

ACTA DE LA SESSIÓ DE L'AJUNTAMENT PLE

Identificació de la sessió

Núm.: 10/2013

Caràcter: ordinària.

Convocatòria: primera.

Data: 9 de desembre de 2013

Horari: de 19 a 21.15 hores.

Lloc: sala de plens de la Casa Consistorial de Felanitx.

Assistents

- Gabriel Tauler Riera, batle president;
- Antònia Rosselló Ballester, Juan Ramón Vidal Ferré, Rafel Prohens Soler, Margarita A. Sureda Gomila, Apolonia Rotger Vidal, Beatriz Martínez Picó i Guillermo Rosselló Juliá, pel Partit Popular;
- Joan Xamena Galmés, Pere Mestre Manzanares i Carlota Socias Puyol pel Bloc per Felanitx;
- Antoni Nadal Urrea i Antonio López Ramírez, pel Partit Socialista Obrer Espanyol;
- Maria Montserrat Pérez Dehesa per la Lliga Regionalista de les Illes Balears;
- Antoni Obrador Picó, tècnic d'Intervenció;
- i Marc Rigo Manresa, secretari.

El Sr. Rafael Roig Grimalt, del PP, s'incorpora a la sessió una vegada començada.

Absents

- Pedro Acosta Duran (PP).

APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Primer de tot es veu l'esborrany de l'acta de la sessió realitzada dia 4 de novembre, i atès que no s'hi fa cap objecció, se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.

TAXA PER AL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE

A continuació es veu l'expedient de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per subministrament d'aigua potable. Segons consta a la memòria de l'expedient, l'empresa Rodaro, SL, ha deixat de prestar el servei a la urbanització sa Punta, per la qual cosa l'Ajuntament se n'ha hagut de fer càrrec de forma urgent. Atès que no hi ha cap ordenança per aplicar a la zona de sa Punta, i per atendre provisionalment aquesta zona i que l'Ajuntament pugui cobrar la taxa, cal introduir les modificacions proposades ja que la vigent Ordenança només està prevista per a Felanitx nucli.

L'assumpte es va veure a la Comissió Especial de Comptes del passat dia 2 de desembre, i després de llegir el dictamen, el Sr. Antoni Nadal (PSOE) intervé per demanar que dins un termini no superior a cinc o sis anys, tots els ciutadans de Portocolom, inclosa la urbanització Sa Punta, puguin disposar dels mateixos serveis i del mateix sistema de subministrament i gaudir d'aigua potable de qualitat.

La Sra. Montse Pérez (Lliga) recalca que avui s'aprova establir la mateixa taxa que per als ciutadans de Felanitx, mentre que a Sa Punta l'aigua que reben estarà molt lluny de la qualitat que hi ha al nucli urbà de Felanitx.

Una vegada acabades les intervencions, es sotmet l'assumpte a votació, i amb 8 vots a favor (PP) i 5 abstencions (BLOC, PSOE i Lliga) per majoria s'adopta el següent acord:

Primer. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per subministrament d'aigua potable, d'acord amb la proposta que figura a l'expedient.

Segon. Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació d'un anunci en el BOIB.

Tercer. Una vegada acabat el termini d'informació pública es resoldran, si és el cas, les al·legacions presentades i s'aprovarà definitivament la modificació. En cas que no se'n presentin, l'acord s'entendrà definitivament aprovat, i s'haurà de publicar l'acord definitiu i el text íntegre d'aquesta modificació en el BOIB, i entrarà en vigor el dia de la seva publicació.

Es fa constar que el Sr. Pere Mestre (BLOC) no ha participat en la votació, atesa la seva condició de resident en la urbanització Sa Punta de Portocolom.

RATIFICACIÓ ACORD SOBRE FESTES LOCALS ANY 2014

Es continuació es passa a l'assumpte relatiu a la ratificació d'un acord de la Junta de Govern Local de dia 6 de novembre, sobre les festes locals per a l'any 2014. La Direcció General de Treball i Salut Laboral va comunicar a l'Ajuntament que atesa l'escassa coincidència de festes en diumenge, la Comunitat Autònoma no ha pogut elegir el dilluns de Pasqua com a festa autonòmica, i per això sol·licitaven a l'Ajuntament que, abans del dia 15 de novembre, indiqués si volia mantenir els dies que va fixar el Ple com a festius en l'àmbit del municipi per a l'any 2014 o si volia fer alguna modificació al respecte.

Aquest assumpte s'havia sotmès a la consideració de l'Ajuntament Ple, però atès que la propera sessió plenària ordinària no era fins al mes de desembre, es va sotmetre l'assumpte a la consideració de la Junta de Govern Local i ara correspon la posterior ratificació del Ple.

L'assumpte es va veure a la Comissió Informativa d'Interior de dia 2 de desembre passat, i després de llegir el dictamen, atès que no hi ha intervencions se sotmet l'assumpte a votació i amb 11 vots a favor (PP i BLOC), i 3 abstencions (PSOE i Lliga), per majoria s'acorda ratificar l'acord de la Junta de Govern Local adoptat dia 6 de novembre de 2013, amb el que es va acordar:

Primer. Mantenir els dies que el Ple de l'Ajuntament de dia 5 d'agost de 2013 va fixar com a festius en l'àmbit del municipi per a l'any 2014.

Segon. Traslladar aquest acord a la Direcció General de treball i Salut Laboral.

Tercer. Sotmetre aquest acord a la ratificació del Ple.

PROPOSTA DEL BLOC PER FELANITX DE REPROVACIÓ DEL BATLE

A continuació es veu la proposta de resolució presentada pel BLOC PER FELANITX de reprovació al batle de Felanitx pel seu posicionament a l'Assemblea de batles.

L'assumpte es va veure a la Comissió Informativa d'Interior del passat dia 2 de desembre, i després de llegir el dictamen s'obre un torn d'intervencions amb el Sr. Joan Xamena (BLOC), qui recorda que la consellera d'Educació va dir que l'informe PISA ofereix resultats dolents en matemàtiques i ciències, i considera que si, a damunt, el TIL pretén que aquestes matèries es donin en anglès, els resultats empitjoraran. Creu que el batle hauria d'haver tingut una postura més ferma en contra del TIL, tant a l'Assemblea de batles com en altres llocs, tenint en compte que en la concentració de les AMIPAS semblava que defensaria els interessos dels felanitxers davant l'Assemblea, cosa que no va fer.

El Sr. Antoni Nadal (PSOE) diu estar satisfet amb el consens que es va arribar en aquesta plenària sobre la moció que s'aprovà relativa al TIL, i en la que el Grup Socialista va acceptar modificacions a la seva proposta inicial ja que la seva prioritat era aconseguir el consens amb tots els grups per aprovar una moció que hauria de servir perquè el TIL es repastés de forma que tothom hi estigués d'acord. Malauradament després no ha estat així, i li agradaria que el batle expliqués quina va ser la seva posició dins l'Assemblea.

La Sra. Montse Pérez (Lliga) diu que també es va estranyar molt que el batle no defensés a l'Assemblea la moció de rebuig al TIL que es va aprovar en la plenària d'octubre, amb aquesta sala plena de gent. Se sent decebuda d'aquest canvi de criteri del batle, fins al punt que es qüestiona si va valer la pena l'esforç que es va fer en aquesta plenària per arribar a un consens, si tanmateix després no ha tirat endavant.

El batle diu que entén el seu sentiment de frustració i de fet, troba que es podrien mirar de veure per a què serveixen totes les mocions que es presenten aquí, ja que n'hi ha qualcuna per enviar a Madrid que fa rialles. Demana si enlloc diu que el batle quan assisteix a l'Assemblea actua en representació de l'Ajuntament ja que, de fet, no és així. Per la seva banda, ell a l'Assemblea va deixar clar que en el Ple de l'Ajuntament de Felanitx s'havia arribat a un acord amb tots els grups per demanar diàleg, mentre que a l'Assemblea es va presentar una moció per diversos batles on es donava ple suport a la vaga indefinida, i en tot aquest temps no han fet cap moviment, amb el que es dedueix que no tenien cap interès en consensuar la moció. Per altra banda, fa constar que a l'Assemblea es va llegir el primer punt de la moció aprovada a Felanitx, i fins i tot hi va haver un batle que no era del PP, que va dir que no votaria mai a favor de la moció aprovada aquí.

Tot això, continua el batle, ho va explicar a les AMIPAS i ho van entendre, i recalca que la moció aprovada aquí demanava diàleg, l'aplicació gradual del TIL i els respecte als projectes de cada centre, mentre que la que es va presentar a l'Assemblea era una bomba no consensuada en ningú. Insisteix a dir que no hi ha cap mandat que digui que el batle hagi de representar l'Ajuntament a l'Assemblea, i creu que aquesta Assemblea no serveix per a res, ja que fins ara ha servit per informar els municipis de determinades iniciatives. Fins ara havien passat desapercebudes totes les seves assistències a aquesta Assemblea, però ara se li ha donat una extraordinària transcendència. En qualsevol cas està ben tranquil d'haver fet a l'Assemblea allò que li corresponia, es va llegir la moció aprovada aquí, la qual, no tenia res a veure amb la moció que es va presentar allà.

El Sr. Xamena contesta que li agrada que el batle reconegui que les mocions de l'oposició no serveixen per a res. Per altra banda, el batle ha dit que les AMIPAS van entendre les seves explicacions després de l'Assemblea de batles, però el cert és que no van entendre res i van sortir decebudes de la reunió amb el batle. En qualsevol cas, li agradaria conèixer l'opinió del Sr. Tauler envers el TIL, i qüestiona que el batle no representi l'Ajuntament de Felanitx quan assisteix a l'Assemblea de batles.

En aquests moments s'incorpora a la sessió el Sr. Rafael Roig Grimalt, del PP.

El batle replica que a l'Assemblea va defensar el que s'havia aprovat aquí, i és el que va dir a les AMIPAS que defensaria a Palma, però una cosa és defensar-ho i l'altra és aconseguir que els altres també hi donin suport, i precisa que, de bon principi, ja va dir que no podria votar a favor de la moció que defensava la vaga indefinida i la retirada immediata del TIL. Ell defensarà sempre el que es va acordar aquí: diàleg, consens i aplicació gradual del TIL.

El Sr. Nadal està d'acord que l'Assemblea de batles no serveix per a res, tret de per fer la foto a qui hi ha anat. El Grup Socialista no va promoure la reprovació del batle perquè el TIL és un tema totalment educatiu i que exigeix l'acord exclusiu del Govern Balear i la comunitat educativa, un acord que s'hauria de produir el més prest possible, i creu que negociar implica fer concessions, i demana responsabilitat a les parts implicades.

A continuació el batle i els Srs. Xamena i Socias del Bloc discuteixen sobre els insults i qualificatius que han sortit damunt la premsa, i sobre el suport o el rebuig a les iniciatives del Govern Balear i el seu efecte de cortina de fum.

A pregunta del Sr. Xamena, sobre si està d'acord amb el TIL, el batle explica que està d'acord amb la moció que es va aprovar en aquesta plenària.

Una vegada acabades les intervencions, se sotmet el fons de l'assumpte a votació i amb 9 vots a favor (PP), i 6 en contra (BLOC, PSOE i Lliga), per majoria es rebutja la proposta del Bloc per Felanitx de reprovació al batle de Felanitx pel seu posicionament a l'Assemblea de batles.

CONVENI AMB L'ABAQUA PER AL SANEJAMENT I DEPURACIÓ DE PORTOCOLOM

A continuació es veu l'esborrany del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental pel sanejament i depuració de Portocolom, que té per objecte objecte extingir el conveni marc de col·laboració per a la construcció, conservació, explotació i finançament de les estacions depuradores a Portocolom, signat entre l'Ajuntament i l'IBASAN (ara ABAQUA) en data 19 de març de 1990, així com reorganitzar i millorar les instal·lacions que conformen la xarxa de sanejament del nucli urbà de Portocolom i fixar els termes de col·laboració entre ambdós organismes per millorar el sanejament i depuració a dit nucli.

El batle explica que amb aquest conveni l'Ajuntament es compromet a elaborar el projecte de totes les estacions impulsores de Portocolom, i Abaqua n'assumirà la seva reparació i posada al dia.

L'assumpte es va veure fora de l'ordre del dia a la Comissió Informativa d'Urbanisme i Medi Ambient del passat dia 2 de desembre, i després de llegir el dictamen el Sr. Joan Xamena (BLOC) demana si realment Abaqua farà les obres, ja que queden pendents que hi hagi disponibilitat pressupostària, i si realment l'Ajuntament haurà de dur a terme totes les obligacions que s'hi estableixen (modificació d'ordenances, realització d'obres complementàries, etc.).

El batle contesta que en el pressupost d'Abaqua de 2014 ja es contempla una partida important per a Portocolom. Quant a la impulsora de Sa Punta, no s'inclou perquè encara no s'ha construït, i pel que fa al manteniment de la xarxa i la resta de qüestions, són coses que estan controlades i en les que l'Ajuntament de forma permanent hi treballa, i no creu que siguin cap problema per al compliment dels compromisos que s'assumeixin.

El Sr. Antoni Nadal (PSOE) diu que l'experiència li recomana no aprovar aquest conveni, i ho diu perquè, encara que el seu objectiu no estigui malament, no té gens clar com s'executarà ja que queda condicionat a la disponibilitat pressupostària, és a dir, a la voluntat política de cada moment. Benvinguda la voluntat actual de la Conselleria per fer aquestes inversions, però hi ha una sèrie de punts que no veuen clars, i per això s'abstindran. Seria bo que, en matèria de la gestió i el tractament de les aigües residuals, hi hagués una clara delimitació de les competències que corresponen als ajuntaments i les que corresponen a les altres administracions.

El batle replica que, segons sembla, la voluntat és fer aquestes obres dins l'any vinent, i li vendria molt de nou que no s'executessin.

Una vegada acabades les intervencions, es sotmet l'assumpte a votació i amb els vots 10 vots a favor (PP i Lliga), i 5 abstencions (BLOC i PSOE), per majoria s'adopta el següent acord:

Primer. Aprovar el conveni de col·laboració amb l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental pel sanejament i depuració de Portocolom, en els mateixos termes que s'han redactat.

Segon. Facultar el batle per firmar els documents necessaris per executar aquest acord.

NOMENAMENT D'UN VOCAL DEL CENTRE CULTURAL

A continuació es passa a la proposta relativa al nomenament d'un vocal del consell d'administració del Centre Cultural, atesa la dimissió del Sr. Josué Guasch Carbonell, i d'acord amb el que disposen els estatuts del Centre Cultural, correspon al Ple designar les persones que hagin de ser nomenades en substitució de les que han renunciat.

La regidora de Cultura ha proposat el Sr. Rafel Amengual Valls, actor de teatre amateur, proposta que es va veure fora de l'ordre del dia a la Comissió Informativa d'Interior del passat dia 2 dels corrents.

Atès que no hi ha intervencions quant al fons de l'assumpte, se sotmet directament a votació i amb 9 vots a favor (PP) i 6 abstencions (BLOC, PSOE i Lliga), per majoria s'acorda designar vocal del Centre Cultural de Felanitx el Sr. Rafel Amengual Valls.

DONAR COMPTE DE L'ESTAT D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST

Seguidament es dóna compte de l'estat d'execució del pressupost i del moviment de tresoreria.

El Sr. Mestre demana si s'ha fet alguna cosa a l'Hospici, i també s'interessa pels ingressos per disciplina urbanística, i el batle li contesta que ja s'han fet les cates necessàries per al projecte.

El batle i el Sr. Roig donen les explicacions pertinents pel que fa als ingressos per sancions urbanístiques.

El Sr. Xamena, a la vista dels números del pressupost, també s'interessa pel sistema de cobrament de multes de trànsit. El Sr. Roig contesta que se'n cobren moltes en via executiva, i quant al sistema de moment n'estan contents, encara que sempre es poden fer millores, i s'estan mirant també altres sistemes.

El Sr. Xamena demana si s'està mirant per privatitzar el cobrament de les multes. El Sr. Roig li contesta que encara no li pot dir res, però s'estan mirant alternatives.

DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS ADOPTADES PER LA BATLIA

A continuació es dóna compte de les resolucions adoptades per la Batlia durant el passat mes de novembre, i que van del Decret núm. 839 al núm. 966/2013.

ESTUDI I RESOLUCIÓ DE LES MOCIONS DECLARADES URGENTS

A continuació es passa al punt relatiu a l'estudi i resolució de les mocions presentades, la urgència de les quals sigui declarada en forma legal. El Bloc per Felanitx en presenta una, i una vegada llegida la part dispositiva, el batle disposa realitzar un recés de 5 minuts.

Una vegada represa la sessió, es veu la **moció del Bloc per Felanitx**, que textualment diu: "El debat sobre l'abolició dels alous és històric i recurrent. Ara, una iniciativa social, que ha recollit el suport de 12.377 signatures (RGE 14763/2013 d'aquest Parlament, de 28 de novembre), és la que ha posat de manifest l'ampli suport popular a la desaparició d'aquesta mòmia jurídica, la qual cosa expressa que el moment és madur per adoptar aquesta decisió.

Hem de convenir que la idea moderna de propietat col·lisiona amb l'anacronisme feudal de la distinció entre "domini directe" i "domini útil", per això instituts com el lluisme o la fadiga associats als alous són percebuts com a injustos.

Com afirmava el Bisbe Nadal a les Corts de Cadis, fa 200 anys: "*...en los contratos de enfiteusis y de compra y venta, en que hay real y verdadera traslación de dominio (a mi corto entender indivisible) quiera hacerse separación entre dominio útil y directo, quedando este a favor de uno, y aquel al de otra persona, no lo comprendo. Esto no es más que un puro efecto de feudalismo, una sutileza y un sofisma de los antiguos jurisconsultos romanos, y de sus secuaces, para perpetuar en cierto modo el vasallaje y la esclavitud. Pido, los extinga V. M., para siempre como injustos*".

Avui, a més, xoca amb les normes constitucionals i el dret comunitari pel que fa a la lliure circulació de béns o en defensa dels consumidors contra clàusules abusives.

La regulació de la Llei 3/2010, de 7 de juny, va ser un avanç, però resulta insuficient. Les exigències registrals que imposa limitaran el nombre d'alous supervivents, però avui sembla arribat el moment de la completa abolició de la figura dels alous, com també la dels censos emfitèutics a perpetuïtat, l'emfiteusi només hauria d'admetre's amb límits temporals precisos, inclòs el seu caràcter vitalici, amb un màxim legal que podria tenir com a referència la prescripció adquisitiva o el de les concessions administratives. Per tot això, el *Bloc per Felanitx* proposa al Ple de l'Ajuntament de Felanitx que s'aprovi el següent acord:

Primer: L'Ajuntament de Felanitx insta el Parlament de les Illes Balears a l'elaboració d'una proposta d'abolició de les figures de l'alou i els censos emfitèutics a perpetuïtat, preveient, si escau, les normes transitòries per als alous i censos vigents a fi que en cap cas l'abolició comporti responsabilitats patrimonials de l'Administració Pública.

Segon: Trametre aquest acord al Govern de les Illes Balears i als grups parlamentaris del Parlament de les Illes Balears."

El Sr. Xamena (BLOC) creu que la moció està prou justificada a l'exposició de motius, i afirma que hi ha moltes cases de Felanitx afectades per alous, i el seu grup demana que el Parlament faci la tramitació necessària per abolir aquesta figura.

El Sr. Antoni Nadal (PSOE) afirma que el Sr. Miquel Massot, que va ser president de la Sala Civil i Penal del TSJIB, considerava una barbaritat suprimir els alous perquè la seva eliminació comportaria la necessitat d'indemnitzar els seus titulars. Encara que això sigui així, creu que és de justícia que aquestes figures que provenen del Dret Romà, desapareguin, però també creu que cal ser molt prudent pel que fa a les possibles indemnitzacions.

El batle afirma que està d'acord amb les consideracions apuntades pel Sr. Nadal.

A continuació es vota la urgència de la moció, la qual prospera per unanimitat, i tot seguit es vota el fons de l'assumpte, i també per unanimitat s'aprova la moció en els mateixos termes que s'ha transcrit.

PRECS I PREGUNTES

Ja dins el torn de precs i preguntes el batle contesta a una que es va fer a la plenària anterior en el sentit que la Llei de pesca no pot protegir la zona marítima davant el terme municipal de Felanitx, tot i que sí que regula el tema de les piscifactories, encara que no podrà tenir efectes retroactius sobre la projectada davant Portocolom.

El Sr. Xamena explica que la Xarxa Natura 2000 prohibeix les piscifactories a menys de 5 milles de la costa, però davant la costa de Portocolom aquesta protecció només arriba a 1 milla, i el seu grup pretén impulsar una proposta per fer una esmena a la Llei de pesca perquè s'estengui a 5 milles aquesta protecció. El batle en pren nota i mirarà com està el tema.

El Sr. Xamena explica que dia 26 de novembre davant la Casa de Cultura hi va haver la rebuda de les "padrines", i es va penjar una pancarta que deia "Moltes gràcies padrina per aquesta lliçó", però després la directora de la Casa de Cultura la va fer retirar, i en

demana una explicació, ja que no creu que la pancarta tenguí cap contingut polític. El batle contesta que la directora va actuar sota el seu criteri, però té tot el suport de l'equip de govern, ja que no consideren adequat que qualsevol que organitzi un acte polític, hagi de poder penjar pancartes a la Casa de Cultura. Els organitzadors de l'acte no van avisar l'Ajuntament amb prou antelació, no havien d'entrar a la Casa, com van fer, ni havien demanat cap permís per penjar res, cosa que també van fer sense avisar a ningú. Creu que els organitzadors no van guardar les formes, tot i les facilitats que se'ls va donar des de l'Ajuntament i la Casa de Cultura.

El Sr. Xamena considera desafortunat haver fet retirar la pancarta, que no tenia contingut polític, durant l'acte que es va fer.

El batle replica que no considera adequat que es puguin penjar pancartes sense demanar permís, i a hores d'ara encara no sap si aquella pancarta és o no política.

El Sr. Nadal considera que no és adequat penjar pancartes polítiques d'edificis públics, ja que no li agradaria que se'n pengessin per defensar coses en les que no hi està gens d'acord.

La regidora de Cultura afegeix que la directora li va dir que els organitzadors de l'acte van entrar a la Casa amb molts mals modals, i van pujar a penjar la pancarta gairebé d'amagat, i creu que en general l'actuació no va ser correcta.

El Sr. López torna a demanar per un solar de la urbanització de la via de ronda de Portocolom i per les que ja ha demanat en altres plenàries (manca de voreres, etc.). El batle contesta que allà no s'hi poden fer voravies perquè és sòl rústic, però s'interessarà per aquest tancament per saber com ha d'estar.

La Sra. Pérez explica que en aquests dos anys de legislatura el seu grup ha anat fent preguntes a l'equip de govern i la resposta sempre ha estat que en prendrien nota, tot i que no sap on deuen tenir la llibreta on ho han anat anotant. Creu que ara seria un bon moment per treure-la i anar atenent totes les peticions que han fet en aquest temps. El batle contesta que ho repassaran.

La Sra. Socías explica que a Felanitx hi ha demanda d'un servei de centre de dia, i sembla que a la residència d'assistits de les 12 places n'hi ha 7 de cobertes, a més de tenir un horari fins a les 15, quan n'hi ha d'altres que el tenen més llarg. Proposa o demana que es parli amb l'IMAS per intentar fer un conveni perquè a aquest centre de dia hi puguin anar només els que tenen un alt grau de dependència.

La regidora d'Afers Socials, Sra. Sureda, explica que ja hi ha hagut reunions per ampliar l'horari fins a les 17 h, i també perquè no s'exigeixi un grau tan alt de dependència. També s'està mirant com resoldre el tema del transport adaptat si s'amplia l'horari.

El Sr. Nadal s'interessa pel cost d'un vídeo i una falca de ràdio sobre la fira del Pebre Bord, en particular pel rendiment que es pot obtenir d'aquesta publicitat. Creu que hauria

de ser proporcional el cost de l'anunci amb la difusió que després té. El batle contesta que ho tindrà en compte.

El Sr. Nadal també s'interessa per una factura del carrer d'en Pelat. El batle contesta que en les obres d'aquest carrer no hi va haver cap sobrecost, i sospita que l'esmentada factura sigui per una actuació a les obres de remodelació del carrer.

El Sr. Xamena demana si al web municipal hi ha totes les ordenances. El batle contesta que pot ser que en faci alguna, però ja avança que no es penjarà fins que no s'hagi renovat completament la pàgina web amb el Consell de Mallorca.

El Sr. Xamena diu que ho demana perquè, amb motiu de l'Ordenança dels preus públics per la utilització d'espais públics, atès que preveu la possibilitat d'aplicar exempcions o bonificacions per raons culturals, socials o d'interès públic, molta gent (associacions de veïns, etc.), se'ls ha queixat que l'Ajuntament els cobra quan podria no fer-ho. El Bloc està d'acord que es cobri a aquells particulars que pretenen utilitzar un espai públic per obtenir un guany propi, però creu a determinades associacions, com les de veïns, per exemple, quan organitzen actes sense afany de lucre, no se'ls hauria de cobrar.

La Sra. Socias creu que s'han de distingir dos temes: per una banda s'hauria de bonificar les associacions no lucratives, que organitzen activitats i contracten una professora, per exemple, per fer ioga o pilates, etc., però que l'associació no hi guanya res sinó que es mou per organitzar activitats per als seus associats; i, per altra banda, també considera excessiu que per fer assajos de teatre, s'hagi de pagar 40 €, i que s'està dificultant la realització d'aquestes activitats.

El batle demana si, a més de facilitar un local a l'associació, sense que hagi de pagar cap despesa de consum ni de manteniment, se li ha de facilitar les claus de totes les instal·lacions esportives municipals, per exemple, per fer-hi activitats amb un professor que cobra i té un guany per les classes que dona.

La Sra. Socias demana quins són els supòsits en els que es poden aplicar exempcions o bonificacions per raons socials, culturals o d'interès públic.

A continuació s'entaula un debat sobre els supòsits en els que s'ha de cobrar o no per emprar les instal·lacions municipals.

El Sr. Nadal creu que cal ser prudent i impedir que la gent pugui muntar associacions amb l'únic propòsit de no pagar per emprar les instal·lacions municipals, ja que es podria crear competència deslleial amb altres particulars que han de pagar els costos de les seves pròpies instal·lacions.

El batle tanca el debat dient que l'equip de govern recull el prec perquè es tenguin en compte la possibilitat de fer un preu especial a les associacions a l'hora d'utilitzar les instal·lacions municipals.

El Sr. Nadal comenta que ha entrat una demanda de responsabilitat patrimonial per un ca abandonat que va provocar lesions a una senyora, i demana si l'Ajuntament i la Policia Local té alguna prioritat fixada envers els cans abandonats. El batle explica que es va firmar un conveni amb Natura Parc perquè, quan un ciutadà telefona a la Policia Local per haver trobat un ca abandonat, ells s'encarregaran de recollir-lo, o ho farà directament la Policia en determinats casos.

El Sr. Mestre demana si l'Ajuntament té constància que devora la residència d'assistits hi ha una caseta amb una senyora estrangera que alimenta cans que estan abandonats i a lloure per la zona, i alguns són de raça perillosa.

Atesos els costos de la redacció de diversos projectes encarregats per l'Ajuntament, demana si són preus de mercat i si no sortiria més a compte contractar un altre arquitecte. El batle contesta que són més baixos que els preus de mercat, i quant a la contractació, ara per ara no és possible per les limitacions establertes pel govern de l'Estat. En segon lloc, també és preferible poder contractar la redacció a fora ja que pots triar arquitectes o tècnics especialitzats en funció del tipus de projecte a redactar.

El Sr. Xamena demana que la màquina desbrossadora funcioni tot l'any, ja que hi ha molts camins que no estan nets. El regidor de camins, Sr. Vidal, contesta que ha estat molt de temps aturada per avaries, però, tret de les vacances del conductor, la màquina funciona sempre, encara que s'ha de tenir en compte que hi ha molts quilòmetres de camins per mantenir nets.

El Sr. Xamena també s'interessa pel tema del Sindicat, i demana si es pot exigir que es faci complir la normativa de patrimoni. El batle diu que divendres té una reunió amb el Consell de Mallorca, i també hi ha d'assistir el propietari, i quan al compliment de la llei, li pot mostrar tots els correus electrònics que els ha enviat en aquest sentit.

La Sra. Montse Pérez anuncia que dins aquesta setmana presentarà la dimissió com a regidora, ja que per qüestions familiars i laborals, no pot dedicar les hores que abans dedicava a l'Ajuntament i al municipi, al temps que agraeix als companys el tracte rebut.

El batle agraeix a la Sra. Pérez la feina i la dedicació prestada a l'Ajuntament.

Un cop acabats els assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Vist i plau
El batle

El secretari