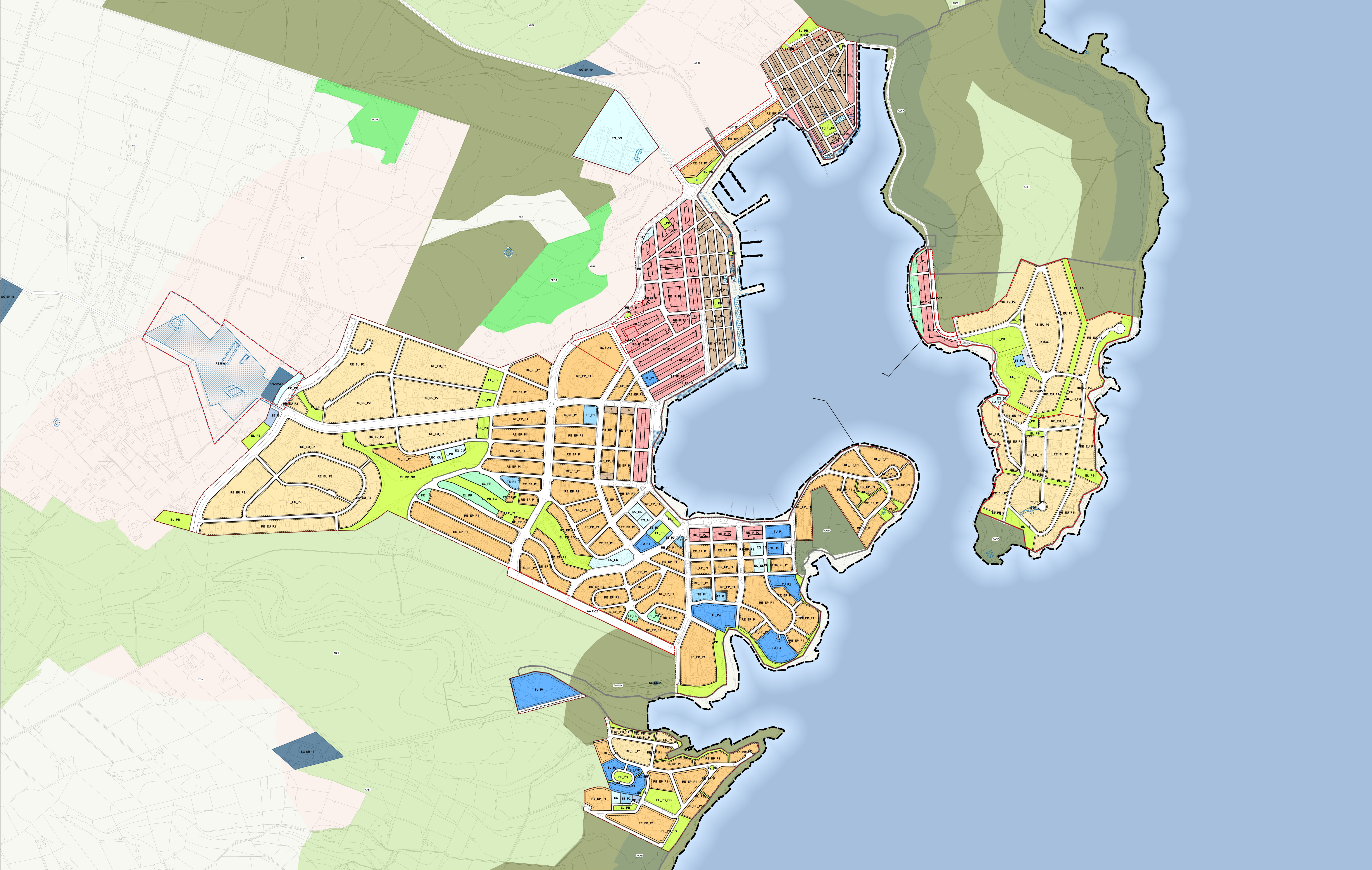




RÈGIM DEL SÒL
Límit de terme municipal
Límit de classificació
Límit de sector
Límit de qualificació

SISTEMES URBANÍSTICS
SISTEMES PER LA MOBILITAT
C1_V1 Viària
C1_V2 Aparcament de vehicles
SISTEMES D'ESPACIS PÚBLICS
EL_P8 Espais lliures de domini públic
SISTEMES DE SERVEIS URBANS I INFRAESTRUCTURES
SE_DE Comerç
SE_ID Instal·lacions i serveis
SE_CT Comunicacions i telecomunicacions
SE_ES Estació de serveis

SISTEMES D'EDIFICACIÓ I SERVEIS TÈCNICS
EQ_C1 Cultural
EQ_C2 Docent o educatiu
EQ_SA Sanitari
EQ_A1 Administratiu - institucional
EQ_ES Esportiu
EQ_AS Asistencial
EQ_RR Religios
EQ_O Us sense definir

SÒL URBÀ O URBANITZABLE DIRECTAMENT ORDENAT
QUALIFICACIÓ DEL SÒL
RE_M1 Nucli urbà
RE_P Intensiva plurifamiliar
RE_EP Extensiva plurifamiliar
RE_EU Extensiva unifamiliar
TU Turístic
TE Terciari
EL_P8 Espais lliures de domini privat

CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ I PARÀMETRES
Al·lineació de carrer o via
Fonsada edificable: Carrer d'edificació
Fonsada edificable tècnica
Separació mínima a l'edificació de carrer o via
DPMT 251
Pisos
Límit del domini públic
DPTM aprovat
Servitud de protecció
Servitud de transit
Ribera de mar

CATÀLEG D'ELEMENTS I ESPAIS PROTEGITS
Entorn de protecció dels elements
Edifici, mobiliari i elements puntuals
Complots
Control arqueològic
Arqueologia

CATEGORIES DE SÒL RÚSTIC
Sòl rústic protegit (SRP)
Àrea natural d'especial interès d'alt nivell de protecció (AANIP)
Àrea natural d'especial interès d'alt nivell de protecció municipal (AANIP-M)
Àrea natural d'especial interès (ANIE)
Àrea natural d'especial interès municipal (ANIE-M)
Àrea rural d'interès paisatgístic (ARIP)
Àrea rural d'interès paisatgístic municipal (ARIP-M)

Sòl rústic comú (SRG)
Àrea d'interès agrari extensiu de vinya (AIA-E-V)
Àrea de transició de creixement (AT-C)
Àrea de transició d'harmonització (AT-H)
Sòl rústic de règim general forestal (SRG-F)
Sòl rústic de règim general forestal municipal (SRG-F-M)
Sòl rústic de règim general (SRG)
Sòl rústic de règim general municipal (SRG-M)

PLA D'ORDENACIÓ DETALLADA DE PORTOCOLOM. FELANITX

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

DOCUMENT PER A L'APROVACIÓ INICIAL

JUNY 2021

PLÀNOL D'ORDENACIÓ I DE GESTIÓ DEL SÒL URBÀ

POD-P-1.00

Ajuntament de Felanitx

UTE PGOU FELANITX

JORNELLLOPPASTOR ARQUITECTES

(GABINET D'ANÀLISI I TERRITORIAL)

ETRS89 - 1:5.000

0 50 100 m