

ACTA DE LA SESSIÓ DE L'AJUNTAMENT PLE

Identificació de la sessió

Núm.: 3/2017

Caràcter: ordinària.

Convocatòria: primera.

Data: 13 de març de 2017.

Horari: de 20 a 22'30 hores.

Lloc: sala de plens de la Casa Consistorial de Felanitx.

Assistents

-Joan Xamena Galmés, batle president;

-Nicolau J. Barceló Monserrat, Isabel Montero Morán, Pere Cler Porcel, i Pere Mestre Manzanares, pel Bloc per Felanitx;

-Francisco Duarte Barceló, Elena Carrillo Hernández, i Juan Aznar Hernández, pel Partit Socialista Obrer Espanyol;

-Jaume Monserrat Vaquer i Llorenç Tortella Roig, per El Pi-Proposta per les Illes;

-Gabriel Tauler Riera, Pedro Acosta Durán, Bartolomé Juliá Rosselló, Margarita A. Sureda Gomila, Antònia Rosselló Ballester, Beatriz Martínez Picó, i Rafel Prohens Soler, pel Partit Popular;

-Sebastià Galmés Verger, interventor;

-i Joan Garcia Cortès, secretari

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

En primer lloc es veu l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, realitzada el dia 13 de febrer de 2017. Una vegada sotmesa a votació, i sense haver-hi objeccions, queda aprovada per 16 vots favorables (5 del Bloc, 3 del PSOE, 1 d'El Pi i 7 del PP), amb l'abstenció del Sr. Llorenç Tortella (El Pi), ja que no hi va assistir.

2.- PROPOSTA PER ATORGAR AL FUTUR EDIFICI DE L'ARXIU MUNICIPAL EL NOM DE MN. PERE XAMENA Fiol

2.1.- Dictamen de la comissió informativa

El Ple de l'Ajuntament de Felanitx està assebatat del dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 6 de març de 2017, que textualment diu:

"Seguidament es posa damunt la taula l'expedient tramitat per atorgar, si així ho acorda el Ple de l'Ajuntament, al futur edifici de l'arxiu municipal el nom de Mn. Pere Xamena Fiol.

El batle, que també es present a la reunió, explica el contingut de la proposta redactada per l'instructor de l'expedient, Sr. Francisco Duarte.

Atès que no hi ha més intervencions, el President sotmet l'assumpte a votació i per unanimitat s'acorda proposar al Ple atorgar el nom de Mn. Pere Xamena Fiol a l'arxiu municipal de Felanitx, ubicat al carrer Bastera núm. 3 de Felanitx."

2.2.- Debat

El Batle explica que a la plenària de 14 de setembre de 2015 el Grup Popular va presentar una moció en la qual es demanava atorgar al futur edifici de l'arxiu municipal el nom de Mn. Pere Xamena Fiol, medalla de la Ciutat i Fill Predilecte, a més de cronista de la Ciutat i Arxiver municipal.

Explica que, a més de sacerdot, historiador i arxiver municipal, que va exercir la major part de la seva vida a Felanitx, va ser un gran defensor del mallorquí com a llengua vernacle de la litúrgia. La seva part més coneguda és com a historiador. Va escriure infinitat de llibres sobre la història de Felanitx, a més de formar part de la Fundació Mn. Cosme Bauçà. Participà activament en el setmanari Felanitx, edità programes a la televisió felanitxera, etc. Enumera una relació de mèrits i reconeixements.

Seguidament pren la paraula el Sr. Tauler el qual manifesta que és de justícia posar el nom de Mn. Pere Xamena Fiol a l'arxiu municipal i pensa que és una bona cosa per a Felanitx, i que per això ells ho varen proposar via moció. Vol destacar la gran feina que va fer, juntament amb el Sr. Ramon Rosselló, quan es varen fer les obres d'aquest Ajuntament, traslladant a la biblioteca municipal i classificant tota la documentació.

2.3.- Votació

Atès que no hi ha més intervencions, se sotmet l'assumpte a votació, i, per unanimitat, s'aprova el dictamen anteriorment transcrit i, consegüentment, s'adopta el següent acord:

Únic.- Atorgar el nom de Mn. Pere Xamena Fiol a l'arxiu municipal de Felanitx, ubicat al carrer Bastera núm. 3 de Felanitx.

3.- MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER CRÈDIT EXTRAORDINARI I SUPLEMENT DE CRÈDIT

3.1.- Dictamen de la comissió informativa

El Ple de l'Ajuntament de Felanitx està assebatat del dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 6 de març de 2017, que textualment diu:

«Seguidament es veu l'expedient tramitat per dur a terme una modificació de crèdit per crèdit extraordinari i suplement de crèdit. El president, Sr. Pere Mestre, n'explica el contingut de la proposta, que textualment diu:

Vistes les prestacions econòmiques cobrades per part de l'Ajuntament, derivades dels expedients de legalització d'edificacions en sòl rústic tramitats en virtut de la disposició transitòria dècima de la Llei 2/2014 d'ordenació i ús del sòl rústic de les Illes Balears, i derivades també dels expedients d'autorització d'activitats en sòl rústic relacionades amb usos extractius o declarades d'interès general, en virtut de l'article 17.1 de la Llei de Sòl Rústic de les Illes Balears.

Vista la necessitat d'habilitar crèdit adequat i suficient per tal de poder finalitzar les obres de construcció de l'arxiu municipal; vista així mateix la necessitat de realitzar una intervenció en matèria de climatització de l'edifici annex a l'estació enològica, i vist que ambdues finalitats es consideren incloses dins de les possibilitats de destí d'aquestes prestacions econòmiques.

Per altra part, vist que s'han anat resolent expedients d'obres d'acord amb la disposició addicional quarta de la Llei 8/2012, del Turisme de les Illes Balears, i atès que les prestacions econòmiques derivades d'aquests expedients s'han de destinar obligatòriament a la millora de la zona turística i de l'entorn.

Vista la necessitat de dur a terme la neteja de l'escala de la Font de Santa Margalida, i que dita actuació es considera inclosa dins l'àmbit assenyalat en la normativa.

Finalment, vista la voluntat de l'equip de govern de dur a terme l'amortització anticipada d'algunes de les operacions de crèdit vigents, i vist que les despeses que motiven aquest expedient no poden demorar-se fins a l'exercici següent. També consta a l'exp. l'informe núm. 90/2017 d'Intervenció favorable.

Atès que no hi ha intervencions sobre l'assumpte, aquest se sotmet a votació, i amb 6 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi), i 5 abstencions (PP) per majoria es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 04.2017 del vigent Pressupost, per crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançat amb càrrec al Romanent Líquid de Tresoreria, d'acord amb el següent detall:

DESPESES			
DESCRIPCIÓ	PROG	ECON.	MODIFICACIÓ
PROJECTE MODIFICAT ARXIU MUNICIPAL	3320	619000	40.000,00 €
NETEJA ESCALA FONT SANTA MARGALIDA	3360	227990	5.500,00 €
CLIMATITZACIÓ EDIFICI C/ CANONGE BARCELÓ,Nº	9330	619001	15.600,00 €

2			
AMORTITZACIONS PRÉSTECES	0110	91300 0	1.067.779,16 €
			1.128.879,16 €

INGRESSOS		
INGRESSOS	ECON.	MODIFICACIÓ
ROMANENT DE TRESORERIA PER DESPESES GENERALS	87000	1.128.879,16 €

Segon. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta Corporació, després d'anunci previ publicat en el BOIB, durant un termini de quinze dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar reclamacions davant el Ple. En el cas que no es presentin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.»

3.2.- Debat

El Sr. Pere Mestre explica que l'any 2016 tant l'estabilitat pressupostària com la regla de despesa han estat positives. Això bàsicament ha estat a causa que la inversió de 2016 ha estat més moderada que la de 2015. L'any 2015 va ser un any electoral i hi va haver molta inversió. Quant a l'adequació de la recaptació en executiva, normalment l'ATIB toca ingressar 4 trimestres d'executiva cada any i l'any 2015 només en va ingressar dos, i que al 2016 s'ha aconseguit regularitzar-ho. Que també és a causa d'un control de la despesa. Que tot l'anterior ha permès tenir un superàvit de 3.100.000 € i un romanent actual de tresoreria de 5.000.000 €.

Per aquest motiu duu a aquesta plenària una primera modificació de crèdit per crèdits extraordinaris, i diu una primera perquè pensa que l'equip de govern en farà més.

A aquesta primera modificació el més significatiu és que es retorna 1.000.000€ de préstecs a llarg termini. Es retornaran els préstecs dels quals es paguen els interessos més alts.

Aquests doblers es retornen bàsicament per cinc motius:

1. Disposar d'un romanent de tresoreria de 5 milions d'euros suposa tenir molts de doblers aturats.
2. Perquè enguany s'estan executant 4 milions d'euros d'inversió dins Felanitx, ja sigui amb doblers de la Comunitat Autònoma, del Consell o del propi Ajuntament. A més, probablement s'assigni un altre milió provinent del superàvit i possiblement es disposi de 375.000 € provinents de LOUS i de Turisme. S'ha de dir que no és que el superàvit sigui la

panacea, ja que tots els doblers que es gasten del superàvit, l'any següent penalitzen l'estabilitat pressupostària, que és el que va passar l'any passat. Per tant, si enguany gastam molt de superàvit, l'any que ve ens penalitzaran. S'ha d'anar amb esment, perquè el superàvit és una arma de doble tall.

3. Perquè quan tens una obra amb finançament afectat, com pugui ser la de l'arxiu municipal, si quan ha acabat el termini no s'ha acabada, els doblers que sobren han d'anar, obligats, a tornar deute.

4. Per l'impacte que tindrà damunt el Pressupost de l'any que ve. L'any 2016 l'Ajuntament va dedicar 810.000€ a amortitzar deute. L'any 2017 ja han estat 570.000, és a dir, 240.000 € menys i l'any que ve la partida d'amortització serà molt menor. Per tant, hi haurà més doblers per dedicar a despesa sense haver de dependre ni de Madrid ni de superàvits.

5. El darrer motiu i més important, és per l'expropiació de la zona verda de sa Punta. És un assumpte que fa vint i pico d'anys que està pendent i potser que el fi estigui proper, esperem que no, però algun dia arribarà. Si, per mala sort, hi hagués una sentència contrària a l'Ajuntament, sigui quin sigui el govern que hi hagi a la Sala, s'haurà d'endeutar, i ho haurà de fer a llarg termini, perquè seran molts de doblers. Si es dona aquest cas i l'Ajuntament té deute zero, tindrà molt guanyat i no ho tindrà tant difícil.

A banda d'això, a aquest expedient hi ha tres modificacions més:

- L'arxiu municipal, havia d'estar acabat l'any passat i s'ha acabat dins aquest trimestre. Els doblers que varen sobrar varen passar a romanent de Tresoreria i ara els tornam a crear dins enguany per acabar l'obra.

- La climatització de l'edifici del C/ Canonge Barceló. Quan es va acabar aquest edifici varen sobrar uns 20.000 €. S'havia fet la preinstal·lació, però no s'havia previst la climatització. Per això es va decidir destinar aquests doblers que varen sobrar a la climatització.

- La neteja de la Font de Santa Margalida. Quan va acabar l'actuació que es va fer a la Font, la restauradora va proposar restaurar l'escala, els bandolats ... Són 5.000 € que es treuran de Turisme.

Finalitzada la intervenció del Sr. Mestre, pren la paraula el Sr. Gabriel Tauler (PP) i li diu que mescla els recursos procedents de la Llei del Turisme de les Illes Balears i els procedents de la Llei d'Ordenació i Ús del Sòl de les Illes Balears (LOUS). Li demana quina quantitat s'ha ingressat per turisme i quina per LOUS.

El Sr. Mestre (Bloc) contesta que 288.000 € prevenen de l'aplicació de la Llei del Turisme de les Illes Balears i 87.000 de l'aplicació de la LOUS.

El Sr. Tauler (PP) exposa que, per tant, amb els doblers procedents de l'aplicació de la Llei del Turisme n'omes es farà la neteja de sa Font de Santa Margalida.

El Sr. Mestre (Bloc) contesta que es disposa de 288.000€ per aplicació de la Llei del Turisme de les Illes Balears. Que l'any passat ja es va utilitzar doblers per la neteja de Cala Ferrera, i per fer una neteja a la primera línia de Portocolom. Diu que la destinació dels doblers de les actuacions que es permeten fer, ja que amb els doblers provinents de l'aplicació de la Llei del Turisme es poden fer unes coses i amb provinents de l'aplicació de la LOUS unes altres.

3.3.- Votació

Atès que no hi ha més intervencions, se sotmet l'assumpte directament a votació, i amb 10 vots afirmatius (BLOC, PSOE i PI) i 7 abstencions (PP), per majoria s'aprova el dictamen anteriorment transcrit i, consegüentment, s'adopta el següent acord:

Primer. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 04.2017 del vigent Pressupost, per crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançat amb càrrec al Romanent Líquid de Tresoreria, d'acord amb el següent detall:

DESPESES			
DESCRIPCIÓ	PROG	ECON.	MODIFICACIÓ
PROJECTE MODIFICAT ARXIU MUNICIPAL	3320	619000	40.000,00 €
NETEJA ESCALA FONT SANTA MARGALIDA	3360	227990	5.500,00 €
CLIMATITZACIÓ EDIFICI C/ CANONGE BARCELÓ, Nº 2	9330	619001	15.600,00 €
AMORTITZACIONS PRÉSTECES	0110	913000	1.067.779,16 €
			1.128.879,16 €

INGRESSOS		
INGRESSOS	ECON.	MODIFICACIÓ
ROMANENT DE TRESORERIA PER DESPESES GENERALS	87000	1.128.879,16 €

Segon. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta Corporació, després d'anunci previ publicat en el BOIB, durant un termini de quinze dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar reclamacions davant el Ple. En el cas que no es presentin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

4.- RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS

4.1.- Dictamen de la comissió informativa

El Ple de l'Ajuntament de Felanitx està assebitat del dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 6 de març de 2017, que textualment diu:

«Seguidament es veu l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits, i el Sr. Pere Mestre n'explica el contingut.

Vist que durant les primeres setmanes del mes de gener del 2017, s'han anat presentant una sèrie de factures emeses en forma legal que detallen prestacions dutes a terme per diversos proveïdors a l'Ajuntament durant l'exercici anterior.

Vist que, es tracta d'una relació de factures per les quals en l'exercici d'origen no hi havia crèdit pressupostari, però que estan conformades pels tècnics i regidors corresponents, pel que s'acredita així que els subministraments o serveis han estat efectivament realitzats i conforme amb les condicions i els preus acordats, i essent totes elles necessàries i indispensables per al normal desenvolupament dels distints serveis municipals i la prestació dels serveis gestionats per aquest Ajuntament.

Vista igualment l'existència d'una relació de despeses corresponents a la Sociedad General de Autores y Editores (SGAE), relatives a actuacions contractades per part de l'Ajuntament durant exercicis anteriors (2011 i 2014), i que després de nombroses gestions, s'ha comprovat la no prescripció d'aquestes i, per tant, d'acord amb la legislació vigent que empara aquest tipus de societats, procedeix la seva aprovació i pagament.

Atès que una despesa sense consignació pressupostària serà nul·la de ple dret. No obstant això, el particular que ha contractat de bona fe no pot quedar en indefensió per aquesta causa.

Atès que, en virtut del principi general del dret segons el qual ningú no pot enriquir-se en detriment d'un altre, neix una obligació *ex lege* i l'Administració ha de restituir el seu enriquiment davant del particular.

Atès que l'aprovació de dites factures suposa l'incompliment del principi d'annualitat pressupostària, així com la convalidació d'un acte nul de ple dret, si bé es considera necessari i obligat atendre les despeses incorregudes per evitar el perjudici dels tercers contractants amb l'administració i el correlatiu enriquiment injust o sense causa d'aquesta.

Consta a l'expedient l'informe favorable d'Intervenció núm. 88/2017.

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet el fons de l'assumpte a votació, i amb 6 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi), i 5 abstencions (PP) per majoria es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

Primer. Salvar la discrepància d'Intervenció i seguir amb la tramitació de l'expedient de Reconeixement extrajudicial de crèdits 07.2017, per a l'aprovació de la relació de factures objecte del present, atès que el fet de no pagar-la produiria un clar enriquiment injust que imposa a aquesta administració la compensació del benefici

econòmic rebut.

Segon. Aprovar l'expedient 07.2017 de Reconeixement extrajudicial de crèdits d'acord amb la següent relació d'obligacions amb càrrec a les aplicacions pressupostàries del pressupost municipal vigent.

+++

Tercer. Declarar que de la resolució de l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits no s'ha apreciat responsabilitat per danys ni perjudicis a la hisenda municipal.»

4.2.- Debat

El Sr. Pere Mestre (Bloc) explica que es tracta de les darreres factures de 2016. Que, tenint en compte la posada en marxa de l'administració electrònica, totes les factures a 31 de desembre passen a l'any següent. Per tant, a les dues primeres plenàries de cada any hi haurà reconeixements extrajudicials de crèdits. Que també hi ha 9 factures de la Societat General d'Autors i Editors corresponents al període 2011-2014. Diu que corresponen a un concepte pel qual abans ningú pagava, però que ara l'SGAE posa plets i els està guanyant tots. Per això, després de ser revisades per l'interventor, es va arribar a un acord de pagar les factures no prescrites i de com s'han de pagar.

4.3.- Votació

Atès que no hi ha més intervencions, se sotmet l'assumpte a votació, i amb 10 vots afirmatius (BLOC, PSOE i PI) i 7 abstencions (PP), per majoria s'aprova el dictamen anteriorment transcrit i, consegüentment, s'adopta el següent acord:

Primer. Salvar la discrepància d'Intervenció i seguir amb la tramitació de l'expedient de Reconeixement extrajudicial de crèdits 07.2017, per a l'aprovació de la relació de factures objecte del present, atès que el fet de no pagar-la produiria un clar enriquiment injust que imposa a aquesta administració la compensació del benefici econòmic rebut.

Segon. Aprovar l'expedient 07.2017 de Reconeixement extrajudicial de crèdits d'acord amb la següent relació d'obligacions amb càrrec a les aplicacions pressupostàries del pressupost municipal vigent.

+++

Tercer. Declarar que de la resolució de l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits no s'ha apreciat responsabilitat per danys ni perjudicis a la hisenda municipal.

5.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LES PROPOSTES DE MILLORA DE LA XARXA DE BUSOS INTERURBANS A L'ILLA DE MALLORCA

5.1.- Dictamen de la comissió informativa

El Ple de l'Ajuntament de Felanitx està assebatat del dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 6 de març de 2017, que textualment diu:

«Fora de l'ordre del dia, i després de la preceptiva declaració d'urgència, es veu la proposta de l'equip de govern, relativa a les propostes de millora de la xarxa de busos interurbans a l'illa de Mallorca. La Sra. Elena Carrillo (PSOE), que també és a la reunió, n'explica el seu contingut, que textualment diu:

«El Govern de les Illes Balears ha aprovat inicialment el Pla Insular de Serveis de Transport de Viatgers per Carretera (PISTRVC). El Pla defineix el que ha de ser el futur del transport públic interurbà en bus dels propers 8 anys per a l'illa de Mallorca. A la vegada, el fet que s'hagin de renovar totes les concessions de les línies de bus interurbà, per la finalització de les concessions vigents al mes de desembre de 2018, fa que ens trobem davant una oportunitat única per a fer un canvi de model del transport públic per als propers 15 anys, que permeti avançar en qualitat i en millores per a tota la xarxa. Aquest és un element bàsic per al foment de la mobilitat sostenible a Mallorca, ja que la xarxa de busos interurbans és la segona en importància després de l'EMT de Palma, amb més de 8 milions d'usuaris anuals.

El diagnòstic del Pla permet copsar les principals mancances que l'actual xarxa dels busos interurbans presenta: mancances en horaris i freqüències, flota envellida, manca d'equipaments a les parades o un sistema d'informació als usuaris que necessita ser més eficient en són algunes. I també es veu com l'estructura de l'actual model, fonamentada en el funcionament de cada una de les línies per separat, més que no en la xarxa en global, resulta poc eficient i mal ajustada a la realitat social i territorial de l'illa de Mallorca.

Així, una de les mancances de l'actual model és un sistema de connexions bàsicament radial, que concentra el pas de totes les rutes per Palma, incrementant innecessàriament el temps que els usuaris han d'invertir en desplaçar-se a altres municipis de l'Illa. Aquesta radialitat redunda també en les enormes diferències de servei entre diferents zones de l'illa. Això és, una gran manca d'equitat en els serveis que fa que no tots els ciutadans puguin gaudir del mateix nivell de servei en transport públic per als seus desplaçaments quotidians.

Finalment, un altre dels problemes que es detecta al sistema és la manca de connexió amb infraestructures bàsiques de la nostra xarxa de transport, principalment ports i aeroport.

És ben evident que la manca de connexió entre els ports, l'aeroport i la resta de Mallorca, tant nuclis d'interior com zones turístiques, és un element que cal corregir si volem aspirar a una xarxa de transport públic vertaderament competitiva i a l'alçada de les principals capitals espanyoles i europees. Així ho palesa, també, el fet que l'aeroport de Palma sigui l'únic, d'entre els 10 primers de l'estat, amb només connexió en transport públic amb la seva capital. Més encara si tenim en compte que el de Palma és el tercer aeroport estatal en nombre de viatgers, i està entre els 20 primers de la Unió Europea.

Per posar remei a aquesta situació, el nou sistema de transport que planteja ara la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat, a través del Pla de Viatgers, dibuixa un mapa de línies en xarxa –i no tan radial- que incrementa la connectivitat entre els municipis i proposa un nou model de concessions. Aquest Pla es fonamenta en dos elements principals: l'equitat territorial i social, per una banda, i la sostenibilitat ambiental i econòmica del sistema, per l'altra.

Pel que fa a l'equitat territorial i social, el Pla es planteja com a objectiu fonamental que tots els ciutadans de Mallorca puguin gaudir d'un transport de qualitat, independentment del lloc on viuen o de la seva situació socioeconòmica. I pel que fa a l'equitat ambiental i econòmica, es planteja oferir un sistema de transport públic molt competitiu amb el cotxe privat, de manera que el converteixi en l'alternativa més còmoda; i a la vegada aposti per introduir noves tecnologies de propulsió –vehicles elèctrics o híbrids i motors més eficients- que els facin ambientalment més convenients. I per la part de la sostenibilitat econòmica, apostant per un model més eficient que permeti fer un pas de qualitat en el servei aprofitant tots els recursos que la configuració de la xarxa pot oferir.

A més a més, des del Govern s'ha decidit iniciar ja les passes per començar a fer realitat aquest nou model, amb una mesura ben concreta: la connexió de l'Aeroport amb la resta de l'illa a través de cinc noves línies de bus que començaran a operar a partir del mes de maig d'aquest any.

Aquestes noves línies permetran connectar l'aeroport cap a la zona de Ponent (Calvià i Andratx); Nord (Inca, Alcúdia, Port d'Alcúdia, Platja de Muro i Can Picafort); Llevant (Manacor, Port de Manacor, Cala Millor, Cala Bona) i Migjorn (Llucmajor, Campos, Santanyí i Cala d'Or). En el cas de la zona de Migjorn consideram que la línia ha d'arribar fins al nucli de Cala Ferrera.

Aquestes línies, o les que es puguin desenvolupar en el futur, permetran també millorar la connectivitat dels municipis i zones turístiques que abracen i, per tant, oferir alternatives de transport als residents en els esmentats municipis i als visitants.

L'Ajuntament de Felanitx va remetre a la Direcció General de Mobilitat i Transports una sèrie d'al·legacions durant el termini d'exposició pública del Pla Insular de Serveis de Transports de Viatgers per carretera de Mallorca, les quals varen tenir-hi entrada en data 21 de febrer de 2017, i que eren les següents:

«**Primer. Connexió del municipi de Felanitx amb Palma.** El transport interurbà de Felanitx i Portocolom, s'ha de considerar dins les línies bàsiques de 1r ordre, que són les que comunicaran els corredors territorials de major pes demogràfic amb un pol urbà de referència, normalment Palma. Atès l'evolució de la població de Felanitx i Portocolom ha crescut els darrers 10 anys, passant de tenir ambdues poblacions de 13.840 habitants (2005) a 14.332 habitants (2015). La freqüència de referència de les línies bàsiques de primer ordre és de 60 minuts amb arribades a Palma abans de les 08:00 h i de les 09:00 h. I la darrera sortida de Palma més tard de les 21:00 h i en temporada alta, més tard de les 22:00 h.

Segon. Connexió del municipi de Felanitx amb Manacor. Sol·licitam que es consideri una línia bàsica d'aportació per comunicar Portocolom->Felanitx->Manacor (línia llançadora "bus-tren")

Tercer. Connexió del municipi de Felanitx amb Campos. Un dels objectius que marca el Pla (objectiu 3, plana 51) és la de millorar la connectivitat entre línies i la creació de **"HUBS"** per facilitar el transbordaments entre línies. Del meu punt de vista, un d'aquests "HUBS" s'hauria de posicionar a Campos i millorar l'increment de freqüències entre Felanitx i Campos com a "línia bàsica d'adaptació" per comunicar el municipi de Felanitx amb les línies del Sud i Sud-Est de Mallorca (Cala d'Or, Santanyí, Colònia de Sant Jordi...) i amb les línies que comunicaran Campos amb l'aeroport de Palma.»

En primer lloc es vota la urgència de l'assumpte, la qual és apreciada amb 6 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i l'abstenció de la resta de membres de la Comissió.

Atès que no hi ha intervencions sobre l'assumpte, es sotmet l'assumpte a votació i amb 6 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi), i 5 abstencions (PP) per majoria es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

Primer. El Ple de l'Ajuntament manifesta el seu suport al Pla Insular de Serveis de Transport de Viatgers per Carretera del Govern de les Illes Balears, sempre i que es tenguin en compte i s'hi incloguin els termes exposats a les al·legacions presentades per aquest Ajuntament, Pla que millora la connectivitat del municipi i vetllarà perquè les rutes, freqüències i horaris siguin les adequades per satisfer les necessitat de transport.

Segon. El Ple de l'Ajuntament considera molt positiva la creació de línies d'autobús que connecten directament l'aeroport de Son Sant Joan amb les localitats turístiques i la majoria de municipis que recorren. Aquestes línies seran molt beneficioses tant per als turistes com per als residents, que tindran la possibilitat de desplaçar-se en transport públic sense necessitat de passar per Palma. Tot això, sempre i que es tingui en compte que la línia que unira la comarca de Migjorn, fins a Cala d'Or, cobreixi també la necessitat que té Cala Ferrera de connexió amb l'aeroport, establint així una parada al municipi, degut a la seva gran ocupació hotelera.

Tercer. El Ple de l'Ajuntament insta al Govern de les Illes Balears a desenvolupar, partint del Pla aprovat inicialment, el servei i rutes suficients per atendre les necessitats dels residents i garantir que l'afluència de turistes –en determinades èpoques- sigui compatible amb la utilització del servei per part dels residents.

Quart. El Ple de l'Ajuntament acorda donar suport a les noves mesures que ha posat en marxa el Govern de les Illes Balears per potenciar el transport públic per carretera, ja que únicament un sistema de transport públic que ofereixi els serveis adequats per atendre les necessitats de residents i visitants es pot convertir en alternativa real al vehicle privat.»

5.2.- Esmena presentada per l'equip de govern

L'equip de govern presenta la següent esmena al dictamen de la comissió informativa:

«Atès que a la sessió de la Comissió Informativa d'Economia i assumptes generals de data 6 de març de 2017, es va dictaminar donar suport al Pla Insular de Serveis de Transport de Viatgers per Carretera aprovat inicialment pel Govern de les Illes Balears, propòs que l'apartat Primer del dictamen de la Comissió informativa d'economia i assumptes generals del passat dia 6 de març, quedi redactat de la següent manera:

Primer. El Ple de l'Ajuntament manifesta el seu suport al Pla Insular de Serveis de Transport de Viatgers per Carretera del Govern de les Illes Balears, sempre i que es tinguin en compte i s'hi incloguin els termes exposats a les al·legacions presentades per aquest Ajuntament, Pla que millora la connectivitat del municipi i vetllarà perquè les rutes, freqüències i horaris siguin les adequades per satisfer les necessitat de transport i, s'estableixin aturades a Portocolom, Cala Ferrera i s'Horta dins totes aquelles línies que tinguin previstes aturada a Cala d'Or, tenint en compte la proximitat i afluència turística de la zona.»

5.3- Esmena presentada pel Grup Municipal Popular

A continuació, el Grup Municipal Popular presenta la següent una esmena al dictamen de la comissió informativa:

«El Grup Municipal Popular de l'Ajuntament de Felanitx, d'acord amb el que preveu el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, presenta al Ple de l'Ajuntament la següent

ESMENA

a la PROPOSTA RELATIVA A LES PROPOSTES DE MILLORA DE LA XARXA DE BUSOS INTERURBANS A L'ILLA DE MALLORCA

Incloure al primer punt que també es tenguí per presentada la sol·licitud per part d'aquest Ajuntament d'incloure dins les noves concessions la possibilitat que les línies que ho tinguin factible facin aturades a l'IES Felanitx i, si és possible, en horari compatible amb les classes.

Al segon punt: En lloc de considerar molt positiva la creació de línies d'autobús que connecten directament l'aeroport amb les localitats turístiques, demanar que no es torni a discriminar Felanitx, i així com es fan aturades a Portocristo, sa Coma, s'illot o Cala d'Or, Cala Egos o Portopetro, també es facin arribar a Portocolom i Felanitx una de les línies»

5.4.- Debat de les esmenes

El Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, explica que les línies turístiques no passen per Felanitx i aquest queda enmig de Manacor, Campos i Santanyí. Diu que no es ficarà amb el Pla Director, que contradiu tot el que era el Pla director sectorial de transport d'aquesta Comunitat el qual proposava un model i que ara amb un Pla Insular es canvia de dalt abaix sense fer altre tràmit. Que tampoc no es ficarà amb si té o no informes de viabilitat econòmica, ni amb si el Govern canvia aturades d'un lloc a s'altre. Però opina que en lloc de donar l'enhorabona, i considerar positiu que ens envoltin línies turístiques, s'hauria de

defensar els interessos d'aquest poble. Que hi haurà moltes aturades a molts de llocs manco a Felanitx, el qual queda enmig, sense res.

La Sra. Elena Carrillo (PSOE) diu que això és fruit que, quan es va fer el Pla director i es varen definir les rutes des de Felanitx, anaven des de Felanitx, Porreres, Algaida, fins a Palma. El que s'ha fet amb les concessions actuals es adoptar acords per veure si s'arriba a l'aeroport. Que a Felanitx, amb la concessionària i les condicions que té, no és viable aquesta connexió directa, però sí que s'ha demanat que amb el nou Pla la línia de l'aeroport arribi a Felanitx. Però amb les línies que ara s'incorporen no es pot fer pel tema de les condicions que tenim actualment amb la concessió.

El Sr. Tauler (PP) insisteix que l'Ajuntament ha de demanar que es tenguin en compte les necessitats de Felanitx i Portocolom. Que si és viable que s'arribi a Cala d'Or, s'Alqueria Blanca, etc, resulta discriminatori per Felanitx. Que els turistes se n'aniran cap a Cala d'Or o cap a Portocristo des de l'aeroport. El que hem de fer és demanar que s'inclogui ja aquesta línia directa des de l'aeroport fins al nostre Municipi i defensar els interessos dels felanitxers.

La Sra. Carrillo (PSOE) explica que la línia de l'aeroport té vigència només aquest any i després es treuen les concessions. Llavors serà quan es demanarà.

El Sr. Tauler replica que, així com el conseller va canviant i afegint rutes, com per exemple al polígon de Llucmajor, cap a Son Espases, a Campos ..., ens hi pot afegir a nosaltres, i que, almanco es demani. Respecte a l'altre punt de l'esmena, comenta que ja que hi ha un problema en matèria de transport amb l'Institut d'Educació Secundària de Felanitx (IES Felanitx) , i a la vista quèe surten noves concessions, que es tenguí en compte que hi pot haver una aturada important a l'IES Felanitx.

El Sr. Nicolau Barceló (Bloc) manifesta que és possible juntar les dues esmenes. Diu que si bé a l'IES Felanitx hi ha una aturada a la ronda i una a la carretera de Porreres, però que li sembla bé insistir.

L'equip de govern i els regidors de l'oposició manifesten el seu consentiment en juntar les dues esmenes presentades, modificant el punt primer i segon del dictamen, en el sentit següent:

Primer. El Ple de l'Ajuntament manifesta el seu suport al Pla Insular de Serveis de Transport de Viatgers per Carretera del Govern de les Illes Balears, sempre i que es tenguin en compte i s'hi incloguin els termes exposats a les al·legacions presentades per aquest Ajuntament, Pla que millora la connectivitat del municipi i vetllarà perquè les rutes, freqüències i horaris siguin les adequades per satisfer les necessitat de transport; i, s'estableixin aturades a Portocolom, Cala Ferrera i s'Horta dins totes aquelles línies que tinguin previstes aturada a Cala d'Or, tenint en compte la proximitat i afluència turística de la zona, així com que s'estableixin aturades a l'Institut d'Educació Secundària de Felanitx (IES Felanitx) que siguin compatibles amb l'horari escolar dels estudis «postobligatoris» que es realitzin a Manacor.

Segon. El Ple de l'Ajuntament considera molt positiva la creació de línies d'autobús que connecten directament l'aeroport de Son Sant Joan amb les localitats turístiques i la majoria de municipis que recorren. Aquestes línies seran molt beneficioses tant per als turistes com per als residents, que tindran la possibilitat de desplaçar-se en transport públic sense necessitat de passar per Palma. Tot això, sempre i quant es tingui en compte que la línia que unira la comarca de Migjorn, fins a Cala d'Or, cobreixi també la necessitat que té Cala Ferrera de connexió amb l'aeroport, establint així una parada al municipi, a causa de la seva gran ocupació hotelera, així com també establir una parada a Felanitx i a Portocolom.

5.5.- Votació

Atès que no hi ha més intervencions, se sotmet l'assumpte a votació, amb la inclusió de l'esmena proposada de forma conjunta per tots els grups municipals, i per unanimitat, s'adopta el següent acord:

Primer. El Ple de l'Ajuntament manifesta el seu suport al Pla Insular de Serveis de Transport de Viatgers per Carretera del Govern de les Illes Balears, sempre i quant es tinguin en compte i s'hi incloguin els termes exposats a les al·legacions presentades per aquest Ajuntament, Pla que millora la connectivitat del municipi i vetllarà perquè les rutes, freqüències i horaris siguin les adequades per satisfer les necessitat de transport; i, s'estableixin aturades a Portocolom, Cala Ferrera i S'Horta dins totes aquelles línies que tinguin previstes aturada a Cala D'or, tenint en compte la proximitat i afluència turística de la zona, així com s'estableixin aturades a l'Institut d'Educació Secundària de Felanitx (IES Felanitx) que siguin compatibles amb l'horari escolar dels estudis «postobligatoris» que es realitzin a Manacor.

Segon. El Ple de l'Ajuntament considera molt positiva la creació de línies d'autobús que connecten directament l'aeroport de Son Sant Joan amb les localitats turístiques i la majoria de municipis que recorren. Aquests línies seran molt beneficioses tant pels turistes com pels residents, que tindran la possibilitat de desplaçar-se en transport públic sense necessitat de passar per Palma. Tot això, sempre i quant es tingui en compte que la línia que unira la comarca de Migjorn, fins a Cala d'Or, cobreixi també la necessitat que té Cala Ferrera de connexió amb l'aeroport, establint així una parada al municipi, degut a la seva gran ocupació hotelera, així com també establir una parada a Felanitx i a Portocolom.

Tercer. El Ple de l'Ajuntament insta el Govern de les Illes Balears a desenvolupar, partint del Pla aprovat inicialment, el serveis i rutes suficients per atendre les necessitats dels residents i garantir que l'afluència de turistes –en determinades èpoques- sigui compatible amb la utilització del servei per part dels residents.

Quart. El Ple de l'Ajuntament acorda donar suport a les noves mesures que ha posat en marxa el Govern de les Illes Balears per potenciar el transport públic per carretera, ja que únicament un sistema de transport públic que ofereixi els serveis adequats per atendre les necessitats de residents i visitants es pot convertir en alternativa real al vehicle privat.

6.- DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA NÚM. 365/2015, DE 21 D'OCTUBRE, DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 1 DE PALMA, AIXÍ COM DE LA SENTÈNCIA NÚM. 518/2016, DE 4 D'OCTUBRE, DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE LES ILLES BALEARS

Es dóna compte de la Sentència núm 365/2015 de data 21 d'octubre de 2015, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Palma, amb la que es desestima el recurs interposat pel Sr. +++ contra la resolució de batlia que desestimava el recurs de reposició formulat contra el Decret 55/2012, d'inici d'expedient d'infracció urbanística.

Es dóna compte, així mateix, de la Sentència núm. 518 de data 4 d'octubre de 2016, del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, que desestima el recurs d'apel·lació presentat contra la sentència abans esmentada.

Es fa imposició de costes a la part recurrent.

7.- DONAR COMPTE DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL RELATIU AL REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DEL COMPLIMENT DELS REQUISITS PREVIS A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT I SERVEIS PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI INTEGRAL DE L'ENLLUMENAT EXTERIOR DEL TERME MUNICIPAL DE FELANITX

A continuació es dóna compte de l'acord de la Junta de Govern Local de 28 de febrer de 2017 relatiu al requeriment de documentació acreditativa del compliment dels requisits previs a l'adjudicació del contracte del subministrament i serveis per a la prestació del servei integral de l'enllumenat exterior del Terme Municipal de Felanitx.

El batle explica que mitjançant aquest acord es requereix al licitador proposat adjudicatari en el contracte, +++, la presentació de la documentació acreditativa que l'adjudicatari proposat compleix els requisits per a l'adjudicació del contracte.

8.- DONAR COMPTE DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL RELATIU A LA RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PER LA FUNDACIÓ DEIXALLES A L'ESTUDI ECONÒMIC-FINANCIER DE VIABILITAT I AVANTPROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE LA «DEIXALLERIA» DE FELANITX

A continuació es dóna compte de l'acord de la Junta de Govern Local del dia 28 de febrer passat, relatiu a la resolució de les al·legacions presentades per +++ a l'estudi econòmic-financer de viabilitat i avantprojecte de construcció de la «deixalleria» de Felanitx.

El batle explica que es varen presentar al·legacions a l'estudi econòmic-financer de viabilitat i avantprojecte de construcció de la «deixalleria» de Felanitx per part d'una empresa, les quals han estat resoltes mitjançant acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 28 de febrer de 2017, i es procedeix a fer lectura del referit acord.

9.- DONAR COMPTE DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL RELATIU A L'APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN EL SERVEI DE RECOLLIDA I

TRANSPORT DE LES FRACCIONS DE PAPER-CARTRÓ, VIDRE I ENVASOS LLEUGERS EN CONTENIDORS DE TIPUS IGLÚ, ALS GENERADORS SINGULARS, RECOLLIDA DE VOLUMINOSOS I NETEJA VIÀRIA

A continuació es dóna compte de l'acord de la Junta de Govern Local en sessió de 28 de febrer de 2017, relatiu a l'aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regiran el servei de recollida i transport de les fraccions de paper-cartró, vidre i envasos lleugers en contenidors de tipus iglú, als generadors singulars, recollida de voluminosos i neteja viària.

El batle explica que, mitjançant aquest acord, s'aproven els plecs i l'autorització de la despesa. Matisa que el preu màxim de licitació és de 442.341,65€ anuals més IVA.

10.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE BATLIA CONTRÀRIES A DISCREPÀNCIES D'INTERVENCIÓ DURANT L'EXERCICI 2016

A continuació es dóna compte de l'informe d'Intervenció sobre les Resolucions de Batlia contràries a objeccions efectuades per Intervenció durant l'exercici 2016.

El Sr. Pere Mestre (BLOC) explica que es tracta dels reparos que ha emès la Intervenció durant l'exercici 2016. Comenta que el primer és per una factura que es va pagar per la piscina, ja que la dotació pressupostària de 2015 no era suficient per cobrir el servei i a final d'any els doblers per a la factura de desembre no eren suficients. Que els altres reparos es refereixen a subvencions presentades fora de termini, de les quals tres afectaven la subvenció de llibres per a les escoles. Exposa que es va considerar injust que els nins quedassin sense subvenció, i, per tant, es va decidir atorgar-la. Comenta que si es donava aquesta subvenció, s'havien de donar les altres. Que el darrer reparo es refereix a un curs de productes fitosanitaris per als felanitxers, ja que la Llei ha canviat i ara no es venen productes fitosanitaris a ningú que no tenguí el curs fet. En principi, no havíem de tenir problemes amb la Conselleria per aconseguir la compatibilitat, però no ha estat possible i el curs s'havia de pagar.

El Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, comenta que el motiu perquè hi ha dins el present expedient la factura referent a la piscina és perquè el servei s'havia acabat a final de 2015 i no es va fer el concurs quan tocava. Que, respecte al curs de productes fitosanitaris, diu que la Llei no ha canviat ara, sinó que fa més de tres anys. Comenta que si bé l'equip de govern vol justificar la partida que varen posar damunt el pressupost d'una competència que no era de l'Ajuntament per justificar els 6.000 € que, repartits entre totes les quarterades dels felanitxers eren molt pocs euros. Que al final s'han justificat uns 1.000 €. Finalment, el Sr. Tauler (PP) replica al batle si ja entén com és possible que es pugui pagar la totalitat de l'import d'una subvenció que no estigui ben justificada, o que no es presenti dins termini.

El batle contesta que ho ha entès sempre.

El Sr. Tauler (PP), cap de l'oposició, li retreu que fa dos anys no entenia com, si una subvenció a una entitat no estava totalment justificada o ben justificada, es pagava la totalitat de l'import concedit. Comenta que està content que ara ho entengui.

El batle repeteix que sempre ho ha entès i creu que el Sr. Tauler no ha escoltat bé el Sr. Mestre. Diu que tot ve de la subvenció dels llibres. Que es va considerar que els nins no s'havien de quedar sense la subvenció, pel fet de què algunes escoles ho presentassin fora de termini , i, si es donava aquesta, era injust no atorgar les altres i, per tant, les varen haver d'incloure totes. Que això no vol dir que no ho entengui i que l'any que ve no s'actui d'una altra manera.

11.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'ANY 2016

A continuació es dóna compte de la liquidació del Pressupost Municipal corresponent a l'exercici de 2016.

12.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS ADOPTADES PER LA BATLIA

A continuació es dóna compte de les Resolucions adoptades per la Batlia que van des del Decret 127 fins al 244, ambdós inclosos.

13.- ESTUDI I RESOLUCIÓ DE LES MOCIONS QUE PUGUIN SER PRESENTADES I LA URGÈNCIA DE LES QUALS SIGUI DECLARADA DE FORMA LEGAL

A continuació es passa al punt relatiu a l'estudi i resolució de les mocions presentatla urgència de les quals sigui declarada en forma legal.

El batle anuncia que s'han presentades quatre mocions, dues per part del Grup Municipal Popular, una per part dels Grups Municipals Bloc per Felanitx, PSIB-PSOE i Pi-Proposta per les Illes, i una per part del Grup Municipal Pi-Proposta per les Illes. L'equip de govern (BLOC, PSOE i PI) disposa realitzar un recés de 5 minuts.

13.1.- PRIMERA MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR

13.1.1.- Contingut de la moció.

El Sr. Tauler, en representació del PP, presenta la següent:

«MOCIÓ SOBRE LA PLUSVÀLUA MUNICIPAL INJUSTAMENT COBRADA ALS QUI VAREN PERDRE EN VENDRE LA SEVA CASA

El grup municipal del Partit Popular de Felanitx presenta aquesta moció amb la finalitat que es rescabali als contribuents que, injustament, han abonat l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana sense haver obtingut cap plusvàlua en la transmissió dels immobles objecte d'aquest impost.

Com s'especifica en el preàmbul de l'ordenança fiscal reguladora de L'IIVTNU, aquest impost grava determinades plusvàlues immobiliàries, però no ho fa pel seu valor real, és a dir, pel que resultaria d'una estimació directa de l'increment del valor, sinó que ho fa a través de l'estimació objectiva d'aquest últim mitjançant una fórmula que condueix

inexorablement a l'existència de plusvàlua un cop transcorregut un any entre la data d'adquisició del terreny i la seva posterior transmissió (o constitució d'un dret real d'ús i gaudi sobre aquest).

Aquesta circumstància, unida a la profunda crisi del mercat immobiliari aquests darrers anys, ha suscitat el debat sobre si l'impost es reportaria en el cas que el contribuent obtingués pèrdues en comptes de guanys, en la transmissió del terreny. En aquest cas, la plusvàlua resultant del sistema d'estimació objectiva dissenyat en la Llei Reguladora de les Hisendes Locals podria conduir al gravamen d'una renda fictícia, el que podria originar alguna taxa d'inconstitucionalitat.

Per això el Jutjat del Contenciós-Administratiu núm. 3 de Donostia va plantejar al respecte qüestió d'inconstitucionalitat per possible vulneració principi de capacitat econòmica. Amb data 16 de febrer de 2017, el Tribunal Constitucional ha resolt la qüestió d'inconstitucionalitat núm. 1012/2015 promoguda per l'esmentat Jutjat sobre els articles 4.1, 4.2 a) i 7.4 de la Norma Foral 16/1989, que regula l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana. Aquests preceptes, idèntics als recollits en la Llei d'Hisendes Locals i en la nostra ordenança que regulen aquest gravamen, han estat declarats inconstitucionals i nuls en la mesura que sotmeten a tributació situacions d'inexistències d'increments de valor. La resolució posa de manifest la inadequada regulació d'un impost l'exigència del qual és potestativa, i que ha obligat a realitzar pagaments a nombrosos contribuents que no havien obtingut cap benefici/plusvàlua en la transmissió d'habitatges i locals en la nostra localitat, fos motivat en una elecció personal o fruit de la necessitat o d'una imposició legal, com han estat els supòsits d'execució hipotecària.

En aquest sentit hem de recordar que l'article 31.1 de la Constitució Espanyola indica que «tots contribuïràn al sosteniment de les despeses públiques d'acord amb la seva capacitat econòmica mitjançant un sistema tributari just inspirat en els principis d'igualtat i progressivitat que, en cap cas, no tindrà abast confiscatori».

El fet de determinar la quota tributària d'acord amb la diferència de valoració cadastral de la finca objecte de transmissió, independentment dels mitjans econòmics del subjecte tributari vulnera aquests principis constitucionals, ja que no es tenen en compte ni la variació patrimonial (positiva o negativa) que ha patit el subjecte passiu de l'impost, ni la valoració real de l'immoble objecte de transmissió. En l'opinió d'aquest grup municipal, aquest mandat constitucional vincula no només els ciutadans, sinó també els poders públics, ja que aquests estan obligats a exigir aquesta contribució a tots els contribuents la situació posi de manifest una capacitat econòmica susceptible de ser sotmesa a tributació.

Evidentment, l'exacció de qualsevol tribut que no tingui en consideració el principi de la capacitat econòmica veuria menyscabada doncs, la seva validesa des de la perspectiva constitucional. Aquest principi es vulnera especialment en cas de transmissions amb minusvalidesa patrimonial, ja que en cas que el valor d'adquisició d'un immoble és superior que el preu de venda (produint-doncs, una disminució patrimonial), en determinar la quota tributària en funció d'un valor extern a la pròpia operació o la realitat del mercat (el valor cadastral), seguirà llançant una quota tributària positiva tot i el

resultat net negatiu de l'operació de transmissió. I encara més, el fet de determinar la quota tributària en funció de valor cadastral impedeix l'aportació de dictamen pericial contradictori pel que fa a la realitat de la valoració de l'immoble, no podent atribuir valors, bases o quotes diferents de les resultants de les normes establertes en l'article 107.2 del RDL 2/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Es fa necessari per tant que el Ple de l'Ajuntament arbitri amb caràcter urgent mesures que, dins de les competències de les administracions locals, aconseguixin que s'exigeixi el tribut d'acord amb la capacitat econòmica real del contribuent, així com reparar a aquells que hagin fet front al gravamen, quan no tenien obligació, com així es fixa en el preàmbul de l'esmentada ordenança fiscal.

Per tot l'anteriorment exposat, des del nostre grup proposem l'adopció dels següents

ACORDS

- 1.- Que de forma immediata es prenguin les mesures oportunes perquè aquest Ajuntament deixi d'aplicar l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana als subjectes passius que demostrin que no s'ha produït un increment real en el valor dels immobles, en el moment de la transmissió dels mateixos.
- 2.- Que l'Ajuntament, juntament amb l'ATIB, avaluï el muntant total d'ingressos indegudament percebuts, d'acord al que s'ha declarat en la Sentència del Tribunal Constitucional de 16 de febrer de 2017, a l'efecte d'establir una previsió de la seva corresponent devolució als afectats, en un termini de dos exercicis pressupostaris.
- 3.- Que de forma urgent l'Ajuntament i l'ATIB emprengui una campanya informativa al respecte, informant sobre el procediment establert per a la devolució d'ingressos indeguts, disposant dels mitjans materials i humans necessaris per assessorar els contribuents que no hagin obtingut plusvàlua amb la transmissió dels immobles, i que aquests puguin reclamar les quantitats indegudament satisfetes en concepte d'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- 4.- Que de forma urgent, s'iniciïn els tràmits legals oportuns per a la modificació de l'Ordenança reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, en el qual s'estableixi com a règim de gestió de l'impost, el de declaració tributària, perquè en cada cas concret sigui l'Agència Tributària de les Illes Balears la que determini si s'ha produït un increment real en el valor de l'immoble transmès, i la quota de l'impost corresponent, en el cas que s'hagués produït l'increment.»

13.1.2 Votació de la urgència

Una vegada represa la sessió el batle explica que l'equip de govern està d'acord amb el fons, però tenen dubtes legals de com s'hauria de dur a terme aquest procés. També voldrien saber com actuen els altres Ajuntaments de Mallorca. Que ja que estan d'acord amb el fons, però és tema molt recent, demanen al PP deixar-ho damunt la taula i dur-ho a la pròxima sessió plenària. Entretant, es mirarà com es pot dur a terme aquest tema i quines actuacions realitzen els altres municipis.

El Sr. Nicolau J.Barceló (BLOC) considera que es tracta d'una proposta amb molt de calat i molta d'entitat com perquè ara la plenària ho voti sense un informe de Secretaria i d'Intervenció. Que per això es fa la proposta que acaba d'explicar el batle.

Es deixa damunt la taula la present moció presentada pel Grup Municipal del Partit Popular, pendent de millor estudi.

13.2.- SEGONA MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR

13.2.1.- Contingut de la moció.

El Sr. Tauler, en representació del PP, presenta la següent moció que es transcriu a continuació:

«El grup municipal Popular de l'Ajuntament de Felanitx, d'acord amb el que preveu el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, desitja elevar al Ple de l'Ajuntament la següent moció:

REDISTRIBUCIÓ DE LA RECAPTACIÓ DE LA LLEI D'ESTADES TURÍSTIQUES

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La Llei de l'impost sobre estades turístiques i de mesures d'impuls del turisme sostenible es va desplegar reglamentàriament mitjançant decret 35/2016 de 23 de juny. Aquest decret conté les disposicions generals sobre la comissió d'impuls del turisme sostenible, així com la regulació del pla anual per mitjà del qual s'han de fixar els objectius anuals prioritaris.

El Capítol quart del pla anual 2016 determina les línies d'actuació i els criteris relatiu a l'aprovació de projectes susceptibles de ser finançats.

El nostre grup no entén com és possible que es deixin presentar projectes a tots els Ajuntaments de l'Illa i tots siguin rebutjats, deixant de banda els compromisos adquirits per part del Govern, que ja havia compromès imports aproximats per municipis.

Al final es proposa prioritzar 68 projectes presentats pel Govern i Consells, de manera que es prioritzen accions emmarcades en plans més globals i de més abast territorial, la qual cosa impedeix que els municipis duguin a terme els seus projectes.

Davant el malestar creat envers a les inversions de la recaptació de l'impost sobre estades turístiques, el grup municipal popular proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Instar el Govern de les Illes Balears a rectificar l'admissió de projectes i tenir en compte els projectes municipals.

Segon.- Instar el Govern de les Illes Balears a la modificació del sistema de distribució dels ingressos obtinguts amb l'Impost Sostenible, establint uns imports mínims per municipi, atenent al criteri de territorialitat i percentatge de recaptació.

Tercer.- Instar el Govern de les Illes Balears que, cas que la proposta aprovada segueixi endavant, es facin càrrec del cost que han tingut els Ajuntaments per a la redacció dels projectes no aprovats.»

13.2.2.- Votació de la urgència

Es vota la urgència de la moció que obté 9 vots afirmatius (PP i PI) i 8 vots en contra (BLOC i PSOE). Per tant, el Ple de l'Ajuntament de Felanitx, per majoria absoluta, aprecia la urgència per debatre la moció en la present sessió plenària.

13.2.3.- Debat

El batle, quant al primer punt proposat, diu que, tot i que no s'han duit projectes directament als Ajuntaments, troben que les inversions que es fan afecten, indirectament, tots els municipis de Mallorca. A més, es té el compromís que l'any que ve aquestes aportacions sí que aniran més directament als municipis. L'Ajuntament en aquest moment funciona a ple ritme quant a contractació. Va arribar la subvenció per al Pla especial. Va arribar la subvenció per al superàvit del Consell. Tenim en marxa l'Hospici. Tenim en marxa diferents obres a Portocolom. Per tant, seria més important que aquesta subvenció vengués l'any que ve, tot i que les inversions afectaran indirectament a tots els municipis. Respecte al tercer punt, a l'Ajuntament no li va suposar cap cost, perquè els projectes que es van presentar els van fer els tècnics municipals, i considera que si un ajuntament presenta un projecte és perquè li interessa i si no ho pot fer mitjançant una subvenció, ho pot fer amb pressupost propi, no l'ha de tirar a la paperera. Per tant, el seu grup municipal no vota la urgència d'aquesta moció.

El Sr. Nicolau J.Barceló (BLOC), respecte al punt segon de la moció, exposa que creu que és contrari als interessos de Felanitx, perquè «modificar el sistema de distribució dels ingressos de l'impost sostenible, establint uns imports mínims per municipi atenent al criteri de territorialitat i percentatge de recaptació» perjudica Felanitx, perquè Felanitx és un municipi amb poques places turístiques en comparació amb altres. Creu que el criteri ha de ser «bons projectes» i repartir els ingressos per municipis. Exposa que cada any tocaria un petit percentatge i creu que no ha de ser així, sinó que s'ha de fer un bon projecte a un municipi petit i un altre municipi es queda sense i l'any que ve hi torna optar. Comenta que la vocació de l'ecotaxa és quedar, no és només aquesta primera adjudicació de projectes. Diu que d'adjudicació de projectes n'hi haurà cada any, però no de tots els municipis, perquè és impossible des del punt de vista econòmic. Per tant, creu que aquesta Comissió que s'ha constituït, que té criteris suficients com per decidir què s'aprova cada any, beneficia més Felanitx que l'acord que el PP proposa. Quant al tercer punt, retornar als ajuntaments els costos dels projectes, demana què passa si aproven el projecte l'any següent. Diu que és molt complicat per al Govern. Que és com si només hi hagués una única adjudicació de projectes, mentre que n'hi haurà una cada any.

El Sr. Francisco Duarte (PSOE) afirma que si aquesta moció vengués d'un altre partit seria bastant interessant, però venint del PP és, si més no, important. Demana al PP conseqüència, en primer lloc perquè varen votar en contra de l'ecotaxa quan es va aprovar en el darrer pacte de govern, i en segon lloc, la varen derogar, quan l'havia aprovat el primer pacte de govern. Diu que a dia d'avui s'hauria recaptat fins un milió d'euros. Per això els demana conseqüència i que no la deroguin si un dia tornen al Govern de les Illes, perquè s'ha vist que ha estat un èxit i que els doblers es poden invertir en projectes que beneficien quasi tots els ciutadans de les Illes.

El Sr. Jaume Monserrat (PI) manifesta que, amb unes altres paraules, aquesta moció té una exposició molt semblant al plantejament del Pi quant a l'ecotaxa. Per tant, el seu grup sí que considera que, com que no s'ha fet un repartiment així com s'esperava, s'ha de fer una petita advertència sobre el repartiment de l'ecotaxa. En relació al primer punt, els Aparentaments es colapsen de ganes de fer coses no només amb l'ecotaxa, però després queden en un no-res. Que el problema més gros és que s'ha fet una feina d'enginyeria pressupostària per resoldre un pressupost utilitzant una ecotaxa. Per tant, el seu grup vota a favor d'aquesta moció.

13.2.4 Votació del contingut de la moció

Acte seguit, el Ple de l'Ajuntament de Felanitx sotmet el fons de la moció a votació, i amb 9 vots afirmatius (PP i PI) i 8 vots en contra (BLOC i PSOE), per majoria absoluta s'aprova la moció anteriorment transcrita i, conseqüentment, s'adopta el següent acord:

Primer.- Instar el Govern de les Illes Balears a rectificar l'admissió de projectes i tenir en compte els projectes municipals.

Segon.- Instar el Govern de les Illes Balears a la modificació del sistema de distribució dels ingressos obtinguts amb l'Impost Sostenible, establint uns imports mínims per municipi, atenent al criteri de territorialitat i percentatge de recaptació.

Tercer.- Instar el Govern de les Illes Balears que, cas que la proposta aprovada segueixi endavant, es facin càrrec del cost que han tingut els ajuntaments per a la redacció dels projectes no aprovats.

13.3.- MOCIÓ DEL PI-PROPOSTA PER LES ILLES

13.3.1.- Contingut de la moció.

El Sr. Tortella, en representació del Pi-Proposta per les Illes Balears , presenta la següent moció que es transcriu a continuació:

"El Sr. Llorenç Tortella Roig, portaveu del Grup Municipal del Pi-Proposta per les Illes Balears a l'Ajuntament presenta per sotmetre a la propera sessió plenària la següent **proposta de resolució**

MOCIÓ PER A LA RETIRADA AVANTPROJECTE MODIFICACIÓ LLEI 8/2012 DE TURISME RELATIVA A LA COMERCIALITZACIÓ D'ESTADES TURÍSTIQUES

Exposició de Motius

Vist que el Govern de les Illes Balears es troba tramitant un avantprojecte de modificació de la Llei 8/2012 de Turisme relativa a la comercialització d'estades turístiques. Vist que analitzat aquest avantprojecte es constata el següent:

1. L'abast de l'avantprojecte

D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 2/2016 de l'Impost sobre Estàncies Turístiques el deure legal del Govern era elaborar una llei sobre els habitatges objecte de comercialització turística que no estaven prevists a la Llei 8/2012. Atès que la Llei 8/2012 preveia les estades turístiques a habitatges unifamiliars i aparellats; el mandat legal és fer una norma per als habitatges plurifamiliars.

L'avantprojecte presentat incompleix aquest mandat legal, ja que procedeix a fer una regulació de tots els habitatges on es facin estades turístiques. Empitjorant clarament el règim jurídic aplicable als habitatges unifamiliars o aparellats.

L'avantprojecte regula tots els habitatges mesclant dues realitats diferents, la dels plurifamiliars que fins ara gairebé no existien turísticament amb els unifamiliars i aparellats, que fa molts d'anys que existeixen, que tenen un règim jurídic aplicable, una realitat econòmica i turística diferent i moltes places donades d'alta. No només mescla dues coses que haurien de tenir una regulació diferent sinó que a més mescla aquestes dues realitats amb l'oferta hotelera ja que les places d'intercanvi exigibles per donar d'alta places d'estades turístiques a habitatges provenen bàsicament d'aquesta oferta hotelera.

Per tant, l'abast de l'avantprojecte no només no és el que marca la Llei 2/2016 sinó que a més suposa un *totum revolutum* de tres realitats turístiques diferents i que haurien de tenir un tractament i una regulació diferenciada. Podent estar d'acord amb l'establiment de l'obligació de l'intercanvi de places, aquest intercanvi s'hauria de fer fent aflorar les places turístiques existents que fan estades turístiques en habitatges plurifamiliars i no a través de mesclar artificialment realitats diferents.

Partir de les places hoteleres i no de la realitat existent és confondre la situació. Negar la realitat que existeixen places no regularitzades és negar l'evidència. Fer una regulació sense fer aflorar aquestes places és equivocat i, en absolut, genera una nova saturació, ja que les places existeixen i es troben en el mercat.

A més a més, resulta que es deixa fora de la llei la regulació de l'intercanvi d'habitatges amb finalitats turístiques. Una pràctica que es troba en plena extensió i que des d'un punt de vista turístic i de convivència genera els mateixos efectes que la comercialització d'estades turístiques.

2, L'avantprojecte suposa una prohibició, almanco temporal, de noves estades turístiques en habitatges, tant unifamiliars com plurifamiliars.

L'avantprojecte parteix de la base que per donar d'alta una estada turística a un habitatge sigui aquest unifamiliar, aparellat, entre mitgeres o plurifamiliar, l'habitatge ha d'estar situat en una zona declarada apta pel Consell respectiu o per l'Ajuntament de Palma (art. 50.3).

El procediment per a la declaració d'una zona com a apta ve regulat a l'art. 75. I requereix acord del Ple de la corresponent corporació, tràmit d'informació pública, informes d'altres administracions i declaració ambiental. Per tant, perquè una zona sigui declarada apta farà falta: a) Que hi hagi una voluntat política majoritària a l'efecte; b) Que es realitzi una tramitació que en cap cas serà inferior a sis mesos.

A la pràctica, per tant, si s'aprova l'avantprojecte enlloc d'una regulació perquè es pugui fer el lloguer turístic en plurifamiliars, que era el mandat de la Llei 2/2016, el que tendrem és una prohibició temporal de realitzar noves estades turístiques a habitatges, tant unifamiliars com a plurifamiliars. Estam, a la pràctica, davant una moratòria d'unifamiliars i una no resolució de les estades en plurifamiliars. I s'ha de posar de manifest que les estades turístiques en habitatges unifamiliars ha estat un gran dinamitzador de l'economia de molts de municipis que fins ara havien quedat fora del turisme.

3. Establiment de requisits d'impossible compliment en la majoria dels casos.

L'avantprojecte estableix que per poder fer una estada turística a un habitatge, aquest ha de tenir una antiguitat mínima de 10 anys. Podem estar d'acord amb aquesta exigència. Ara bé, el que no és acceptable és l'establiment d'una sèrie de requisits complementaris que acaben provocant que sigui pràcticament impossible fer una estada turística a un habitatge.

Concretament l'art. 50.6 estableix que els habitatges han d'estar dotats de comptadors individuals d'aigua donats d'alta amb l'empresa subministradora, han de complir la normativa de sostenibilitat (certificació energètica) i accessibilitat aplicable als habitatges. Concretament en el cas de la normativa d'accessibilitat se suposa que es tracta de la vigent que lògicament està pensada per als nous habitatges, però no per a habitatges amb més de 10 anys d'antiguitat que en moltíssim de casos no tendran les amplades de passadissos, els ascensors, les rampes... exigibles i, en conseqüència, seran poquíssims els habitatges en condicions de poder-se acollir a un règim que sembla general però que acaba essent pràcticament excepcional.

4. Previsions de molt dubtosa legalitat.

L'avantprojecte fa impossible el dret del propietari a realitzar un arrendament de temporada d'acord amb la normativa estatal civil. Atès que l'art. 50.14 estableix que tota comercialització per dies o setmanes, en principi, és turística i, per tant, una estada turística subjecte a la normativa turística, aleshores, fa impossible l'arrendament per temporada. Atès que la Llei estatal 4/2013 remetia a la normativa autonòmica turística els lloguers d'un habitatge comercialitzat o promocionat per canals d'oferta turística, pot haver un conflicte competencial ja que l'avantprojecte no regula què és la comercialització per canals d'oferta turística sinó que considera estada turística tota comercialització feta per dies o setmanes.

L'avantprojecte estableix que no es poden comercialitzar els habitatges que tenguin obert un expedient d'infracció urbanística i els que estiguin en una situació de fora d'ordenació. Aquesta previsió va contra la presumpció d'innocència, ja que tenir obert no vol dir que s'hagi imposat una sanció o s'hagi ordenat la restitució de la legalitat urbanística pertorbada. Jurídicament no són els habitatges que tenen obert un expedient d'infracció, sinó les persones (promotor, propietari, tècnic director, constructor). A més resulta desproporcionat que qualsevol infracció (per exemple canviar dues rajoles) pugui tenir conseqüències tan greus. Seria molt més correcte que el requisit fos que no es poden comercialitzar els habitatges el propietari o el promotor dels quals hagi estat sancionat urbanísticament o s'hagi dictat una ordre de restabliment de la legalitat urbanística per a la realització d'alguna de les obres definides a l'art. 8.a del Decret 147/1997 (obres de nova planta o d'ampliació, així com obres que afectin la distribució en un percentatge de la seva superfície útil igual o superior al 60% de la superfície útil, així com els canvis d'ús). A més la llei no pot obviar el supòsit de legalització, és a dir, s'obri expedient de disciplina urbanística, les obres són legalitzables i es legalitzen... en aquest cas, existeix expedient d'infracció urbanística però no tendria sentit que l'habitatge en qüestió no pogués fer estada turística.

5. La declaració i delimitació de zones aptes. L'especialitat de Palma.

L'art. 75 de l'Avantprojecte regula la declaració i delimitació de les zones aptes per realitzar la comercialització d'estades turístiques en habitatges. Estableix que correspon als consells insulars, excepte en el cas de Palma.

Des d'un punt de vista urbanístic la competència del Consell es justifica per la necessitat de preservar i salvaguardar una visió supramunicipal. La competència urbanística és eminentment municipal. Des d'aquest punt de vista, atès que en definitiva es tracta d'una zonificació, és molt més adequat amb les competències de les diverses institucions que siguin els ajuntaments els que declarin i delimitin les zones aptes. En aquest sentit, convé recordar pels serveis jurídics d'urbanisme del Consell de Mallorca en data 12-12-2011 en que s'afirmava que "l'ús urbanístic d'un habitatge turístic de vacances continua essent un ús d'habitatge... alternen els usos residencial i turístic... el fet que aquest ús urbanístic (habitatge) es comercialitzi als efectes turístics, no ho és en l'enteniment que suposi una mutació de qualificació des del primer àmbit sectorial... un habitatge unifamiliar que es converteixi en habitatge turístic de vacances no experimenta cap canvi d'ús urbanístic que necessiti d'una llicència municipal de canvi d'ús... continua essent un habitatge unifamiliar els serveis turístics mínims són activitats que es duren a terme d'igual manera per l'usuari d'un habitatge". És evident que, d'acord amb aquestes consideracions, una zonificació a aquests efectes en cap cas no es pot considerar com a estructural o global sinó en tot cas detallada i, en conseqüència, estam davant una competència clarament municipal i no autonòmica (Consell Insular).

L'establiment de l'excepció de Palma per fer aquesta declaració i delimitació de zones aptes no té cap lògica urbanística. En tot cas, en coherència amb l'art 53 de la Llei 2/2014 d'Ordenació i Ús del Sòl com a mínim els municipis de més de 10.000 habitants haurien de ser els competents per a la declaració i delimitació de les zones aptes.

6. El règim transitori és inexistent.

Les previsions de l'avantprojecte, en tot cas, han d'anar acompanyades d'un règim transitori com a mínim en relació a:

Habitatges plurifamiliars que estan donats d'alta turísticament a través de l'antiga figura dels habitatges turístics vacacionals. Probablement són numèricament poc significatius, però s'ha d'aclarir, com a mínim, si estan subjectes a la temporalitat de 5 anys que s'estableix per comercialitzar estades turístiques a plurifamiliars.

Habitatges unifamiliars donats d'alta per realitzar estades turístiques, oferta legals, se suposa que no es troben subjectes als nous requisits i al nou règim establert, però sempre seria positiu aclarir-ho. La dicció de l'art 50 de l'avantprojecte genera confusió ja que regula "els requisits per a la comercialització", i no els requisits per donar d'alta un habitatge com a estada turística.

En base a tot l'exposat **proposam al Ple de l'Ajuntament** que adopti el següent:

ACORDS

Primer. Instar l'Ajuntament a presentar informe desfavorable, presentar al·legacions o comunicar el parer desfavorable de la Corporació en relació a l'avantprojecte de Llei de modificació de la Llei 8/2012 de Turisme relativa a la comercialització d'estades turístiques.

Segon. Instar el Govern de les Illes Balears que la regulació de les estades turístiques, que s'ha de fer d'acord amb Disposició Addicional Segona de la Llei 2/2016 de l'impost sobre estàncies turístiques, tenguin com a eixos bàsics:

"a) Una regulació específica per a les estades turístiques en habitatges plurifamiliars, no incloent en aquesta regulació les estades turístiques en habitatges unifamiliars. Aquest punt és molt important per revitalitzar el centre de Felanitx, ja que la millor alternativa per als propietaris de cases és la reforma dels habitatges per destinar-los al lloguer vacacional i revitalitzar el centre de Felanitx.

b) Que, en cas que les estades turístiques en unifamiliars i en plurifamiliars hagin d'estar subjectes a l'intercanvi de places, ho estiguin a partir d'una borsa de places específica i no a partir de les places hoteleres.

c) Que l'establiment de les zones aptes per realitzar estades turístiques plurifamiliars sigui una decisió municipal a adoptar després de la tramitació prèvia d'un procediment senzill i ràpid. Les localitats de Cala Ferrera i Portocolom, exceptuant la part vella són les més indicades per fer estades en edificis plurifamiliars.

d) Que existeixi un règim transitori que estableixi amb claretat que les estades turístiques en unifamiliar o els habitatges turístics vacacionals que es troben d'alta a la Conselleria de Turisme, no es troben afectats per la nova normativa.

e) Que es defineixi a la nova regulació un concepte de comercialització o promoció per canals d'oferta turística d'habitatges.”

El Sr. Monserrat fa un breu resum del contingut i motius de la moció del seu grup.

13.3.2.- Votació de la urgència

Es vota la urgència de la moció que obté 9 vots afirmatius (PP i PI) i 8 vots en contra (BLOC i PSOE). Per tant, el Ple de l'Ajuntament de Felanitx, per majoria absoluta, aprecia la urgència per debatre la moció en la present sessió plenària.

13.3.3.- Debat

El batle exposa que amb la present moció, quan el Govern sol·liciti a aquest Ajuntament quins són els llocs on es poden fer estades d'edificis plurifamiliars, s'inclouria Cala Ferrera i Portocolom i s'exclouria s'Horta, Cas Concos i Felanitx.

13.3.4 Votació del contingut de la moció

Acte seguit, el Ple de l'Ajuntament de Felanitx sotmet el fons de la moció a votació, i amb 9 vots afirmatius (PP i PI) i 8 vots en contra (BLOC i PSOE), per majoria absoluta s'aprova la moció anteriorment transcrita i, conseqüentment, s'adopta el següent acord:

Primer. Instar l'Ajuntament a presentar informe desfavorable, presentar al·legacions o comunicar el parer desfavorable de la Corporació en relació a l'avantprojecte de llei de modificació de la Llei 8/2012 de turisme relativa a la comercialització d'estades turístiques.

Segon. Instar el Govern de les Illes Balears que la regulació de les estades turístiques que s'ha de fer d'acord amb Disposició Addicional Segona de la Llei 2/2016 de l'impost sobre estàncies turístiques tenguin com a eixos bàsics:

a) Una regulació específica per a les estades turístiques en habitatges plurifamiliars, no incloent en aquesta regulació les estades turístiques en habitatges unifamiliars. Aquest punt és molt important per revitalitzar el centre de Felanitx, ja que la millor alternativa per als propietaris de cases és la reforma dels habitatges per destinar-los al lloguer vacacional i revitalitzar el centre de Felanitx.

b) Que, en cas que les estades turístiques en unifamiliars i en plurifamiliars hagin d'estar subjectes a l'intercanvi de places, ho estiguin a partir d'una borsa de places específica i no a partir de les places hoteleres.

c) Que l'establiment de les zones aptes per realitzar estades turístiques plurifamiliars sigui una decisió municipal a adoptar, després de la tramitació prèvia d'un procediment senzill i ràpid. Les localitats de Cala Ferrera i Portocolom, exceptuant la part vella són les més indicades per fer estades en edificis plurifamiliars.

d) Que existeixi un règim transitori que estableixi amb claretat que les estades turístiques en unifamiliar o els habitatges turístics vacacionals que es troben d'alta a la Conselleria de Turisme no es troben afectats per la nova normativa.

e) Que es defineixi a la nova regulació un concepte de comercialització o promoció per canals d'oferta turística d'habitatges.

Finalment, i una vegada aprovada la moció, la Sra. Carrillo (PSOE) explica que s'ha votat en contra perquè es tracta d'un avantprojecte que està en fase d'exposició pública i, per tant, tothom que vulgui pot fer al·legacions. Una vegada comenci la tramitació parlamentària, tots els grups podran fer-hi esmenes que podran ser debatudes públicament i democràticament. Per això, votar a favor d'aquesta moció seria llevar la possibilitat a la gent per manifestar el que considerin pertinent. Pel que fa al punt d'aquesta moció que diu: «Una regulació específica per a les estades turístiques en habitatges plurifamiliars, no incloent en aquesta regulació les estades turístiques en habitatges unifamiliars, aquest punt és molt important per revitalitzar el centre de Felanitx, ja que la millor alternativa per als propietaris de cases és la reforma dels habitatges per destinar-los al lloguer vacacional i revitalitzar el centre de Felanitx.», creu que a Felanitx pràcticament totes les cases són unifamiliars. Per tant, no entén aquest punt de llevar les unifamiliars i deixar les plurifamiliars, quan al centre de Felanitx prioritàriament hi ha habitatges unifamiliars.

El batle llegeix el punt c) d'aquesta moció i insisteix que s'exclou Felanitx i Cas Concos.

El Sr. Monserrat (PI) diu que s'haurien de centrar en la part d'aquest punt que diu que hauria de ser «una decisió municipal a adoptar amb la tramitació prèvia d'un procediment senzill i ràpid» frase que té un pes important, ja que si el consistori considera que s'Horta o Cas Concos ha de ser un lloc apte per tenir estades turístiques plurifamiliars, ho podria resoldre.

Finalment, el batle conclou dient que de totes formes la moció ja s'ha aprovat.

13.4.- MOCIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS BLOC PER FELANITX, PSIB-PSOE I PI-PROPOSTA PER LES ILLES

13.4.1.- Contingut de la moció.

El Sr. Llorenç Tortella, en representació del Pi-Proposta per les Illes Balears, el Sr. Nicolau Barceló, en representació del Bloc per Felanitx, i la Sra. Elena Carrillo, en representació del PSIB-PSOE presenten la següent moció:

« Moció que presenten els grups municipals Bloc per Felanitx, PSIB-PSOE i Pi-Proposta per les Illes sobre la inadmissió a tràmit de la proposició de Llei de modificació del REB per la tarifa màxima de 30€ als vols interilles.

El 15 de novembre de 2016, el Parlament de les Illes Balears va aprovar, amb el suport de tots els grups, una proposició de Llei de modificació del Règim Especial de les Illes Balears (REB), que incloïa, entre altres punts, l'adopció de la tarifa plana de 30 euros per als vols interinsulars.

Aquest acord arribava després d'un gran consens social, polític i institucional, ja que la tarifa màxima en els vols interilles suposaria acabar amb un greuge històric cap als ciutadans d'aquesta terra, implantar un factor de compensació cap al fet insular i aconseguir una major cohesió de la Comunitat Autònoma.

Des del Ministeri de la Presidència i per a les Administracions Territorials, es va emetre un informe econòmic el passat 2 de març al·legant els costos i els motius pressupostaris que significaria assumir la modificació del REB a les Illes. D'aquí que la conclusió final de l'escrit del Govern espanyol digui textualment: «De acuerdo con el criterio incluido en el citado informe, la aprobación de esta Proposición de Ley supondría un aumento de los créditos presupuestarios, por lo que el Gobierno no presta su conformidad para su tramitación en virtud de lo dispuesto en el apartado sexto del artículo 134 de la Constitución».

La negativa de l'Executiu i el consentiment donat a l'informe per part de la Mesa del Congrés (amb els vots del PP i C's) han decebut i indignat la societat il·lenca, en tant que suposa un absolut menyspreu a la Comunitat Autònoma i al seu Parlament, la proposició de llei del qual no es podrà ni tan sols debatre a les Corts espanyoles.

ACORD

L'Ajuntament de Felanitx en Ple manifesta el seu desacord amb la decisió del Govern espanyol de no permetre la tramitació de la Proposició de Llei de Modificació del Règim Especial de les Illes Balears, la qual cosa suposa un menyspreu a les Illes Balears i a les seves institucions d'autogovern, alhora que encoratja el Parlament de les Illes Balears, el Govern de les Illes Balears i la resta d'institucions il·lenques a fer un front comú per tal de seguir defensant els interessos de la ciutadania de Mallorca, Menorca, Eivissa i Formentera.»

13.4.2.- Votació de la urgència

Es vota la urgència de la moció, i el Ple de l'Ajuntament de Felanitx, per unanimitat, aprecia la urgència per debatre la moció en la present sessió plenària.

13.4.3 Debat

La Sra. Elena Carrillo (PSOE) diu que, simplement, li pareix incompreensible.

El Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, es dirigeix al Sr. Duarte per dir-li que la màxima política seva és valorar les coses segons d'on vénen. Si ve de Madrid està malament. Mirar per als interessos dels felanitxers perquè ens duguin doblers de l'ecotaxa, està malament. Diu que suposa que el Sr. Duarte arribarà enfora, perquè defensa els seus de Palma i no defensa els interessos de Felanitx. Li demana quants projectes es varen pagar amb la primera ecotaxa, o si només es varen pagar despeses supèrflues que no varen servir per a res. Li aconsella que abans de xerrar ho hauria de mirar. Ara bé, com que això ve de Madrid i no ve dels seus, és un menyspreu. Però que no hi hagi una línia turística des de Palma a Felanitx i sí a Manacor i a Santanyí, no ho és

un menyspreu. Diu que el grup municipal del Partit Popular sí que votarà a favor d'aquesta moció, perquè està segur que, com ha dit el Sr. Barceló a la moció anterior, l'any que ve, quan hi hagi pressupost, això s'aprovarà i es complirà, perquè es dotaran les partides que pertoquin per poder donar aquest descompte, cosa que ara no s'ha previst perquè no n'hi ha.

La Sra. Carrillo (PSOE) replica que hi ha pressupost per al que es vol.

El Sr. Tauler (PP) repeteix que està segur que l'any que ve hi haurà partida per a aquest tema. I el seu grup sí que reivindicarà una cosa que és pel bé dels felanitxers i dels mallorquins, cosa que ells (el PSOE), fins ara, no han fet.

El Sr. Duarte (PSOE) puntualitza que no ha faltat al respecte al Sr. Tauler, mentre que a ell sí que se li ha faltat.

El Sr. Tauler (PP) afirma que no sap en què li ha faltat al respecte, però si ha estat així, li demana disculpes.

Continua el Sr. Duarte (PSOE) dient al Sr. Tauler que ho veurà quan revisi l'acta de la sessió i que l'única cosa que li ha demanat ha estat coherència.

La Sra. Carrillo (PSOE) torna a dir que considera que hi ha doblers per al que es vol. Que el seu grup defensa els interessos dels ciutadans. Quant a la línia de bus, ho han demanat, però aquest any no es pot fer i estan segurs que l'any que ve, a les noves concessions sí que es podrà. Però no han votat en contra que es posi un transport a l'aeroport, però el Govern del Partit Popular sí ha votat en contra que es posi una tarifa de 30 € per als transports entre illes. Aquesta és la diferència.

13.4.4.- Votació del contingut de la moció

Acte seguit, el Ple de l'Ajuntament de Felanitx sotmet el fons de la moció a votació, i per unanimitat s'aprova la moció anteriorment transcrita i, conseqüentment, s'adopta el següent acord:

L'Ajuntament de Felanitx en Ple manifesta el seu desacord amb la decisió del Govern espanyol de no permetre la tramitació de la Proposició de Llei de Modificació del Règim Especial de les Illes Balears, la qual cosa suposa un menyspreu a les Illes Balears i a les seves institucions d'autogovern, alhora que encoratja el Parlament de les Illes Balears, el Govern de les Illes Balears i la resta d'institucions il·lenques a fer un front comú per tal de seguir defensant els interessos de la ciutadania de Mallorca, Menorca, Eivissa i Formentera.

14.- PRECS I PREGUNTES

Una vegada votat el contingut de la moció anterior, i abans del començament del punt següent "Pregs i preguntes", a les 21:27 h, el regidor Sr. Jaume Monserrat Vaquer (PI) abandona la sessió per motius de salut.

14.1.- CEIP MIGJORN-CAS CONCOS

Ja dins el torn de precs i preguntes, el batle, seguint la tònica d'aquesta legislatura, concedeix la paraula al Sr.+++ , director del CEIP Migjorn – Cas Concos, i a la Sra. +++, presidenta de l'AMIPA del CEIP Migjorn – Cas Concos.

14.1.1.- Intervenció del Sr.+++.

Intervé el Sr. +++, director del col·legi públic Migjorn, que ve acompanyat de la Presidenta de l'AMIPA Sra. +++.

Agraeix la convidada, troba que és una bona iniciativa i que es dóna veu a Cas Concos. Pensa que l'educació és un dels motors de la nostra societat.

Història

Explica breument la història de l'escola de Cas Concos. Diu que és una escola feta el temps de la República. El Sr. Guillem Obrador Bordoy va decidir que, ja que ell no havia pogut anar a escola i a ca seva li havien donat terrenys, volia cedir-los a l'Ajuntament per fer-hi una escola. El març de l'any 1938 es va beneir l'escola graduada de Cas Concos.

En el juliol de 1969, el batle Jaume Munar va dir al governador civil, Víctor Hellín, que l'escola de Cas Concos havia de seguir endavant. I dia 5 d'agost, li comunica que, referent a la conversa que tengueren sobre les escoles d'ensenyança primària del municipi, ha consultat i estudiat el cas amb l'inspector de la zona i «resulta que està prevista la supresión de las escuelas de todos los Barrios o Poblados del término a fin de ser concentrada toda la población escolar del municipio de Felanitx, considerándose que esta medida debe ser ponderada y reconsiderada en lo que se refiere a los núcleos de Cas Concos y s'Horta, ya que, aparte de la distancia que les separa de la Capitalidad, cuentan respectivamente con una población de hecho de 913 y 859 habitantes y su población escolar que asiste a escuelas de enseñanza oficial des de 47 y 79 alumnos; en cambio, se considera conveniente concentrar en s'Horta la población escolar de los núcleos de El Carritxó y Porto Colom, habida cuenta la proximidad de los mismos».

Dia 28 d'agost, a migdia, l'Ajuntament celebrà una sessió extraordinària amb assistència del Governador Civil Víctor Hellín i tots els membres de la Corporació, inclosos els batles pedanis com el de Cas Concos, Antoni Rigo Rosselló. Agraeixen al governador que hagi volgut assistir a l'ofici de Sant Agustí, i tot seguit li són exposats els principals problemes i assumptes del municipi. Entre d'altres casos li comuniquen: «la conveniencia de no supresión de las Escuelas de Enseñanza Primaria del Poblado de S'Horta y Cas Concos y necesidad de construir un Grupo Escolar de 3 aulas en el primeramente citado y tras hacer una exposición de las ventajas de la concentración escolar, no obstante, dijo, se estudiaría el asunto».

Explica tot això perquè a es Carritxó l'escola és d'una gent de Madrid que vénen els estius a estar-hi dos mesos. Les escoles de Son Negre i Son Proenç són ben iguals que la de Cas Concos. Però han tengut la sort que hi ha hagut gent concarrina interessada que el seu poble tengués una escola.

Des de 1975 a 1978 es va aturar l'escola. Però el 1978 es va tornar a obrir i fins avui.

L'any 2008 s'hi va fer una gran reforma, però encara conserva les formes d'aquelles escoles que es feien el temps de la República.

Principals característiques

Actualment tenen 119 matriculats. No poden competir amb la resta d'escoles del terme municipal, però estan molt satisfets de la seva. Ha anat augmentant el nombre d'alumnes un curs darrere l'altre.

A continuació presenta les següents dades:

*Matrícula dels darrers anys

Total (infantil i primària)	
Curs escolar 09/10	86 alumnes
Curs escolar 16/17	119 alumnes

*Alumnat curs 2016-2017

Espanya	89
Marroc	16
Itàlia	6
Alemanya	6
Argentina	1
Portugal	1

*Professorat curs 2016-2017

L'escola de Cas Concos és mal nomenada «escola incompleta», perquè no té les línies completes. Diu que ell mateix és, a la vegada, el director i el cap d'estudis. Tenen reconeguda la figura del secretari. I entre tots dos tenen un projecte que ja dura tres anys. El primer any va ser de prova, els inspectors comproven si va bé o no i l'aproven o no. Després de tres anys encara es continua amb el projecte i ja es veurà fins on arriba.

El Claustre està format per 13 mestres: 3 d'Infantil, 5 de Primària, 1 especialista en educació física, 1 d'educació musical, que també és ell mateix, 1 de llengua estrangera. A diferència d'altres anys, també tenen un equip de suport, que era itinerant i sempre l'havien de compartir amb altres centres. Ara la Conselleria els ho han concedit complet i disposen de l'equip de suport complet durant tota la setmana i això s'ha notat moltíssim. Per a l'any que ve la Conselleria ha creat dues places més, una d'Infantil i una de Primària. Per tant, serà hora de veure si canvia la tipologia del Centre i, amb l'augment de plantilla, també hi haurà un reconeixement de cap d'estudis i així podran ser tres a l'equip directiu. Realment hi ha molta feina que fer i la Conselleria pensa que són administratius, qual el que vertaderament són és mestres d'escola. També tenen un mestre de religió,

que el comparteixen amb el col·legi Joan Veny i Clar de Campos i una orientadora itinerant que també comparteixen amb altres centres.

Vol donar un especial agraïment al policia tutor. En Jaume sempre els ajuda i el tenen quan el necessiten. Fa cursos d'educació vial, activitats extraescolars quan li demanen ... Per al centre la figura del policia tutor és molt important.

Quant als projectes, enguany en tenen tres:

- Un es diu TAC, "Tecnologies Aplicades a la Comunicació", el fa una mestra en plantilla i va dirigit al segon cicle de Primària.
- Un altre és l'hortet escolar, amb una coordinadora.
- I finalment vol donar notorietat a la figura de la mediadora cultural. A finals d'any la regidoria d'educació va fer la proposta de la contractació d'una mediadora cultural i la varen contractar tot d'una que varen poder. Varen convocar una reunió amb el col·lectiu magrebí de Cas Concos i hi varen acudir totes les famílies, és a dir, per la seva part també estaven interessats i en varen treure molt de profit. A aquestes mares magrebines els agradaria tornar a tenir contacte amb la mediadora, però ja es veurà si és possible o no.

Actualment al centre també hi ha canvis pedagògics. Fan feina per projectes. Tenen un curs mitjançant el Centre de Professorat de Manacor. Són projectes i aprenentatge cooperatiu. El curs és voluntari, però el fa el 100% del professorat. Fins i tot el mestre de religió ve des de Campos a participar en aquest curs.

Activitats extraescolars

Pel que fa a les activitats extraescolars dins el centre, s'enumeren les següents per ordre cronològic:

- Celebració de les Verges, tenen una tuna.
- Tots Sants.
- Santa Cecília, patrona dels músics.
- Concert de Nadal i degustació de dolços.
- Sant Antoni.
- Diada de la Pau.
- Carnestoltes i Rueta.
- Setmana cultural. Participen amb activitats solidàries com «S'Altra Senalla».
- Diada de Sant Jordi.
- Festa de final de curs.

També es disposa d'escoles de Nadal, de Pasqua i d'estiu, que en té més cura l'AMIPA, que fa la proposta i el centre cedeix l'espai. Els agrada que l'escola sigui no només de 9 a 14 h. Tot el que pugui ser l'escola més enllà d'aquest horari, també els interessa. Volen obrir l'escola a tothom que la vulgui aprofitar.

Respecte a les activitats extraescolars fora de l'horari, exposa que cada any van canviant. Fa uns anys tenien bàsquet, però les jugadores eren tant bones que Felanitx els ho va prendre i en varen deixar de fer. Ara tenen mecanografia, balls moderns, pintura, que tenen molta participació.

Relacions amb l'Ajuntament

Quant a les relacions amb l'Ajuntament, són molt bones. Tenen una dóna que té cura de la neteja interior, de la qual estan molt contents. L'Ajuntament també fa el subministrament de gasoil sempre que el necessiten. També és molt important la concessió de subvencions anuals per a la compra de llibres i materials educatius, llavors els queda el problema de saber-ho repartir justament entre els nins. Tenen un fons social i, per exemple, hi ha una nina que no la deixaven anar al viatge d'estudis i després d'insistir demanant els motius, va ser per problemes econòmics. Finalment s'ha negociat amb els pares i, gràcies a aquest fons, la nina podrà anar al viatge. A més, explica que fan moltes sol·licituds de material a l'Ajuntament (taules, cadires, escenaris ...). Quant al control de plagues, les erugues dels pins són un problema, però que els pins de moment no es llevaran. També tenen la col·laboració de la Brigada Municipal en el manteniment i neteja exterior del centre.

Demandes

Explica que el Sr. Joan Font és el caminer de Cas Concos, que fa bé la feina i la fa com sap i quan vol. Sempre sol ser ràpid. Però d'un temps cap aquí, quan hi ha qualsevol "tonteria", com pugui ser canviar un fluorescent, han de fer una sol·licitud a l'Ajuntament perquè vagin a arreglar-ho i hi va el Sr. Joan Mestre. El que passa és que entre que ho demanen i van a solucionar-ho, ja hi ha altres reparacions a fer. Per això demanen que hi torni el Sr. Font, si és possible, perquè té el seu magatzem i les eines que necessita just abaix de l'escoleta i seria molt més ràpid i s'evitarien les sol·licituds. Els agradaria que s'estudiàs aquesta possibilitat, perquè el Sr. Font, com aquell que diu, viu a l'escola els matins dels dilluns als divendres. Si l'escola necessita que li facin alguna feina, el Sr. Font ho pot fer en un moment. Matisa que no tenen res en contra del Sr. Joan Mestre, que és qui hi va ara i ho fa tot perfecte.

També voldria que s'estudiàs la possibilitat de fer un pas de vianants per arribar a l'escola. Ja sap que el batle de Cas Concos i representants del Consell ja s'ho varen mirar, però demana que s'ho tornin a estudiar. Només es demana una petita senyalització damunt la voravia. Hi ha molts de nins que van a l'escola a peu o en bicicleta i la carretera és perillosa. Per això li agradaria que l'Ajuntament s'estudiàs la possibilitat de fer una voravia amb passamans d'uns 800 – 1.000 m, per fomentar l'anada a escola a peu.

Per una altra part, comenta que a Cas Concos hi ha dèficit de moltes coses. Per exemple, l'oficina de Correus obri de 12:00 a 12:30 h. Que sap que no és culpa de l'Ajuntament, però durant aquest horari ells fan classe i no poden amollar per anar a tirar una carta. Han de cercar altres solucions, com que algú la dugui a Felanitx o que algun mestre la se'n dugui a tirar a la bústia del seu poble. Una cosa tant senzilla com tirar una carta per a ells és complicat.

També comenta el fet que no hi ha entitat bancària. Estan aïllats i aquestes feines els costen doble.

També es demana que es podria fer una biblioteca municipal. Comenta que els hi agrada oferir l'escola per fer-hi diferents activitats, però estaria bé que hi hagués un altra lloc més adient.

Finalment, agraeix a l'Ajuntament que quan fa alguna activitat els convidin i els posin el bus gratuït. S'ha de tenir en compte que per a moltes activitats no els queda altre remei que agafar el bus i costa uns 6'50 € per nin cada vegada. Per això han de mesurar molt les sortides i estan molt contents quan l'Ajuntament els paga el bus, que també fomenta que estiguin en contacte amb altres nins del municipi.

Finalitzada la intervenció del Sr. +++, pren la paraula el batle, i comenta:

Que s'estudiarà el tema que el Sr. Font torni a l'escola, però s'ha de tenir en compte que és el caminer de tot Cas Concos, no només de l'escola, i té altres tasques a desenvolupar.

Quant al pas de vianants, després de la visita del personal de Carreteres, varen concloure que no era factible per qüestions de seguretat, perquè l'espai és molt petit. No obstant això, tornaran insistir a Carreteres, perquè com a Ajuntament no hi poden intervenir.

Respecte al tema de correus i banca no és qüestió de l'Ajuntament, però això és el que passa a un poble amb pocs habitants, que les grans empreses no els valoren així com toca.

Sap que, pel que fa a activitats, les escoles de Felanitx tenen més avantatges, perquè es fan a l'escola de música, a l'auditori o a llocs on acudir-hi és més complicat per a les escoles dels nuclis de fora. Per això, l'equip de govern col·labora, respecte al tema dels escacs, posant un autocar.

Intervé seguidament el Sr. Tauler (PP) i demana si el fet de ser una escola petita té a veure amb el tema de la integració multicultural, ja que, com ha dit el Sr. +++, hi ha nins de diferents països.

El Sr. +++ contesta que no. Fa uns quants anys anar a Cas Concos costava, però actualment tothom té vehicle, se sap que és una escola petita i els resultats acadèmics que presenten a 1^r d'ESO solen ser bons. No són classes individuals, però tenen unes ratios baixes. Hi ha bon ambient, el col·legi dona a fora vila i és atractiu per a gent de fora que no els hi fa peresa. Això ha duit a augmentar el nombre d'alumnes i a haver de fer una separació d'una aula. Aquestes dues aules resultants són petites per a grups petits. Hi va gent de Portocolom, de Felanitx, de s'Alqueria, de Santanyí, de Campos, cosa que abans no passava. Però el col·legi està obert a tothom i passen gust de fer feina.

Finalment, el Sr.+++ manifesta que en relació al caminer, el necessiten els dilluns des de les 7'30 fins a les 8'30h, ja que si hi ha una feina que no pot fer dins aquest termini, s'ho apunta i ho fa quan pot, perquè mai li han donat pressa.

14.1.2.- Intervenció de la Sra. +++

Acabada la seva intervenció, el Sr. +++ agraeix al Consistori aquesta oportunitat i cedeix la paraula a la presidenta de l'AMIPA, Sra. +++

La Sra. +++ comença la seva intervenció agraint la convidada. Diu que ha aterrat nova enguany i per a ella aquest és un món nou i gros. Tota la Junta és nova i intenten fer feina, amb molta il·lusió per ajudar l'escola en tot el que puguin.

La Sra. +++ vol reivindicar una petició que no és la primera vegada que la fa. Demana, per favor, que llevin el punt verd de devora l'escola. Quan es va fer la reunió a Cas Concos amb representants de l'Ajuntament els varen assegurar que es faria una neteja diària, però això es va fer durant una setmana. Hi ha molts de vidres a terra. Tots els nins, manco els que viuen a fora vila, hi passen en bicicleta i caminant. Des que es va posar un cartell que diu «Trastos no, cridau a Deixalles», comenta que hi ha més trastos, tant a l'escola com al camp de futbol. De moment, ningú s'ha fet mal, però cada vegada hi ha més nins i la població de Cas Concos creix més. Això vol dir que generam més fems. L'Ajuntament volia que els contenidors fossin a un lloc de pas, però han de tenir en compte que és un lloc de pas des de Santanyí, i pot ser que el fems que hi deixen no sigui de Cas Concos, sinó de gent de Santanyí. Demanen la reubicació d'aquests contenidors a l'esplanada del cementeri, on fins i tot es podria tancar el lloc. I això és el que reivindica l'AMIPA.

Dóna suport al Sr. +++ en el tema de les orugues. Sap que s'hi ha fet feina, però s'hauria d'haver mirat abans, perquè és un problema bastant greu. Però, com ha dit el director, els pins de moment no es llevaran, perquè fan molta ombra i el Centre està en un entorn natural.

La Sra. +++ comenta que queda pendent instal·lar un tendal en el pati d'infantil, però proposa que, en lloc d'un tendal es demani a la Conselleria que hi faci un petit porxo on els nins hi puguin jugar.

També dóna suport al director en la petició d'un pas de vianants i, malgrat que no sigui competència de l'Ajuntament, també pot lluitar i pressionar, perquè té més veu.

En haver acabat la seva intervenció, la Sra. Montero (PSOE) assegura que l'Ajuntament no té més força que una AMIPA quan aquesta toca a les portes de la Conselleria, però que lluitaran plegats.

El batle explica que, respecte als pins, està content que a Cas Concos hagin canviat el pensament, perquè fa una sèrie d'anys hi havia unes certes discrepàncies en si s'havien de tallar o no. Enguany hi ha hagut una plaga molt grossa per tot Mallorca i s'han hagut de prendre mesures dràstiques per evitar-ho. Diu que en la mesura que es pot s'intenta que no hi hagi orugues, però que aquest és l'inconvenient de tenir pins. Pel que fa al punt verd, es va demanar opinió als ciutadans de Cas Concos i varen trobar que s'havia de mantenir on està. El problema no és la neteja, perquè tots els punts verds del municipi es fan nets cada matí. El que passa és que al cap d'una hora tornen esser bruts. Hi ha un índex elevat d'incivisme quant als punts verds. Però se seguirà intentant que els punts

verds estiguin el màxim de nets. El batle diu que en relació al pati, la regidoria d'Educació mirarà de quina manera es pot resoldre el problema del sol.

Intervé novament la Sra. +++ i replica que, en relació a les enquestes que es varen fer pel tema del punt verd, es va considerar que la majoria del poble es va manifestar i que només hi hagué un 9 o un 10% de participació. Diu que des del seu punt de vista, no és així. A més, es va demanar que novament s'instal·làs el contenidor de roba i no s'ha fet, és al pavelló de Felanitx.

El batle manifesta que el tema d'avui és l'educació, no els punts verds. No obstant això, explica que l'Ajuntament va convidar la ciutadania de Cas Concos a participar. Hi va haver un índex petit de participació, però havien fet propaganda i ho havien anunciat. Precisament la intenció de l'Ajuntament era saber vertaderament quin era el pensament, perquè si dues persones presenten una proposta, no la poden atendre sense saber si la resta de ciutadans hi està d'acord. L'Ajuntament va demanar l'opinió a la ciutadania de Cas Concos. És evident que no hi va haver un índex alt de participació, però l'Ajuntament va fer tot el possible perquè la gent hi participàs. Conclou que, de totes maneres, recull la petició de l'AMIPA.

El batle comenta que el contenidor de roba és de Deixalles, no de l'Ajuntament.

La Sra. +++ contesta que a l'enquesta una de les preguntes era si volien que es tornàs instal·lar el contenidor de roba, la seva ubicació ... I que el contenidor és al Poliesportiu de Felanitx. Es va donar ordre de llevar-lo per tenir més aparcament devora l'escola i es va dur al Poliesportiu de Felanitx, no al camp de futbol de Cas Concos.

El batle exposa que xerraran amb Deixalles.

Finalment, el batle agraeix la intervenció d'ambdós.

14.2.- PAGAMENTS DE LA PAC ALS AGRICULTORS DE BALEARS

El Sr. Tauler (PP) recorda que a la sessió plenària de 14 de novembre de 2016 el seu grup va presentar una moció per demanar al Govern que realitzàs el pagament de la PAC als agricultors de Balears. El Sr. Barceló tenia informació que la PAC es pagaria tota dins el mes de febrer i varen modificar la moció perquè tenien informació que la llei europea deia que dia 30 de novembre havia d'estar pagat el 70%. Que el Sr. Barceló textualment va dir: «...es té informació que abans de 30 de novembre s'haurà pagat el 70%, a dia 31 de gener de 2017 el 95% ...» Demana si en sabem alguna cosa.

El Sr. Barceló (BLOC) contesta que no s'ha fet cap comprovació.

El Sr. Tauler (PP) li demana que ho miri, perquè la darrera setmana de febrer es varen pagar 1,5 de milions d'euros. Ara estam al 72% i, segons el Sr. Barceló, a 31 de gener haviem d'estar al 95%. Demana un poc més de contundència en aquestes coses, sense mirar d'on venen.

14.3.- ESTAT D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LES ESTACIONS D'IMPULSIÓ D'AIGÜES

La Sra. Margalida A. Sureda (PP) demana com es troben en aquest moment les obres de les estacions d'impulsió d'aigües.

El batle contesta que les obres estan dins termini, i que fins i tot anaven avançats.

El Sr. Mestre explica que les obres van bé de temps, però ja estarien acabades si no fos per GESA, que havia de canviar la tensió a 380 a varies estacions de bombeig, però varen tenir problemes i s'ha retardat tot.

14.4.- ESTAT D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL CARRER VAPOR SANTUERI

La Sra. Margalida A. Sureda (PP) demana com es troben en aquest moment les obres del carrer Vapor Santueri.

El batle contesta que oficialment avui comença el termini per executar les obres i que creu que tenen dos mesos per executar-les. Han d'acabar dins la primera quinzena de maig. Ara bé, que s'ha de tenir en compte que les darreres dues setmanes faran els acabats. Per tant, toca anar bé la circulació, els renous, etc.

14.5.- CONVOCATÒRIA MESA DE TURISME

La Sra. Margalida A. Sureda (PP) demana si es convocarà la Mesa de Turisme abans de començar la temporada.

El batle contesta que sí. Que la setmana que ve hi ha prevista una reunió amb el Sistema Integral de Qualitat Turística en Destinacions (SICTED) i després es farà la de turisme.

14.6.- PROJECTE PILOT PER A LA IMPLANTACIÓ DE LA MOBILITAT ELÈCTRICA A LES ILLES BALEARS

El Sr. Bartolomé Julià (PP) manifesta que a la plenària del mes de novembre es va dur com a punt de l'ordre del dia un conveni de col·laboració amb la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat, i el Consell de Mallorca per al desenvolupament d'un projecte pilot per a la implantació de la mobilitat elèctrica a les Illes Balears. Que a s'Horta pareixia que tot partia molt bé i molt aviat. Demana si, a més de s'Horta n'hi a més de prevists, o si se n'ha construït algun.

El Sr. Pere Mestre (BLOC) contesta que es va demanar una subvenció a la Conselleria, i que es donava 35.000€, 7.000€ per punt. N'hi havia un de previst a s'Horta, un a Portocolom i tres a Felanitx. Ens varen concedir la subvenció via telefònica, però no s'ha comunicat oficialment a l'Ajuntament. Ja que no s'ha rebut la subvenció, no s'ha fet res. No obstant això, al bar de la Tercera Edat de s'Horta es va adequar la instal·lació elèctrica i es va aprofitar per deixar un quadre elèctric per si es fés el punt de recàrrega de vehicles.

El Sr. Julià (PP) es queixa que aquest quadre elèctric està enmig del carrer i demana si tenien permís de Carreteres.

El Sr. Mestre (BLOC) contesta que suposa que sí, perquè es va fer d'acord amb l'enginyer i no s'hi ha posat cap inconvenient.

El Sr. Julià (PP) demana si ha de quedar així, sense acabar ni utilitzar. Demana si això no "és passar l'arada davant el bou" i si ho tenien clar.

El Sr. Mestre (BLOC) afirma que ho tenen claríssim. Tenen claríssim que apostaran per les energies renovables, que posaran punts de càrrega i ho tenen preparat. Diu que el Sr. Julià deu ser l'única persona de s'Horta que s'ha queixat i que és la primera notícia que tenen que fa nosa a algú.

El Sr. Julià (PP) replica que no està gens en contra, sinó a favor de la implantació de les energies renovables, però sí està en contra de la forma en que pareix que s'ha fet i demana al Sr. Mestre quantes hores passa per dins s'Horta per saber si la gent es queixa o no. També vol saber si hi ha informe de l'enginyer per saber si aquest era el punt més idoni de tot s'Horta per posar-hi aquesta càrrega.

El Sr. Mestre (BLOC) contesta que darrerament passa moltes hores per s'Horta. I que s'ha escollit aquest punt perquè era l'únic on hi havia un quadre depenent de l'Ajuntament on s'hi pogués connectar. Només es podia escollir entre aquest punt i el camp de futbol.

El Sr. Julià (PP) diu que dóna a dos carrers i que s'hauria pogut posar perfectament al de darrere i no hauria molestat el trànsit de la carretera.

El Sr. Mestre (BLOC) no entén que qualsevol cotxe o els cotxes dels que van a berenar a s'Horta aparquen a aquesta zona i no molesten, però que si ho fa un cotxe elèctric per carregar, molestarà.

El Sr. Julià (PP) contesta que no es discuteix això, i, a més, agrairia més presència policial a s'Horta. Però insisteix que no troba adequat el lloc per a un punt de càrrega elèctrica.

14.7.- PETICIÓ MOTOCROSS DE 17 D'OCTUBRE DE 2016

La Sra. Antònia Rosselló (PP) agraeix al Sr. Xamena per contestar les qüestions sobre el camp de futbol de Cas Concos. Veu que l'oposició serveix per recordar el que no recorda l'equip de govern. Fa referència a la petició per escrit del motocros de 17 d'octubre de 2016 per seguir utilitzant el camp de futbol. La resposta és de 17 de febrer de 2017, quatre dies després de recordar-li al ple i quatre mesos després de la petició.

El batle explica que a la passada plenària no tenia coneixement de l'arribada de l'escrit. L'endemà del Ple va fer la consulta a Secretaria i, efectivament, hi era però no havia anat a Junta de Govern Local. Es va dur a la següent Junta de Govern Local i, consegüentment, es va comunicar per escrit al sol·licitant que havia de retirar tot el que encara hi havia al camp de futbol.

La Sra. Rosselló (PP) torna agrair l'actuació duita a terme.

El batle contesta que sempre que es pot resolen les problemàtiques exposades per l'oposició.

14.8.- HORA D'ATURADA DE LES FESTES D'ORGANITZACIÓ PARTICULAR AL PARC MUNICIPAL

El Sr. Rafel Prohens (PP) demana si, a partir d'ara, totes les festes privades que es facin al Parc municipal tendran una hora límit de durada fins a les 2:30.

El batle contesta que, com bé sap el Sr. Prohens com a membre de l'equip de govern que ha estat, és criteri de la Junta de Govern Local decidir quines autoritzacions es donen, quines no es donen i l'hora de finalització. L'equip de govern va tenir en compte les peticions dels veïnats que, amb criteri, protestaven de les excessives festes que es realitzaven en el Parc, a part de les de Sant Agustí, i de l'horari. A causa d'això va prendre la mesura de l'hora de finalització per a les festes que no tenien una certa tradició i fer-les acabar més prest per evitar problemes amb els veïnats.

El Sr. Prohens (PP) demana si els veïnats es mudaran al Port per a Pasqua i Nadal.

El batle contesta que Pasqua i Nadal són festes pròpies del calendari de tota la vida.

El Sr. Prohens demana si la Rua no ho és.

El batle replica que efectivament, i demana quants d'anys fa que hi ha una festa que dura fins a les cinc del matí. La rua fa molts d'anys que es fa, cada any va millor i d'això n'està contentíssim. Però s'ha de separar el que és la rua en sí, que l'Ajuntament la potencia, i la festa posterior que hi pugui haver, que no té tradició, perquè com bé saben, és de fa pocs anys.

El Sr. Prohens (PP) diu que fa vuit anys.

El batle li demana si es refereix a la festa amb carpa.

El Sr. Prohens contesta afirmativament.

El batle replica que ja li demostrarà.

14.9.- PROPAGANDA GRATUÏTA A DOS RESTAURANTS DE PORTOCOLOM

La Sra. Beatriz Martínez (PP) demana per què l'Ajuntament ha decidit fer propaganda gratuïta a dos restaurants de Portocolom a discs informatius a l'entrada de Portocolom.

El batle contesta que ja ho ha explicat varies vegades, però ho tornarà repetir. Quan varen tenir converses amb les associacions per canviar la primera línia, una de les coses que es varen demanar va ser que se senyalitzassin aquests establiments, ja que els vehicles no hi passarien per davant en entrar al Port.

La Sra. Martínez (PP) demana si enmig d'aquests dos restaurants no hi ha una pizzeria que paga com els altres.

El batle contesta que està previst posar-li, però encara no s'hi ha posat per problemes de retolació, però que està encarregat el disc.

14.10.- ÚS DEL LOCAL DE CAS CONCOS

La Sra. Antònia Rosselló (PP) demana si s'ha comprovat qui utilitza el local de Cas Concos i si paga tothom.

El batle demana que es passi aquesta pregunta a la pròxima plenària, perquè té la informació el Sr. Jaume Monserrat (PI), que ha hagut d'abandonar la sessió.

La Sra. Rosselló (PP) hi accedeix.

14.11.- ESTAT DEL LOCAL DE CAS CONCOS

La Sra. Antònia Rosselló (PP), en relació al local de Cas Concos, comenta que hi ha molta floridura i humitat i li preocupen unes obres d'art en paper que són al local.

El batle contesta que ho saben i que hi han anat amb el tècnic municipal. Hi ha un problema amb la junta que uneix el local amb l'edifici del costat i amb les darreres pluges s'hi ha filtrat més aigua i estan pendents que els picapedrers vagin a arreglar-ho. De totes maneres, va ser una cosa excepcional per mor de la gran quantitat de litres que varen caure.

La Sra. Rosselló (PP) demana que, per favor, comprovin que les obres d'art no estiguin en males condicions.

14.12.- PROJECCIÓ PEL·LÍCULES PREMIS GOYA

El Sr. Rafel Prohens (PP) demana quins criteris s'han seguit per no programar la projecció de les pel·lícules dels premis Goya ni enguany ni l'any passat.

El Sr. Francisco Duarte (PSOE) contesta que es varen basar en la poca assistència dels darrers anys, a part que el cost és molt elevat.

14.13.- VIGILÀNCIA MEDIAMBIENTAL

El Sr. Bartolomé Julià (PP) vol fer el prec que es facin 3 o 4 plenàries cada mes, perquè s'han adonat que el fet que hi hagi un ple és l'única manera que hi hagi retirada de trastos de devora els contenidors.

El batle assegura que cada matí a les 7:30 els camions fan neteja, però també assegura que al cap d'una hora ja n'hi torna haver. Que tot el dissabte dematí hi va haver la Policia Local i no n'hi varen tirar ni un. Que l'horabaixa no hi era, ja que es va anar a un altre punt verd, i ja hi havia de tot.

El Sr. Julià (PP) recorda que a una plenària el batle va recomanar als membres del Partit Popular que si veien alguna cosa a un punt verd, no feia falta dir-ho al Ple, bastava avisar el regidor. Però dia 16 de gener li va passar unes fotos en privat, d'una uralita que hi havia tirada devora un contenidor de Cala Ferrera i s'ha retirat avui dia 13 de març. I no només això, tampoc no s'ha senyalitzat, ni delimitat i s'hi ha anat afegint fems, fins a 4 o 5 saques de material d'enderroc de picapedrer. Per tant, no creu que es faci neteja cada dia.

El batle demana al Sr. Julià què li preocupa més, que l'Ajuntament faci net o que gent irresponsable hi tiri saques i uralita.

El Sr. Julià (PP) contesta que ells (l'equip de govern) varen voler governar i ara el pastís és seu.

El batle reconeix que, per ventura en aquesta ocasió no han estat tant àgils com havien d'haver estat, però creu que al Sr. Julià li hauria de preocupar més l'incivisme que hi ha a tots els nuclis. Que ha de tenir clar que no es pot ser pertot les vint-i-quatre hores. I, en aquests moments, l'incivisme és un problema greu, per no dir un dels més greus i, si ha de dir la veritat, no sap com aturar-ho, perquè es té una quantitat indecent de punts verds i de contenidors i no es pot destinar la policia les 24 hores a guardar els contenidors. L'Ajuntament fa la seva feina, però hi ha un problema bastant greu d'incivisme, que passa per tots els municipis. La neteja és una de les despeses més grosses que té l'Ajuntament. Que es posen sancions, i que ara, amb la nova ordenança, les sancions seran bastant quantioses i algú se'n durà un bon "susto". Que ja no podem fer res més.

14.14.- ESTAT DE LES PASTERES DE L'ENTRADA DE L'ESCOLA DE CAS CONCOS

La Sra. Antònia Rosselló (PP) comenta que al ple de dia 14 de novembre de 2016, va demanar que s'arreglassin les pasteres de l'arribada de l'Escola de Cas Concos. Que encara no hi han anat, i que per això torna fer el mateix prec.

El batle en pren nota.

14.15.- DISC A TERRA AL CAMÍ DE SON SARD

La Sra. Antònia Rosselló (PP) comenta que a la quarta volta del camí de Son Sard, un camió ha tirat un disc a terra i prega que vagin a aixecar-lo.

El batle en pren nota.

Un cop acabats els assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Vist i plau
El batle

El secretari