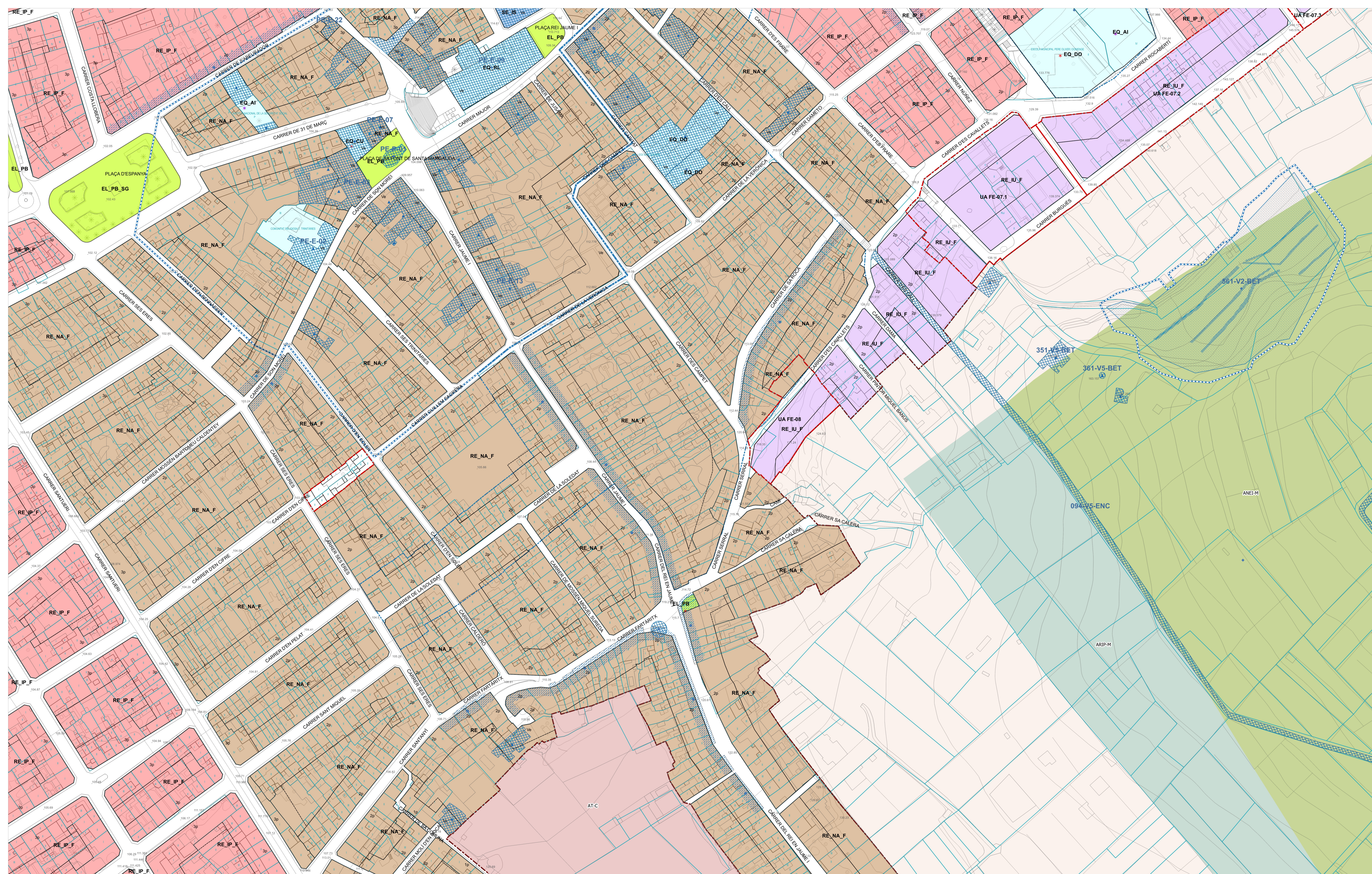




REGIM DEL SÒL

- Límit de terme municipal
- Límit de classificació
- Límit de sector
- Límit de qualificació

SISTEMES URBANÍSTICS

SISTEMES PER LA MOBILITAT

- CJ-UB Vial
- CJ-AP Aparcament de vehicles

SISTEMES D'EQUIPAMENTS I SERVEIS TÈCNICS

- EQ-CU Cultural
- EQ-DU Docent o educatiu
- EQ-SA Sanitari
- EQ-JH Administratiu - institucional
- EQ-ES Esportiu
- EQ-AS Atractiu
- EQ-RR Recreatiu
- EO Usos diversos

SISTEMES D'ESPACIS PÚBLICS

- BL-PB Espais lliures de domini públic

SISTEMES DE SERVEIS URBANS I INFRAESTRUCTURES

- SE-CE Comercial
- SE-IR Instal·lacions i serveis
- SE-CT Comunicacions i telecomunicacions
- SE-IS Estació de serveis

SOL URBÀ O URBANITZABLE DIRECTAMENT ORDENAT

QUALIFICACIÓ DEL SOL

- RE-M No utilitzat
- RE-P Intensiva plurifamiliar
- RE-U Intensiva unifamiliar
- TE Terrenci
- I Industrial
- (RE)P Qualificació orientativa del sol urbanitzable
- (TE) Qualificació orientativa del sol urbanitzable
- BL-PR Espai lliure de domini privat

CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ I PARÀMETRES

- Hàbitat de baixa densitat
- Fonoteca edificable: Còmic d'edificació
- Fonoteca edificable: Tècnica
- Separació mínima a l'edificació de carrer o vial

D.M.T.

- Piles
- Límit del domini públic
- D.P.T.M. aprovat
- Servidut de protecció
- Servidut de transit
- Ribera de mar

CATÀLEG D'ELEMENTS I ESPAIS PROTEGITS

Sòl rústic protegit (SRP)

- Entorn de protecció dels elements patrimonials
- Edificis i altres elements puntuals
- Conjunts
- Control Arqueològic
- Arqueològic

O.N.E.A.R.C.

- Codi del catàleg
- ARC Arquitectura ciutat
- ARM Arquitectura militar
- ARR Arquitectura religiosa
- BIP Bienes Industrials
- BE Entorns paisatgístics i ambiental
- RCL Rels cultural

Grau de protecció dels elements

- Integral
- Parcial
- Ambiental

CATEGORIES DE SÒL RÚSTIC

Sòl rústic comú (SRC)

- Àrea d'interès agrari extensiu de vinya (AA)
- Àrea de transició de creixement (AT-C)
- Àrea de transició d'arboricultura (AT-H)
- Sòl rústic de règim general forestal (SRG-F)
- Sòl rústic de règim general forestal municipi
- Sòl rústic de règim general (SRG)
- Sòl rústic de règim general municipal (SRG-M)

Sòl rústic protegit (SRP)

- Àrea natural d'especial interès d'al nivell de protecció (AANI-P)
- Àrea de transició de creixement municipal (AANI-M)
- Àrea natural d'especial interès (ANEI)
- Àrea natural d'especial interès municipal (ANEI-M)
- Àrea rural d'interès paisatgístic (ARIP)
- Àrea rural d'interès paisatgístic municipal (ARIP-M)

UTE PGOU FELANITX

JORNETLOPPASTOR ARQUITECTES

GABINET D'ANÀLISI AMBIENTAL I TERRITORIAL

Ajuntament de Felanitx

PLA D'ORDENACIÓ DETALLADA DE FELANITX

PLANOLS D'ORDENACIÓ

DOCUMENT PER A L'APROVACIÓ INICIAL

JUNY 2021

PLÀNOL D'ORDENACIÓ I DE GESTIÓ DEL SÒL URBÀ

POD-F-1.08

43199384W AINA SOLER ETR589 - 1:1.000

(R.U16673626)

2021.07.29 12:53:06

+02'00"

0 10 20 m

N