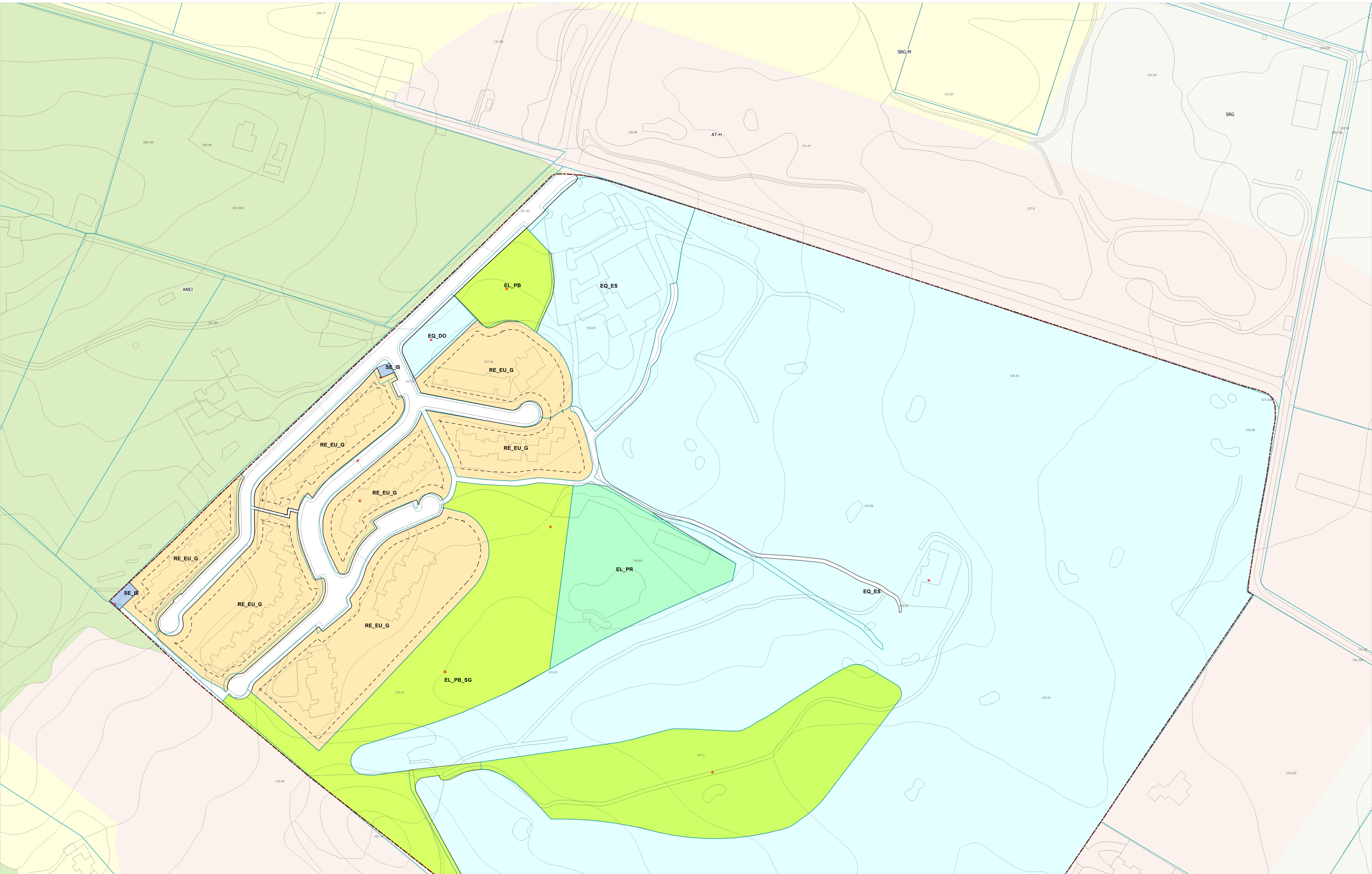




RÈGIM DEL SÒL

- Limit de terme municipal
- Limit de classificació
- Limit de sector
- Limit de qualificació

SISTEMES URBANÍSTICS

SISTEMES PER LA MOBILITAT

- CL_VI: Vial
- CL_AP: Aparcament de vehicles

SISTEMES D'ESPAYS PÚBLICS

- EL_PB: Espais lliures de domini públic

SISTEMES DE SERVEIS URBANS I INFRAESTRUCTURES

- SE_OE: Cementiri
- SE_ID: Instal·lacions i serveis
- SE_CT: Comunicacions i telecomunicacions
- SE_ES: Estació de serveis

SISTEMES D'ENFRAUIMENTS I SERVEIS TÈCNICS

- EQ_OU: Urbanització
- EQ_DO: Dissent o educatiu
- EQ_SA: Sanitari
- EQ_M: Administratiu - institucional
- EQ_ES: Espartu
- EQ_AS: Assestiment
- EQ_RR: Religiós
- EO: Us sense definir

SÒL URBÀ O URBANITZABLE DIRECTAMENT ORDENAT

QUALIFICACIÓ DEL SÒL

- RE_M: Nucli urbà
- RE_P: Intensiva planificant
- RE_U: Intensiva unifamiliar
- RE_EU: Edificació unifamiliar
- EL_PR: Espai lliure de domini privat

ALTRES DELIMITACIONS

- Propietat municipal
- Propietat pública supramunicipal

CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ I PARÀMETRES

- Al·lineació de carrer o via
- Fondata edificatícia: Carrer d'ajuda
- Fondata edificatícia: Carrer principal
- Separació mínima a l'al·lineació de carrer o via

D.P.M.T.

- Filars
- Limit del domini públic
- D.P.T.M. aprovat
- Servidut de protecció
- Servidut de transit
- Ribera de mar

CATÀLEG D'ELEMENTS I ESPAIS PROTEGITS

01-FE-ARC Codi del catàleg:

- ARC: Arquitectura civil
- ARM: Arquitectura militar
- ARP: Arquitectura religiosa
- RI: Bé d'interès industrial
- BP: Bé d'interès paisatgístic i ambiental

Gràu de protecció dels elements

- Marginal
- Parcial
- Ambiental

CATEGORIES DE SÒL RÚSTIC

Sòl rústic protegit (SRP)

- Àrea natural d'especial interès d'alt nivell de protecció (AANIP)
- Àrea natural d'especial interès d'alt nivell de protecció municipal (AANIP-M)
- Àrea natural d'especial interès (ANIE)
- Àrea natural d'especial interès municipal (ANIE-M)
- Àrea rural d'interès paisatgístic (ARIP)
- Àrea rural d'interès paisatgístic municipal (ARIP-M)

Sòl rústic comú (SRC)

- Àrea d'interès agrari extensiu de vinya (AIA-EV)
- Àrea de transició de creixement (AT-C)
- Àrea de transició d'harmonització (AT-H)
- Sòl rústic de règim general forestal (SRG-F)
- Sòl rústic de règim general forestal municipal (SRG-F-M)
- Sòl rústic de règim general (SRG)
- Sòl rústic de règim general municipal (SRG-M)

PLA D'ORDENACIÓ DETALLADA DE S'HORTA - GOLF VALL D'OR. FELANITX

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

DOCUMENT PER A L'APROVACIÓ INICIAL

JUNY 2021

PLÀNOL D'ORDENACIÓ I DE GESTIÓ DEL SÒL URBÀ

POD-H-1.02

UTE PGOU FELANITX

JORNET LLOPPASTOR ARQUITECTES

LABINET D'ANÀLISI AMBIENTAL I TERRITORIAL

ETRS89 - 1:1.000

0 10 20 m

01