

ACTA DE LA SESSIÓ DE L'AJUNTAMENT PLE

Identificació de la sessió

Núm.: 6/2017

Caràcter: ordinària.

Convocatòria: primera.

Data: 12 de juny de 2017.

Horari: de 20:00 a 22:00 hores.

Lloc: sala de plens de la Casa Consistorial de Felanitx.

Assistents

- Joan Xamena Galmés, batle president;
- Nicolau J. Barceló Monserrat, Isabel Montero Morán, Pere Cler Porcel, i Pere Mestre Manzanares, pel Bloc per Felanitx;
- Francisco Duarte Barceló, Elena Carrillo Hernández, i Juan Aznar Hernández, pel Partit Socialista Obrer Espanyol;
- Jaume Monserrat Vaquer i Llorenç Tortella Roig pel Pi-Proposta per les Illes;
- Gabriel Tauler Riera, Pedro Acosta Durán, Bartolomé Juliá Rosselló, Margarita A. Sureda Gomila, Antònia Rosselló Ballester, Beatriz Martínez Picó, i Rafel Prohens Soler, pel Partit Popular;
- Sebastià Galmés Verger, interventor;
- i Joan Garcia Cortès, secretari.

Abans de l'inici de la sessió, el Sr. batle anuncia que, per primera vegada, la sessió plenària es farà mitjançant l'administració electrònica, per la qual cosa s'ha instal·lat una pantalla a la sala de plens.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

S'inicia la sessió amb l'examen de l'esborrany l'acta de la sessió anterior, realitzada el dia 15 de maig de 2017, la qual, en no haver-hi objeccions, s'aprova per unanimitat.

2. - EXPEDIENT 1323/2017. CONCESSIÓ DE L'EXEMPCIÓ DEL PREU PÚBLIC PER A LA UTILITZACIÓ DEL LOCAL DE CAS CONCOS.

2.1.- Dictamen de la Comissió Informativa.

El Ple de l'Ajuntament de Felanitx està assabentat del dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 5 de juny de 2017, que textualment diu:

«Vist l'acord de la Junta de Govern de data 16 de maig, amb el qual es proposava al Ple de l'Ajuntament la concessió de l'exempció del preu públic fixat per l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, per a la utilització del local de Cas Concos dia 27 de maig, a petició de l'Associació de mestresses de Cas Concos, per fer el sopar de fi de curs.

L'article 3 de l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, disposa que, per raons socials, benèfiques o d'interès públic, l'Ajuntament podrà fixar preus inferiors o concedir una exempció d'acord amb el que es disposa a l'article 44 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, prèvia sol·licitud de l'interessat.

El President explica els detalls de la proposta, i atès que no hi ha intervencions sobre l'assumpte, es sotmet a votació, i amb 6 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i 5 abstencions (PP), s'acorda per majoria proposar al Ple l'adopció del següent acord:

Únic. Concedir a l'Associació de mestresses de casa de Cas Concos l'exempció del preu públic fixat per l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, per a la utilització del local de Cas Concos dia 27 de maig.»

2.2.- Votació

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet l'assumpte directament a votació i, amb 10 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i 7 abstencions (PP), s'aprova el dictamen anteriorment transcrit i, consegüentment, s'adopta el següent acord:

Únic. Concedir a l'Associació de mestresses de casa de Cas Concos l'exempció del preu públic fixat per l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, per a la utilització del local de Cas Concos dia 27 de maig.

3.- EXPEDIENT 1531/2017. CONCESSIÓ DE L'EXEMPCIÓ DEL PREU PÚBLIC FIXAT PE A LA UTILITZACIÓ DE L'AUDITORI MUNICIPAL.

3.1.- Dictamen de la Comissió Informativa

El Ple de l'Ajuntament de Felanitx està assabentat del dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 5 de juny de 2017, que textualment diu:

«Seguidament es veu l'acord de la Junta de Govern de data 16 de maig, amb el qual es proposava al Ple de l'Ajuntament la concessió de l'exempció del preu públic fixat per l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, per a la utilització de l'Auditori Municipal de Felanitx els dies 24 i 25 de juny, a petició de S'AULA DE MÚSICA I TEATRE DE PORTOCOLOM I FELANITX, per fer el final de curs de l'escola.

L'article 3 de l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, disposa que, per raons socials, benèfiques o d'interès públic, l'Ajuntament podrà fixar preus inferiors o concedir una exempció d'acord amb el que es disposa a l'article 44 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, prèvia sol·licitud de l'interessat.

El President explica els detalls de la proposteta, i atès que no hi ha intervencions, es sotmet l'assumpte a votació, i amb 6 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i 5 abstencions (PP), s'acorda per majoria proposar al Ple l'adopció del següent acord:

Únic. Concedir a s'Aula de Música i Teatre de Portocolom i Felanitx l'exempció del preu públic fixat per l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, per a la utilització de l'Auditori Municipal els dies 24 i 25 de juny.»

3.2.- Votació

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet l'assumpte directament a votació i, amb 10 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i 7 abstencions (PP), s'aprova el dictamen anteriorment transcrit i, consegüentment, s'adopta el següent acord:

Únic. Concedir a s'Aula de Música i Teatre de Portocolom i Felanitx l'exempció del preu públic fixat per l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, per a la utilització de l'Auditori Municipal els dies 24 i 25 de juny.

4.- EXPEDIENT 1206/2017. CONCESSIÓ DE L'EXEMPCIÓ DEL PREU PÚBLIC PER A LA UTILITZACIÓ DEL CENTRE CÍVIC DE PORTOCOLOM.

4.1.- Dictamen de la Comissió Informativa

El Ple de l'Ajuntament de Felanitx està assabentat del dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 5 de juny de 2017, que textualment diu:

«Vist l'acord de la Junta de Govern de data 11 d'abril, amb el qual es proposava al Ple de l'Ajuntament la concessió de l'exempció del preu públic fixat per l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, per a la utilització del Centre Cívic de Portocolom dia 12 d'abril, a petició del CEIP s'Algar, per fer un taller/xerrada.

L'article 3 de l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, disposa que, per raons socials, benèfiques o d'interès públic, l'Ajuntament podrà fixar preus inferiors o concedir una exempció d'acord amb el que es disposa a l'article 44 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, prèvia sol·licitud de l'interessat.

El President explica el contingut de la proposta, i atès que no hi ha intervencions, es sotmet l'assumpte a votació, i amb 6 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i 5 abstencions (PP), s'acorda per majoria proposar al Ple l'adopció del següent acord:

Únic. Concedir al CEIP s'Algar l'exempció del preu públic fixat per l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, per a la utilització del Centre Cívic de Portocolom dia 12 d'abril.»

4.2.- Votació

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet l'assumpte directament a votació i, amb 10 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i 7 abstencions (PP), s'aprova el dictamen anteriorment transcrit i, consegüentment, s'adopta el següent acord:

Únic. Concedir al CEIP s'Algar l'exempció del preu públic fixat per l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, per a la utilització del Centre Cívic de Portocolom dia 12 d'abril.

5.- EXPEDIENT 1529/2017. CONCESSIÓ DE L'EXEMPCIÓ DEL PREU PÚBLIC PER A LA UTILITZACIÓ DE L'AUDITORI MUNICIPAL.

5.1 Dictamen de la Comissió Informativa

El Ple de l'Ajuntament de Felanitx està assabentat del dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 5 de juny de 2017, que textualment diu:

«Vist l'acord de la Junta de Govern de data 9 de maig, amb el qual es proposava al Ple de l'Ajuntament la concessió de l'exempció del preu públic fixat per l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, per a la utilització del local de l'Auditori Municipal dia 30 de juny, a petició de la Llar de la Tercera Edat de Felanitx, per fer el fi de curs de l'escola de teatre.

L'article 3 de l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, disposa que, per raons socials, benèfiques o d'interès públic, l'Ajuntament podrà fixar preus inferiors o concedir una exempció d'acord amb el que es disposa a l'article 44 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, prèvia sol·licitud de l'interessat.

El President explica els detalls de la proposta, i atès que no hi ha intervencions, es sotmet l'assumpte a votació, i amb 6 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i 5 abstencions (PP), s'acorda per majoria proposar al Ple l'adopció del següent acord:

Únic. Concedir a la Llar de la Tercera Edat de Felanitx l'exempció del preu públic fixat per l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, per a la utilització de l'Auditori Municipal de Felanitx dia 30 de juny.»

5.2.- Votació

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet l'assumpte directament a votació i, amb 10 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i 7 abstencions (PP), s'aprova el dictamen anteriorment transcrit i, consegüentment, s'adopta el següent acord:

Únic. Concedir a la Llar de la Tercera Edat de Felanitx l'exempció del preu públic fixat per l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, per a la utilització de l'Auditori Municipal de Felanitx dia 30 de juny.

6.- EXPEDIENT 1476/2017. CONCESSIÓ DE L'EXEMPCIÓ DEL PREU PÚBLIC PER A LA UTILITZACIÓ DEL LOCAL DE CAS CONCOS.

6.1.- Dictamen de la Comissió Informativa

El Ple de l'Ajuntament de Felanitx està assabentat del dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 5 de juny de 2017, que textualment diu:

«Vist l'acord de la Junta de Govern de data 9 de maig, amb el qual es proposava al Ple de l'Ajuntament la concessió de l'exempció del preu públic fixat per l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, per a la utilització del local de Cas Concos dia 2 de juny, a petició de l'Associació Camp de sa Vinya, per fer una junta general.

L'article 3 de l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, disposa que, per raons socials, benèfiques o d'interès públic, l'Ajuntament podrà fixar preus inferiors o concedir una exempció d'acord amb el que es disposa a l'article 44 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, prèvia sol·licitud de l'interessat.

El president explica els detalls de la proposta, i atès que no hi ha intervencions sobre l'assumpte, es sotmet a votació, i amb 6 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i 5 abstencions (PP), s'acorda per majoria proposar al Ple l'adopció del següent acord:

Únic. Concedir a l'Associació Camp de sa Vinya l'exempció del preu públic fixat per l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, per a la utilització del local de Cas Concos dia 2 de juny.»

6.2.- Votació

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet l'assumpte directament a votació i, amb 10 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i 7 abstencions (PP), s'aprova el dictamen anteriorment transcrit i, consegüentment, s'adopta el següent acord:

Únic. Concedir a l'Associació Camp de sa Vinya l'exempció del preu públic fixat per l'Ordenança reguladora del preu públic per a la utilització privativa de béns municipals, per a la utilització del local de Cas Concos dia 2 de juny.

7.- APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL CONJUNT HISTÒRIC DE FELANITX

7.1.- Dictamen de la Comissió

El Ple de l'Ajuntament de Felanitx està assabentat del dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 5 de juny de 2017, que textualment diu:

«Seguidament es veu l'expedient tramitat per a l'aprovació inicial del Pla especial de protecció del conjunt històric de Felanitx.

El Sr. Nicolau J. Barceló (Bloc) n'explica la proposta i les seves principals característiques, que textualment diu:

ANTECEDENTS DE FET

1. De la consulta pública.

En aplicació de l'article 133.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, l'Ajuntament de Felanitx ha realitzat una consulta pública, pel termini de 20 dies hàbils, des del dia 12 d'abril de 2017 fins al dia 16 de maig de 2017, ambdós inclosos, a través del portal web de l'Ajuntament de Felanitx, amb l'enllaç al portal de transparència <https://sites.google.com/site/transparenciafelanitx/home> per demanar l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectats pel futur Pla especial de protecció del conjunt històric de Felanitx.

Durant el període de consulta pública de 20 dies hàbils, no s'ha presentat cap suggerència, ni proposta, ni observació.

2. Del Pla especial.

La Sra. María Luisa Martínez Alvarado, arquitecta superior, ha elaborat el projecte del Pla especial de protecció del conjunt històric de Felanitx.

3. De l'avaluació ambiental

Per la seva banda, el Sr. Antoni Pons Esteva, la Sra. Maria Magdalena Pons Esteva i el Sr. Vicenç Guasp Vivó, geògrafs, com a professionals del Gabinet d'Anàlisi Ambiental i Territorial (en endavant, GAAT) han redactat la corresponent documentació ambiental de l'esmentat Pla especial, això és, l'avaluació ambiental estratègica simplificada.

4. De l'informe tècnic municipal de dia 26 de maig de 2017.

La Sra. Margalida Gelabert Carrió, arquitecta municipal, ha emès l'informe tècnic de dia 26 de maig de 2017 que informa favorablement el projecte del Pla especial de protecció del conjunt històric de Felanitx i considera que no hi ha inconvenient en continuar amb la seva tramitació per a l'aprovació inicial.

5. De l'informe jurídic municipal de dia 30 de maig de 2017.

Els serveis jurídics de l'Ajuntament de Felanitx han emès l'informe jurídic de dia 30 de maig de 2017 que explica la normativa a aplicar i el procediment que s'ha de seguir per aprovar inicialment el Pla especial de protecció del conjunt històric de Felanitx.

FONAMENTS DE DRET

1.- Conjunt històric de Felanitx. El Reial Decret 1751/1981, de 5 de juny, publicat en el Butlletí Oficial de l'Estat (BOE) núm. 190, de dia 10 d'agost de 1981, pel que es declara conjunt històric-artístic la plaça de Santa Margalida de Felanitx.

L'àmbit del conjunt històric inclou la plaça de sa Font de Santa Margalida, amb tots els seus edificis limítrofs, i queda delimitat pels carrers Caritat, Campet, Verònica, Guillem

Sagrera, Soler, Bennàssar, plaça d'Espanya, Abeurador, Nunó Sanç, Quatre Cantons, Pizà, Badaluc, plaça de la Constitució, Alou, de l'Església fins al carrer de la Caritat. Per la seva banda, la delimitació de la zona de protecció inclou els carrers dels Horts, Aigo, Costa de sa Plaça, Sitjar i Major.

II.- Plans especials de protecció. L'article 36.2 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears disposa que quan es tracti d'un conjunt històric, l'ajuntament corresponent haurà d'elaborar un pla especial de protecció o un instrument urbanístic de protecció, o adequar-ne un de vigent, que compleixi les exigències de l'esmentada llei. L'aprovació d'aquest instrument de planejament requerirà l'informe favorable de la Comissió Insular del Patrimoni Històric.

III.- Suspensió d'aprovacions i atorgaments d'autoritzacions i llicències. L'article 50 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears (en endavant, LOUS) imposa que l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic determinarà per si sola la suspensió de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a les àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies, almenys en els àmbits en què les noves determinacions suposin una modificació del règim urbanístic. L'acord pel qual se sotmet a informació pública l'instrument del planejament aprovat inicialment, ha d'expressar necessàriament les zones del territori objecte del planejament afectades per la suspensió. La publicació de l'acord d'aprovació provisional dels instruments de planejament determinarà per si sola la pròrroga de la suspensió.

Així mateix, l'article 140 del Reglament general de la LOUS per a l'illa de Mallorca (BOIB núm. 66 de dia 30 d'abril de 2015) obliga a publicar els acords relatius a la suspensió de tramitacions i llicències en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió de l'illa de Mallorca i en l'adreça o el punt d'accés electrònic corresponent.

Els actes o acords d'efecte suspensiu han de concretar els àmbits afectats i han d'incorporar un plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències, de presentació de comunicacions i de tramitació de procediments, en el qual aquests s'han de precisar a l'escala adequada i amb detall i claredat suficients.

En el present supòsit, les determinacions contemplades en el Pla especial de protecció del conjunt històric de Felanitx suposen una modificació del règim urbanístic vigent que afecta a la totalitat del seu àmbit territorial i de la zona de respecte o protecció, per la qual cosa procedeix acordar la suspensió de tramitació de procediments, llicències i comunicacions prèvies a tota la zona territorial del conjunt històric de Felanitx i la seva zona de protecció.

Seguint l'article 50.4.lletra b) de la LOUS aquesta suspensió tindrà vigència durant dos anys o fins a l'aprovació provisional del Pla especial de protecció del conjunt històric de Felanitx.

Finalment, i d'acord amb l'article 50.3 de la LOUS, mentre estigui suspesa la tramitació de procediments, l'atorgament de llicències i la presentació de comunicacions prèvies, es podran tramitar els instruments, atorgar les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment o provisionalment aprovat.

IV.- Formulació del planejament. L'article 52.2 de la LOUS estableix que els plans especials poden ser formulats pels ajuntaments.

V.- Competència en l'aprovació del planejament. En aplicació de l'article 53.1 de la LOUS l'aprovació inicial i l'aprovació provisional del Pla especial de protecció del conjunt històric de Felanitx correspon a l'Ajuntament de Felanitx. L'aprovació definitiva del Pla especial correspon al Consell Insular de Mallorca, ja que s'ha formulat com a un instrument de planejament urbanístic autònom del planejament general.

VI.- Tramitació del planejament. D'acord amb l'exposat a l'article 54 de la LOUS, una vegada s'ha aprovat inicialment l'instrument de planejament urbanístic, s'ha de sotmetre a informació pública juntament, si s'escau, amb la documentació corresponent a la seva tramitació ambiental. Aquesta informació pública s'anunciarà, almenys, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió de les Illes Balears i en la seu electrònica de l'administració que tramita el procediment, en la qual constarà la documentació completa. Durant el termini d'informació pública se sol·licitarà igualment un informe de les administracions o els ens les competències dels quals es puguin veure afectades. El termini mínim d'informació pública serà de 45 dies hàbils.

En concret, l'article 54.9 de la LOUS expressa que en el supòsit dels plans especials de protecció d'un conjunt històric, com és el cas del conjunt històric de Felanitx, l'aprovació definitiva requereix l'informe previ de l'òrgan del consell insular que tenguin atribuïda la competència en matèria de patrimoni històric. Aquest informe, que s'ha d'emetre en el termini màxim de tres mesos des de la seva sol·licitud, tindrà caràcter determinant.

VII.- Requisits formals de la documentació. L'article 167 del Reglament general de la LOUS per a l'illa de Mallorca (BOIB núm. 66 de dia 30 d'abril de 2015) preveu que en tots els documents que integren el pla urbanístic objecte de cada un dels acords d'aprovació que corresponguin, el secretari o la secretària de l'ajuntament o la

persona autoritzada de l'administració competent, ha d'estendre la diligència oportuna en la qual ha de constar que aquests documents són els aprovats inicialment, provisionalment o definitivament. També s'ha d'estendre la diligència oportuna en els documents que integren els plans urbanístics que han estat objecte d'acord de denegació de la seva aprovació.

VIII.- Avaluació ambiental. Pel que fa a l'avaluació ambiental, s'ha d'aplicar la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental i la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears.

Sobre aquesta qüestió, el Gabinet d'Anàlisi Ambiental i Territorial (GAAT) que ha redactat l'avaluació ambiental estratègica simplificada del Pla especial del conjunt històric de Felanitx, conclou que a causa de l'escassa importància dels efectes negatius que es deriven del Pla especial, i que l'objectiu únic d'aquest és la protecció del conjunt, es considera oportú sol·licitar a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears la subjecció del Pla especial a avaluació ambiental estratègica simplificada, sobretot quan es considera que el Pla especial no té efectes significatius en el medi ambient com es desprèn de l'article 9 de la Llei 12/2016, punt 4. apartat b), atès que no preveu més que mesures de protecció de patrimoni cultural.

IX.- Informe del Govern de les Illes Balears. L'article 3.3 de la Llei 9/1990, de 27 de juny, d'atribució de competències als consells insulars en matèria d'urbanisme i habitabilitat, declara que correspon al Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears l'emissió d'informe preceptiu i no vinculant, previ a l'aprovació definitiva de plans especials que no siguin en desenvolupament del planejament general, incloses modificacions i revisions.

X.- Informe de la Comissió d'Emergències i Protecció de les Illes Balears. L'article 18.2 de la Llei 3/2006, de 30 de març, de gestió d'emergències de les Illes Balears, indica que els instruments d'ordenació del territori i els urbanístics, abans de la seva aprovació definitiva, seran sotmesos a informe preceptiu de la Comissió d'Emergències i Protecció de les Illes Balears sobre els aspectes de protecció civil relacionats amb les situacions de greu risc col·lectiu que puguin provocar el model territorial adoptat en aquells.

XI.- Informe d'avaluació d'impacte de gènere. De conformitat amb l'article 5.3 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes (en endavant, LIDH), en el procediment d'elaboració de les lleis i de les disposicions de caràcter general dictades, en el marc de les seves competències, per les administracions públiques de les Illes Balears, s'hi ha d'incorporar un informe d'avaluació d'impacte de gènere, que tindrà per objecte, com a mínim, l'estimació de l'impacte potencial del projecte normatiu en la situació de les dones i dels homes com a col·lectiu, i també l'anàlisi de les repercussions positives o adverses, en matèria d'igualtat, de l'activitat projectada.

Per la seva banda, l'article 13.3 de la LIDH especifica que l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears exerceix les competències objecte d'aquesta llei mitjançant l'Institut Balear de la Dona, que resta adscrit a la conselleria competent en matèria d'igualtat.

En conseqüència, en el procediment d'elaboració del Pla especial de protecció del conjunt històric de Felanitx s'ha d'incorporar l'informe d'avaluació d'impacte de gènere emès per l'Institut Balear de la Dona.

XII.- Patrimoni de les administracions públiques. L'article 189 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (en endavant, LPAP) assenyala que sense perjudici de les publicacions que fossin preceptives, l'aprovació inicial, la provisional i la definitiva d'instruments de planejament urbanístic que afectin a béns de titularitat pública s'hauran de notificar a l'administració titular dels mateixos. Quan es tracti de béns de titularitat de l'Administració General de l'Estat, la notificació s'efectuarà al Delegat d'Economia i Hisenda de la província en què radiqui el bé. Els terminis per formular al·legacions o interposar recursos davant els actes que han de ser objecte de notificació començaran a comptar-se des de la data de la mateixa. Correspon als secretaris dels ajuntaments efectuar les notificacions previstes a l'esmentat article 189 de la LPAP.

L'informe núm. 13/2017, de 23 de maig, emès per gestió tributària (cadastre) indica que l'únic edifici de titularitat pública, que no és propietat de l'Ajuntament de Felanitx, ubicat en el conjunt històric de Felanitx i la seva zona de protecció, és el següent:

*Edifici ubicat al carrer Abeurador núm. 17 de Felanitx (antic edifici anomenat Ses Tres Pessetes).

PROPIETARI: Tesorería General de la Seguridad Social. Inscripció 15ª de data 28 de desembre de 1983. Participació: ple domini.

INSCRIPCIÓ: Tom 2037 Llibre 417 Foli 14 finca registral núm. 2237 del Registre de la Propietat núm. 1 de Felanitx.

CADASTRE: La finca registral núm. 2237 del Registre de la Propietat núm. 1 de Felanitx es correspon amb la finca cadastral ubicada al carrer Abeurador núm. 17 de Felanitx, amb referència cadastral 2789407ED1628N0001UQ.

Per tant, s'ha de notificar l'acord d'aprovació inicial del Pla especial a la Tesoreria General de la Seguridad Social, tota vegada que és titular de l'edifici ubicat al carrer Abeurador núm. 17 de Felanitx (Ses tres pessetes) perquè pugui formular les al·legacions o suggerències que consideri oportunes.

Una vegada vista la proposta, obre el torn d'intervencions el Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, que demana quins són els principals canvis respecte a l'anterior Pla especial que ja es va tramitar i aquest.

La Sra. Margalida Gelabert, arquitecta municipal, que també es present a la reunió, explica els principals canvis que es poden resumir en els següents:

- S'han indicat profunditats edificables per a cada illeta, com a resultat de l'estudi realitzat damunt les edificacions existents, i recollint la predominant de cada illeta.

- S'ha ampliat la memòria justificativa.
- S'ha anulat la previsió de realització d'una petita plaça davant l'Ajuntament, per tal de complimentar les indicacions realitzades pels tècnics del Servei de Patrimoni del Consell de Mallorca de no modificar les alineacions dins l'àmbit del Conjunt Històric.
- Queda com a fora d'ordenació el centre de transformació situat en el lateral de la Capella del Roser.
- Es mantenen les regulacions en alçat de l'anterior Pla Especial.
- En el Catàleg adjunt s'ha introduït una nova fitxa, d'un edifici on existeix un arc suposadament gòtic.

Atès que no hi ha més intervencions, se sotmet l'assumpte a votació, i amb 6 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i 5 abstencions (PP), per majoria es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar inicialment el Pla especial de protecció del conjunt històric de Felanitx, d'acord amb la documentació que ha redactat l'arquitecta superior Sra. María Luisa Martínez Alvarado i la documentació ambiental que ha redactat el Gabinet d'Anàlisi Ambiental i Territorial (GAAT), això és, l'avaluació ambiental estratègica simplificada.

L'àmbit del conjunt històric inclou la plaça de sa Font de Santa Margalida, amb tots els seus edificis limítrofs, i queda delimitat pels carrers Caritat, Campet, Verònica, Guillem Sagrera, Soler, Bennàssar, plaça d'Espanya, Abeurador, Nunó Sanç, Quatre Cantons, Pizà, Badaluc, plaça de la Constitució, Alou, de l'Església fins al carrer de la Caritat. Per la seva banda, la delimitació de la zona de protecció inclou els carrers dels Horts, Aigo, Costa de sa Plaça, Sitjar i Major.

Segon. D'acord amb l'article 50 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears. suspendre la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies, a tot l'àmbit del conjunt històric de Felanitx i la seva zona de protecció. El plànol de delimitació de l'àmbit de suspensió s'adjunta com a ANNEX a la Proposta de dictamen (Proposta dictamen aprovació inicial Pla Especial Conjunt Històric de Felanitx) de data 30 de maig de 2017.

Aquesta suspensió tindrà vigència durant dos anys o fins a l'aprovació provisional del Pla especial de protecció del conjunt històric de Felanitx.

Mentre estigui suspesa la tramitació de procediments, l'atorgament de llicències i la presentació de comunicacions prèvies, es podran tramitar els instruments, atorgar les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment o provisionalment aprovat.

Tercer. D'acord amb l'article 54 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears sotmetre a informació pública el Pla especial de protecció del conjunt històric de Felanitx i l'avaluació ambiental estratègica simplificada que l'acompanya, pel termini de 45 dies hàbils, amb la diligència oportuna del secretari de l'Ajuntament de Felanitx en la qual ha de constar que els documents que integren el pla urbanístic són els aprovats inicialment. Aquesta informació pública s'anunciarà en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió de les Illes Balears, i en la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (www.felanitx.org), en la qual constarà la documentació completa.

Quart. Sol·licitar a la Comissió Insular de Patrimoni Històric del Consell Insular de Mallorca l'informe previst a l'article 54.9 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears.

Cinquè. Sol·licitar a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears la subjecció del Pla especial de protecció del conjunt històric de Felanitx a avaluació ambiental estratègica simplificada i l'inici de la corresponent tramitació ambiental, d'acord amb la documentació ambiental que ha redactat el Gabinet d'Anàlisi Ambiental i Territorial (GAAT).

Sisè. Sol·licitar al Govern de les Illes Balears l'informe previst a l'article 3.3 de la Llei 9/1990, de 27 de juny, d'atribució de competències als consells insulars en matèria d'urbanisme i habitabilitat.

Setè. Sol·licitar a la Comissió d'Emergències i Protecció de les Illes Balears l'informe previst a l'article 18.2 de la Llei 3/2006, de 30 de març, de gestió d'emergències de les Illes Balears.

Vuitè. Sol·licitar a l'Institut Balear de la Dona l'informe d'avaluació d'impacte de gènere previst a l'article 5.3 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes.

Novè. Concedir a la Tesorería General de la Seguridad Social, titular de l'edifici ubicat al carrer Abeurador núm. 17 de Felanitx (antic edifici anomenat Ses Tres Pessetes), que està inclòs en la delimitació del conjunt històric de Felanitx i la seva zona de protecció, un termini de 45 dies hàbils, comptats a partir del dia següent en què rebí la notificació de l'acord d'aprovació inicial del Pla especial, perquè pugui formular les al·legacions o suggeriments que consideri oportunes, tal i com està previst a l'article 189 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.

Desè. Publicar el present acord en forma legal.»

7.2.- Debat

El batle explica que s'ha de tenir en compte que:

- Després d'aquesta aprovació inicial, hi haurà una suspensió de les llicències urbanístiques mentre no siguin compatibles amb el nou planejament.
- En aquest Pla especial s'han resolt les deficiències que es varen plantejar en el 2012.
- S'ha eliminat la plaça de davant l'Ajuntament.
- Es té en compte el Pla Territorial de creació de rutes d'interès general, del gòtic i del barroc.
- Es fan dues remodelacions en relació a les alineacions.
- Es podran substituir els immobles mentre no tenguin ni una protecció ni un valor arquitectònic important.
- Evidentment, aquest Pla Especial és compatible amb el Pla General del 69 i també amb el que aprovaran.

El Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, realitza les següents manifestacions:

-Que està content que es continuï amb els mateixos tècnics de l'anterior legislatura. Suposa que això demostra que no feia les retxes com deia el Bloc damunt el setmanari i reafirma que es va fer una bona feina. De fet, es maten el 90% del que es va fer.

-Que pensava que, en haver-hi un regidor encarregat del centre de Felanitx, després de tot el que va sortir pels diaris -fins i tot varen tenir converses per adquirir immobles-, al centre de Felanitx hi hauria una acció política més important. Que, realment, no hi ha d'acció política. Suposa que si hagués presentat aquest Pla el PP, hauria estat un desastre, perquè no es fa la plaça, no es fan zones verdes, no es preveu aparcament ... Però com que el presenta un equip d'esquerrers, està la mar de bé.

-Que s'elimina un espai públic davant l'Ajuntament, perquè era una unitat d'actuació discontinua, però suposa que hi deu haver altres fórmules per actuar-hi. No es preveu llevar cap immoble, ni cap lloc per fer-hi aparcaments. No es toca el tema d'eliminacions. S'afegeix el tema de profunditats, és a dir, s'afegeixen més emperons si algú vol construir. I s'afegeix una suspensió de llicències, és a dir, si ara algú vol fer res, no podrà. Diu que *fer res* no significa construir, simplement pot ser demanar una llicència per a un comerç. Diu que ens omplim la boca dient que es vol activar el centre i amb treure subvencions ..., però, a més d'haver de complir el que demanam ara, és a dir, enviar-ho al Consell, que es torba uns quants mesos a contestar, afegim el més restrictiu del que vengui. Demana si això és donar facilitats.

-Que el preocupa la suspensió de llicències, perquè durarà dos anys. També el preocupa el tema de la profunditat, que no sap per què s'hi ha posat, i el preocupa que el centre quedarà així com està. Creu que era el moment de donar alguna solució o deixar algun espai lliure en el centre del poble.

El Sr. Nicolau J. Barceló (BLOC), regidor de l'equip de govern, pren la paraula per aclarir varies coses:

-Està d'acord que el contingut del Pla és eminentment tècnic. Però si, tal com assegura el Sr. Tauler, coincideix en el 90% amb el que proposava el PP, els problemes vendran a ser, bàsicament, els mateixos.

-Pel que fa a l'aparcament, el seu equip creu que no ha d'estar dins l'àmbit d'aplicació del BIC. Els aparcaments han d'estar relativament a prop del centre, però no dins el primer anell, sinó dins el segon i és aquí on faran els esforços per anar-los cercant.

-Per altra part, no creu que la suspensió de llicències tenguin els efectes catastròfics que pronostica el Sr. Tauler. En el cas que s'hagués aprovat simultàniament el Pla General d'ordenació urbana i el Pla Especial del centre, els efectes haurien estat exactament els mateixos. A aquest Ajuntament ja n'hi ha hagudes diverses de suspensions de llicències, a mesura que s'han intentat aprovar distints plans. El seu equip creu que, si no es fa aquesta suspensió de llicències, tanmateix les iniciatives haurien d'anar al Consell i a Patrimoni, i està segur que el departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament sempre resoldrà més aviat que Patrimoni. Creu que poden adquirir el compromís de no retardar ni una obra per la tramitació des del negociat d'Urbanisme i el tràmit del Consell no el lleva ningú.

-Explica que a principi de legislatura varen fer unes gestions relacionades amb els immobles del carrer Alou, ja que la primera comunicació amb Patrimoni va ser la visita d'una tècnica i donava unes perspectives favorables. Però després, quan les varem demanar per escrit, ja no varen ser les mateixes. Està convençut que a l'àmbit del carrer Alou, la intervenció pública, més prest o més tard, es produirà. Segons el seu punt de vista, és la zona d'aquest Pla Especial amb més dificultats d'intervenció privada. Per començar, la situació de la propietat de la fonda Santueri és complicadíssima i dubta molt que a aquest lloc hi pugui haver una intervenció privada. Està convençut que la intervenció acabarà essent pública i no a curt termini. En tot cas, el que figura damunt el Pla no impedeix la intervenció privada ni una intervenció a mitjan camí entre la edificabilitat que hi ha a aquests moments i una de més suau, de menor volum edificat i amb més possibilitats de connectar visualment el mercat a una banda i el jardí de la rectoria i el roser a l'altra. Però creu que serà a molt de temps vista.

El batle puntualitza que l'article 50 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears, és el que imposa la suspensió de llicències. No ho fan de forma arbitrària ni voluntària, és la mateixa llei qui els obliga. Diu que el Sr. Tauler sap bé que això passa a tots els planejaments i és de pura lògica per a que no es donin llicències exprés que incompleixin la normativa. De totes maneres, les llicències que no es poden donar són les mateixes que no compleixen ara quan van a Patrimoni. Per tant, dubta que durant aquesta tramitació hi hagi cap llicència que no es pugui donar, perquè ara ja era el Consell qui imposava les mateixes restriccions. Per tant, cap de les suspensions no creu que ens afectin. Com bé sap el Sr. Tauler i bé ha defensat, el que volíem amb el Pla Especial era que nosaltres ens atribuíssim les competències per donar llicències i que no s'hagui de fer la tramitació en el Consell. Si, com diu el Sr.

Tauler, aquest Pla és tant tècnic i no hi ha hagut la ma política, suposa que el grup del PP el votarà a favor.

El Sr. Tauler (PP) contesta que en cap moment ha dit que votarà en contra. Creu que és ben necessari. El que no entén és per què ha de ser més restrictiu. No creu que hi hagi cap efecte catastròfic, només diu que el que demani una llicència haurà de complir més normes de les que hi ha ara, perquè s'ha afegit una profunditat edificable que abans no hi era. Que li expliquin com posar més restriccions, és donar més facilitats. Demana si no s'hauria pogut fer una altra tipus d'actuació davant l'Ajuntament, en lloc d'eliminar un espai públic. Tot això no li pareix molt d'esquerres, però ara tot canvia. Repeteix que hi ha més restriccions.

El Sr. Barceló (BLOC) explica que aquest element que s'ha introduït de profunditat és una aportació substancialment tècnica i el que fa és establir a cada illeta una profunditat mitjana d'edificabilitat de les cases. No és una decisió política de gran calat. L'objectiu fonamental és separar el Pla Especial del centre de la tramitació del Pla General d'Ordenació Urbana, perquè intentam aprendre dels errors passats: que no caiguin les dues coses a l'hora, que la tramitació sigui més ràpida i poder arribar a un Pla Especial del centre aprovat definitivament en poc temps. Espera que dins enguany arribi l'avanç del PGOU, però que aquesta tramitació pugui anar més ràpida. Vists els emperons que posaven des del Consell a la tramitació que va fer l'anterior equip de govern, intenten suprimir aquells elements que varen suposar una dificultat a la tramitació al Consell, tant a Patrimoni com a Urbanisme. Aquest és el tema central. Després, si el Pla és més o manco de dretes o d'esquerres, és més opinable i discutible.

El Sr. Tauler (PP) diu que li pareix molt bé aquest pragmatisme i anuncia que votaran a favor.

7.3.- Votació

Atès que no hi ha més intervencions, se sotmet l'assumpte a votació, i amb el vot afirmatiu de tots els regidors s'aprova per unanimitat el dictamen anteriorment transcrit, i consegüentment, s'adopta el següent acord:

Primer. Aprovar inicialment el Pla especial de protecció del conjunt històric de Felanitx, d'acord amb la documentació que ha redactat l'arquitecta superior Sra. María Luisa Martínez Alvarado i la documentació ambiental que ha redactat el Gabinet d'Anàlisi Ambiental i Territorial (GAAT), això és, l'avaluació ambiental estratègica simplificada.

L'àmbit del conjunt històric inclou la plaça de sa Font de Santa Margalida, amb tots els seus edificis limítrofs, i queda delimitat pels carrers Caritat, Campet, Verònica, Guillem

Sagrera, Soler, Bennàssar, plaça d'Espanya, Abeurador, Nunó Sanç, Quatre Cantons, Pizà, Badaluc, plaça de la Constitució, Alou, de l'Església fins al carrer de la Caritat. Per la seva banda, la delimitació de la zona de protecció inclou els carrers dels Horts, Aigo, Costa de sa Plaça, Sitjar i Major.

Segon. D'acord amb l'article 50 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears suspendre la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies, a tot l'àmbit del conjunt històric de Felanitx i la seva zona de protecció. El plànol de delimitació de l'àmbit de suspensió s'adjunta com a ANNEX a la Proposta de dictamen (Proposta dictamen aprovació inicial Pla Especial Conjunt Històric de Felanitx) de data 30 de maig de 2017.

Aquesta suspensió tindrà vigència durant dos anys o fins a l'aprovació provisional del Pla especial de protecció del conjunt històric de Felanitx.

Mentre estigui suspesa la tramitació de procediments, l'atorgament de llicències i la presentació de comunicacions prèvies, es podran tramitar els instruments, atorgar les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment o provisionalment aprovat.

Tercer. D'acord amb l'article 54 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears sotmetre a informació pública el Pla especial de protecció del conjunt històric de Felanitx i l'avaluació ambiental estratègica simplificada que l'acompanya, pel termini de 45 dies hàbils, amb la diligència oportuna del secretari de l'Ajuntament de Felanitx en la qual ha de constar que els documents que integren el pla urbanístic són els aprovats inicialment. Aquesta informació pública s'anunciarà en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió de les Illes Balears, i en la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (www.felanitx.org), en la qual constarà la documentació completa.

Quart. Sol·licitar a la Comissió Insular de Patrimoni Històric del Consell Insular de Mallorca l'informe previst a l'article 54.9 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears.

Cinquè. Sol·licitar a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears la subjecció del Pla especial de protecció del conjunt històric de Felanitx a avaluació ambiental estratègica simplificada i l'inici de la corresponent tramitació ambiental, d'acord amb la documentació ambiental que ha redactat el Gabinet d'Anàlisi Ambiental i Territorial (GAAT).

Sisè. Sol·licitar al Govern de les Illes Balears l'informe previst a l'article 3.3 de la Llei 9/1990, de 27 de juny, d'atribució de competències als consells insulars en matèria d'urbanisme i habitabilitat.

Setè. Sol·licitar a la Comissió d'Emergències i Protecció de les Illes Balears l'informe previst a l'article 18.2 de la Llei 3/2006, de 30 de març, de gestió d'emergències de les Illes Balears.

Vuitè. Sol·licitar a l'Institut Balear de la Dona l'informe d'avaluació d'impacte de gènere previst a l'article 5.3 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes.

Novè. Concedir a la Tesorería General de la Seguridad Social, titular de l'edifici ubicat al carrer Abeurador núm. 17 de Felanitx (antic edifici anomenat Ses Tres Pessetes), que està inclòs en la delimitació del conjunt històric de Felanitx i la seva zona de protecció, un termini de 45 dies hàbils, comptats a partir del dia següent en què rebí la notificació de l'acord d'aprovació inicial del Pla especial, perquè pugui formular les al·legacions o suggeriments que consideri oportunes, tal i com està previst a l'article 189 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.

Desè. Publicar el present acord en forma legal.

8.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE

8.1.- Dictamen de la Comissió Informativa

El Ple de l'Ajuntament de Felanitx està assabentat del dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 5 de juny de 2017, que textualment diu:

«Es veu l'expedient tramitat per a la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per subministrament d'aigua potable. El regidor Sr. Pere Mestre explica el contingut de la proposta.

Una vegada finalitzat el període de consulta pública, regulada en l'article 133.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, respecte a la conveniència i necessitat de modificar l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per subministrament d'aigua potable i vist l'informe núm. 269/2017 d'intervenció favorable.

I atès que no hi ha intervencions sobre l'asusmtpe, aquest es sotmet a votació, i amb 6 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i 5 abstencions (PP), per majoria es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar provisionalment la modificació de l'article 5 de l'Ordenança reguladora de la taxa per subministrament d'aigua potable, la redacció del qual queda com segueix:

"Article 5.- Quantia

Ciutat de Felanitx:

La quota tributària de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la fixada en les tarifes relacionades seguidament:

1.- Quota proporcional: Consum trimestral de 0 a 30 m3. 0,36 €/m3.

Consum trimestral de 31 a 60 m3. 0,56 €/m3.

Consum trimestral de més de 60 m3. 0,82 €/m3.

Als comptadors per a solars, per a reg, i d'obres, se'ls hi aplicarà des de el primer m3. La tarifa del tercer tram, és a dir, en aquest cas 0,82 €/m3.

En el cas que un comptador subministri aigua a més d'un local comercial o vivenda unifamiliar i a fi de determinar el tram de facturació que correspongui, es dividirà el consum total trimestral registrat, pel nombre de locals amb activitat o vivendes ocupades, als qui es subministri aigua.

2.- Quota de servei

Vivenda unifamiliar o per cada vivenda en edificis comunitaris: 1,90 €/mes

Vivenda amb comerç: 5,70 €/mes

Jardí: 3,80 €/mes

Indústria: 5,70 €/mes

Cafeteries, bars, restaurants i comerços en general: 3,80 €/mes

Comptadors per obres: 5,70 €/mes

3.- Drets de connexió:

Vivenda unifamiliar o per cada vivenda en edificis comunitaris: 22,80 €

Vivenda amb comerç: 68,42 €

Jardí: 45,61 €

Indústria: 68,42 €

Cafeteries, bars, restaurants i comerços en general: 45,61 €

Comptadors per obres: 68,42 €

4.- Quota per lloguer i manteniment del comptador: 1,37 €/mes

Comptadors de 13/15 mm.

5.- Noves escomeses:

Les noves escomeses es facturaran a preu de cost.

Urbanització Sa Punta:

1.- Quota de consum: Consum de 0 a 30 m3. 0,35 €/m3.

Consum de 31 a 60 m3. 0,55 €/m3.

Consum de més de 60 m3. 0,80 €/m3.

2.- Quota de servei

Vivenda unifamiliar o per cada vivenda en edificis comunitaris: 2,82 €/mes

Vivenda amb comerç: 8,46 €/mes

Jardí: 5,64 €/mes

Indústria: 8,46 €/mes

Cafeteries, bars, restaurants i comerços en general: 5,64 €/mes

Comptadors per obres: 8,46 €/mes

3.- Drets de connexió:

Vivenda unifamiliar o per cada vivenda en edificis comunitaris: 25,45 €

Vivenda amb comerç: 76,35 €

Jardí: 50,90 €

Indústria: 76,35 €

Cafeteries, bars, restaurants i comerços en general: 50,90 €

Comptadors per obres: 76,35 €

4.- Quota per lloguer i manteniment del comptador: 0,96 €/mes

Nota comú a tot l'article

En el supòsit que es produeixi una fuga d'aigua per un fet fortuït, de difícil detecció degut a vicis ocults, com poden ser trencaments de canonades soterrades o altres elements ocults, no atribuïble a negligència o mal ús per l'abonat (falta de manteniment de boies, cisternes d'inodors, grifons, i altres similars), el consum a tenir en compte a efectes de l'aplicació de l'escala regulada en aquest article, serà la mitjana del consum corresponent als dotze mesos immediatament anteriors.

Quan no es disposi de suficients lectures històriques de consum per poder comprovar les condicions anteriors, o bé per no comprendre els períodes complets indicats o per ser un titular diferent a l'actual, s'utilitzaran els antecedents de consum disponibles.

Per sol·licitar la devolució s'ha de presentar una sol·licitud acompanyada de la següent documentació:

- Rebutos que incloguin quantitats a tornar*
- Factura detallada dels treballs realitzats per la reparació, en la que consti la data de reparació.*
- Fotografia del lloc a on es produïa la fuga i de l'element que la causava (canonada, junta, etc.) abans i després de la reparació.*

L'avaria haurà de ser validada per un tècnic municipal abans de la reparació. Si per motius diversos el tècnic municipal no es pogués personar a l'habitatge i verificar l'avaria, es podrà procedir a la reparació de la mateixa però s'haurà de deixar visible fins que sigui validada pel tècnic municipal.

Segon. Publicar el present acord en el tauló d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i, almenys, en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma per què, durant trenta dies, els interessats puguin examinar l'expedient i presentar reclamacions.

Tercer. Una vegada acabat el termini d'informació pública, es resoldran, si és el cas, les al·legacions presentades i s'aprovarà definitivament. En cas que no se'n presentin, l'acord s'entendrà definitivament aprovat, i s'haurà de publicar l'acord definitiu i el text íntegre del mateix en el BOIB, i entrarà en vigor el dia de la seva publicació.»

8.2.- Votació

Atès que no hi ha més intervencions, se sotmet l'assumpte a votació, i amb el vot afirmatiu de tots els regidors s'aprova per unanimitat el dictamen anteriorment transcrit, i consegüentment, s'adopta el següent acord:

Primer. Aprovar provisionalment la modificació de l'article 5 de l'Ordenança reguladora de la taxa per subministrament d'aigua potable, la redacció del qual queda com segueix:

"Article 5.- Quantia

Ciutat de Felanitx:

La quota tributària de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la fixada en les tarifes relacionades seguidament:

1.- Quota proporcional: Consum trimestral de 0 a 30 m3. 0,36 €/m3.

Consum trimestral de 31 a 60 m3. 0,56 €/m3.

Consum trimestral de més de 60 m3. 0,82 €/m3.

Als comptadors per a solars, per a reg, i d'obres, se'ls hi aplicarà des de el primer m3. La tarifa del tercer tram, és a dir, en aquest cas 0,82 €/m3.

En el cas que un comptador subministri aigua a més d'un local comercial o vivenda unifamiliar i a fi de determinar el tram de facturació que correspongui, es dividirà el consum total trimestral registrat, pel nombre de locals amb activitat o vivendes ocupades, als qui es subministri aigua.

2.- Quota de servei

Vivenda unifamiliar o per cada vivenda en edificis comunitaris: 1,90 €/mes

Vivenda amb comerç: 5,70 €/mes

Jardí: 3,80 €/mes

Indústria: 5,70 €/mes

Cafeteries, bars, restaurants i comerços en general: 3,80 €/mes

Comptadors per obres: 5,70 €/mes

3.- Drets de connexió:

Vivenda unifamiliar o per cada vivenda en edificis comunitaris: 22,80 €

Vivenda amb comerç: 68,42 €

Jardí: 45,61 €

Indústria: 68,42 €

Cafeteries, bars, restaurants i comerços en general: 45,61 €

Comptadors per obres: 68,42 €

4.- Quota per lloguer i manteniment del comptador: 1,37 €/mes

Comptadors de 13/15 mm.

5.- Noves escomeses:

Les noves escomeses es facturaran a preu de cost.

Urbanització Sa Punta:

1.- Quota de consum: Consum de 0 a 30 m3. 0,35 €/m3.

Consum de 31 a 60 m3. 0,55 €/m3.

Consum de més de 60 m3. 0,80 €/m3.

2.- Quota de servei

Vivenda unifamiliar o per cada vivenda en edificis comunitaris: 2,82 €/mes

Vivenda amb comerç: 8,46 €/mes

Jardí: 5,64 €/mes

Indústria: 8,46 €/mes

Cafeteries, bars, restaurants i comerços en general: 5,64 €/mes

Comptadors per obres: 8,46 €/mes

3.- Drets de connexió:

Vivenda unifamiliar o per cada vivenda en edificis comunitaris: 25,45 €

Vivenda amb comerç: 76,35 €

Jardí: 50,90 €

Indústria: 76,35 €

Cafeteries, bars, restaurants i comerços en general: 50,90 €

Comptadors per obres: 76,35 €

4.- Quota per lloguer i manteniment del comptador: 0,96 €/mes

Nota comú a tot l'article

En el supòsit que es produeixi una fuga d'aigua per un fet fortuït, de difícil detecció degut a vicis ocults, com poden ser trencaments de canonades soterrades o altres elements ocults, no atribuïble a negligència o mal ús per l'abonat (falta de manteniment de boies, cisternes d'inodors, grifons, i altres similars), el consum a tenir en compte a efectes de l'aplicació de l'escala regulada en aquest article, serà la mitjana del consum corresponent als dotze mesos immediatament anteriors.

Quan no es disposi de suficients lectures històriques de consum per poder comprovar les condicions anteriors, o bé per no comprendre els períodes complets indicats o per ser un titular diferent a l'actual, s'utilitzaran els antecedents de consum disponibles.

Per sol·licitar la devolució s'ha de presentar una sol·licitud acompanyada de la següent documentació:

- Rebutts que incloguin quantitats a tornar*
- Factura detallada dels treballs realitzats per la reparació, en la que consti la data de reparació.*
- Fotografia del lloc a on es produïa la fuga i de l'element que la causava (canonada, junta, etc.) abans i després de la reparació.*

L'avaria haurà de ser validada per un tècnic municipal abans de la reparació. Si per motius diversos el tècnic municipal no es pogués personar a l'habitatge i verificar l'avaria, es podrà procedir a la reparació de la mateixa però s'haurà de deixar visible fins que sigui validada pel tècnic municipal.

Segon. Publicar el present acord en el tauló d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i, almenys, en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma per què, durant trenta dies, els interessats puguin examinar l'expedient i presentar reclamacions.

Tercer. Una vegada acabat el termini d'informació pública, es resoldran, si és el cas, les al·legacions presentades i s'aprovarà definitivament. En cas que no se'n presentin, l'acord s'entendrà definitivament aprovat, i s'haurà de publicar l'acord definitiu i el text íntegre del mateix en el BOIB, i entrarà en vigor el dia de la seva publicació.

9.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM

9.1 Dictamen de la Comissió Informativa

El Ple de l'Ajuntament de Felanitx està assabentat del dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 5 de juny de 2017, que textualment diu:

«Vist l'expedient tramitat per a la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa de clavagueram, del qual el Sr. Pere Mestre n'explica el contingut de la proposta.

Una vegada finalitzat el període de consulta pública, regulada en l'article 133.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, respecte a la conveniència i necessitat de modificar l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa de clavegueram i vist l'informe núm. 270/2017 d'intervenció favorable.

I atès que no hi ha intervencions sobre l'assumpte, aquest es sotmet a votació, i amb 6 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i 5 abstencions (PP), per majoria es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

«**Primer.** Aprovar provisionalment la modificació de l'article 5 de l'ordenança reguladora de la taxa de clavegueram, la redacció del qual queda com segueix:

"Article 5. Quota tributària

1. La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de connexió a la xarxa de clavegueram s'exigirà per una sola vegada.

2. La quota tributària a exigir per la prestació dels serveis de clavegueram i depuració es determinarà de la següent manera:

Evacuació: es prendrà com a base, el consum d'aigua potable en metres cúbics, realitzant per cada finca o beneficiari segons procedeixi.

La quota exigible se satisfarà trimestralment i es determinarà en base als següents conceptes:

Quota de servei: que grava tots els beneficiaris, en facin ús o no.

Consum d'aigua: computat en metres cúbics.

Quota única mensual: quantitat que hauran de satisfer els usuaris del servei d'aigua potable els quals no disposen de mesuratge per comptador.

Per a determinar la quota, s'aplicaran a concepte base els tipus de la següent tarifa:

Ciutat de Felanitx:

1r. Quota de servei:

Vivenda unifamiliar o per cada habitatge

en edificis comunitaris: 0,90 €/mes

Vivenda amb un comerç: 1,78 €/mes

Comerç: 1,78 €/mes

Indústries: 2,70 €/mes

Cafeteries, bars, restaurants i comerços en

general:..... 2,70 €/mes

Serveis d'hospedatge (hotels, hostals,

i similars 0,72 €/plaça/mes

2ón. Quota de consum:

Quota: 0,178 €/m3.

Abonats sense comptador d'aigua potable: 1,74 €/mes

3r. Drets de connexió a la xarxa: 10,79 €.

Portocolom, Cala Ferrera, Cala Serena, S'Horta i Cas Concos:

Tarifa única:

Tipus d'immoble Tarifa

Vivenda, apartaments i similars: 25,97 € any

Xalet: 51,01 € any

Bar, cateteria, restaurant i similars: 103,07 € any

Comerços: 48,98 € any

Hospedatge (places): 21,48 € plaça i any

Bugaderia, Rentat de cotxes i similars: 161,85 € any

Nota comú a tot l'article

En el supòsit que es produeixi una fuga d'aigua per un fet fortuït, de difícil detecció degut a vicis ocults, com poden ser trencaments de canonades soterrades o altres elements ocults, no atribuïble a negligència o mal ús per l'abonat (falta de manteniment de boies, cisternes d'inodors, grifons, i altres similars), el consum a tenir en compte a efectes de l'aplicació de l'escala regulada en aquest article, serà la mitjana del consum corresponent als dotze mesos immediatament anteriors.

Quan no es disposi de suficients lectures històriques de consum per poder comprovar les condicions anteriors, o bé per no comprendre els períodes complets indicats o per ser un titular diferent a l'actual, s'utilitzaran els antecedents de consum disponibles.

Per sol·licitar la devolució s'ha de presentar una sol·licitud acompanyada de la següent documentació:

- *Rebutj que incloguin quantitats a tornar*
- *Factura detallada dels treballs realitzats per la reparació, en la que consti la data de reparació.*
- *Fotografia del lloc a on es produïa la fuga i de l'element que la causava (canonada, junta, etc.) abans i després de la reparació.*

L'avaría haurà de ser validada per un tècnic municipal abans de la reparació. Si per motius diversos el tècnic municipal no es pogués personar a l'habitatge i verificar l'avaría, es podrà procedir a la reparació de la mateixa però s'haurà de deixar visible fins que sigui validada pel tècnic municipal.

Segon. Publicar el present acord en el tauló d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i, almenys, en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma, per què durant trenta dies els interessats puguin examinar l'expedient i presentar reclamacions.

Tercer. Una vegada acabat el termini d'informació pública, es resoldran, si és el cas, les al·legacions presentades i s'aprovarà definitivament. En cas que no se'n presentin, l'acord s'entendrà definitivament aprovat, i s'haurà de publicar l'acord definitiu i el text íntegre del mateix en el BOIB, i entrarà en vigor el dia de la seva publicació.»

9.2.- Votació

Atès que no hi ha més intervencions, se sotmet l'assumpte a votació, i amb el vot afirmatiu de tots els regidors s'aprova per unanimitat el dictamen anteriorment transcrit, i consegüentment, s'adopta el següent acord:

Primer. Aprovar provisionalment la modificació de l'article 5 de l'ordenança reguladora de la taxa de clavegueram, la redacció del qual queda com segueix:

"Article 5. Quota tributària

1. La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de connexió a la xarxa de clavegueram s'exigirà per una sola vegada.

2. La quota tributària a exigir per la prestació dels serveis de clavegueram i depuració es determinarà de la següent manera:

Evacuació: es prendrà com a base, el consum d'aigua potable en metres cúbics, realitzant per cada finca o beneficiari segons procedeixi.

La quota exigible se satisfarà trimestralment i es determinarà en base als següents conceptes:

Quota de servei: que grava tots els beneficiaris, en facin ús o no.

Consum d'aigua: computat en metres cúbics.

Quota única mensual: quantitat que hauran de satisfer els usuaris del servei d'aigua potable els quals no disposen de mesuratge per comptador.

Per a determinar la quota, s'aplicaran a concepte base els tipus de la següent tarifa:

Ciutat de Felanitx:

1r. Quota de servei:

Vivenda unifamiliar o per cada habitatge

en edificis comunitaris: 0,90 €/mes

Vivenda amb un comerç: 1,78 €/mes

Comerç: 1,78 €/mes

Indústries: 2,70 €/mes

Cafeteries, bars, restaurants i comerços en

general:..... 2,70 €/mes

Serveis d'hospedatge (hotels, hostals,

i similars 0,72 €/plaça/mes

2ón. Quota de consum:

Quota: 0,178 €/m3.

Abonats sense comptador d'aigua potable: 1,74 €/mes

3r. Drets de connexió a la xarxa: 10,79 €.

Portocolom, Cala Ferrera, Cala Serena, S'Horta i Cas Concos:

Tarifa única:

Tipus d'immoble Tarifa

Vivenda, apartaments i similars: 25,97 € any

Xalet: 51,01 € any

Bar, cateteria, restaurant i similars: 103,07 € any

Comerços: 48,98 € any

Hospedatge (places): 21,48 € plaça i any

Bugaderia, Rentat de cotxes i similars: 161,85 € any

Nota comú a tot l'article

En el supòsit que es produeixi una fuga d'aigua per un fet fortuït, de difícil detecció degut a vicis ocults, com poden ser trencaments de canonades soterrades o altres elements ocults, no atribuïble a negligència o mal ús per l'abonat (falta de manteniment de boies, cisternes d'inodors, grifons, i altres similars), el consum a tenir en compte a efectes de l'aplicació de l'escala regulada en aquest article, serà la mitjana del consum corresponent als dotze mesos immediatament anteriors.

Quan no es disposi de suficients lectures històriques de consum per poder comprovar les condicions anteriors, o bé per no comprendre els períodes complets indicats o per ser un titular diferent a l'actual, s'utilitzaran els antecedents de consum disponibles.

Per sol·licitar la devolució s'ha de presentar una sol·licitud acompanyada de la següent documentació:

- *Rebuts que incloguin quantitats a tornar*

- *Factura detallada dels treballs realitzats per la reparació, en la que consti la data de reparació.*
- *Fotografia del lloc a on es produïa la fuga i de l'element que la causava (canonada, junta, etc.) abans i després de la reparació.*

L'avaría haurà de ser validada per un tècnic municipal abans de la reparació. Si per motius diversos el tècnic municipal no es pogués personar a l'habitatge i verificar l'avaría, es podrà procedir a la reparació de la mateixa però s'haurà de deixar visible fins que sigui validada pel tècnic municipal.

Segon. Publicar el present acord en el tauló d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i, almenys, en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma, per què durant trenta dies els interessats puguin examinar l'expedient i presentar reclamacions.

Tercer. Una vegada acabat el termini d'informació pública, es resoldran, si és el cas, les al·legacions presentades i s'aprovarà definitivament. En cas que no se'n presentin, l'acord s'entendrà definitivament aprovat, i s'haurà de publicar l'acord definitiu i el text íntegre del mateix en el BOIB, i entrarà en vigor el dia de la seva publicació.

10.- APROVACIÓ INICIAL DEL REGLAMENT D'EXPLOTACIÓ DE LA DEIXALLERIA DE FELANITX, T.M. DE FELANITX

10.1.- Dictamen de la Comissió Informativa

El Ple de l'Ajuntament de Felanitx està assabentat del dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 5 de juny de 2017, que textualment diu:

«A continuació es veu el projecte de Reglament municipal d'explotació de la Deixalleria de Felanitx. El Sr. Nicolau J. Barceló (Bloc) n'explica la proposta i les principals característiques del reglament. Comenta que una vegada aprovat definitivament el reglament, es procedirà a l'aprovació dels plecs de l'expedient de contractació. Exposa que en el tràmit de consulta públic de l'esborrany del reglament, s'han presentat aportacions per part d'una entitat, que s'han apreciat en part, i s'han reflectit al text del reglament. La proposta textualment diu:

ANTECEDENTS DE FET

1. De la consulta pública.

Dia 25 de novembre de 2016 es va penjar a la web de l'Ajuntament de Felanitx un anunci per tal de recaptar l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectades per la futura norma.

2. De la necessitat d'aprovar el Reglament.

Per providència de Batlia de dia 13 de desembre de 2016 es va exposar la necessitat de contractar externament a través d'una concessió de serveis la gestió del servei públic de recollida de voluminosos domèstics porta a porta i l'explotació dels parcs

verds de tot el terme municipal, entre els quals s'hi ha d'incorporar la Deixalleria de Felanitx objecte de construcció també amb aquest contracte.

Donada la incorporació d'aquesta nova instal·lació al polígon industrial de Felanitx, la qual s'haurà d'explotar per l'adjudicatari del contracte que es pretén licitar, es fa necessari regular la seva explotació i ús a través d'un reglament municipal.

3. Del projecte de reglament municipal.

Dia 31 de març de 2017 el regidor Sr. Nicolau J. Barceló Monserrat va presentar el projecte de reglament, el qual conté 17 articles.

4. Del tràmit d'informació pública.

Mitjançant notícia a la pàgina web de l'Ajuntament de Felanitx, on es va publicar l'esborrany del reglament objecte d'aprovació, es va donar audiència als ciutadans i entitats que puguin veure's afectats amb la finalitat de recaptar les aportacions addicionals que es puguin fer.

5. De l'informe de Secretaria.

El secretari ha emès un informe jurídic que explica el procediment que s'ha de seguir per aprovar el reglament municipal.

6. De les aportacions a l'esborrany del Reglament.

Mitjançant notícia a la pàgina web de l'Ajuntament de Felanitx, i d'acord amb l'informe tècnic emès a l'efecte, es varen estimar les aportacions a l'esborrany del Reglament d'explotació de la Deixalleria de Felanitx presentades dins termini, procedint a publicar el nou text de l'esborrany del Reglament.

FONAMENTS DE DRET

I.- Consulta pública. En aplicació de l'article 133.1 de la LPACP, amb caràcter previ a l'elaboració del projecte del reglament, es substanciarà una consulta pública, a través del portal web de l'Administració competent on es recaptarà l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectades per la futura norma. Aquest tràmit va ser complit mitjançant anunci publicat a la web de l'Ajuntament de Felanitx dia 25.11.16.

II.- Tràmit d'informació pública. Dia 31.03.17 es va publicar a la web municipal el text de l'esborrany del Reglament d'explotació de la Deixalleria de Felanitx, per tal de donar compliment a l'article 133.2 de la LPACP, el qual disposa que, sense perjudici de la consulta prèvia a la redacció del text del reglament, quan la norma afecti als drets i interessos legítims de les persones, es publicarà el text en el portal web corresponent, donant audiència als ciutadans i entitats que puguin veure's afectats amb la finalitat de recaptar les aportacions addicionals que es puguin fer.

III.- Dictamen de la Comissió informativa. Amb caràcter previ, i en aplicació dels articles 123 a 126 i 134 a 138 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el projecte de reglament municipal s'ha de sotmetre a coneixement de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals perquè ha de dictaminar, de forma favorable o desfavorable, en els assumptes que corresponen decidir al Ple de L'Ajuntament. Els dictàmens tenen caràcter preceptiu i no vinculant i s'aproven sempre per majoria simple dels membres presents.

IV.- Aprovació inicial pel Ple de l'entitat local. L'acord d'aprovació inicial correspon al Ple municipal i s'ha d'adoptar per majoria simple dels membres presents, segons disposa l'article 94 de la LMRLIB i l'article 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant, LBRL).

V. Informació pública. Amb anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'anuncis de L'Ajuntament de Felanitx, pel termini mínim de trenta dies, perquè els veïnats i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

VI.- Audiència prèvia. A les associacions de veïnats i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes al municipi de Felanitx que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals i que els seus fins guardin relació directa amb l'objecte de l'ordenança. En el present cas, s'haurà de donar audiència prèvia a totes les associacions de veïns del terme municipal de Felanitx i a les associacions de comerciants inscrites en el Registre municipal d'associacions.

VII.- Informe Institut Balear de la Dona. De conformitat amb l'article 5 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes, en totes les disposicions de caràcter general dictades per les administracions públiques de les Illes Balears, s'ha d'adjuntar l'informe d'avaluació d'impacte de gènere en base a les pautes que proposa l'Institut Balear de la Dona.

VIII.- Resolució de les reclamacions, objeccions o observacions.

IX.- Aprovació definitiva pel Ple de l'entitat local. L'acord d'aprovació definitiva correspon al Ple municipal i s'ha d'adoptar per majoria simple dels membres presents, segons disposa l'article 94 de la LMRLIB i l'article 47 de la LBRL.

Ara bé, si no s'ha presentat cap reclamació o suggeriment, l'acord d'aprovació inicial s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'un acord exprés.

X.- Entrada en vigor. Finalment, i en aplicació de l'article 103 de la LMRLIB, el reglament entrarà en vigor quan s'hagi publicat íntegrament en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i quan hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils que indica l'article 113 de la LMRLIB.

Atès que no hi ha intervencions sobre l'assumpte, aquest es sotmet a votació, i amb 6 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i 5 abstencions (PP), s'acorda per majoria proposar al Ple l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar inicialment el Reglament d'explotació de la Deixalleria de Felanitx. El Reglament s'inclou com a ANNEX dins l'expedient (NOU ESBORRANY REGLAMENT DEIXALLERIA amb aportacions).

Segon. Sotmetre l'esmentat Reglament a informació pública mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Felanitx, pel termini de trenta dies, perquè els veïnats i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

Tercer. Donar audiència a les associacions de veïns del terme municipal de Felanitx i a les associacions de comerciants inscrites en el Registre municipal d'associacions, pel termini de trenta dies, perquè puguin formular al·legacions i suggeriments.

Quart. Sol·licitar l'informe sobre l'impacte de gènere elaborat per l'Institut Balear de la Dona.

Cinquè. En cas que no es presentin reclamacions, objeccions o observacions, el present acord d'aprovació inicial s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'un nou acord exprés.

Sisè. Publicar el present acord en forma legal.»

10.2.- Debat

El Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, ha observat un error material a l'article 9 del Reglament, ja que posa «...Els particulars que la seva residència estigui inclosa en el padró municipal de residus».

El Sr. Nicolau J. Barceló (BLOC), regidor de l'equip de govern, li contesta que, efectivament, ha de dir «...Els particulars que la seva residència estigui inclosa en el padró municipal d'habitants»

El Sr. Tauler (PP) no sap com es pot fer funcionar, perquè, a més dels particulars inclosos en el padró d'habitants, el reglament diu «... les persones físiques o jurídiques que posseeixin residus generats per activitats comercials o de serveis, ubicades en el terme municipal de Felanitx, ...». Per tant, entén que hi haurà d'haver un control per veure si les persones que hi duen residus estan o no empadronats. Demana si els de fora poble els hi podran deixar o no, si haurà de pagar o no. Afirmar que el problema més greu en el tema de deixalleries és el control de qui hi pot deixar residus i qui no. Demana si hi ha previst algun tipus de control. Creu que els veïnats de Porreres que duen els residus als contenidors de Son Valls o Son Mesquida perquè al seu poble no els ho recullen, tanmateix no ho provaran de dur a la deixalleria, sinó que directament ho deixaran al mateixos contenidors de sempre. Però si algú els du a la deixalleria, creu que ha de tenir possibilitat de deixar-hi els residus. Pensa que els residus procedents de petites empreses és un tema que queda un poc a l'aire. No sap ben bé quina solució hi ha. Segons varen parlar a la comissió, pareix que si tens una fusteria, no hi pots dur els residus de la fusteria, però si pintes la paret, sí. Això també implica un control i hi haurà d'haver algú que prengui nota, que agafi dades que, en definitiva, controli.

El Sr. Barceló (BLOC) contesta que, efectivament, el control dels usuaris és essencial en la gestió de la deixalleria i per això hi ha una bàscula, hi ha un control informàtic a base de DNI de les persones que hi duguin residus. Els habitants d'altres municipis no poden dur residus a la deixalleria de Felanitx de manera gratuïta. Les petites empreses ubicades a Felanitx poden dur residus a la deixalleria de manera gratuïta, mentre no siguin els residus habituals de la seva activitat econòmica, és a dir, una empresa de pintures hi pot dur els mobles que ha canviat, però no hi pot dur, sistemàticament, els pots buits de la pintura que ha utilitzat durant la setmana. Per a això ha de tenir un gestor autoritzat. Com que el concessionari de la deixalleria haurà de ser, necessàriament, un gestor autoritzat de residus, les empreses de Felanitx que vulguin utilitzar el concessionari per gestionar els residus propis de la seva activitat econòmica, ho podran fer amb un acord econòmic. Si això ho fan de manera sistemàtica, suposarà una reducció de l'aportació que fa l'Ajuntament a l'empresa explotadora de la deixalleria. Comenta que, segurament, uns dels residus que duren més problemes, seran els de construcció, que s'han de dur a la deixalleria en quantitats petites. Aquests residus en gran volum s'han de dur a MAC insular, segons la normativa. Si un professional de la construcció, sistemàticament, du petites quantitats sovint a la deixalleria, sortirà el DNI i la matrícula i l'hauran d'avisar que està fent abús d'un servei dels ciutadans de Felanitx. Sempre hi pot haver un marge de flexibilitat, però, en principi, el control és molt estricte i està pensat perquè els usuaris siguin els ciutadans de Felanitx i les empreses ubicades dins el terme municipal. Si hi ha empreses d'altres municipis que facin ús de la deixalleria, hauran d'abonar les despeses i l'Ajuntament de Felanitx n'haurà de tenir coneixement.

El Sr. Tauler (PP) demana si es llevaran els iglús .

El Sr. Barceló (BLOC) contesta que no i explica que, una vegada en marxa la deixalleria, ningú hauria de deixar als iglús ni un sac de residus de construcció, ni un comodí, ni

una manta, que s'hauran de dur a la deixalleria. Però la recollida selectiva que ara es fa amb els iglús, seguirà exactament igual, com a mínim fins al final del termini de l'actual contracte.

10.3.- Votació

Atès que no hi ha més intervencions, se sotmet l'assumpte a votació i, amb 10 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i 7 abstencions (PP), s'aprova el dictamen anteriorment transcrit i, consegüentment, s'adopta el següent acord:

Primer. Aprovar inicialment el Reglament d'explotació de la Deixalleria de Felanitx. El Reglament s'inclou com a ANNEX dins l'expedient (NOU ESBORRANY REGLAMENT DEIXALLERIA amb aportacions).

Segon. Sotmetre l'esmentat Reglament a informació pública mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Felanitx, pel termini de trenta dies, perquè els veïnats i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

Tercer. Donar audiència a les associacions de veïns del terme municipal de Felanitx i a les associacions de comerciants inscrites en el Registre municipal d'associacions, pel termini de trenta dies, perquè puguin formular al·legacions i suggeriments.

Quart. Sol·licitar l'informe sobre l'impacte de gènere elaborat per l'Institut Balear de la Dona.

Cinquè. En cas que no es presentin reclamacions, objeccions o observacions, el present acord d'aprovació inicial s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'un nou acord exprés.

Sisè. Publicar el present acord en forma legal.

11.- EXPEDIENT 1800/2017. EXPEDIENT DE DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES DEL PLE A FAVOR DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

11.1- Dictamen de la Comissió Informativa

El Ple de l'Ajuntament de Felanitx està assabentat del dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 5 de juny de 2017, que textualment diu:

«A continuació es veu la proposta de Batlia relativa a la delegació de competències del Ple a favor de la Junta de Govern Local.
El batle, que també és present a la reunió, explica el contingut de la proposta, que textualment diu:

Fonaments de dret

- I. A l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, s'especifiquen les competències que corresponen al Ple de la corporació.
- II. L'apartat 4 del mateix precepte recull la possibilitat de delegar algunes de les seves atribucions en favor del batle o de la Junta de Govern Local.
- III. L'article 47.1 del Text refós de la Llei d'hisendes locals disposa que l'establiment o la modificació dels preus públics correspon al Ple de la corporació, sense perjudici de les seves facultats de delegació a la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Tot i que des d'un principi el propòsit de l'Equip de Govern ha estat mantenir en el Ple el màxim de competències possible, per preservar la seva importància com a òrgan més representatiu de l'Ajuntament, el dia a dia en les gestions municipals fa veure que per agilitzar i no allargar en el temps la tramitació dels expedients en qüestió, el més convenient és que la Junta de Govern Local pugui acordar l'exempció o no del preu públic, ja que si no és així, ens trobam que el Ple acorda l'exempció quant ja fa unes quantes setmanes que han utilitzat l'espai sol·licitat.

En conseqüència, i atès que no hi ha intervencions, se sotmet l'assumpte a votació, i per unanimitat de tots els presents es proposa al Ple de l'Ajuntament delegar a favor de la Junta de Govern Local les competències per establir o modificar els preus públics.»

11.2.- Votació

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet l'assumpte directament a votació, i amb el vot afirmatiu de tots els presents s'aprova per unanimitat el dictamen anteriorment transcrit, i consegüentment, s'acorda delegar a favor de la Junta de Govern Local les competències per establir o modificar els preus públics.

12.- EXPEDIENT 1801/2017. EXPEDIENT PER RETORNAR COMPETÈNCIES AL PLE DE L'AJUNTAMENT

12.1 Dictamen de la Comissió Informativa

El Ple de l'Ajuntament de Felanitx està assabentat del dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 5 de juny de 2017, que textualment diu:

«A continuació es veu la propostada redactada per tal de retornar competències al Ple de l'Ajuntament, i el batle n'explica el seu contingut, que textualment diu:

Antecedents de fet

L'Ajuntament Ple, a la sessió de dia 25 de juny de 2016, va delegar a favor de la Junta de Govern Local les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes no atribuïdes al batle, i l'adjudicació de concessions sobre béns de la corporació i l'adquisició de béns immobles subjectes a la legislació patrimonial, així com l'alienació del patrimoni quan no estiguin atribuïdes al batle, i en els béns declarats de valor històric o artístic, sigui quin sigui el seu valor.

Fonaments de dret

- I. Disposició addicional segona del RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el Text refós de la Llei de contractes del Sector Públic.

D'acord amb aquest precepte, les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes no atribuïdes al batle, i l'adjudicació de concessions sobre béns de la corporació i l'adquisició de béns immobles subjectes a la legislació patrimonial, així com l'alienació del patrimoni quan no estiguin atribuïdes al batle, i en els béns declarats de valor històric o artístic, sigui quin sigui el seu valor, corresponen al Ple.

En tractar-se de la realització de projectes importants per al municipi, i tot i que són uns temes que es tracten a les comissions informatives, l'Equip de Govern considera adequat que sigui el Ple de l'Ajuntament qui tenguí la darrera paraula en aquests projectes. D'aquesta manera l'equip de Govern segueix amb la seva idea d'atribuir al Ple el màxim de competències.

En conseqüència, i atès que no hi ha intervencions, se sotmet l'assumpte a votació, i per unanimitat de tots els presents, s'acorda proposar al Ple de l'Ajuntament assumir la competència originària que fou delegada a la Junta de Govern Local a la sessió de l'Ajuntament Ple de dia 25 de juny de 2015, com a òrgan de contractació respecte dels contractes no atribuïdes al batle, i l'adjudicació de concessions sobre béns de la corporació i l'adquisició de béns immobles subjectes a la legislació patrimonial, així com l'alienació del patrimoni quan no estiguin atribuïdes al batle, i en els béns declarats de valor històric o artístic, sigui quin sigui el seu valor.»

12.2.- Votació

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet l'assumpte directament a votació, i amb el vot afirmatiu de tots els presents s'aprova per unanimitat el dictamen anteriorment transcrit, i consegüentment, s'acorda assumir la competència originària que fou delegada a la Junta de Govern Local a la sessió de l'Ajuntament Ple de dia 25 de juny de 2015, com a òrgan de contractació respecte dels contractes no atribuïdes al batle, i l'adjudicació de concessions sobre béns de la corporació i l'adquisició de béns immobles subjectes a la legislació patrimonial, així com l'alienació del patrimoni quan

no estiguin atribuïdes al batle, i en els béns declarats de valor històric o artístic, sigui quin sigui el seu valor.

13.- REQUERIMENT DE DOCUMENTS PREVIS A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRANSPORT DE LES FRACCIONS DE PAPER-CARTRÓ, VIDRE I ENVASOS LLEUGERS EN CONTENIDORS DE TIPUS IGLÚ, ALS GENERADORS SINGULARS, RECOLLIDA DE VOLUMINOSOS I NETEJA VIÀRIA.

13.1 Dictamen de la Comissió Informativa

El Ple de l'Ajuntament de Felanitx està assabentat del dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 5 de juny de 2017, que textualment diu:

«Vist l'expedient per a la contractació del servei de recollida i transport de les fraccions de paper-cartró, vidre i envasos lleugers en contenidors de tipus iglú, als generadors singulars, recollida de voluminosos i neteja viària, del qual es Sr. Pere Mestre n'explica el contingut de la propsota, i que textualment diu:

Antecedents de fet

1. En data 28 de febrer de 2017 la Junta de Govern Local va aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de recollida i transport de les fraccions de paper-cartró, vidre i envasos lleugers en contenidors de tipus iglú, als generadors singulars, recollida de voluminosos i neteja viària, amb un pressupost màxim de licitació de 442.341,65 € anuals, més IVA, i un termini de 4 anys prorrogable per dos més.
2. Durant el termini de presentació d'ofertes, el qual finalitzava dia 18 d'abril de 2017, es varen presentar un total de quatre licitadors, els quals varen ser admesos, segons l'acta de la Mesa de Contractació de dia 25 d'abril de 2017.
3. Analitzada la documentació corresponent als sobres número 3 de les ofertes presentades, en data 17 de maig de 2017 es va realitzar el corresponent informe tècnic de valoració, redactat pel cap de projecte de Gram Illes Balears 21, SL Sr. Pere Soberats March i l'enginyer municipal Sr. Sebastià Llompart Calafell. En aquest informe es reflecteix la possibilitat d'haver d'excloure l'empresa Serveis Urbans 2012, SL i l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas, SA, per contradir les seves proposicions tècniques algun punt de les especificacions establertes en el Plec de prescripcions tècniques.
4. La Mesa de Contractació, en sessió de dia 22 de maig de 2017, donat l'exposat a l'informe tècnic i la normativa aplicable, va acordar excloure del procediment les empreses Fomento de Construcciones y Contratas, SA i Serveis Urbans 2012, SL.
5. En data 26 de maig de 2017 el cap de projecte de Gram Illes Balears 21, SL Sr. Pere Soberats March i l'enginyer municipal Sr. Sebastià Llompart Calafell varen emetre l'informe corresponent a la valoració de les ofertes corresponents als sobres número 2 dels licitadors presentats, amb l'excepció de les presentades per les dues empreses excloses del procediment.

6. Dia 29 de maig de 2017 la Mesa de Contractació, de conformitat amb l'informe tècnic en el qual es reflecteix la puntuació corresponent als criteris d'avaluació automàtica i el resum final de puntuacions, proposa a la Junta de Govern Local l'adjudicació del contracte del servei de recollida i transport de les fraccions de paper-cartró, vidre i envasos lleugers en contenidors de tipus iglú, als generadors singulars, recollida de voluminosos i neteja viària a l'empresa Melchor Mascaró, SAU, en base a l'oferta presentada.

Fonaments de dret

- I. D'acord amb l'art. 22.1 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, la Mesa de Contractació ostenta, entre d'altres, la funció de proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació a favor del licitador que hagués presentat la proposició que contengués l'oferta econòmicament més avantatjosa segons procedeixi de conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars que regeixi la licitació.
- II. L'art. 151.1 del text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, estableix que l'òrgan de contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals. Per realitzar la classificació, es tendran en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en el plec o en l'anunci, podent sol·licitar per això tots els informes tècnics que estimi pertinents.
- III. D'acord amb l'art. 151.2 del TRLCSP, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa per a que, dins el termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a la recepció d'aquest requeriment, presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent amb les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi a l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa aquesta acreditació, i d'haver constituït la garantia definitiva procedent. De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

En base als fets i fonaments de dret exposats, i atès que no hi ha intervencions sobre l'assumpte, aquest es sotmet a votació, i amb 6 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i 5 abstencions (PP) s'acorda per majoria proposar a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Classificar per ordre decreixent de puntuació les empreses que han estat admeses a la licitació, amb el següent resultat:

LICITADOR	SOBRE 2	SOBRE 3	PUNTUACIÓ TOTAL
MELCHOR MASCARÓ, SAU	62,26	24,8	87,06

GENERAL DE ASFALTOS Y SERVICIOS, SL	11,03	26,6	37,63

Segon. Requerir al licitador proposat adjudicatari en el contracte del servei de recollida i transport de les fraccions de paper-cartró, vidre i envasos lleugers en contenidors de tipus iglú, als generadors singulars, recollida de voluminosos i neteja viària, Melchor Mascaró, SAU, perquè en el termini de deu dies hàbils, comptats des del següent a aquell en què hagi rebut aquest requeriment:

a) constitueixi a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva per un import de 80.806,19 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació corresponent a la durada inicial del contracte, i aporti el corresponent document acreditatiu segons el que preveu la clàusula 19 del plec de clàusules administratives particulars.

b) presenti davant la unitat gestora de l'expedient de contractació d'aquest Ajuntament els documents establerts en la clàusula 20 del plec de clàusules administratives particulars, mitjançant originals o fotocòpies compulsades, consistents en:

1. l'acreditació de la personalitat de l'empresari
2. l'acreditació de la representació, si cal, quan s'actui mitjançant representant
3. l'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional
4. darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques o el document d'alta en aquest, o en cas d'estar exempt, document d'alta i declaració responsable que acrediti aquesta circumstància
5. certificació administrativa acreditativa d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Administració de l'Estat i de la CAIB
6. certificació administrativa acreditativa d'estar al corrent amb la Seguretat Social
7. l'acreditació de l'abonament dels anuncis de la licitació per un import de 944,87 €

La presentació per part de l'empresari del certificat d'estar inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o en el Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears eximirà el licitador d'aportar la documentació ressenyada anteriorment, sense perjudici de l'obligació de presentar la documentació exigida que no consti en el certificat. Aquest certificat anirà acompanyat, en qualsevol cas, d'una declaració responsable en la qual el licitador manifesti que les circumstàncies que s'hi reflecteixen no han variat.

Tercer. Advertir que, de no complimentar-se adequadament aquest requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador retira la seva oferta."

13.2.- Votació

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet l'assumpte directament a votació i, amb 10 vots a favor (Bloc, PSOE i Pi) i 7 abstencions (PP), s'aprova el dictamen anteriorment transcrit i, consegüentment, s'adopta el següent acord:

Primer. Classificar per ordre decreixent de puntuació les empreses que han estat admeses a la licitació, amb el següent resultat:

LICITADOR	SOBRE 2	SOBRE 3	PUNTUACIÓ TOTAL
MELCHOR MASCARÓ, SAU	62,26	24,8	87,06
GENERAL DE ASFALTOS Y SERVICIOS, SL	11,03	26,6	37,63

Segon. Requerir al licitador proposat adjudicatari en el contracte del servei de recollida i transport de les fraccions de paper-cartró, vidre i envasos lleugers en contenidors de tipus iglú, als generadors singulars, recollida de voluminosos i neteja viària, Melchor Mascaró, SAU, perquè en el termini de deu dies hàbils, comptats des del següent a aquell en què hagi rebut aquest requeriment:

a) constitueixi a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva per un import de 80.806,19 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació corresponent a la durada inicial del contracte, i aporti el corresponent document acreditatiu segons el que preveu la clàusula 19 del plec de clàusules administratives particulars.

b) presenti davant la unitat gestora de l'expedient de contractació d'aquest Ajuntament els documents establerts en la clàusula 20 del plec de clàusules administratives particulars, mitjançant originals o fotocòpies compulsades, consistents en:

1. l'acreditació de la personalitat de l'empresari
2. l'acreditació de la representació, si cal, quan s'actui mitjançant representant
3. l'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional
4. darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques o el document d'alta en aquest, o en cas d'estar exempt, document d'alta i declaració responsable que acrediti aquesta circumstància
5. certificació administrativa acreditativa d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Administració de l'Estat i de la CAIB
6. certificació administrativa acreditativa d'estar al corrent amb la Seguretat Social
7. l'acreditació de l'abonament dels anuncis de la licitació per un import de 944,87 €

La presentació per part de l'empresari del certificat d'estar inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o en el Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears eximirà el licitador d'aportar la documentació ressenyada anteriorment, sense perjudici de l'obligació de presentar la documentació exigida que no consti en el certificat. Aquest certificat anirà acompanyat, en qualsevol

cas, d'una declaració responsable en la qual el licitador manifesti que les circumstàncies que s'hi reflecteixen no han variat.

Tercer. Advertir que, de no complimentar-se adequadament aquest requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador retira la seva oferta.

14.- EXPEDIENT 1872/2017. DONAR COMPTE DEL DECRET DE BATLIA 525/2017.

A continuació es dóna compte del decret de batlia núm. 525/2017 relatiu a l'abstenció del batle i delegació en el primer tinent de batle, per parentiu amb el titular de l'expedient 1170/2017.

15.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS ADOPTADES PER LA BATLIA

Seguidament es dóna compte de les resolucions adoptades per la batlia que van des de la núm. 477 fins a la núm. 596.

16.- ESTUDI I RESOLUCIÓ DE LES MOCIONS QUE PUGUIN SER PRESENTADES I LA URGÈNCIA DE LES QUALS SIGUI DECLARADA DE FORMA LEGAL

El Partit Popular presenta dues mocions. El batle disposa realitzar un recés de 5 minuts.

16.1 PRIMERA MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR: MOCIÓ ENVERS LES AJUDES PER A PROGRAMES DE DESENVOLUPAMENT RURAL (PDR)

16.1.1.- Contingut de la moció.

Una vegada represa la sessió, es tracta la primera moció del Partit Popular que textualment diu:

«EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Les Illes Balears tenen aprovades unes ajudes europees per al desenvolupament rural per un import de 144 milions d'euros per al termini 2015-2021, uns 20 milions d'euros anuals. Aquestes ajudes encara no s'han fet efectives ni per a l'any 2015 ni per al 2016.

La Conselleria de Medi Ambient i Agricultura encara té més de 300 expedients d'aquestes ajudes paralitzats des de finals de l'any 2015. Els agricultors de Mallorca veuen com aquest incomprensible retard en la concessió d'ajudes els perjudica notablement, ja que depenen en gran mesura d'aquestes subvencions per mantenir la seva activitat agrícola. Les ajudes PDR són molt necessàries per ajudar als agricultors

en temes tan importants com la compra de maquinària agrícola, millorar les instal·lacions, per a la venda directa o er realitzar plantacions fruitals.

A més, al retard en la concessió de les ajudes per part de la Conselleria de Medi Ambient i Agricultura del Govern Balear, sumam el retard d'altres ajudes com són les de recuperació de marges i les de producció integrada.

Els agricultors ja pateixen prou amb les dificultats que comporta la seva feina en aquests temps difícils per a l'agricultura local, no volen perdre competitivitat, però el Govern, en lloc d'ajudar-los, les ofega més amb la seva manca de diligència en la tramitació d'ajudes ja concedides per la UE.

Per tot això, el Grup Popular proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD

L'Ajuntament de Felanitx insta la Conselleria de Medi Ambient i Agricultura a la immediata tramitació dels expedients de les ajudes per al desenvolupament rural 2015, 2016 i 2017, així com la resta d'ajudes que es troben paralitzades.»

16.1.2.- Votació urgència de la moció.

Es vota la urgència de la moció que obté el vot afirmatiu de tots els membres. Per tant, el Ple de l'Ajuntament de Felanitx aprecia la urgència per debatre la moció en la present sessió plenària.

16.1.3.-Debat.

El batle explica que el tema està en marxa, però votarà a favor de la moció.

El Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, replica que a una moció que va presentar a una anterior plenària, varen fer consultes a altes esferes i varen dir que pel febrer s'hauria pagat el 95% i, a hores d'ara, encara no han arribat al 85%.

El Sr. Nicolau J. Barceló (BLOC), regidor de l'equip de govern, exposa que, efectivament, es varen fer les consultes i els varen donar unes informacions que varen transmetre, però cap dels presents participa en el dia a dia de la Conselleria de Medi Ambient i Agricultura. Per tant, considera que, si el problema encara persisteix, el que

s'ha de fer és donar suport a aquesta moció i veure si es dona una ma als pagesos de Felanitx.

16.1.4.- Votació del contingut de la moció.

Acte seguit, el Ple de l'Ajuntament de Felanitx sotmet el fons de la moció a votació, i amb el vot afirmatiu de tots els membres, s'aprova per unanimitat la moció anteriorment transcrita, i conseqüentment, s'adopta el següent acord:

Primer i únic.- L'Ajuntament de Felanitx insta la Conselleria de Medi Ambient i Agricultura a la immediata tramitació dels expedients de les ajudes per al desenvolupament rural 2015, 2016 i 2017, així com la resta d'ajudes que es troben paralitzades.

16.2.- SEGONA MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR: MOCIÓ ENVERS EL SERVEI DE NETEJA DEL LITORAL AMB BARQUES

16.2.1.- Contingut de la moció.

La segona moció del Partit Popular textualment diu:

«EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Ens trobam al mes de juny, amb les plates plenes de turistes, però sense neteja del litoral, i això perquè la Conselleria de Medi Ambient encara no ha posat en marxa el servei de neteja amb barques.

Aquest servei va ser contractat la passada legislatura per ABAQUA per als anys 2014, 2015 i 2016. El contracte finalitzava el setembre de 2016, però l'actual conseller, amb una manca total de previsió, no va licitar el nou contracte fins el 22 d'abril de 2017. Set mesos han estat aturats sense iniciar la contractació d'un servei, tan necessari per als municipis costaners, ja que augmenta la qualitat de les platges, protegeix el medi ambient i ens permet oferir un producte turístic de molta qualitat.

A més, en aquesta nova licitació, ens trobam que han retallat dies de servei, tot i comptar amb una major inversió. El conseller de Medi Ambient ha anunciat que el servei de neteja no començarà fins a finals de juny, fet perjudicial per als municipis, perquè la temporada turística ja ha començat. El conseller no ha estat capaç de posar el servei en marxa a data 1 de maig, com sí es va fer la passada legislatura i, a més,

han retallat els dies de neteja al mes de setembre, ja que finalitzarà el dia 15 de setembre i no el 30, com els anys anteriors.

És molt preocupant que hagin invertit 300.000€ més en aquest nou contracte, i que es redueixi el servei i el temps de contracte. Els anuncis d'increments pressupostaris s'haurien d'aprofitar per fer millores per als ciutadans, no per a empitjorar els serveis.

Per tot això, el Grup Partit Popular proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- L'Ajuntament de Felanitx insta la Conselleria de Medi Ambient a ampliar el termini del servei de neteja de platges amb barques des de l'1 de maig al 30 de setembre cada any.

Segon.- L'Ajuntament de Felanitx insta la Conselleria de Medi Ambient a mantenir un servei amb un mínim de 33 barques de neteja de litoral.»

16.2.2.- Votació de la urgència de la moció.

Es vota la urgència de la moció que obté el vot afirmatiu de tots els membres. Per tant, el Ple de l'Ajuntament de Felanitx aprecia la urgència per debatre la moció en la present sessió plenària.

16.2.3.-Votació del contingut de la moció.

Atès que no hi ha intervencions, es sotmet directament el fons de la moció a votació, i, amb el vot afirmatiu de tots els membres, s'aprova per unanimitat la moció anteriorment transcrita, i, consegüentment, s'adopta el següent acord:

Primer.- L'Ajuntament de Felanitx insta la Conselleria de Medi Ambient a ampliar el termini del servei de neteja de platges amb barques des de l'1 de maig al 30 de setembre cada any.

Segon.- L'Ajuntament de Felanitx insta la Conselleria de Medi Ambient a mantenir un servei amb un mínim de 33 barques de neteja de litoral.

17.- PRECS I PREGUNTES

17.1.- FELANITX PER LA IGUALTAT

En el torn de precs i preguntes, el batle cedeix la paraula a la Sra. Carlota Socias, en representació de Felanitx per la igualtat.

17.1.1.- Intervenció de la Sra. Carlota Socias, en representació de Felanitx per la igualtat.

La Sra. Carlota Socias agraeix la convidada i explica que Felanitx per la Igualtat té una trajectòria molt curta, encara. Es varen presentar socialment a Felanitx dia 24 d'octubre de 2015. Va ser creada degut a la necessitat d'eliminar obstacles i estereotips socials que impediéssin assolir la igualtat entre homes i dones del nostre municipi. Les finalitats d'aquesta associació són parlar per la igualtat de drets, de tracte i d'oportunitat a tots els àmbits de la vida, tant privada com pública, fomentar la participació de les dones a la vida social, política, laboral i econòmica i, sobretot, lluitar contra la violència de gènere, principalment des de la prevenció.

En aquests anys han fet actes el 25 de novembre, dia internacional contra la violència masclista, el 8 de març, dia de la dona. També han fet algunes campanyes, com per exemple el dia de Sant Agustí de l'any passat, per lluitar contra l'assetjament. Han fet algun curs i, sobretot, procuren fer trobades amb altres col·lectius feministes de la zona, intenten treballar de forma conjunta amb les escoles i amb tota la ciutadania de Felanitx. La seva idea és fer feina des de baix, des dels infants, sensibilitzant i educant amb uns valors diferents al patriarcat.

Estan molt contentes amb la implicació de l'Ajuntament, perquè tendran un espai de dones. Som el tercer o quart municipi que disposa d'aquest espai. Això vol dir que hi haurà un agent d'igualtat, amb el qual faran feina conjuntament i d'això n'estan molt orgulloses. Pensen que l'Ajuntament i, en aquest cas, la regidora, està molt implicada amb el tema i així els ho ha transmès amb el seu suport. Veuen que s'ha mogut i estan aconseguint coses, tenen una mesa contra la violència masclista, i que som el segon municipi que la té. Comenta que l'altre dia hi va haver una reunió i va ser un èxit, hi havia representants de tots els partits polítics, de totes les escoles del municipi, policia ... Els agradaria i demanen que, si hi ha un canvi de govern, aquesta implicació segueixi. No sap si es pot demanar, ni si hi ha alguna fórmula per poder-ho fer, però demana que es faci algun tipus de pacte o compromís de plenària que això seguirà i s'intentarà lluitar contra aquesta lacra social. Demana també que no es relaxin, que continuïn fent feina, perquè hi ha moltes coses a fer. Hauríem de començar a fixar-nos amb els petits detalls, amb coses que ens poden semblar insignificants, com ara el llenguatge, persones que no transmeten els valors que haurien de transmetre, etc.

També volen fer una petició i és que el proper carrer, plaça o espai públic que s'inauguri, tengui un nom de dona.

Una vegada finalitzada la intervenció de la Sra. Socias, el batle contesta que ho tenen en ment, i que vol fer constar que tots els partits polítics municipals varen votar a favor de la creació de la mesa contra la violència masclista. Per tant, creu que xerra en nom de tots els partits polítics quan afirma que la col·laboració perdurarà en la pròxima legislatura, hi hagi el partit que hi hagi al govern, perquè tots estan ben conscienciats amb aquest tema i agraeix la feina que duen a terme.

La Sra. Isabel Montero (BLOC), regidora de l'equip de govern, dóna l'enhorabona a l'associació, perquè varen ser la primera passa en aquest sentit dins el municipi. Varen

ser la inspiració que els ha duit a cercar per altres bandes per fer més accions i per aconseguir més recursos. Els encoratja a seguir en la mateixa direcció.

17.2.- CRITERIS PER A LA CONCESSIÓ DE PRODUCTIVITAT AL PERSONAL I HORARI DE LA FESTA DE PASQUA

El Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, fa referència a dues preguntes pendents de resposta de l'anterior sessió. Una és la relativa al pagament de productivitat a la Policia per fer torn de vespres, per saber si realment es pot donar. I la segona és si ja saben a quina hora va acabar la festa de Pasqua.

El Sr. Jaume Monserrat (El Pi), regidor de l'equip de govern, demana disculpes al Sr. Tauler, perquè no du les respostes, però es compromet a fer-les-hi arribar.

El Sr. Tauler (PP) li contesta que ja comença a estar preocupat, perquè encara espera la resposta dels bots, on hi va haver dos informes, un que deia que sí i l'altre que no i al final només han vist l'informe que no s'havien de posar bots, però no el que deia que sí. Demana al Sr. Monserrat que li dugui les respostes a la pròxima plenària.

El Sr. Pere Cler (BLOC), regidor de l'equip de govern, explica que no saben a quina hora va acabar la festa de Pasqua. Que tenien permís fins devers les 2'30 o les 3'00 h.

El Sr. Tauler (PP) diu que la Junta de Govern Local va autoritzar fins les 2'15 h., però que si excedien aquest horari es posarien les corresponents sancions.

17.3.- CONCLUSIONS REUNIÓ «BOTELLLOT»

El Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, diu que va veure que a Sóller hi va haver una reunió sobre el «botelllot», que afecta moltes festes patronals o d'estiu de tota Mallorca. Demana si es va arribar a alguna conclusió, si es va prendre alguna decisió, o si hi haurà algun canvi per Sant Agustí.

El Sr. Pere Cler (BLOC), regidor de l'equip de govern, explica que va ser una posada en comú de la problemàtica per part dels diferents municipis afectats. Que no es va arribar a cap conclusió. Cada municipi actua de forma independent, segons els horaris, els tipus de festa, i fins i tot segons el tipus de geografia de les entrades a cada municipi. En una cosa sí que estan d'acord, i és que avui dia s'intenta atacar als símptomes, quan realment el que s'ha de fer és feina amb l'arrel del problema que suposa el «botelllot» i l'edat en què els joves accedeixen a l'alcohol. Comenta que es varen exposar diferents solucions, de les quals els assistents en varen prendre nota. Divendres passat hi va haver una altra reunió sobre el mateix tema a Palma, per part del Consell. Es va fent feina i, més o manco, tots els municipis reflecteixen les mateixes fórmules, depenent del tipus de municipi i de les característiques de la festa.

El batle puntualitza que avui, a darrera hora, ha arribat un resum de les actuacions de la reunió de Sóller i hi ha una sèrie de consells per evitar el «botellot», com puguin ser taules informatives, aparcament, evitar el consum de menors de 16 anys,...

El Sr. Tauler (PP) demana si, com a Biniali, es prohibirà l'entrada a menors de 16 anys.

El Sr. Cler (BLOC) contesta que aquest és un dels problemes que es varen tractar a la reunió. Felanitx té moltes d'entrades i és molt difícil aturar l'entrada de gent. Aquest dia la Policia està més pendent de petits accidents que hi pugui haver, o de cotxes mal aparcats, o de petits disturbis, que no d'haver de cobrir totes les entrades del poble. De totes formes, enguany es reforçarà la Policia. Un altra problema és que els joves ja saben la llei, per tant, van acompanyats d'un adult. Basta que un adult vagi amb un grup de joves i tots ja poden entrar.

17.4.- MODEL DE LES «VERBENES»

El Sr. Pedro Acosta (PP), regidor de l'oposició, demana si, després d'haver parlat tant sobre el model de «verbenes» i haver fet enquestes als ciutadans, ja saben quin model se seguirà.

El Sr. Pere Cler (BLOC), regidor de l'equip de govern, explica que, per una banda, hi ha la contractació i, per l'altra, els estils musicals. Pel que fa a la contractació, comenta que enguany han contractat un grup directament, no mitjançant promotors. Per fer aquest tipus de contractació, han hagut d'anar poc a poc, perquè es troben dificultats. Si han de signar un contracte públic amb un grup que no està avesat a fer feina així, sorgeixen complicacions. De totes maneres, la iniciativa és seva, contacten amb els promotors, miren els preus i ajusten segons el tipus de contractació que s'ha d'aplicar. Quant al model, no van a cercar un gran grup que ompli el Parc, sinó que procuren que el pressupost es divideixi entre totes les «verbenes», donant la possibilitat que a cada una venguin un grup o dos de fora que agradin a la franja de gent entre 20 i 35 anys, que són els que surten. Eviten els grups de fama nacional que estan a primera fila, sobretot els que surten pels mitjans de comunicació, perquè, a més de ser cars, les condicions que exigeixen a l'hora de contractar, encara ho encareixen més i pot ser que un sol grup se'n dugui el 60 o el 70% del pressupost de totes les verbenes, cosa que troben absurda.

El Sr. Acosta (PP) demana com ho faran, si tot serà gratuït o si hi haurà concerts on s'haurà de pagar.

El Sr. Cler (BLOC) contesta que l'any passat ho varen fer tot gratuït i va funcionar. Enguany fan una passa més i faran un concert de pagament i la resta serà gratuït.

El Sr. Acosta (PP) diu que hem donat moltes voltes al tema de les «verbenes», hem fet enquestes de participació ciutadana i hem arribat a la conclusió que va arribar l'anterior equip de govern. Que l'anterior govern va acabar fent totes les «verbenes» gratuïtes i l'any anterior varen fer un concert. Potser els grups i actuacions eren diferents, però el model és el mateix.

El Sr. Cler (BLOC) explica que, quant al tipus de contractació, poc hi ha que fer. En qüestió de gustos musicals i tipus de grups, s'ha notat bastant la diferència de l'any passat amb els anteriors anys.

El Sr. Nicolau J. Barceló (BLOC), regidor de l'equip de govern, afirma que ja fa unes quantes vegades que des del Partit Popular parlen de si l'actual equip de govern ha canviat o no el model de les «verbenes». I ell, que ja du vàries legislatures, recorda que a la de 2007-2011, des del Partit Socialista i des del Bloc, es varen organitzar unes xerrades a la Casa de Cultura per debatre sobre el model de «verbenes». En aquell moment, el Partit Popular estava al govern i totes les «verbenes» eren de pagament, amb el sistema clàssic, l'abonament, etc. I va ser des de l'oposició que, en aquell moment, varen començar a canviar el model cap a les «verbenes» gratuïtes. L'equip de govern ho va fer perquè el varen forçar des de l'oposició. A la primera reunió hi havia el Sr. Antoni Nadal i ell mateix, i a la segona al Partit Popular no li va quedar més remei que anar-hi. Aquí va començar el canvi de model. Que a l'any 2011, a la següent legislatura, encara es produïa aquella reglada massiva d'abonaments i d'entrades que el Bloc va sortejar davant l'entrada del Parc Municipal. Per tant, el canvi de model de les «verbenes» s'ha produït durant una sèrie d'anys i va ser més des del motor de l'oposició, que des del govern, que es va veure obligat a fer-ho.

El Sr. Acosta (PP) replica que aquesta és la interpretació del Sr. Barceló. La seva és que hi havia una crisi i la gent va decidir fer-ho d'una altra manera i ho va fer el Partit Popular, no l'actual equip de govern.

El Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, no entén per què, quan varen signar el pacte, varen dir que canviarien el model de les «verbenes», si han quedat igual. O no havien llegit el programa anterior, o no sabien com funcionaven les «verbenes», cosa que comença a creure quan els escolta, perquè prediquen moltes coses, però ara s'han trobat amb la realitat.

El Sr. Barceló (BLOC) conclou que, es posin com es posin, les «verbenes» gratuïtes les varen impulsar des de l'oposició.

El Sr. Tauler (PP) repeteix que les va posar el seu grup.

El Sr. Cler (BLOC) explica que abans consideraven que les «verbenes» havien de ser gratuïtes i ho segueixen pensant. Però, tal com va reflectir l'enquesta, la gent estava d'acord en fer un concert de pagament que formàs part, com formarà enguany, de les pròpies «verbenes». Un altre dels canvis que es poden notar és amb les empreses que duen les «verbenes». Com es pot veure als contractes, fugen de les empreses que el PP contractava més. Tant sols aquest fet de per sí, ja implica un canvi a les «verbenes», que ha estat positiu.

17.5.- PARTIDA PRESSUPOST 2017 DESTINADA A DESBROSSADORA

El Sr. Bartomeu Julià (PP), regidor de l'oposició, diu que en el Pressupost de 2017 hi havia una quantitat destinada a l'adquisició d'una desbrossadora i demana com està el tema.

El Sr. Jaume Monserrat (El Pi), regidor de l'equip de govern, contesta que està pendent de licitar i, si no hi ha problemes, es podrà fer a finals de mes. Ha estat complicat, perquè el que necessita Felanitx és una cosa bastant atípica, perquè tenim 750 km de camins de fora vila, que algun fa 2 m. Tenir en compte el rendiment que es necessita, el diàmetre pel que pot passar, el personal que la pot menar i les característiques que ha de tenir la màquina, és bastant complicat. Però tot això està aclarit i, si tot va bé, a finals de mes es podrà posaren marxa el plec de condicions.

El Sr. Julià (PP) demana si serà enguany.

El Sr. Monserrat (El Pi) contesta que creu que sí.

17.6.- ESTAT DE L' AGRANADORA

La Sra. Antònia Rosselló (PP), regidora de l'oposició, demana si l'agranadora està arreglada o no.

El Sr. Juan Aznar (PSOE), regidor de l'equip de govern, contesta que sí, que ja fa feina.

La Sra. Rosselló (PP) s'interessa pels llocs on ha anat.

El Sr. Aznar (PSOE) contesta que per les rutes que li pertoquen, que ara no les sap de memòria, però fa la feina que ha de fer.

La Sra. Rosselló (PP) també demana des de quina data està arreglada.

El Sr. Aznar (PSOE) contesta que fa unes tres setmanes.

La Sra. Rosselló (PP) demana al Sr. Aznar si no sap en tres setmanes on ha fet feina l'agranadora.

El Sr. Aznar (PSOE) contesta que a Portocolom, a Cala Ferrera i als llogarets.

17.7.- MEMÒRIA ANUAL ACTIVITAT COMERÇ

El Sr. Rafel Prohens (PP), regidor de l'oposició, recorda que té pendent, des del darrer Ple, l'entrega de la memòria de comerç dels darrers dos anys.

El Sr. Francisco Duarte (PSOE), regidor de l'equip de govern, contesta que va entendre que li demanava si estaven fetes les memòries, que sí que hi estan, però les hi farà arribar.

17.8.- CANVI DE SENYALITZACIÓ DE L'AVINGUDA DE CALA MARÇAL DE PORTOCOLOM

La Sra. Margalida A. Sureda (PP), regidora de l'oposició, demana per quin motiu ara s'han tornat modificar les senyals de trànsit a l'avinguda Cala Marçal de Portocolom.

El Sr. Jaume Monserrat (El Pi), regidor de Policia, explica que s'ha prohibit la baixada perquè, amb el canvi de la primera línia, les dues interseccions que han quedat no estan clares. El cap de la Policia no veu clar, sobretot, la de Can Timoner. Per això, la setmana passada es va estudiar la baixada de Cala Marçal i es va posar direcció prohibida a la baixada, per separar l'efecte de la circulació. Es va repintar tota la zona de darrere es Corso i queda pendent indicar bé, en la direcció de sortida, on és la plaça des Corso. En definitiva, s'ha adoptat aquesta solució com a mesura de seguretat, per prevenir possibles accidents.

La Sra. Sureda (PP) demana com ho ha de fer un ciclista que baixa per l'Av. Cala Marçal per enganxar el carril bici.

El batle li contesta que ha de voltar cap a l'esquerra, baixar la costa i anar per darrera l'hotel «Es Corso», voltar a la dreta per davant la Casa del Mar i agafar el carril bici.

17.9.- FONDEIG D'EMBARCACIONS DAVANT S'ARENAL

La Sra. Beatriz Martínez (PP), regidora de l'oposició, diu que, des de Palma, s'ha fet un decret per regularitzar el fondeig il·legal a tota Mallorca, i demana qui regularà el de davant s'Arenal, on, a dia d'avui, hi ha unes 10 embarcacions fondejades.

El batle li contesta que aquest decret no està aprovat i la regulació serà, com fins ara, a càrrec de l'organisme que li pertoca. Com ja li han dit, estan en contacte, pendent d'un informe, per aconseguir la instal·lació de boies informatives davant s'Arenal. Si tot va bé, pròximament es podran posar aquestes boies.

La Sra. Margalida A. Sureda (PP), regidora de l'oposició, demana què són les boies informatives.

El batle explica que són boies amb un rètol que informa que no es pot fondejar. El problema és que, si arriba un vaixell i tira l'àncora, ningú no li diu res, perquè no tenim ningú de Costes que ho controli. Si n'arriba un altre, com que veu que n'hi ha un de fondejat, també fondeja, i així un darrera l'altre. Per tant, si hi ha boies informatives, al manco s'aconseguirà que no en fondegin tants. Aquesta zona de davant s'Arenal és de Costes, que no té personal al Port.

El Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, recorda a l'actual equip de govern que quan no governaven punyien amb el tema de les barques, cada any demanaven el mateix i, al cap de tres estius, posaran boies informatives.

El batle replica que sí, si amb aquesta mesura s'evita el fondeig.

El Sr. Tauler (PP) entén que vulguin evitar el fondeig i suposa que abans també el volien evitar, però no sabien com estava el tema. Igual que no sabien que a Felanitx hi havia 750 km de camins, i demanaven que els camins es fessin nets.

17. 10.- ZONA AFECTADA PER «ZEPA»

El Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, demana si saben que Felanitx està afectat per un tros de «ZEPA» que vol posar la Conselleria, si s'ha fet res o si s'ha informat els pagesos.

El Sr. Jaume Monserrat (El Pi), regidor de l'equip de govern, té coneixement de que ens afecta un redol molt petit.

El Sr. Tauler (PP) afirma que estaria bé informar els nostres pagesos de les limitacions que suposa demanar un «ZEPA» a aquesta zona.

El Sr. Monserrat (El Pi) diu que és complicat i seria interessant fer una reunió per explicar-ho.

17.11.- CONTRACTE AMB RÀDIO FELANITX

El Sr. Bartomeu Julià (PP), regidor de l'oposició, demana com està, a dia d'avui, el contracte amb l'Associació de Ràdio Felanitx.

El Sr. Pere Cler (BLOC), regidor de l'equip de govern, contesta que està pendent d'un estudi econòmic.

El Sr. Julià (PP) diu que fan feina sense contracte, perquè expirava a principis d'any.

El Sr. Cler (BLOC) contesta que, efectivament, acabava el febrer o març. Estan pendents de fer-ne un altre, mirant d'esmenar els petits errors que hi havia a l'anterior.

El Sr. Julià (PP) diu que ho demana perquè s'havien establert una sèrie de reunions amb la comissió de seguiment i no té notícies que des de maig de l'any passat s'hagi reunit, al manco a ell no l'han convocat.

El Sr. Cler (BLOC) diu que a finals d'any es va reunir i una de les conclusions va ser tornar a posar en marxa el nou contracte, intentant esmenar les petites deficiències de l'anterior.

El Sr. Julià (PP) agrairia que a la pròxima recordin convocar-lo.

17.12.- PORXADA A L'ESCOLA D'INFANTIL A CAS CONCOS

La Sra. Antònia Rosselló (PP), regidora de l'oposició, demana si fan comptes demanar a la Conselleria per fer la porxada a l'escola d'infantil de Cas Concos.

La Sra. Isabel Montero (BLOC), regidora de l'equip de govern, contesta no recorda que s'acordàs sol·licitar un porxo de material, però en pren nota i, abans de la pròxima plenària, es farà la sol·licitud.

17.13.- PUBLICACIÓ D'ACTES DE LES SESSIONS PLENÀRIES DE 2017 A LA WEB

La Sra. Margalida A. Sureda (PP), regidora de l'oposició, demana el motiu pel qual, d'ençà que s'ha implantat l'administració electrònica a l'Ajuntament, les actes de Ple de 2017 no surten publicades a la pàgina web.

El batle li contesta que potser, perquè s'està elaborant una nova pàgina i s'hi van introduint totes les dades. Per tant, és possible que encara no hi hagi les actes, però es revisarà.

17.14.- INDICADOR DE S'HORTA A LA REDONA DE «EL BOSQUE»

El Sr. Rafel Prohens (PP), regidor de l'oposició, fa el prec que, ja que tenim la consellera de Carreteres que és de Felanitx, demanem que a la redona del Bosque, s'hi instal·li un indicador de s'Horta, atès que sí que hi ha indicadors de Cala Murada, Cales de Mallorca, ..., i ha deixat sense senyalitzar un nucli de Felanitx.

El batle li contesta que faran arribar la petició a la Conselleria.

17.15.- COTXERIA PER ALS VEHICLES DE LA POLICIA LOCAL

El Sr. Bartomeu Julià (PP), regidor de l'oposició, diu que el mes de gener l'Ajuntament va publicar que farien un concurs per a llogar una cotxeria per als vehicles de la Policia Local i demana com està aquest assumpte.

El Sr. Pere Mestre (BLOC), regidor de l'equip de govern, contesta que ja està adjudicada una portassa al carrer Rei Sanç que compleix els requisits que demanaven. Pagam exactament el mateix que a l'anterior, que es va deixar perquè tenia goteres, estava plena de coloms i era més petita. Ara s'hi guarden les coses dels reis, les senyals de la Policia, les motes, etc.

El Sr. Jaume Monserrat (El Pi), regidor de l'equip de govern, explica que la idea és que, excepte quan es facin les carrosses dels reis, sigui d'ús exclusiu de la Policia.

17.16.- QUEIXES DELS USUARIS DE LES PISTES DE PÀDEL I TENIS

El Sr. Pedro Acosta (PP), regidor de l'oposició, diu que li han arribat queixes dels usuaris de les pistes de pàdel i de tenis. Les pistes de pàdel del Poliesportiu poden ser perilloses, perquè patinen molt. Demanen si està previst fer-hi alguna actuació, tal com canviar la gespa de les pistes de pàdel i pintar les pistes de tenis.

El Sr. Pere Cler (BLOC), regidor de l'equip de govern, contesta que en té coneixement. Que es fa el manteniment de sempre i, de moment, no està previst fer-hi res més. S'ha de tenir en compte que la millora no seria gens barata, perquè només pintar les pistes de tenis costaria uns 40 mil euros i el pàdel més o manco el mateix. Miraran si dins el pressupost de l'any que ve s'hi pot incloure.

El Sr. Acosta (PP) afirma que hi ha una pista de pàdel especialment perillosa, on ja no hi vol jugar ningú. Demana que s'hi faci alguna actuació, malgrat sigui preventiva.

El Sr. Cler (BLOC) contesta que parlarà amb el club i amb els usuaris per veure quina pista és i si s'hi pot fer algun tipus d'actuació.

17.17.- EMBELLIMENT DE LA REDONA DE «EL BOSQUE»

EL Sr. Rafel Prohens (PP), regidor de l'oposició, demana que, malgrat que la redona de «El Bosque» és de Carreteres, i en vista que a l'entrada del poble s'han posat indicadors de «Ciutat del vi i la cultura», s'hi instal·li alguna escultura en lloc de tres pedres.

La Sra. Elena Carrillo (PSOE), regidora de l'equip de govern, contesta que, actualment, la política del Consell és no instal·lar més escultures enmig de les redones, sinó paret de pedra en sec, pedres o plantes. Que li consta que està previst sembrar arbres o plantes.

El Sr. Prohens (PP) demana per quin motiu s'ha decidit no posar escultures a les redones. Assegura que a les redones de tots els pobles dels voltants n'hi ha.

La Sra. Carrillo (PSOE) contesta que a les que es fan darrerament el Consell no n'hi posa, però no sap el criteri que se segueix. Que ho demanarà i contestarà al Sr. Prohens.

17.18.- ESTAT DE LES OBRES A PORTOCOLOM

El Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, demana com es troben les obres a Portocolom.

El batle contesta que avui es pintava el carrer Vapor Santueri i, que ja està obert. Asfalten el carrer Quarter i queda molt poc per acabar-lo, però ja està obert. La xarxa d'aigua està pràcticament acabada, només falta asfaltar la síquia que s'ha fet. Els carrers Ordines i Navegació són els més petits i per això les obres varen començar més tard, però està previst que la setmana que ve acabin.

El Sr. Tauler (PP) replica que la setmana que ve ja serem a finals de juny. Un dia 5 de maig de 2006 el Sr. Barceló sortia a una foto i deia que «les obres creen un caos al Port, ja iniciada la temporada». Era el maig, eren obres també del Govern i no eren tantes com les que es fan ara. Eren als carrers Assumpció, Alcalá Galiano i Germans Pinzón i no suposaven ni la meitat de les que es fan ara. Demana al Sr. Barceló si troba que hi ha un caos al Port, ja iniciada la temporada, o ara no.

El Sr. Nicolau J.Barceló (BLOC), regidor de l'equip de govern, contesta que les obres han afectat molt al Port durant maig i juny. No hi ha dubte que, tant a sa Punta com al carrer Vapor Santueri han creat un impacte fort, però hi havia aquestes ajudes que s'havien «d'aplegar al vol», i aquesta era la necessitat.

El Sr. Tauler (PP) li diu que abans era un estat lamentable i caòtic a causa de les obres públiques, mala planificació, turistes que se'n van, lentitud i caos, ... Ara és diferent.

El Sr. Barceló (BLOC) afirma que aquestes no són paraules seves, que aquest no sol esser el seu discurs.

17.19.- PUNT DE CÀRREGA DE COTXES ELÈCTRICS A S'HORTA

El Sr. Bartomeu Julià (PP), regidor de l'oposició, recorda que a la passada plenària varen demanar pel permís de Carreteres i l'informe tècnic respecte al punt de recàrrega de cotxes elèctrics a s'Horta.

El Sr. Pere Mestre (BLOC), regidor de contractació, diu que demà li pot fer arribar.

El Sr. Bartomeu Julià (PP), regidor de l'oposició, diu que potser ja no farà falta, atès que han resolt denegar la subvenció a aquest Ajuntament.

El Sr. Mestre (BLOC) replica que no s'ha denegat la subvenció. Diu que el que mostra el Sr. Julià és de l'any passat. Que quan el Consell va treure la convocatòria de subvencions, va donar dos dies per presentar la documentació. L'Ajuntament la va presentar en temps i forma, però el Consell no va contestar. Ara l'ha tornat treure. Hem presentat la documentació fa devers deu dies i esperam la resposta. En contestar-nos, s'instal·larà.

17.20.- RÈTOLS NOUS AL MUNICIPI

El Sr. Rafel Prohens (PP), regidor de l'oposició, demana quins criteris s'han seguit per fer els nous rètols del Municipi, ja que són ben iguals que els de Manacor.

El batle explica que varen parlar molt sobre el color de fons més convenient i, d'acord amb un estudi d'una llicenciada en publicitat, el color més aconsellable, que té el percentatge més elevat d'atractiu i, per tant, el més utilitzat, és el verd. Per això, es va decidir posar aquest color. El disseny va ser una proposta de l'Ajuntament i el va fer un dissenyador.

El Sr. Prohens (PP) insisteix en si no varen pensar que eren iguals que els de Manacor.

El batle contesta que sí, però no veu quin problema hi pugui haver, perquè uns diuen «Felanitx» i els altres diuen «Manacor».

17.21.- SENYALS DE PRIORITAT DE PAS A S'HORTA

El Sr. Bartomeu Julià (PP), regidor de l'oposició, diu que el mes de febrer va demanar sobre la instal·lació d'unes senyals de prioritat de pas en el carrer Jaume Prohens de s'Horta. El Sr. Barceló també es va sorprendre de la forma que s'havien instal·lat i va dir que faria averiguacions. Demana si s'ha fet res.

El Sr. Nicolau J. Barceló (BLOC), regidor de l'equip de govern, contesta que, efectivament, es va sorprendre quan va veure els indicadors, però no ha fet cap averiguació, perquè no es va quedar amb la idea d'haver de fer cap gestió amb Carreteres.

El batle diu que la Sra. Elena Carrillo (PSOE), regidora de l'equip de govern, s'encarregarà de fer la gestió per aclarir què ha passat.

17.22.- RETIRADA DE FASSERS MORTS A S'HORTA

El Sr. Bartomeu Julià (PP), regidor de l'oposició, fa el prec que es facin les gestions necessàries amb un propietari i l'òrgan competent perquè s'eliminin dos fassers morts que hi ha a l'entrada de s'Horta.

El batle contesta que, com que ja en varen parlar l'altre dia, s'ha telefonat a Carreteres per informar i després es sol·licitarà per escrit.

17.23.- FAR

El Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició demana, atès que actualment hi ha bones relacions amb Palma i amb el Govern, que el Sr. Abril i el Sr. Barceló vinguin a manifestar-se perquè obrin el far, perquè encara no s'hi pot anar, malgrat que hi va haver manifestacions perquè no es privatitzàs i s'obrís al públic. Han passat tres estius i estam igual.

El Sr. Nicolau J. Barceló (BLOC), regidor de l'equip de govern, contesta que no està diferent de com estava abans. Que, en un moment determinat, l'Autoritat Portuària es va plantejar una sèrie d'intervencions que varen quedar aturades

El Sr. Tauler (PP) diu que per això es varen plantejar actuacions, perquè pogués estar obert i es pogués visitar. Es varen fer manifestacions perquè no es privatitzàs i fos públic, però continua tancat.

El Sr. Barceló (BLOC) assegura que en el moment que tenguí notícies d'iniciatives tendents a la privatització, tornarà anar a la manifestació.

El Sr. Tauler (PP) demana al Sr. Barceló que es manifesti, perquè, com a ciutadà de Felanitx, li agradaria visitar el far.

El Sr. Barceló (BLOC) dóna al Sr. Tauler la benvinguda a les preocupacions ambientals. Diu que ara el Sr. Tauler té preocupació per la posidònia. Comenta que també hi pot anar (el Sr. Tauler) a la manifestació, que no li ha d'enviar a ell. Que si troba que hi ha alguna injustícia social o mediambiental, el voldria veure a les manifestacions. Demana al Sr. Tauler què volen respecte al far.

El Sr. Tauler voldria que, així com feien manifestacions o cridaven a l'Ajuntament dient que a la zona «LIC» no s'hi havien de posar barques, durant quatre anys, ara, al cap de tres estius, no han fet res. Que quan es va parlar d'obrir el far perquè pogués tenir un bar, un restaurant o un hotelet i tothom el pogués visitar es varen manifestar al carrer dient que això era per privatitzar el far. Per tant, ara el far deu ésser públic i no poden anar veure'l.

El batle conclou, dirigint-se al Sr. Tauler, que, en primer lloc, si ell i els seus troben que han d'anar a manifestacions, hi aniran, perquè hi creuen. En segon lloc, els fars es troben en un procés per fer-los públics. Que depenen de Costes, que és un procés llarg i no sap quan ho veurem. Diu que li agradaria donar-li la notícia en poc temps, però, per ara, l'únic que li pot dir és que estan en tràmits de negociació per dur-ho a terme.

Un cop acabats els assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Felanitx, document signat electrònicament al marge.