

ACTA DE LA SESSIÓ DE L'AJUNTAMENT PLE

Identificació de la sessió

Núm.: 8/2012

Caràcter: ordinària.

Convocatòria: primera.

Data: 4 de juny de 2012

Horari: de 19 a 21.30 hores.

Lloc: sala de plens de la Casa Consistorial de Felanitx.

Assistents

- Gabriel Tauler Riera, batle president;
- Rafael Roig Grimalt, Pedro Acosta Durán, Antònia Rosselló Ballester, Juan Ramón Vidal Ferré, Rafel Prohens Soler, Margarita A. Sureda Gomila, Apolonia Rotger Vidal, Beatriz Martínez Picó i Guillermo Rosselló Juliá, pel Partit Popular;
- Joan Xamena Galmés, Pere Mestre Manzanares i Carlota Socias Puyol pel Bloc per Felanitx;
- Antoni Nadal Urrea i Miquel Vadell Adrover, pel Partit Socialista Obrer Espanyol;
- Maria Montserrat Pérez Dehesa per la Lliga Regionalista de les Illes Balears;
- Marc Rigo Manresa, secretari;
- i Francisca Maimó Molina, interventora.

El Sr. Miquel Lluís Mestre Mestre (PSOE) s'incorpora a la sessió una vegada començada.

APROVACIÓ DE LES ACTES PENDENTS DE SESSIONS ANTERIORS

La sessió comença amb l'examen dels esborranys de les actes que es troben pendents d'aprovació, corresponents a les sessions realitzades els dies 29 de març, i 7 i 14 de maig. Atès que cap dels presents hi fa cap objecció, se sotmeten conjuntament a votació i per unanimitat dels presents s'aproven en els propis termes que s'han redactat.

POSAR NOM A UN CARRER PERPENDICULAR AL CARRER PARE AULÍ

A continuació es veu l'expedient iniciat arran de la sol·licitud presentada per una ciutadana per tal que es posi nom al carrer que hi ha perpendicular al carrer Pare Aulí, entre els carrers d'ets Horts i Costa i Llobera.

L'informe dels serveis tècnics municipals constata que el vial surt marcat com a pas en la cartografia del PGOU i al Projecte de delimitació del sòl urbà de 1995. També s'observa que el vial té clavegueram, recollida de pluvials, enllumenat públic, voravies i està pavimentat amb asfalt. A més a més, es contempla com a carrer en el projecte de les NNSS.

L'assumpte es va sotmetre a dictamen de la Comissió Informativa d'Interior del passat 28 de maig, i una vegada llegit aquell, el batle explica que es va consultar el tema amb l'historiador i cronista local, Sr. Ramon Rosselló, qui va explicar que a la zona on s'ubica l'esmentat carrer, temps enrere, s'hi desenvolupaven principalment feines relacionades amb el tractament i manipulació de la pell (celleters, pelleters, etc.) i és per aquesta raó que han considerat adient el nom de carrer dels Pelleters.

El Bloc per Felanitx presenta una esmena a aquest punt, amb la que es proposa “donar el nom de *Penya El Coso* a la via que creua de forma perpendicular el carrer del Pare Aulí, entre els carrers d’ets Horts i de Costa i Llobera.”

El Sr. Joan Xamena (BLOC) considera que es tracta d’un petit homenatge que es pot fer a la Penya El Coso, independentment dels successos del darrer Sant Agustí, que cal desvincular de la penya. Si hem de ser sincers, cal reconèixer que abans de la creació de la Penya, la festa de Sant Agustí no existia, i amb la seva creació a anat havent-hi més trull a la festa, i posteriorment han sorgit altres penyes que també han engrandit el dia. Per altra banda, amb aquest acord l’equip de govern tendria l’oportunitat de quedar bé.

El Sr. Antoni Nadal (PSOE) considera encertat seguir la proposta feta per un historiador local, i no hi té res a dir. Ara el Bloc pretén posar-li el nom d’una penya taurina, però hi ha dues coses a dir:

- no està d’acord que abans de la penya El Coso no hi hagués ningú a la festa, ja que recorda que la plaça de toros estava ben plena;
- considera que no s’han de fer determinades propostes si no es té la certesa que han de prosperar, i aquest és un dels casos, és a dir, no s’ha de fer una proposta per fer un reconeixement a la una penya que representa moltes sensibilitats i que no és de ningú, per després perdre una votació.

La Sra. Montse Pérez (Lliga) considera que s’hauria de cercar més el consens de tots els grups a l’hora de posar el nom a un carrer. Ja va bé la proposta de carrer dels Pelleters, encara que sembli més propi d’un polígon industrial que del centre de Felanitx, però si serveix per recuperar una part de la nostra història, hi està totalment a favor.

El batle recorda els motius que va oferir l’historiador local per triar aquest nom. Pel que fa al de Penya El Coso, creu que ara no és el moment adequat de fer aquesta proposta.

El Sr. Xamena matisa que El Coso va contribuir a enriquir i a fer més participativa la festa de Sant Agustí en general, i que avui és coneguda arreu de Mallorca, i no s’ha volgut referir només als toros i a l’ofici religiós.

En aquests moments s’incorpora a la sessió el Sr. Miquel Lluís Mestre Mestre.

El Sr. Nadal apunta que està a favor de la proposta del Bloc i també de la d’equip de govern.

Una vegada acabades les intervencions se sotmet a votació l’esmena del Bloc per Felanitx, la qual no prospera en obtenir només 6 vots a favor (Bloc i PSOE), per 10 vots en contra (PP) i una abstenció (Lliga).

Immediatament després se sotmet a votació la proposta que va dictaminar favorablement la Comissió Informativa, i amb 14 vots a favor (PP, PSOE i Lliga) i 3 abstencions (BLOC), per majoria s’adopta el següent acord:

Primer. Donar el nom de carrer dels Pelleters a la via que creua de forma perpendicular el carrer del Pare Aulí, entre els carrers d'ets Horts i de Costa i Llobera.

Segon. Traslladar aquest acord al Servei de Correus i Telègrafs, al Registre de la Propietat, i a la Gerència Regional del Cadastre.

INTERÈS GENERAL PER AL PROJECTE DE VISITES AL CASTELL

A continuació es veu l'expedient tramitat per a la declaració d'interès general del projecte d'activitat de visites al Castell de Santueri, declaració que és necessària, ja que es tracta d'una activitat dins ANEI, i per la particularitat de tractar-se de visites al Castell de Santueri.

L'assumpte es va veure a la Comissió Informativa d'Urbanisme del passat 28 de maig, i una vegada llegit el dictamen, s'inicia el torn d'intervencions amb el Sr. Joan Xamena (BLOC) qui exposa la bona aparença del projecte i el suport del seu grup a qualsevol actuació que impliqui l'obertura del castell i la possibilitat de visitar-lo. Ara bé, això no treu que tinguin els seus dubtes envers el propietari, atesos els seus antecedents d'indisciplina urbanística pel tancament del camí de s'Horta Vella, i aprofita per demanar com actuarà l'Ajuntament per retirar les pilastres metàl·liques amb què la propietat volia tancar el camí. Per altra banda, demana la implementació de dues mesures pel que fa a les visites: un preu especial o pràcticament simbòlic per als felanitxers, i la vista gratuïta a les escoles.

El Sr. Antoni Nadal (PSOE) anuncia el seu vot favorable, ja que el seu partit sempre ha estat partidari que el castell estigui obert al públic, encara que no sigui des de la iniciativa pública, com pretenien. Amb la seva obertura creu que tothom hi sortirà guanyant, fins i tot el propietari, ja que podrà recuperar una part de la inversió feta.

La Sra. Montse Pérez (Lliga) diu que el seu grup també donarà suport a la proposta, i creu que el castell ja hauria d'estar obert per poder-lo visitar. El que caldria, però, és demanar al Consell que comprovi si el propietari ha complert amb tot allò que pertoca mitjançant les obres realitzades. També troba que s'hauria de fixar un preu simbòlic per als felanitxers i la gratuïtat per a les escoles del terme de Felanitx.

El batle contesta que els preus especials per als felanitxers és un tema que sempre ha estat damunt la taula i que en el seu moment s'haurà de concretar. Pel que fa a les pilastres del camí de s'Horta Vella, l'Ajuntament farà el que ha fet sempre que s'ha posat en entredit la titularitat dels camins que són o es declaren públics, i si el qui pretenia tancar el camí no retira les pilastres, ho farà l'Ajuntament a càrrec seu.

El Sr. Xamena considera incongruent que l'Ajuntament hagi d'executar subsidiàriament la retirada de les pilastres perquè el propietari no ho vol fer, i, per altra banda, se li doni permís per desenvolupar aquest projecte d'activitat al Castell.

Una vegada acabades les intervencions, se sotmet el fons de l'assumpte a votació i amb 14 vots a favor (PP, PSOE i Lliga), i 3 abstencions (BLOC), per majoria s'adopta el següent acord:

Primer. Informar favorablement la declaració d'interès general del projecte d'activitat de visites al Castell de Santueri, ubicat a les parcel·les 106, 107 i 590 del polígon 33.

Segon. Remetre l'expedient a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric, per tal de continuar-ne la tramitació.

DONAR COMPTE DE L'ESTAT D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST

A continuació es dóna compte de l'estat d'execució del pressupost i del moviment de tresoreria.

DONAR COMPTE DE L'ACTE NÚM. 455/2011 I DE LA SENTÈNCIA 158/2012

A continuació es dóna compte de l'acte judicial núm. 455/2011, de 25 d'octubre, del Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 1 de Palma, amb el que no s'accedí a la petició de Vodafone España, SAU, de suspensió cautelar de l'execució forçosa de la paralització i clausura de l'activitat de la instal·lació de telefonia mòbil situada al carrer dels Proïssos de Felanitx, dictada mitjançant el Decret 606/2011, de 25 de maig.

En aquest cas no es va fer expressa imposició de costes.

Contra dita resolució judicial Vodafone España, SAU, va interposar recurs d'apel·lació, que ha estat resolt per la sentència núm. 158/2012, de 28 de febrer, de la sala Contenciosa-Administrativa del TSJIB, amb la que es desestima el recurs i es confirma íntegrament l'acte judicial núm. 455/2011.

En aquesta instància s'imposen les costes processals a Vodafone España, SAU.

DONAR COMPTE DE LA PROVIDÈNCIA DEL TSJIB DE 18.05.12

A continuació es dóna compte de la providència dictada per la secció 1 de la Sala Contenciosa-Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, amb la que es manté la vigència de l'incident en el procediment ordinari núm. 1471/2001 promogut per l'Asociación de Propietarios de las urbanizaciones de Cala Serena contra l'Ajuntament de Felanitx i Holiday Center, SA. Amb la providència es manté la decisió i obligació de comprovar, per part del Tribunal, que una vegada s'hagi executat el projecte aprovat per la Junta de Govern Local de dia 18.01.12 i promogut per Holiday Center, SA, s'adequa dins el termini d'un any a la llicència concedida i que el complex hotel·ler s'ha adaptat a la intensitat d'usos establerts a la sentència ferma núm. 276/2009, de 8 d'abril.

DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS ADOPTADES PER LA BATLIA

A continuació es dóna compte de les resolucions adoptades per la Batlia durant les darreres setmanes, i que van del Decret núm. 352 al núm. 433.

El Sr. Nadal considera que, a la vista dels decrets, resulta més cara la sanció per aparcar en un càrrega i descàrrega que per tancar un camí com el de s'Horta Vella.

El batle matisa que l'import sobre la retirada de les pilastres que es van col·locar amb el propòsit de tancar el camí, es refereix només al cost material de retirar-les, per oferir a

l'infractor l'opció de fer-ho ell mateix. Per tant, l'import econòmic no és la sanció per la infracció comesa.

El Sr. Nadal també suggereix que es revisi si en el febrer i el març el contractista del servei d'activitats a les piscines va facturar el que corresponia, ja que ha baixat molt l'import de la darrera factura respecte de les anteriors. El Sr. Pedro Acosta, regidor d'Esports, contesta que l'import va canviant en funció dels usuaris, de les activitats formatives, etc., però no hi ha cap inconvenient en tornar a comprovar els imports facturats.

ESTUDI I RESOLUCIÓ DE LES MOCIONS DECLARADES URGENTS

A continuació es passa a l'estudi i resolució de les mocions presentades, la urgència de les quals sigui declarada en forma legal. El Grup Socialista en presenta una, i una altra la Lliga Regionalista, i una vegada llegida la part dispositiva d'ambdues, el batle disposa realitzar un recés de 10 minuts.

Una vegada represa la sessió es veu en primer lloc **moció del Grup Municipal Lliga Regionalista de les Illes Balears**, que textualment diu:

“El problema del transport constitueix el principal obstacle al creixement econòmic i a la sortida de la crisi a Menorca i Eivissa, essent també un problema de gran magnitud a la resta de les illes de les Balears.

La dependència d'un transport aeri car i ineficient afecta tant als ciutadans individuals de Mallorca, Menorca i Eivissa, que veuen els seus drets fortament disminuïts i en situació de desavantatge en relació a la resta de ciutadans de l'Estat Espanyol, com al món empresarial en general.

També cal deixar clara una de les més importants conseqüències de les dificultats de comunicació aèries, com és la incapacitat del sector turístic per reeixir de la crisi econòmica, per assolir majors quotes de mercat i de qualitat, i esdevenir el motor econòmic de Mallorca, Menorca i Eivissa, proporcionant majors nivells d'ocupació i qualificació als treballadors.

Qualsevol que vulgui venir/anar a Mallorca, Menorca i Eivissa ho ha de fer a un preu tant alt, que la majoria acaba senzillament per no venir/anar. La qualitat de l'oferta turística d'allotjaments i complementària va minvant paulatinament per poder competir en preus, la rendibilitat de les empreses cada cop és menor, i cal una inversió milionària de doblers públics en forma de convenis amb els touoperadors per a poder mantenir uns nivells mínims de visitants.

Resulta evident que la insularitat i la manca de connexions aèries és un dels principals factors que porten a aquesta enorme davallada i als problemes actuals per capgirar la situació malgrat els esforços dels empresaris.

Cal recordar que l'Aeroport de Palma de Mallorca, s'ha convertit en un important hub de l'Europa del sud. Només l'any passat hi van passar 11 milions de passatgers. Aquesta important infraestructura hauria de servir per connectar els passatgers que viatgen a través de Mallorca a la resta de les Illes i als menorquins/eivissencs amb les múltiples connexions nacionals i internacionals que opera. Tanmateix, en l'actualitat no és així, donat que el trasllat des de Palma cap a les altres Illes encareix de manera escandalosa el trajecte per al visitant, a la vegada que impedeix allò que hauria d'esser normal: la mobilitat natural entre ciutadans de la mateixa comunitat.

La crisi econòmica i multitud de factors han provocat la desaparició d'algunes companyies aèries que havien col·laborat a mantenir una certa connectivitat entre les diferents illes de les Balears i entre aquestes i el continent. Això, ha agreujat un desequilibri i una desigualtat, arribant-se a parlar fins i tot de “doble insularitat”, que exigeix l'obligació legal de compensar o corregir.

L'obligació de servei públic (OSP) i el descompte de resident, que inicialment preveïen compensar o corregir aquesta injusta situació que pateixen els ciutadans insulars ha estat una disfressa per incrementar els preus finals, de tal manera que aquests són massa elevats per als residents i senzillament inassumibles per als no residents. És per això que la nostra indústria turística, única generadora de riquesa, es troba en una situació de falta de competitivitat, resultant en una cada vegada més gran dificultat per al manteniment de l'activitat econòmica i l'empobriment dels residents.

En virtut de tot això, i amb l'objectiu que:

- els residents a les Illes Balears millorin la seva qualitat de vida i la igualin a la resta de ciutadans de l'Estat espanyol;
- fer que els habitants de la Península i d'altres països puguin viatjar a Mallorca, Menorca i a Eivissa com a visitants, generant amb això una gran activitat econòmica;
- l'aeroport de Palma de Mallorca pugui ser considerat com un real i efectiu “hub” -un punt de connexions-, fet que facilitaria l'aparició de vols de codi compartit, fet amb el que qualsevol persona des del seu aeroport d'origen podria facturar fins a Menorca i Eivissa només canviant d'avió a Palma. Això representaria la arribada a Menorca i Eivissa de turistes de multitud de nacionalitats que ara mateix no els és possible.

Per tot això el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. L'Administració competent, en principi el Ministeri de Foment, hauria de cobrir el servei de connexió aeri entre illes i entre illes i la Península amb una nova OSP, i declarar un concurs públic per a la mateixa. En el plec de condicions han de figurar clarament els orígens i destinacions, els horaris, les freqüències mínimes i una definició acurada de la qualitat del servei. El cost per a l'usuari ha de quedar especificat en base a una tarifa plana i universal de 30 euros per als desplaçaments entre illes.

Segon. L'Administració competent, el Ministeri de Foment, haurà d'aportar com a dotació econòmica al concurs, la quantitat equivalent a la que paga pel 50% de descompte per residència.”

Amb un torn d'intervencions els representants del BLOC i del PSOE es mostren partidaris que la tarifa plana de 30 euros sigui flexible, i així s'obri la possibilitat perquè pugui ser més barata encara.

Tot seguit se sotmet a votació la urgència de la moció, la qual prospera per unanimitat, i just després es vota el contingut de la moció i també per unanimitat s'aprova en els mateixos termes que s'ha transcrit.

Una vegada represa la sessió es veu en primer lloc la **moció del Grup Socialista**, amb la que es proposa instar el Govern Central i les Corts Generals a derogar de la Llei d'hisendes locals l'exempció de l'IBI contemplada per a l'Església Catòlica i altres confessions religioses, i que es deroguin també els acords de l'Estat amb la Santa Seu.

El Sr. Rafael Roig (PP) anuncia el vot contrari del seu grup, i apunta que el PSOE incorre en incoherència, ja que ara presenta aquesta moció per aplicar l'IBI a l'Església mentre que fa uns

anys va votar a favor que aquest Ajuntament li atorgués una important subvenció per sufragar les obres de la Parròquia.

El Sr. Miquel Vadell (PSOE) considera que no és el mateix que l'Ajuntament ajudi a restaurar un edifici de culte, i l'altra que es demani que l'Església pagui els mateixos impostos que qualsevol altra persona per aquells edificis i immobles que siguin de la seva propietat i que no estiguin destinats al culte, i sobre els que pot obtenir uns rendiments o beneficis.

El Sr. Roig contesta que estaria d'acord en fer un cens per determinar aquests altres edificis no de culte que pugui tenir l'Església a Felanitx, però reitera que no donarà suport a la moció.

El Sr. Vadell explica, a títol d'exemple, que al santuari de Sant Salvador l'Església hi té dos restaurants pels que deu cobrar els respectius lloguers d'explotació però, en canvi, no ha de pagar cap impost pels edificis.

El Sr. Nadal afegeix que aquesta exempció a favor de l'Església, quan es tracta d'edificis per als que obté un rendiment o benefici, representa fer parts i quarts respecte del tractament que reben la resta de ciutadans i entitats, i per això han presentat aquesta moció.

El batle diu que es mirarà quins edificis hi ha dins el municipi que podrien quedar afectats, i després s'estudiarà quines mesures es poden prendre, ja que cal tenir en compte que hi pot intervenir altra normativa, com ara la de patrimoni, o la de subvencions i mecenatge, etc.

El Sr. Joan Xamena (BLOC) anuncia la seva posició favorable a la moció, tot i que també considera necessari fer la distinció entre els béns amb els que l'Església pot obtenir uns ingressos, respecte d'aquells altres que constitueixen monuments històrics i dels quals se'n beneficia tota la població. Pel que fa al cens, el Bloc ja el va demanar fa unes setmanes, i a favor del Bisbat només hi ha registrades les esglésies i edificis destinats a funcions socials, però no consten en el Cadastre altres possibles propietats. Per tant, seria interessant fer una revisió i comprovació o actualització del cens.

A continuació es vota la urgència de la moció, la qual no prospera en obtenir només 6 vots a favor (BLOC i PSOE), 10 vots en contra (PP), i 1 abstenció (Lliga).

PRECS I PREGUNTES

Ja dins el torn de precs i preguntes, la Sra. Margarita A. Sureda informa la Sra. Montse Pérez sobre els comptadors d'aigua que s'han canviat al nucli de Felanitx, així com la metodologia i els criteris que se segueixen per a la revisió i substitució si s'escau.

El Sr. Joan Xamena (BLOC) demana què pensa fer l'equip de govern sobre l'aplicació al personal de l'Ajuntament de les mesures que s'han fixat per al personal de la CAIB en un Decret-Llei que es publicà dia 1 de juny. El batle contesta que s'està mirant si aquestes mesures són d'aplicació als ajuntaments, com sembla ser que són, i ja des de principi d'any s'han mantingut diverses reunions amb els representants sindicals dels treballadors per determinar la implementació de la jornada de 37,5 hores i també per la reducció de les prestacions socials. També estan pendent que es publiqui la Llei de pressuposts generals de l'Estat, on sembla que també s'aclarirà definitivament la qüestió de la jornada a l'Administració local.

El Sr. Xamena s'interessa pel pagament de productivitat i serveis extraordinaris, i el batle respon que el decret prohibeix el pagament de productivitat, i pel que fa als serveis extraordinaris només es permetran en supòsits excepcionals. Això és el que diu el decret-lei autonòmic, i l'Ajuntament l'aplicarà en la forma que pertoqui.

El Sr. Miquel Lluís Mestre (PSOE), a la vista del que ha costat desmuntar les engronsadores velles de Portocolom, fer la nova solera i l'adquisició de les noves, realment aquest canvi d'ubicació haurà suposat una considerable despesa, fins al punt que hauria pogut ser assenyat cercar una ubicació dins propietat municipal, o cercar mecanismes de col·laboració amb el Club Nàutic o amb Ports per tal de deixar les coses ben clares.

El batle contesta que no només estam parlant d'un canvi d'ubicació sinó també d'una renovació completa dels equipaments infantils. Per altra banda, tothom estarà d'acord que el passeig de Miquel Massutí és una zona emblemàtica de Portocolom i un indret privilegiat per poder tenir una instal·lació d'aquestes característiques. I, en darrer lloc, s'ha de valorar que l'Ajuntament no haurà de pagar cap lloguer o cap quantitat per la utilització d'aquest espai.

El Sr. Mestre demana si la resta d'instal·lacions infantils del municipi estan homologades. El batle contesta que sí, excepte les de s'Horta i al camp d'esports Sa Mola, tot i que es té en compte i està prevista la renovació o substitució de les que calgui.

La Sra. Montse Pérez (Lliga) demana a quins llocs del municipi de Felanitx afectarà la nova legislació de mesures urgents sobre urbanisme, i quina incidència tindrà sobre les edificacions amb infracció urbanística. El batle contesta que, en principi es mirarà si s'hi podrien acollir les urbanitzacions de Can Gaià i de Can Cirerol, i també s'està mirant amb la zona des Babo. Pel que fa a les infraccions, si es presenta el projecte de legalització, s'obté llicència, i es paga les taxes i impostos, a més de la multa del procediment sancionador, aleshores quedaran legalitzades. En qualsevol cas, no serà una qüestió que es pugui resoldre d'un dia per l'altre, sinó que hi ha un procediment de modificació del planejament, publicacions, etc.

El Sr. Xamena demana si se'n podran beneficiar aquelles edificacions que estiguin pendent de demolició. El batle contesta que sí, sempre que es facin totes les obres d'urbanització que calguin i que obtenguin la corresponent llicència. Es tracta d'una modificació legislativa que ho permetrà, de la mateixa manera que a l'anterior legislatura es va treure la figura dels nuclis rurals.

El Sr. Pere Mestre (BLOC) demana si els doblers que l'Ajuntament ingressa per preus públics per l'aprofitament d'instal·lacions i equipaments municipals, es comptabilitzen adequadament, ja que només ha trobat 3.090 €, dels quals 3.000 € són exclusivament de la festa al Parc. El Sr. Roig li diu que ho comprovarà i n'informarà a la propera plenària.

El Sr. Mestre s'interessa per la subvenció a l'Hospici, tenint en compte que la residència ha tancat. El batle contesta que es va decidir mantenir-la per al projecte de centre de dia.

El Sr. Mestre també s'interessa pel foment del turisme i el comerç, tenint en compte l'escassa o nul·la utilització de la dotació pressupostària. El Sr. Roig contesta que hi pot haver factures que encara no estiguin comptabilitzades.

El Sr. Mestre demana una dotació per a la canalització d'aigua potable a Felanitx. El batle contesta que està pendent perquè una part de la canonada passa per dins terrenys particulars i es fan negociacions amb els propietaris afectats.

El Sr. Miquel Vadell (PSOE) demana com es controla l'entrada dels usuaris de la piscina, ja que té la impressió que no hi ha cap casta de control. Com a pare de nins usuaris, entra i surt lliurement sense passar pel torn, i no veu ningú que utilitzi la targeta com a abonat. El Sr. Pedro Acosta, regidor d'esports, contesta que ara fa dues setmanes que el torn està avariament, però habitualment s'utilitza. Pel que fa a l'accés dels pares per acompanyar els nins usuaris, és complicat tenir controlat si es fa un accés indegut a les instal·lacions, però s'està estudiant la manera de posar altres mecanismes per tenir un major control.

El Sr. Vadell fa un prec perquè es reforci el control i que es faciliti la informació estadística dels usuaris de les instal·lacions.

La Sra. Pérez explica que a la torre de ca n'Alou habitualment hi ha accidents, i a l'estiu encara més. Ja s'han fet peticions de tota casta perquè es construeixi una rotonda en aquest indret, ja que és un dels punts negres del terme, i demana si s'ha fet alguna cosa més per insistir en aquesta demanda. El batle contesta que els tècnics sempre han manifestat reticències a fer una rotonda per una qüestió de manca de visibilitat. Per altra banda, té constància que l'empresa concessionària del servei de manteniment ha fet un estudi o avantprojecte per al que no caldria expropiar terrenys, però topa amb la dificultat de no tenir finançament. En qualsevol cas insistirà en la petició.

El Sr. Xamena afegeix que encara sembla més perillós en el creuer de El Bosque, i tot i la dificultat de fer dues rotondes tan apropades, creu que s'hauria d'estudiar una solució per millorar la seguretat. El Sr. Roig considera que en ambdós casos és complicat per la dificultat del terreny, amb corbes i desnivells importants.

La Sra. Carlota Socias (BLOC) considera sorprenent que, en l'actual estat de precarietat i de profunda crisi econòmica, no s'hagi gastat gairebé res en matèria de foment d'ocupació i no es vegin iniciatives de cap casta en aquesta matèria, ans al contrari, en el mes de juliol desapareix el servei d'OLOA que fins ara s'ha prestat. El batle contesta que l'Ajuntament no es va acollir a la convocatòria de subvenció per al servei d'OLOA per dues raons: perquè el Govern Balear li deu del període 2010-11 més d'un milió d'euros de programes de formació que es van executar i per als que l'Ajuntament va fer tota la bestreta; i perquè tenim en plantilla una ADL que cobreix bona part de les necessitats que s'han d'atendre amb el servei d'OLOA. Per altra banda, també es fa feina a través de Joventut, i s'ha de tenir en compte que el servei d'orientació laboral es continuarà prestant a través del SOIB, i s'ha d'evitar la creació de duplicitats prescindibles.

La Sra. Socías troba a faltar el desenvolupament d'iniciatives i d'activitats destinades a millorar la formació i a fomentar l'ocupació, i demana si l'equip de govern es preocupa per aquestes qüestions. El batle contesta que evidentment que ho fa, però no es pot continuar desenvolupant programes si després no arriba el finançament compromès, i cal fer importats esforços i ajustos amb els recursos disponibles. Aquí tenim una ADL en plantilla, cosa que tenen molts pocs ajuntaments, i s'intentarà treure el màxim profit dels recursos i les opcions que tenim.

El Sr. Nadal s'interessa pel Pla d'Obres i Serveis. El batle contesta que l'Ajuntament rebrà uns 80.000 € per atendre despesa corrent, i desconeix si es traurà cap altra convocatòria. Pel que fa a l'obra del carrer de Son Pinar, que estava dins la convocatòria per al corrent any, caldrà veure com es pot finançar.

La Sra. Pérez recorda que a la darrera Mesa del Turisme es va dir que s'actualitzaria la pàgina web, però en anglès i alemany no surt pràcticament res i, a més a més, encara surt la salutació de la Sra. Catalina Soler com a batlessa. El Sr. Roig contesta que s'està treballant en aquest tema.

El Sr. Pere Mestre recorda que en diverses ocasions ha suggerit que es treballi en la centralització i unificació en la contractació de serveis i subministraments, cosa que també va proposar en el seu dia la interventora. A data d'avui s'han fet tres procediments negociats, i demana si s'ha avançat res en aquest tema. El Sr. Roig contesta que es va treballant en el tema, i explica alguns dels serveis que s'han centralitzat o que està en procés de fer-se (manteniment d'ascensors, salut laboral, combustibles, etc.).

El Sr. Mestre insisteix que s'hauria de fer un concurs i centralitzar totes les assegurances que té l'Ajuntament, ja que amb tota seguretat s'aconseguiria un estalvi important.

El Sr. Miquel Lluís Mestre explica que un horabaixa va veure un jove que recollia fems a la zona del polígon industrial, sense anar uniformat ni tenir cap aparença de ser un empleat municipal, i demana informació al respecte. El batle contesta que a, través d'un conveni amb el Ministeri de Justícia, rebem persones que han estat condemnades a prestar serveis a la comunitat, i per una qüestió de preservar l'honorabilitat d'aquesta gent, és habitual que prestin serveis en un municipi distint del que en són veïns.

El Sr. Mestre també proposa que es plantegi de fer alguna cosa per fomentar l'ús dels circuits biosaludables, ja que ara no hi va ningú en tot el dia.

La Sra. Pérez s'interessa per les màquines del circuit de Portocolom, i la Sra. Rotger li respon que l'aparelladora municipal hi ha d'anar a comprovar com estan.

La Sra. Pérez també demana com es troba la redacció d'una guia turística sobre el patrimoni històric del municipi. El batle diu que ja hi ha feina feta i s'hi continua treballant, tot i que no hi ha pus doblers ara.

La Sra. Socias demana com està el tema de l'escoleta d'estiu, i si es donaran facilitats de pagament als usuaris. El Sr. Acosta informa que ja s'ha adjudicat i falta firmar el contracte, i pel que fa a les facilitats de pagament, efectivament es donaran, i quan a la contractació de monitors locals, l'empresa adjudicatària és la primera interessada en fer-ho, però dependrà de l'oferta.

El Sr. Nadal demana com es troba la negociació amb la Fundació Residència Mare de Déu de Sant Salvador, antic Hospici-Hospital, i sobre el projecte de centre de dia. El batle explica que la propera setmana s'entregarà el projecte de centre de dia. Pel que fa a la continuïtat de la Fundació, no té sentit que es mantengui si tanmateix no ha de prestar la funció per a la que es va crear, per la qual cosa el patronat ha acordat cedir a l'Ajuntament l'edifici principal, perquè hi pugui construir el centre de dia, i a continuació iniciar el procés d'extinció de la Fundació i liquidació del seu patrimoni.

La Sra. Pérez demana si hi ha llista d'espera per al servei d'ajuda a domicili i per al centre de dia de la residència d'assistits, i quin temps d'espera hi ha per entrar a la residència d'assistits. La Sra. Margarita Sureda contesta que actualment hi ha unes 15 persones a la llista d'espera per al SAD, tot i que podria reduir-se si s'implanta l'ampliació de la jornada setmanal del personal de l'Ajuntament. Pel que fa al centre de dia no hi ha llista d'espera ja que l'horari actual no satisfà les necessitats dels possibles usuaris, i es fa gestió perquè es pugui ampliar.

La Sra. Rotger afegeix que, quant a la llista d'espera per a la residència d'assistits, la nova directora s'ha incorporat recentment al càrrec i li va demanar una mica de temps per facilitar-li aquesta i altra informació que li va demanar.

El Sr. Pere Mestre recorda que l'empresa Gesport Illes Balears, adjudicatària del servei d'activitats a les piscines, ha demanat la revisió del contracte al·legant un suposat error en el plec. Sap que el tema l'està estudiant Secretaria i els serveis jurídics de la Casa, però considera que l'empresa ha d'assumir allò a què es va comprometre en firmar el contracte. El Sr. Acosta contesta que es farà el que diguin els serveis jurídics.

El Sr. Nadal explica que continua havent-hi hotels a Portocolom que no obren, i demana si l'equip de govern s'ha plantejat des de l'Ajuntament o amb la Conselleria de Turisme, la possibilitat de donar l'oportunitat de revitalitzar determinats establiments hotelers, com ara l'Estoril. El Sr. Roig contesta que està d'acord que s'ha d'intentar des de totes les administracions crear més places hoteleres en el municipi, ja que és preocupant la progressiva reducció, ja que tot plegat afecta l'oferta complementària i el principal motor econòmic de Felanitx. Aquest és un municipi difícil per aconseguir una dinamització del sector turístic, principalment per un problema de manca de connexions bones i barates amb Palma, juntament amb les necessitats de conservar més o menys el territori i l'entorn.

La Sra. Pérez fa un prec perquè es publiquin al web corresponent les darreres novetats bibliogràfiques de les biblioteques del municipi.

El Sr. Pere Mestre s'interessa per la canalització d'aigua potable des dels pous cap a Portocolom. El batle contesta que el projecte el va redactar ABAQUA en el seu moment i amb acord amb EDAMSA. Una vegada obtinguda la declaració d'interès general i els informes que pertoqui, s'haurà de concedir la pertinent llicència d'obres i executar-les.

El Sr. Xamena demana com és que abans EDAMSA no volia pagar aquest projecte i ara sí que ho vol fer. El batle contesta que tal vegada sigui perquè no li deixen apujar les tarifes als abonats i perquè rep més queixes per la manca de qualitat de l'aigua.

El batle i el Sr. Xamena enraonen sobre les causes de l'endarreriment durant cinc anys en l'execució d'aquest projecte, i sobre el fet que no s'hagin apujat les tarifes i que els abonats han hagut de pagar per una aigua que no és potable.

La Sra. Pérez diu que no podrà assistir a la plenària extraordinària convocada pel tema de l'arena, i explica que algú ha de tenir responsabilitats sobre aquest tema, no de caire mediambiental, sinó perquè hi ha una empresa que ha fet una feina per la que se li pot imposar una multa de fins a 300.000 €, i aqueta feina l'ha feta perquè algú li ha encarregat. Per tant, considera que la persona que ha donat l'ordre hauria de tenir el valor o la responsabilitat política de prendre les decisions que hagi de prendre. El batle contesta que no comparteix tot el que acaba de dir, però el tema es tractarà dimecres vinent.

Un cop acabats els assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
El batle