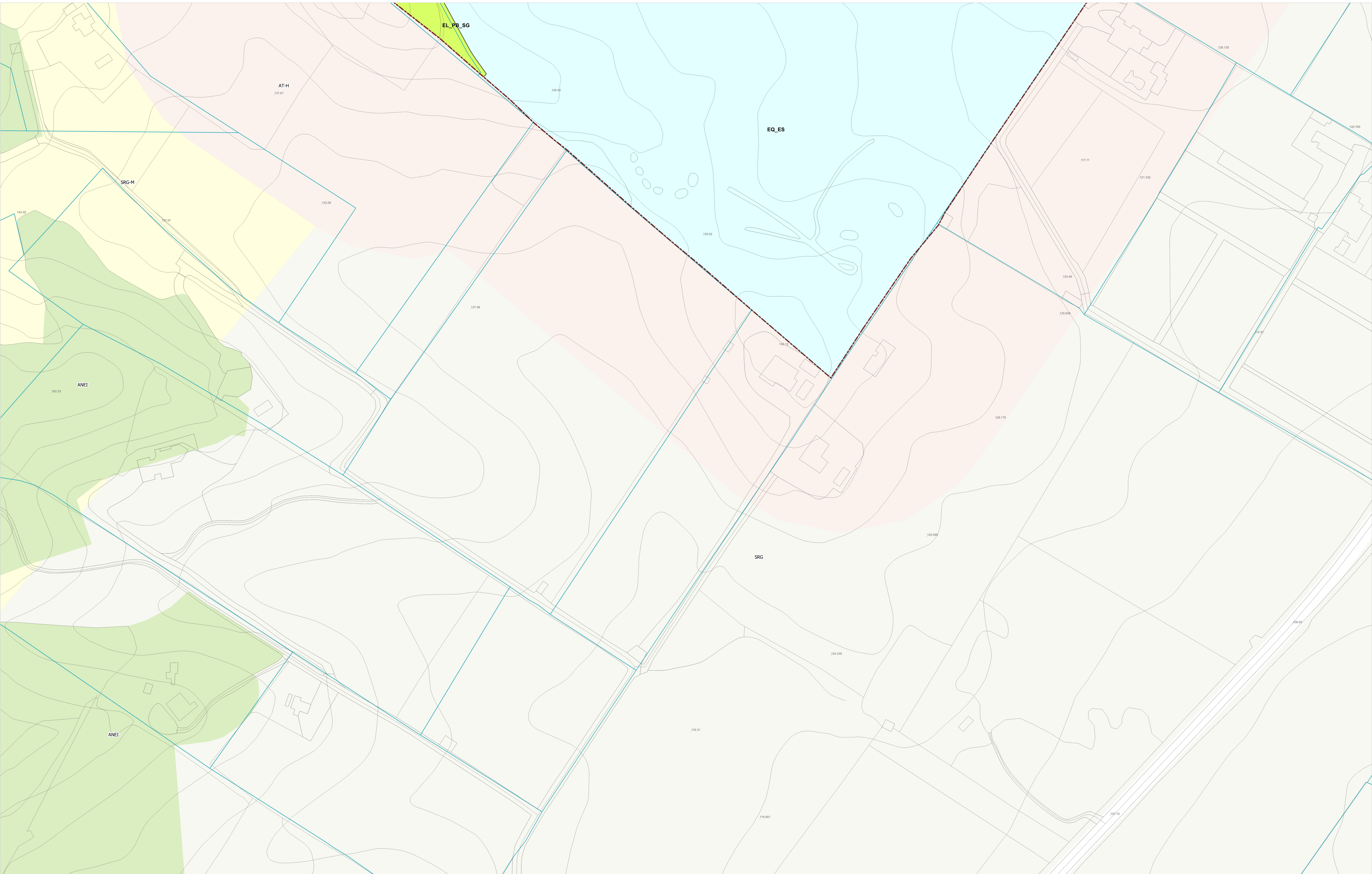




RÈGIM DEL SÒL

- Limit de terme municipal
- Limit de classificació
- Limit de sector
- Limit de qualificació

SISTEMES URBANÍSTICS

SISTEMES PER LA MOBILITAT

- CL-VI: Vial
- CL-AP: Aparcament de vehicles

SISTEMES D'ESPAYS PÚBLICS

- EL-PB: Espais lliures de domini públic

SISTEMES DE SERVEIS URBANS I INFRAESTRUCTURES

- SE-CE: Cementiri
- SE-IE: Instal·lacions i serveis
- SE-CI: Comunicacions i telecomunicacions
- SE-ES: Estació de serveis

SISTEMES D'EXAURIMENTS I SERVEIS TÈCNICS

- EQ-DO: Cultural
- EQ-DO: Dissent o educatiu
- EQ-SA: Sanitari
- EQ-IA: Administratiu - institucional
- EQ-ES: Esportiu
- EQ-AS: Asistencial
- EQ-IR: Religios
- EQ: Us sense definir

SÒL URBÀ O URBANITZABLE DIRECTAMENT ORDENAT

QUALIFICACIÓ DEL SÒL

- RE-IR: Nucli urbà
- RE-P: Intensiva plurifamiliar
- RE-U: Intensiva unifamiliar
- RE-ED: Extensiva unifamiliar
- EL-PB: Espai lliure de domini privat

ALTRES DELIMITACIONS

- Propietat municipal
- Propietat pública supramunicipal

CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ I PARÀMETRES

- Alineació de carrer o via
- Fondata edificatòria. Curs d'alçada
- Fondata edificatòria tècnica
- Separació mínima a l'alineació de carrer o via

D.P.M.T. 251

- Fites
- Limit del domini públic
- D.P.T.M. aprovat
- Servidut de protecció
- Servidut de trànsit
- Ribera de mar

CATÀLEG D'ELEMENTS I ESPAIS PROTEGITS

01-FE-ARC Codi del catàleg:

- ARC: Arquitectura civil
- ARM: Arquitectura militar
- ARP: Arquitectura religiosa
- RI: De difensiu industrial
- BP: De difensiu paisatgístic i ambiental

02-FE-ARC Codi del catàleg:

- BET: De etnologia
- DNC: D'enginyeria civil
- ESC: Escultura monumental, religiosa i heràldica
- JAN: Jocament arqueològic
- RCU: Rutes culturals

Grau de protecció dels elements

- Marginal
- Parcial
- Ampliat

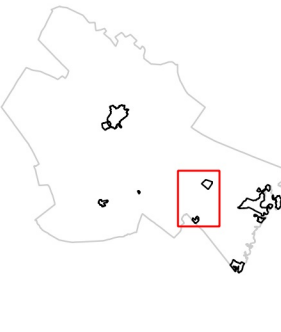
CATEGORIES DE SÒL RÚSTIC

Sòl rústic protegit (SRP)

- Àrea natural d'especial interès d'alt nivell de protecció (AANIP)
- Àrea natural d'especial interès d'alt nivell de protecció municipal (AANIP-M)
- Àrea natural d'especial interès (ANIE)
- Àrea natural d'especial interès municipal (ANIE-M)
- Àrea rural d'interès paisatgístic (ARIP)
- Àrea rural d'interès paisatgístic municipal (ARIP-M)

Sòl rústic comú (SRC)

- Àrea d'interès agrari extensiu de vinya (AIA-EV)
- Àrea de transició de creixement (AT-C)
- Àrea de transició d'harmonització (AT-H)
- Sòl rústic de règim general forestal (SRG-F)
- Sòl rústic de règim general forestal municipal (SRG-F-M)
- Sòl rústic de règim general (SRG)
- Sòl rústic de règim general municipal (SRG-M)



PLA D'ORDENACIÓ DETALLADA DE S'HORTA - GOLF VALL D'OR. FELANITX

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

DOCUMENT PER A L'APROVACIÓ INICIAL

JUNY 2021

PLÀNOL D'ORDENACIÓ I DE GESTIÓ DEL SÒL URBÀ

POD-H-1.03

UTE PGOU FELANITX

JORNELLLOPPASTOR ARQUITECTES

LABINET D'ANÀLISI

AMBIENTAL I TERRITORIAL

Ajuntament de Felanitx

ETRS89 - 1:1.000

0 10 20 m

01

N