuacions, però segurament Carreteres hi haurà de fer alguna cosa també.

El batle assegura que no perd el coratge que algun dia ens contestin, malgrat que li vendrà de nou.

18.15 Manteniment del programa informàtic de l'Ajuntament



Ajuntament de Felanitx

El Sr. Miquel Lluís Mestre vol fer un prec, i és que cada segon dilluns de mes es troben que esPúblico Gestiona «está en mantenimiento», a partir de les 10 del vespre. Diu que l'empresa hauria de ser conscient que a Felanitx fan el Ple aquest dia. Fa el prec que elevin a l'empresa que li pagam el servei que ho facin un altre dia, que no tenen per què fer-ho sempre el segon dilluns de mes.

El batle recull el prec.

18.16 Concessió de llicències d'obertura

La Sra. Damiana Massutí demana al regidor d'activitats com funciona el tema de llicències d'obertura, si l'Ajuntament de Felanitx dona llicències d'obertura sense el certificat d'Indústria.

El batle li contesta que, si està assabentada que se n'hagi donat alguna amb un defecte de forma, que ho faci arribar al negociat. Les llicències d'obertura són revisades per l'enginyer municipal i pel TAC d'Urbanisme.

La Sra. Massutí insisteix en demanar si l'equip de govern els dona.

El batle contesta que ells no donen res. Quan hi ha una sol·licitud, es revisa pels tècnics municipals. Si sap que hi hagi alguna llicència mal donada, que ho manifesti.

La Sra. Massutí diu que creu que el batle en té constància, i el batle ho nega.

18.17 Sostre de despesa per a 2023

La Sra. Gracia González demana si ja saben quin sostre de despesa tenen per al Pressupost de 2023.

El batle contesta que no, que ho tenen en estudi, creu que aviat ho podran dir, però encara no ho té clar.

18.18 Reglament sobre l'ús de patinets

El Sr. Francisco Duarte, quant a l'anunci que es va fer que es faria un reglament sobre l'ús de patinets a Felanitx, demana al Sr. Adrover com està aquest tema, atès que hi ha hagut diverses queixes per la circulació d'aquests aparells a una velocitat excessiva a zones de vianants, com és el carrer Major, i quantes multes s'han posat al respecte.

El Sr. Sebastià Adrover contesta que fan feina en l'ordenança. Està pràcticament acabada. No sap si anirà a aprovació abans de final d'any o el



Ajuntament de Felanitx

primer mes del que ve. Mentre no hi hagi ordenança, l'únic que poden fer i fan ara mateix, és avisar els conductors.

18.19 Horari dels oficials de la Policia

La Sra. Damiana Massutí manifesta que han vist que ara els oficials han començat a fer el mateix quadrant que els policies i demana al Sr. Adrover quin cost ens suposarà això, perquè suposa que no ho tenien en compte que els oficials farien les dotze hores.

El Sr. Adrover li contesta que els oficials faran 12 hores, però en total en faran 37,5 com sempre. És a dir, que el cost serà el mateix.

Diu a la Sra. Soler que ho sap perquè hi ha algun oficial que es passeja i algun altre no. N'hi ha que el mateix dia es passegen del matí fins al vespre i per això ho ha pogut veure.

18.20 Canvi d'ubicació del parc biosaludable

La Sra. Damiana Massutí volia fer una pregunta al regidor que no hi és, però la farà igualment.

En relació al parc biosaludable del polígon, fa un any i mig que es va dur a Plenària, es va dir que es modificaria i que es canviaria de lloc. Demana quan es farà i on serà el nou trasllat.

El batle excusa el Sr. Juan Aznar, que ha abandonat la sessió per motius de salut.

Diu a la Sra. Massutí que li poden fer arribar la pregunta i la contestarà al pròxim Ple, o bé ara pot contestar la Sra. Soler.

La Sra. Massutí contesta que no fa falta, li demanarà al pròxim Ple i manifesta el seu desig que el Sr. Aznar es recuperi ràpidament.

18.21 Estat de la plaça de sa Sínia

La Sra. Damiana Massutí vol traslladar que està a la vista que la plaça de sa Sínia està bastant abandonada, amb pintures, brutors i mal aspecte. Li agradaria que la tenguin en compte, que es vagi revisant i, si es pot, millorar-la i donar-li una mica de llum.

El batle recull el prec.

18.22 Recaptació a les zones blaves

La Sra. Damiana Massutí manifesta que a l'anterior Plenària va demanar al Sr. Adrover sobre la quantia de la captació de les zones blaves i li va dir que li contestaria, però no ha tengut resposta, per això li recorda.



Ajuntament de Felanitx

El Sr. Sebastià Adrover contesta que, efectivament, no se n'ha recordat. En pren nota i li contestarà.

18.23 Presumpte il·legalitat d'aparcaments municipals

El Sr. Francisco Duarte té una pregunta per al batle en relació a un assumpte que té un historial a la casa de fa anys. És sobre un arquitecte local que posa en dubte la legalitat de certs aparcaments urbans, construïts a sòl urbà a Felanitx. Mitjançant peticions a l'Ajuntament, sol·licituds d'informes i documentació i també als mitjans de comunicació, fa certes afirmacions sobre la dubtosa legalitat d'aquestes espais. L'assumpte no només afecta l'actual equip de govern, sinó també els que l'han precedit, que han construït aquests aparcaments, tan necessaris a Felanitx. Demana al batle si hi ha algun risc a conseqüència d'aquestes presumptes irregularitats, o poden estar tranquils que compleixen amb la legalitat, com fins ara tots pensaven.

El batle suposa que el Sr. Duarte és conscient que la seva opinió sobre la il·legalitat o no dels aparcaments, realment importa poc. Els tècnics de la Casa revisen aquesta i qualsevol queixa o insinuació que s'ha fet alguna cosa mal feta. Desitja que tot surti bé i que els aparcaments siguin legals, però ell serà el batle dels 7 milions, quantitat que ha hagut de pagar per una cosa mal feta de fa 20 anys. Insisteix que qualsevol cosa que posa en entredit, no per les xarxes socials, alguna actuació d'aquesta Casa, s'analitza. En alguns casos s'ha hagut de rectificar, i en altres simplement s'ha informat que les actuacions de l'Ajuntament estan ben fetes.

18.24 Grafitis

El Sr. Juan Diego Vidal diu que avui hi ha hagut un comentari sobre que a aquest poble no ens agraden els grafitis; afirma que n'hi ha de moltes formes i al poble hi ha grafitis que estan molt bé i que fan molt mudat. Potser s'ha de condemnar que pintin on no toca, però s'hauria de donar un espai per pintar de forma adequada.

18.25 Formes d'oci per als joves

El Sr. Juan Diego Vidal afirma que, en tema de Joventut, falten opcions i alternatives al poble. No ho posam fàcil perquè els joves tenguin formes d'oci saludable, accés a poder fer esport de forma adequada ... Personalment opina que no ho posen fàcil.

18.26 Zones verdes

El Sr. Juan Diego Vidal vol rompre una llança en favor de les zones verdes, perquè cada vegada que fan un aparcament, n'hi posen un poquet, però fan



Ajuntament de Felanitx

molta falta.

En no haver-hi més assumptes que tractar, el batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, n'estenc aquesta acta.

Felanitx, document signat electrònicament al marge