

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 7 DE NOVEMBRE DE 2011

A la Sala de Plens de la Casa Consistorial de la Molt Lleial Ciutat de Felanitx, a les 19 hores del dia 7 de novembre de 2011, es reuneix l'Ajuntament Ple, per fer sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del batle Sr. Gabriel Tauler Riera, amb la presència dels tinents de batle Srs. Rafael Roig Grimalt, Pedro Acosta Durán, Antònia Rosselló Ballester, Juan Ramon Vidal Ferré, i Rafel Prohens Soler, i dels regidors Srs. Margarita A. Sureda Gomila, Apolonia Rotger Vidal, Beatriz Martínez Picó i Guillermo Rosselló Juliá, del Partit Popular; Joan Xamena Galmés, Pere Mestre Manzanares i Carlota Socias Puyol, del Bloc per Felanitx, Antoni Nadal Urrea, Miquel Lluís Mestre Mestre i Mercedes Garrido Rodríguez, del Partit Socialista Obrer Espanyol, i Maria Montserrat Pérez Dehesa, de la Lliga Regionalista, assistits pel tècnic d'intervenció, Sr. Antoni Obrador Picó, i pel secretari, Sr. José Fuster Mesquida.

La Sra. Mercedes Garrido Rodríguez el passat dia 4 de novembre ha presentat la seva renúncia al càrrec de regidora. Malgrat això, assisteix a la sessió plenària i exerceix de regidora fins a la presa en coneixement de la seva renúncia pel Ple.

APROVACIÓ DE L'ACTA DE LES DUES DARRERES SESSIONS

La sessió comença amb la consideració sobre els esborranys de les actes de les dues últimes sessions, i atès que no hi ha intervencions, se sotmet a votació primer l'acta de la sessió ordinària de dia 3 d'octubre, i s'aprova per unanimitat.

Immediatament després se sotmet a votació l'acta de dia 24 d'octubre, i també s'aprova per unanimitat.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS

A continuació es veu l'expedient de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'expedició de documents administratius. D'acord amb la modificació del text refós de la Llei del sòl, per tal que es pugui inscriure en el Registre de la Propietat la terminació d'una obra, construcció o instal·lació respecte de la qual ja no es puguin adoptar mesures de restabliment de la legalitat urbanística que impliquin la seva demolició, s'estableix un procediment en el que s'exigeix un informe tècnic que actualment no es contempla en l'Ordenança Fiscal, i una vegada avaluats els costos que per a l'Ajuntament suposarà l'emissió d'aquest tipus d'informe, es proposa fixar una taxa de 172,7 €.

L'assumpte es va veure a la Comissió Especial de Comptes de dia 27 d'octubre passat, i després de llegir el dictamen el Sr. Antoni Nadal (PSOE) enceta el torn d'intervencions i recorda que quan s'emeti informe sobre edificacions que estiguin fora d'ordenació o que siguin il·legals, l'Ajuntament té el deure legal d'obrir expedient, i no fer-ho pot fer incórrer en delictes. Per això, suggereix que es faci un registre especial i es duguï una bona comptabilitat amb tots els expedients que s'hagin tramitat.

El batle explica que s'han donat instruccions al Departament d'Urbanisme perquè en cada sol·licitud d'informe sobre edificacions que no compleixin la legalitat s'incoï expedient de legalització o d'infracció.

La Sra. Montse Pérez (Lliga) anuncia la seva abstenció perquè, malgrat es tracti de pagar per una feina que s'ha de fer, és una manera d'incrementar les taxes municipals. El batle li contesta que no es pot pretendre que l'Ajuntament hagi de prestar més serveis sense que el particular directament beneficiat no en pagui almenys una part.

Atès que no hi ha més intervencions, se sotmet el fons de l'assumpte a votació i amb 10 vots a favor (PP) i 7 abstencions (BLOC, PSOE i Lliga), per majoria s'adopta el següent acord:

Primer. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'expedició de documents administratius, d'acord amb la proposta que figura a l'expedient.

Segon. Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació d'un anunci en el BOIB.

Tercer. Una vegada acabat el termini d'informació pública es resoldran, si és el cas, les al·legacions presentades i s'aprovarà definitivament la modificació. En cas que no se'n presentin, l'acord s'entendrà definitivament aprovat, i s'haurà de publicar l'acord definitiu i el text íntegre d'aquesta modificació en el BOIB, i entrarà en vigor el dia de la seva publicació.

MODIFICACIÓ DE LES BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST GENERAL

Tot seguit es passa a la modificació de les bases d'execució del pressupost general. Tal i com reflecteix la memòria del regidor d'Hisenda, amb aquesta modificació es pretén concedir directament una subvenció al Club Esportiu Felanitx, i la justificació de l'excepcionalitat en aquesta atribució directa rau en el fet que el Club enguany competeix a tercera divisió nacional, la qual cosa comporta un increment notable de les despeses. Aquest fet també justifica la no tramitació d'un procediment de concurrència competitiva.

L'assumpte també és va veure a la Comissió Especial de Comptes de dia 27 d'octubre passat, i després de llegir el dictamen s'obre un torn d'intervencions amb la Sra. Mercedes Garrido (PSOE), qui considera que amb aquest expedient es ve a donar una subvenció nominativa, i l'escassa justificació que es dona és que el Club va passar a jugar a tercera divisió, cosa que va succeir en el mes de juny de 2010. Recorda que les subvencions nominatives han de complir una sèrie de requisits i s'ha de justificar la seva singularitat, i considera que en aquest cas la justificació no és suficient.

El regidor d'Hisenda, Sr. Roig, explica que aquesta subvenció nominativa ja està en el pressupost d'enguany, i ara només es modifiquen les bases d'execució per fer un canvi en la forma de pagar-la. A més a més, l'Ajuntament funciona comptablement en anys naturals, mentre que els clubs de futbol funcionen per temporades.

El Sr. Antoni Nadal abandona la sala de plens, atesa la seva condició de soci del Club i perquè hi va aportar doblers, davant la possibilitat que això sigui causa d'abstenció.

El batle explica que el fet de tractar-se d'una subvenció nominativa no significa que no s'hagi de justificar i no allibera el Club de la seva obligació de presentar tots els documents i justificants que calgui.

La Sra. Garrido recorda que la Sindicatura de Comptes exigeix que les subvencions nominatives es justifiquin de forma suficient, i dir que el Club "ha pujat a tercera" no és justificació suficient.

El Sr. Roig contesta que el Club justificarà de forma suficient la subvenció, i si han de presentar una memòria, la faran, i no hi reflectiran només l'haver pujat a tercera, sinó moltes més coses (futbol base, etc.), i demana a la Sra. Garrido que no faci ara tanta demagògia, ja que quan es va aprovar el pressupost, ja recollia la subvenció i no va dir res.

La Sra. Garrido matisa que és la corporació i no el Club qui ha de justificar per què es bóta el procediment de publicitat i concurrència, i es dóna la subvenció directa i a dit.

El batle creu que si es fa una convocatòria pública de subvencions per a tots els clubs de futbol que juguen a tercera divisió, i que tenen un determinat nombre d'equips de futbol base, el resultat serà el mateix.

La Sra. Garrido replica que ella no diu que les subvencions nominatives siguin dolentes per si mateixes, sinó que reclama una justificació suficient dels motius per concedir-la.

Una vegada acabades les intervencions, se sotmet el fons de l'assumpte a votació i amb 11 vots a favor (PP i Lliga) i 5 abstencions (BLOC i PSOE -inclosa la del Sr. Nadal per absència-), per majoria s'adopta el següent acord:

Primer. Considerar que la circumstància que el Club Esportiu Felanitx competeix a tercera divisió nacional de futbol, és causa excepcional suficient per justificar la impossibilitat de tramitar una subvenció mitjançant un procediment ordinari de concurrència competitiva.

Segon. Aprovar inicialment la modificació del pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2011 mitjançant la introducció d'una Base 30 d'acord amb el text proposat a la memòria del regidor d'Hisenda de 21.10.11.

Tercer. Sotmetre l'expedient a exposició pública per un termini de 15 dies per a la presentació de reclamacions.

El Sr. Nadal es reincorpora a la sessió.

APROVACIÓ D'UN EXPEDIENT DE TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT

A continuació es veu l'expedient de transferències de crèdit que s'ha tramitat per dotar diverses partides amb consignació insuficient per atendre els serveis pendents de realitzar.

L'assumpte es va veure a la Comissió Especial de Comptes de dia 27 d'octubre, i després de llegir el dictamen s'obre un torn d'intervencions amb el Sr. Joan Xamena (BLOC), qui explica que amb aquesta segona transferència es demostra que el pressupost aprovat era

irreal, i en total s'han hagut de transferir 150.000 €. El regidor d'Hisenda preveu acabar l'any amb un dèficit zero i quadrant els comptes, cosa que el Bloc posa en dubte. Per altra banda, considera necessari fer una auditoria de serveis, per tal que cada regidor amb delegacions faci la seva feina sense superar la seva assignació ja que així, probablement, no caldria fer transferències de crèdit. Destaca que amb la d'avui encara es pagarà una part de la sentència de la platja de Cala Ferrera, com a resultat de la inoperància de la legislatura anterior. A més a més, qüestiona que, per una banda hi hagi places vacants que no es cobreixen i, per altra banda, s'hagi de pagar serveis extraordinaris. I en darrer lloc, comenta que el Decret 1.044 fa una altra transferència per valor de 112.000 €, i demana a què és degut.

La Sra. Mercedes Garrido (PSOE), apunta que continuam pagant la sentència de les platges com a herència del passat. Aquesta transferència també fa pensar que el pressupost es va fer de manera irreal, i en alguns casos amb partides dotades de forma insuficient tot i conèixer amb prou exactitud, l'import que es gastaria, com és el cas de la despesa en electricitat. Per altra banda, dóna que pensar la notable davallada de la despesa dins el capítol I al mateix temps que es paguen serveis extraordinaris, productivitat, etc. Creu que s'ha de fer una racionalització del personal a partir d'una adequada relació de llocs de feina, i que la regidora de Funció Pública faci aquesta feina.

La Sra. Montse Pérez (Lliga) recorda que a la Comissió van dir que aquesta reducció de la despesa de personal no repercutirà en la qualitat dels serveis que rep el ciutadà però creu que, per exemple, si la nit que es va fer la festa de *halloween* haguèssim tengut més agents de policia al carrer, probablement s'hauria evitat que fes tanta destrossa de senyals i mobiliari urbà. Per tant, creu que aquesta rebaixa en la despesa sí que repercuteix en els serveis que es presten al ciutadà.

El Sr. Roig contesta que l'auditoria de serveis s'està realitzant i s'analitza cada partida i cada euro que es gasta, i avança que aquest serà un dels motius pels que es retardarà l'aprovació del pressupost. Pel que fa a la sentència sobre la platja de Cala Ferrera, és un tema que no està tancat, i encara és possible que l'Ajuntament hagi de rebre doblers per aquest tema. Quant al tema de personal, també es repassa cada departament, i apunta que és difícil tenir per enxampar la gent que fa malbé els senyals de trànsit o el mobiliari. Quant a la transferència comentada pel Sr. Xamena, és de la mateixa partida, amb l'única diferència que una és competència de ple i l'altra no. Pel que fa a les places vacants, avança que en el pressupost de l'any vinent se suprimiran, ja que caldrà ser molt realistes i ajustar molt totes les partides, i retallar de molts llocs.

La Sra. Garrido demana si es dota pressupostàriament només la plantilla orgànica, és a dir, les places efectivament ocupades, o es dota tota la plantilla.

El batle i el Sr. Roig li responen que totes les places que apareixen en plantilla es doten pressupostàriament ja que, de no fer-se així, en cobrir-se o proveir-se caldria tramitar sempre una transferència de crèdit. Pel que fa a l'elaboració d'una nova relació de llocs de feina, el Sr. Roig diu que s'està mirant.

La Sra. Pérez demana si, tenint en compte que el Sr. Roig anuncia uns pressuposts reals per a l'any vinent, hem de suposar que els d'enguany són irrealistes. El batle respon que els ingressos procedents de l'Estat i de la comunitat autònoma han resultat no ser creïbles, de manera que, en saber la variació de personal que fixarà la llei de pressuposts de l'Estat, i en saber l'aportació de la comunitat autònoma, s'intentarà elaborar un pressupost real i creïble.

Una vegada acabades les intervencions, se sotmet el fons de l'assumpte a votació i amb 10 vots a favor (PP) i 7 abstencions (BLOC, PSOE i Lliga), per majoria s'aprova l'expedient de transferències de crèdit d'acord amb el següent detall:

DESPESES QUE S'AUGMENTEN		
PARTIDA	DENOMINACIÓ	IMPORT
3210.22100 0	SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC COL·LEGIS	12.000,00
3210.21300 0	REPARACIÓ MAQUINÀRIA, INSTAL·LACIONS COL·LEGIS	11.000,00
3380.22709 0	CONJUNTS, GRUPS ANIMACIÓ FESTES FELANITX	18.000,00
3410.22609 0	ACTIVITATS ESPORTIVES	8.000,00
3420.21300 0	REPARACIÓ MAQUINÀRIA, INSTAL·LACIONS ESPORT.	16.000,00
3420.22103 0	COMBUSTIBLE INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	5.000,00
4321.22604 0	EXECUCIÓ SENTÈNCIA PLATGES	31.000,00
4321.21300 0	MANTENIMENT INSTAL·LACIONS TURISME	14.000,00
TOTAL		115.000,00

DESPESES QUE S'AMINOREN		
PARTIDA	DENOMINACIÓ	IMPORT
1690.130000	RETRIBUCIONS PERSONAL LABORAL FIX	20.000,00
1694.131000	PERSONAL LABORAL TEMPORAL	11.000,00
9200.110000	PERSONAL EVENTUAL	20.000,00
9200.121000	COMPLEMENT DE DESTÍ	11.000,00
1694.130000	RETRIBUCIONS PERSONAL LABORAL FIX	2.000,00
2310.130000	RETRIBUCIONS PERSONAL LABORAL FIX	15.000,00
9200.121010	COMPLEMENT ESPECÍFIC	19.000,00
9240.131000	RETRIBUCIONS PERSONAL LABORAL TEMPORAL	9.000,00
1320.121030	ALTRES COMPLEMENTES	4.000,00
9310.120090	ALTRES RETRIBUCIONS COMPLEMENTARIES	4.000,00
TOTAL		115.000,00

CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB L'ABAQUA I L'AJTM. DE SANTANYÍ

A continuació es passa al punt relatiu a la ratificació del conveni de col·laboració que el passat mes de maig l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (Abaqua) va trametre a l'Ajuntament del conveni de col·laboració per a la construcció i gestió del sistema de sanejament i depuració en alta de Cala Ferrera.

L'objecte d'aquest Conveni és actualitzar el conveni marc de col·laboració signat entre l'Ajuntament de Felanitx i l'IBASAN (ara Abaqua), de data 5 d'abril de 1996, i incorporar el nucli urbà de Calonge al sistema de sanejament i depuració en alta de Cala Ferrera.

La Junta de Govern Local en sessió de dia 22 de juny passat, va aprovar l'esmentat Conveni i va facultar el batle per a la firma dels documents d'execució pertinents. No obstant això, l'Abaqua aquest mes d'octubre ha tramés novament l'esborrany del conveni, amb algunes correccions irrellevants, una vegada que ja ha estat aprovat pel seu Consell d'Administració de dia 3 d'octubre, tot i que en condicionen la seva firma a l'aprovació pel Ple de l'Ajuntament.

L'assumpte es va veure a la Comissió Informativa d'Interior de dia 27 d'octubre passat, i després de llegir el dictamen el Sr. Joan Xamena (BLOC) demana si l'execució d'aquest conveni comportarà algun cost econòmic. El batle li respon que per a l'Ajuntament de Felanitx segur que no.

Atès que no hi ha més intervencions, se sotmet l'assumpte a votació i amb 11 vots a favor (PP i Lliga) i 6 abstencions (BLOC i PSOE), per majoria s'adopta el següent acord:

Primer. Ratificar l'acord de la Junta de Govern Local de dia 22 de juny de 2011, amb el que s'aprovà el Conveni de col·laboració amb l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, l'Ajuntament de Felanitx i l'Ajuntament de Santanyí per a la construcció i gestió del sistema de sanejament i depuració en alta de Cala Ferrera.

Segon. Facultar el batle per firmar els documents necessaris per executar aquest acord.

Tercer. Comunicar aquest acord a l'Abaqua als efectes escaients.

INTERESSOS DE DEMORA DERIVATS DE LA VIA DE RONDA DE FELANITX

Acte seguit es passa a la proposta de denegació dels interessos de demora reclamats pel titular d'una finca afectada per la construcció de la via de ronda de Felanitx.

Una vegada aprovada i ratificada per l'Ajuntament Ple, en sessió ordinària celebrada el dia 8 de novembre de 2010, l'acta d'avinença i mutu acord de dia 29 de juliol de 2010 signada amb el propietari de la finca núm. 29 de la via de ronda de Felanitx, el Sr. ***** ha sol·licitat, mitjançant l'escrit amb Registre General d'Entrada núm. 943 de 15 de febrer de 2011, la indemnització per demora en la fixació del preu just de 458 m² de terreny de la finca núm. 29 inicialment no expropiats i ocupats definitivament per a l'execució de l'obra d'obertura de la via de ronda de Felanitx.

Segons l'informe jurídic de dia 17 d'octubre de 2011 respecte als preus justos fixats per mutu acord, si la part expropiada vol cobrar els interessos de demora que preveu l'article 56 de la Llei d'expropiació forçosa de 1954, ho ha de fer constar expressament en el moment de subscriure l'acta d'avinença i mutu acord amb l'Administració expropiant, però si no reclama aquests interessos en el moment de formalitzar el conveni amistós, no ho pot sol·licitar en posterioritat, que és el que ha succeït en el present cas.

L'assumpte es va veure a la Comissió Informativa d'Urbanisme de dia 27 d'octubre, i després de llegir el dictamen, i vists els articles 24 i 56 de la Llei d'expropiació forçosa de 1954 i l'article 26 del Reglament d'expropiació forçosa de 1957, i en concordança amb l'informe jurídic de data 17 d'octubre de 2011, i atès que no hi ha intervencions, se sotmet

directament a votació i amb 10 vots a favor (PP) i 7 abstencions (BLOC, PSOE i Lliga), s'adopta per majoria el següent acord:

Primer. D'acord amb l'informe jurídic municipal de dia 17 d'octubre de 2011 desestimar l'escrit formulat per part del Sr. ***** amb Registre General d'Entrada núm. 943 de 15 de febrer de 2011 i, en conseqüència,

Segon. Denegar la indemnització per demora en la fixació del preu just de 458 m² de terreny de la finca núm. 29 inicialment no expropiats i ocupats definitivament per a l'execució de l'obra d'obertura de la via de ronda de Felanitx, tota vegada que aquesta indemnització no es va reclamar ni sol·licitar en el moment de subscriure l'Acta d'Avinença i Mutu Acord de dia 29 de juliol de 2010.

Tercer. Notificar el present acord als interessats en forma legal.

SUPORT A L'ASSOCIACIÓ PRO SALUT MENTAL ESTEL DE LLEVANT

L'Associació Pro Salut Mental Estel de Llevant ha remès un manifest per al qual es demana el suport del Ple de l'Ajuntament, amb el que se sol·licita a l'IMAS i a la Conselleria de Salut, Benestar Social i Família del Govern de les Illes Balears, el suport necessari per tal que aquesta Associació pugui mantenir els serveis que actualment presta, i perquè s'adoptin les mesures pertinents per consolidar les seves vies de finançament.

L'assumpte es va veure a la Comissió Informativa d'Interior de dia 27 d'octubre passat, i es llegeix el dictamen favorable a l'aprovació del manifest que textualment diu:

1. "L'Ajuntament de Felanitx signà a l'any 2008 un conveni de col·laboració i suport amb l'Associació Pro Salut Mental Estel de Llevant, juntament amb 12 Ajuntaments de la comarca.
2. L'Ajuntament de Felanitx és conscient que durant els darrers 15 anys l'Associació Pro Salut Mental Estel de Llevant ha realitzat una gran tasca en matèria de salut mental a la comarca de Manacor.
3. L'Ajuntament és conscient que l'Associació Estel de Llevant ha estat reconeguda com a d'utilitat pública pel Ministerio del Interior.
4. Actualment l'Associació Estel de Llevant presta serveis d'atenció domiciliària, centre de dia, centre especial d'ocupació, inserció laboral a empresa normalitzada i atenció a famílies. Durant l'any 2010 un total de 162 persones i més de 300 familiars es beneficiaren de les accions de l'Associació.
Tots els serveis esmentats han estat reconeguts i autoritzats per les autoritats competents en la matèria (IMAS, Direcció General de Treball i SOIB). Cal considerar igualment que el centre de dia i el servei d'atenció domiciliària especialitzats en salut mental són els únics autoritzats oficialment en tota l'illa de Mallorca.
5. Actualment és l'única entitat que presta els serveis esmentats en el punt anterior en tota la comarca de Llevant, Migjorn i Pla de Mallorca, la qual abasta una població global de 125.000 persones.
6. En el context de crisi econòmica actual si el finançament i manteniment dels serveis que presta Estel de Llevant es veuen afectats, repercutiria molt negativament a les persones amb problemes de salut mental de la comarca i les seves famílies.

Ja dins el torn d'intervencions, la Sra. Carlota Socias (BLOC) diu que el seu grup està a favor d'adherir-se a aquest manifest, perquè creuen que l'entitat presta un servei bàsic i insubstituïble, i que és una prestació bàsica l'atenció a les persones que pateixen malalties mentals. No obstant això, en l'actual context de retallades que s'apliquen en el món social en aquesta comunitat autònoma, i especialment en el tercer sector, al que pertany Estel de Llevant, crida l'atenció que l'equip de govern es vulgui adherir a un manifest que demana potenciar el servei i el manteniment de les subvencions, quan el Govern Balear està retirant les subvencions. No s'entén per què donen suport a Estel de Llevant i no ho fan envers altres entitats que també treballen per millorar la qualitat de vida de les persones, o amb discapacitats, com és el cas d'APROSCOM.

El batle contesta que donen suport a Estel de Llevant perquè aquest Ajuntament treballa amb ells i ho van sol·licitar. Per altra banda, tot i el que diu la premsa, els pressuposts d'aquesta comunitat per a l'any que ve en els únics sectors on es manté la despesa és en educació i serveis socials. És evident que hi ha greus problemes de tresoreria que obliguen a ajornar pagaments, però no creu que es retallin les partides per a aquests serveis.

La Sra. Socias insisteix que hi ha molts professionals del món social que es queden sense feina perquè s'eliminen projectes i programes que estaven en marxa, és a dir, s'elimina atenció als ciutadans.

El batle contesta que probablement es reduiran o eliminaran aquells programes o actuacions que resultin imprescindibles, però no creu que cap dels serveis bàsics pateixi retallades.

El Sr. Miquel Lluís Mestre (PSOE) diu que el seu grup està totalment a favor d'aquest manifest, però també els hauria agradat que l'Ajuntament donés suport a una institució pro-salut també molt vinculada a Felanitx, com és l'hospital de Manacor, quan a l'anterior plenària no va prosperar una moció per ampliar-lo.

Una vegada acabades les intervencions, se sotmet el fons de l'assumpte a votació i per unanimitat s'acorda sol·licitar a l'IMAS i a la Conselleria de Salut, Benestar Social i Família del Govern de les Illes Balears:

Primer. Que s'ofereixi el suport necessari a l'Associació Estel de Llevant per a mantenir i potenciar els serveis que presta, dins un context de suport al sector de les persones amb problemàtica de salut mental.

Segon. Que s'adoptin les mesures pertinents, dins el marc de la legislació vigent, per consolidar el finançament que reben els serveis que es presten dirigits a les persones amb problemàtica de salut mental ubicats a la comarca.

MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT DEL CENTRE CULTURAL DE FELANITX

A continuació es passa al punt relatiu a la modificació del Reglament de règim interior del Centre Cultural de Felanitx. L'actual data de l'any 1999 i amb posterioritat, l'any 2005, es van modificar els Estatuts del Centre Cultural sense modificar el Reglament, amb la qual cosa hi ha una sèrie de discordances entre ambdues normes que és necessari resoldre.

Per altra banda, amb l'actual redacció del Reglament, la competència per aprovar les activitats culturals de cada trimestre és del Consell d'Administració. No obstant això, la realitat pràctica i el dia a dia en el funcionament del Centre Cultural, ha fet palès que la dinàmica de la programació i els canvis que sovint s'han de fer per afrontar les eventualitats que afecten a les persones o entitats incloses en el calendari, fan que tenir atribuïda al Consell d'Administració la competència per aprovar la programació sigui contraproduent o, si més no, problemàtica. Per a una adequada i àgil gestió de la programació, és necessari que es puguin prendre les decisions de forma directa i ràpida, sense necessitat d'haver de convocar el Consell i adoptar els corresponents acords.

La presidenta del Centre Cultural en la seva proposta considera que la competència del Consell per aprovar la programació respon a la voluntat que les persones triades per l'Ajuntament per tenir una significativa inquietud cultural o per pertànyer a entitats ciutadanes, han de participar en l'elaboració de la programació cultural. Però aquesta participació pot ser de distintes formes, sense que necessàriament s'hagi de concretar en l'aprovació d'un concret i tancat calendari d'activitats. També considera que si s'articulen els mitjans per tal que els vocals del Consell d'Administració puguin fer arribar al Centre Cultural les seves propostes, els seus criteris, les seves idees, els seus suggeriments o, perquè no, les seves discrepàncies, es pot aconseguir una participació en la programació tant o més efectiva que la que existeix actualment, i per altra banda, s'aconseguiria una major agilitat en la gestió i programació cultural.

La proposta de modificació ha estat aprovada ja pel Consell d'Administració del Centre Cultural en sessió de dia 13 de setembre passat, i es va sotmetre a la Comissió Informativa d'Interior de dia 27 d'octubre, per tal de sotmetre-ho a Ple, d'acord amb el que preveuen els Estatuts de l'entitat.

Una vegada llegit el dictamen s'inicia un torn d'intervencions amb el Sr. Antoni Nadal (PSOE), qui creu que la certificació de l'acord del Consell d'Administració d'aprovació d'aquesta modificació i elevació al Ple pateix un important vici de forma, ja que en el document no s'hi reflecteixen els membres que varen assistir a la reunió, i creu que això seria causa suficient per retirar aquest punt per manca de documentació. Per altra banda, no estan d'acord que es modifiquin una sèrie d'articles per reduir les funcions de la presidència i donar-les a la direcció-gerència, que ocupa un funcionari. Es podria entendre que el canvi obeeix a raons d'operativitat en la gestió diària del Centre Cultural, però és significatiu que a l'article 16 s'atribueixi a la presidència la competència que abans era del Consell per triar l'obra que ha de quedar en el fons de l'entitat de cada artista que exposa. El més rellevant no és l'elecció de l'obra, sinó que s'elimina la representativitat del Consell, triat per l'Ajuntament. En suma, tot i que la reforma estigui orientada a aconseguir una major operativitat de l'entitat, considera que hi ha aspectes simbòlics o determinades tradicions que s'haurien de mantenir.

I, conclou el Sr. Nadal, fa un prec perquè a l'hora de tramitar modificacions de reglaments d'aquest tipus, o perquè en la gestió d'entitats com la Fundació de l'Escola de Música, la Fundació de la Residència, etc., abans es reuneixi la junta de portaveus per poder tenir en compte tots els grups amb presència a la corporació.

La regidora de Cultura, Sra. Apolonia Rotger, explica que, tot i estar en el Reglament, el Consell d'Administració mai no ha triat les obres que deixen el artistes que exposen a la Casa de Cultura, i per això es va proposar que fos una decisió de la presidència, com ha estat sempre. Pel que fa a la petició per sotmetre el tema a la junta de portaveus, recorda que cada grup polític té un representant dins el Consell d'Administració i, per tant, els pot informar puntualment de tot el que es gestiona en el Consell.

Una vegada acabades les intervencions quant al fons de l'assumpte, se sotmet a votació i amb 10 vots a favor (PP) i 7 abstencions (BLOC, PSOE i Lliga), per majoria s'acorda modificar el Reglament de règim interior del Centre Cultural de Felanitx en els mateixos termes que es redacta a l'expedient.

MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT MUNICIPAL DEL SAD

Tot seguit se sotmet a la consideració dels reunits la proposta per a la modificació del Reglament municipal del Servei d'ajuda a domicili.

L'Ajuntament de Felanitx compta amb un reglament regulador del Servei d'Ajuda a Domicili (SAD) que enguany ha complit 20 anys de vigència. Des de la seva entrada en vigor fins a l'actualitat és evident que s'han produït canvis normatius importants, per no parlar dels canvis socials i econòmics que configuren una realitat actual ben distinta de la que hi havia l'any 1991.

La necessitat d'adaptar a la normativa estatal i autonòmica un servei com aquest, en la regulació i gestió del qual hi intervé la Comunitat Autònoma, el Consell Insular a través de l'IMAS, i l'Ajuntament, a més de la necessitat d'actualitzar-lo a la realitat dels nous temps, fan imprescindible modificar de forma substancial aquest Reglament, fins al punt que es presenta un text normatiu equiparable a una aprovació de bell nou. En l'exposició de motius s'expliquen les causes que justifiquen i emparen la redacció del text proposat.

L'assumpte es va veure a la Comissió Informativa de Governació i Interior de dia 27 d'octubre passat, i després de llegir el dictamen s'inicia un torn d'intervencions.

La Sra. Carlota Socias (BLOC) explica que el seu grup està d'acord que es faci una revisió del Reglament, ja que durant vint anys es produeixen molts canvis que demanen una actualització. Tot i això, s'abstindran en la votació ja que els falta informació, i pel que fa al contingut del text proposat, considera que s'hauria d'ampliar l'horari de prestació del servei, ja que eventualment pot ser necessari que s'hagi de prestar en horari d'horabaixa, i així com està redactat no serà possible

Per altra banda, falta saber els preus de les taxes que s'establiran i, precisament, el Bloc no està d'acord amb fixar una taxa per un servei bàsic i universal com aquest, ja que suposa una retallada més a l'estat del benestar. Un cop coneguda l'experiència d'altres municipis on s'ha establert aquesta taxa, resulta que el nombre d'usuaris baixa entre un 50 i un 70%, i això suposaria la necessitat de despatxar treballadores familiars. A més a més, en aquests altres municipis on s'ha posat la taxa, compten amb centres de dia com a alternativa,

mentre que a Felanitx només tenim un centre de dia del Consell, amb només 12 places, i no està habilitat pròpiament com a centre de dia. Els preocupa també que hi hagi usuaris que vertaderament necessitin el servei i que es facin por de demanar-lo davant la possibilitat d'haver de pagar la taxa.

El batle respon que no hi haurà ningú que quedi defora del servei per una qüestió econòmica, però tampoc no hem d'arribar a l'extrem del servei de teleassistència, que quan era gratuït hi havia usuaris que només el tenien per poder ser com el veïnat. Del SAD hi ha usuaris que el poden pagar i volen fer-ho, i altres usuaris que no poden i el necessiten, i seguiran tenint-lo de franc.

La Sra. Socías replica que són dos serveis prou diferents, ja que en el SAD abans de prestar-lo hi ha un informe i valoració prèvia d'un treballador social, cosa que no succeeix amb el tele-alarma. En qualsevol cas, insisteix en el fet que els manca informació per poder-se pronunciar sobre la reforma proposada.

El batle afegeix que l'establiment de la taxa haurà d'anar amb un punt completament separat, a través de l'aprovació de la pertinent ordenança, i de la que se n'informarà puntualment als grups polítics.

La Sra. Mercedes Garrido (PSOE) anuncia el vot en contra del seu grup, no per la modificació en si, sinó pel fet que es passarà a haver de pagar per aquest servei. S'ha de tenir clar que l'arquitectura dels serveis socials que està muntant l'Ajuntament és una arquitectura basada en el pagament. Les coses s'aniran complicant paulatinament a la gent que no tenguí doblers: s'haurà de pagar per la teleassistència, pel SAD, pels bolquers, etc. Per a la prestació del SAD hi ha d'haver un informe previ d'idoneïtat dels Serveis Socials que determina si el sol·licitant necessita o no el servei que demana. Com que no és un servei que es demani per capritx, i que fins ara s'ha finançat en part pel Govern i pel Consell, confiava que no s'apliqués una taxa. En definitiva, per poder-se pronunciar amb coneixement de causa sobre aquest reglament, s'hauria d'haver tramitat també l'aprovació de l'ordenança fiscal i conèixer tots els detalls que regulin la taxa.

Per altra banda, conclou la Sra. Garrido, demana si, a partir de la lectura de l'article 4, està prevista l'externalització d'aquest servei. També demana quins mitjans té l'Ajuntament per comprovar l'exactitud de les dades facilitades pels usuaris.

El batle contesta que les dades s'obtenen de la declaració de renda, i també mitjançant la prestació diària del servei es pot obtenir informació rellevant. Ple que fa a la possible externalització, val a dir que actualment no tot el SAD es presta directament des de l'Ajuntament, ja que es compta amb la col·laboració de Creu Roja per prestar el SAD urgent. Per altra banda, avui es pretén aprovar un reglament on es reconeixen una sèrie d'obligacions de l'Ajuntament amb l'usuari, i també les obligacions de l'usuari envers l'Ajuntament. En qualsevol cas, quan l'informe tècnic del Departament aprecii la necessitat de prestar el servei i l'usuari no té recursos, el servei es farà de franc.

La Sra. Garrido replica que la ciutadania no té assumit el SAD com un servei pel que s'hagi de pagar, i creu que poc a poc es fan passes de cap a l'externalització i la privatització del servei.

El batle contesta que la previsió de l'article 4 no significa en absolut que es vulgui privatitzar el servei, sinó que simplement deixa la porta oberta perquè el servei també es pugui prestar a través d'entitats alienes a l'Ajuntament.

La Sra. Montse Pérez (Lliga) diu que avui es du a aprovació la modificació del reglament del servei, no l'ordenança fiscal, i com que li van dir que la proposta es basava en els criteris dels tècnics, hi votarà a favor.

Una vegada finalitzades les intervencions, se sotmet l'assumpte a votació i amb 11 vots a favor (PP i Lliga), 3 vots en contra (PSOE), i 3 abstencions (BLOC), per majoria s'adopta el següent acord:

Primer. Aprovar inicialment la modificació del Reglament Municipal del Servei d'Ajuda a Domicili, en els propis termes en què es redacta a l'expedient.

Segon. Sotmetre l'expedient a un tràmit d'informació pública durant un termini de 30 dies per a la presentació d'al·legacions i suggeriments.

Tercer. Resoldre les al·legacions pel Ple i sotmetre l'expedient a aprovació definitiva. En cas que no es presentin al·legacions dins el termini establert, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu.

En aquets moments s'absenta de la sessió el Sr. Pere Mestre.

PROPOSTA PER INSTAR L'EXPROPIACIÓ DEL CASTELL DE SANTUERI

A continuació, es veu la proposta de resolució presentada pel Bloc per Felanitx i el Grup Socialista amb la que es proposa instar el Consell de Mallorca que no aturi el procés d'expropiació del castell de Santueri, per considerar que és l'hora que el Castell passi a titularitat pública, tant per al seu manteniment com per a la seva gestió.

L'assumpte es va veure a la Comissió Informativa d'Interior del passat dia 27 d'octubre, i després de llegir el dictamen s'obre un torn d'intervencions.

El Sr. Joan Xamena (BLOC) explica que des del seu grup no creuen que el fet que els propietaris hagin reparat una part del castell, no és cap garantia que segueixin reparant-lo, ni tampoc l'accés públic, de manera que no creuen que sigui suficient per aturar el procés d'expropiació. Per altra banda, és molt indignant que durant anys es va dir als propietaris que estaven obligats a reparar-lo, sense que ho fessin fins al moment que s'inicià el procés d'expropiació. El batle, arran de l'adquisició d'un immoble del carrer des Call, va dir que no volia que passés el mateix que amb el Sindicat. Per tant, ara tenim l'oportunitat i una dotació per aconseguir que el castell sigui públic i de tots els felanitxers. Tal vegada així en els propers anys no ens haurem de penedir de no haver adquirit el castell.

El Sr. Antoni Nadal (PSOE) explica que l'objectiu del seu grup no ha canviat de quan a l'abril de l'any passat es va encetar el consens per demanar al Consell de Mallorca

l'expropiació, a causa de l'incompliment del propietari amb les obligacions que estableix la Llei de patrimoni. Considera que els criteris i les posicions no haurien de variar en funció del càrrec que s'ocupa a cada institució, ni en funció de quina és la força política que governa en cada una d'elles. Abans semblava que hi havia un consens de tots els grups, però ara sembla que el propietari del castell vol fer i pagar la restauració per evitar que el castell s'esbuqui, i sembla també que vol que estigui obert al públic. Considera que, atesa la deferència que abans es va tenir amb el batle, quan es va iniciar el procés expropiatori, els grups de l'oposició també mereixien veure les proves que va presentar el propietari i segons el qual la fortificació ja no està en estat ruïnós. L'oposició també vol saber si és cert que el propietari vol obrir el castell al públic, i també és mereix unes explicacions. És molt difícil entendre per què abans el propietari ni tan sols no podia aportar una quantitat ínfima de doblers per tal que el Consell executés les obres i, en canvi, després que el PP guanyés les eleccions al Consell, estigui disposat a aportar tots els doblers que calgui perquè el castell estigui restaurat i obert al públic. Des del Grup Socialista senzillament no s'ho creuen, i per això voldrien veure certificacions dels tècnics del Consell sobre les obres que es duen a terme i que són suficients per evitar l'incompliment d'obligacions que va servir de base per iniciar el procés expropiatori, i volen veure també un manifest firmat per la propietat sobre la voluntat d'obrir el castell al públic ja que, ara com ara, del propietari i del Consell no tenim res de res.

El batle respon que, almenys pel que fa a la comunicació amb el Consell, s'ha millorat una mica ja que amb l'anterior govern l'Ajuntament no sabia res en absolut més enllà del que sortia a la premsa, o del que va haver de contestar quan es va enviar la sol·licitud de llicència d'obres del propietari. Per altra banda, no hi ha hagut cap canvi d'ençà que el PP va guanyar les eleccions, ja que els treballs de la ponència tècnica de la Comissió de Patrimoni sobre la llicència d'obres estaven en marxa des d'abans de les eleccions. I tots els tècnics que la setmana passada van assistir a la visita del castell (de Patrimoni, d'ARCA, arquitectes, arqueòlegs, etc.), van sortir contents del que s'ha fet fins ara. Una de les coses que es va parlar, com a necessitat bàsica perquè es pugui obrir al públic, és que s'ha de dissenyar un itinerari segur per als visitants, amb la implantació d'una sèrie de mesures de seguretat que hauran de tenir el vistiplau de Patrimoni. Per altra banda, els tècnics del Consell van valorar les obres fetes en més de 300.000 €, i hi ha projectades obres per un altre import similar, i també es va parlar de firmar convenis amb la propietat per poder-hi invertir els doblers que hi ha pressupostats a Madrid.

La Sra. Mercedes Garrido replica no és cert que es treballés en el tema des d'abans de les eleccions, ja que tot estava paralitzat pendent de firmar un conveni amb la propietat, conveni que no va prosperar perquè ells es negaven a fer una inversió de 71.000 €. Ara s'acaba de reunir la Comissió de Patrimoni, i l'informe que hi va anar només diu que el 30 de maig d'enguany va nomenar tècnic arqueòleg, com a primera passa que es fa després de demanar la llicència l'any 2009.

A continuació intervé la Sra. Montse Pérez (Lliga) qui considera que, una vegada iniciat l'expedient d'expropiació, no s'havia de deixar passar l'oportunitat perquè el castell passi a ser públic, i és cert que sembla que la propietat ha fet una mica de parts i quarts.

El Sr. Joan Xamena explica que avui no es discuteix, en termes tècnics, si les obres executades estan ben fetes o no, sinó que es discuteix que es vol aturar el procés d'expropiació del castell. Si el propietari ha gastat 300.000 €, hom es demana com pretén recuperar aquests doblers. En segon lloc, abans de començar el procés d'expropiació el propietari no volia vendre ni tampoc hi volia gastar ni un cèntim, i ara resulta que s'hi ha gastat tot això. Això fa pensar que darrere de tot plegat hi ha la intenció del propietari de vendre el castell a un preu més alt. Tot plegat és bastant obscur, i després de tots aquests anys de reclamar al propietari la restauració del castell, i de demanar la publicitat i l'accés lliure al castell, resulta que ara que es pot aconseguir, s'atura el procés expropiatori perquè s'han començat les obres.

El batle respon que li agradaria conèixer l'estat de tramitació de l'expedient d'expropiació. Per altra banda, el propietari té la intenció d'obrir el castell al públic i ara hi està invertint doblers, una inversió que es fa bé segons diuen els propis tècnics del Consell. Creu que és millor això que no haver de comprar el castell i que passi a engreixar la llista de patrimoni pendent de restaurar (Raixa, la Misericòrdia, la casa del pare Ginard, etc.).

El Sr. Xamena creu que l'Ajuntament de Felanitx hauria de ser el primer a defensar que el castell sigui públic. El propietari no garanteixi que seguirà rehabilitant i que el castell romandrà obert al públic.

El Sr. Nadal considera que el problema és que l'equip de govern no pensa el mateix ara que fa un any. El batle li respon que veu lògic un canvi d'opinió quan canvien les circumstàncies, com és el cas, i no entén que es vulgui continuar l'expropiació quan el propietari està invertint en el castell, el vol obrir al públic, i complir els seus deures de conservació.

El Sr. Xamena diu que confia més en les actuacions de manteniment que es farien en el castell estant en mans públiques que no en les privades. El batle li contesta que ell no.

El Sr. Pere Mestre demana al batle si, després de vint anys de no fer res, la propietat hauria intervingut de no ser per l'inici del procés expropiatori, i creu que la discussió d'avui rau en si l'Ajuntament vol defensar que el castell sigui públic i per als felanitxers, o si ha de quedar en mans privades, i la qüestió del finançament i el manteniment ja vendrà més endavant però, el que és segur, és que si se'l queda el propietari no el mantindrà, ja que mai no ho ha fet. El batle contesta que segurament el propietari va actuar a causa de l'inici de l'expropiació, però el fet és que ara hi inverteix.

Una vegada acabades les intervencions, se sotmet l'assumpte a votació i amb 7 vots a favor (BLOC, PSOE i Lliga) i 10 vots en contra, per majoria queda desestimada la proposta de resolució del Bloc per Felanitx i del Grup Socialista per instar el Consell de Mallorca a no aturar el procés d'expropiació del Castell de Santueri.

PROPOSTA DE SUPORT A LA PROTECCIÓ DE CAN MARÇAL VELL

A continuació es passa a la proposta de resolució del Bloc per Felanitx, amb la que proposa rebutjar la derogació de la normativa urbanística que protegeix el polígon 16, conegut com Can Marçal Vell, com a àrea natural d'especial interès.

L'assumpte es va veure a la Comissió Informativa d'Urbanisme del passat dia 27 d'octubre, i després de llegir el dictamen, s'enceta un torn d'intervencions amb el Sr. Joan Xamena (Bloc), qui recorda que el ple de dia 3 de desembre de 2007 va aprovar una moció on es demanava instar totes les administracions a desclassificar l'urbanitzable de Can Marçal Vell, i atorgar-li la protecció suficient per evitar que s'urbanitzi en el futur. No entén què ha pogut passar en aquests quatre anys per fer que el Partit Popular hagi canviat d'opinió, de manera que, el que abans, quan teníem la nostra exbatlessa com a parlamentària que en demanava la protecció, ara sembli que pretenen tornar-ho a convertir en urbanitzable. No s'entén que en l'actual context, on encara hi ha solars i terrenys sense executar, es pretengui urbanitzar més. En tot cas, si el PP no admet que s'hagi produït aquest canvi d'opinió, demana que, com a mínim, es ratifiqui l'acord de desembre de 2007.

El batle li contesta que no està per la labor de prendre acords a partir de les informacions que surten a la premsa, i no veu cap necessitat de ratificar un acord que aquest plenari ja va prendre en el seu dia.

A pregunta del Sr. Xamena, el batle explica que si realment el Govern Balear pretén introduir canvis en la classificació urbanística que afectin el municipi, aleshores els ho haurà de comunicar i serà el moment d'estudiar-ho i prendre les decisions que calguin.

El Sr. Antoni Nadal (PSOE) anuncia el seu suport a la proposta del Bloc, ja que no els agrada la política-espectacle per poder sortir als diaris, i tampoc no fa comptes acusar ni parlar de ningú que no es pugui defensar.

La Sra. Montse Pérez (Lliga) explica que, per coherència amb la posició que va mantenir en aquest tema el partit antecessor de la formació a la que pertany, votarà en contra de la proposta.

Una vegada acabades les intervencions, se sotmet el fons de l'assumpte a votació i amb 6 vots a favor (BLOC i PSOE), i 11 vots en contra (PP i Lliga), per majoria queda desestimada la proposta de resolució del Bloc per Felanitx per rebutjar la derogació de la normativa urbanística que protegeix el polígon 16, conegut com Can Marçal Vell.

DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS ADOPTADES PER LA BATLIA

A continuació es dona compte de les resolucions adoptades per la Batlia durant el passat mes d'octubre, i que van del Decret núm. 955-2011 al núm. 1060-2011.

ESTUDI I RESOLUCIÓ DE LES MOCIONS DECLARADES URGENTS

A continuació es passa a l'estudi i resolució de les mocions presentades, la urgència de les quals sigui declarada en forma legal.

En primer lloc es veu la moció que subscriu el batle, per tal de facilitar la substitució de la Sra. Mercedes Garrido en el càrrec de regidora, i que textualment diu:

“Atès que la Sra. Mercedes Garrido Rodríguez el passat dia 4 de novembre va presentar la seva renúncia al càrrec de regidora, i que el Sr. Miquel Vadell Adrover mitjançant escrit presentat avui

mateix, ha manifestat la seva voluntat d'acceptar el càrrec de regidor en substitució de la Sra. Garrido.

I per tal d'agilitzar al màxim el tràmit de la substitució, per tal que el nou regidor pugui prendre possessió del seu escó a la plenària ordinària de desembre, sempre i que la Junta Electoral hagi emès l'oportuna credencial, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

Primer. Prendre coneixement de la renúncia de la Sra. Mercedes Garrido Rodríguez al càrrec de regidora d'aquest Ajuntament pel Partit Socialista.

Segon. Comunicar a la Junta Electoral Central que, a parer d'aquesta corporació, correspon substituir la Sra. Garrido al Sr. Miquel Vadell Adrover, qui ocupava el quart lloc a la candidatura del Partit Socialista de les Illes Balears a les passades eleccions locals de dia 22 de maig.”

En primer lloc es vota la urgència de la moció, la qual prospera amb el vot unànim de la corporació.

Atès que no hi ha intervencions quant al fons de l'assumpte, per assentiment de tots els membres de la corporació s'aprova la moció en els propis termes que s'ha transcrit.

A continuació es veu la **primera moció que presenta el grup del Bloc per Felanitx**, i que textualment diu:

“Des del Bloc per Felanitx, ja hem denunciat en diverses ocasions que el sistema de finançament dels ajuntaments és totalment injust i pervers; i que en última instància els principals perjudicats són els habitants del mateix municipi. Aquesta perversió es produeix quan, per una banda, els ajuntaments s'han nodrit dels impostos sobre la construcció i sobre la plusvàlua (que no és més que un impost sobre l'especulació), i que provoca que a la pràctica els ajuntaments tinguin més finançament com major sigui l'especulació i la construcció. I, per altra banda, que l'Estat transfereix als municipis una quantitat de doblers que es calcula, entre d'altres pel volum de població, però que depèn dels ingressos –i de les previsions d'ingressos- que l'Estat fa respecte els impostos que recapta, com l'IRPF i l'IVA. A més, aquests càlculs no tenen en compte la quantitat ni la qualitat dels serveis que els ajuntaments ofereixen a la població.

Enguany que s'han tancat els comptes de l'exercici de l'any 2009, l'Ajuntament de Felanitx ha de tornar en els propers cinc anys, segons ha donat a conèixer l'Estat espanyol, 507.934,93 €, una xifra difícilment abordable amb els actuals pressupostos i les retallades d'ingressos de les arques municipals, que a més es sumen als 297.311'72€ que l'Ajuntament ja està retornant a terminis a l'Estat, corresponent a l'exercici de 2008.

Cal tenir en compte a més, que l'Ajuntament de Felanitx assumeix en moltes ocasions competències que no li són pròpies i que paga dels impostos dels ciutadans i ciutadanes de Felanitx. Serveis que hauria d'assumir, el Consell de Mallorca, el Govern de les Illes Balears o l'Estat. Com també cal tenir en compte, la quantitat de doblers que el Govern de les Illes Balears deu al Consistori. I, especialment, la greu situació d'espoli fiscal que els territoris dels Països Catalans pateixen a mans de l'Estat espanyol, el que afecta les inversions que podria realitzar el Govern de les Illes Balears i el Consell de Mallorca al nostre municipi, així com, els propis projectes que l'Ajuntament podria finançar.

En tot cas, el que es posa greument i, novament, de manifest amb aquesta darrera actuació del govern espanyol és que cal una reforma integral del sistema de finançament local, i per tant, com es

financen els serveis que presten, perquè l'actual sistema depèn de factors i voluntats que sovint poden ser fins i tot perversos, ja que a major necessitat social, menors són els ingressos i les transferències que percep la institució que probablement més suport presta en aquest nivell a la població.

Els principals perjudicats d'aquest retorn de doblers a l'Estat espanyol seran tots els habitants del municipi de Felanitx, que ens veurem afectats per aquest acte de deslleialtat institucional, escanyant encara més les arques municipals en detriment dels drets socials dels ciutadans i ciutadanes de Felanitx, que veuran com l'Ajuntament no podrà oferir la solidaritat necessària per una baixada del pressupost municipal.

Per tot això, el Bloc per Felanitx proposa al Ple de l'Ajuntament de Felanitx que s'aprovi el següent acord:

Primer. Que l'Ajuntament reclami a l'estat espanyol el no pagament dels 507.934,93 €, reclamats per les bestretes de l'any 2009.

Segon. Que l'Ajuntament traslladi aquesta decisió política a la Direcció General de Coordinació Financera amb les comunitats autònomes i les entitats locals del Ministeri d'Economia i Hisenda.

Tercer: Que l'Ajuntament estudiï formes de reclamació judicial per evitar el pagament d'aquests doblers, i que coordini aquestes accions amb els altres municipis de les Illes Balears que puguin expressar la mateixa reclamació.”

Una vegada encetat el torn d'intervencions, el Sr. Joan Xamena (BLOC) explica que demanar a l'Estat espanyol no haver de retornar els més 507.000 € que deu l'Ajuntament de Felanitx conseqüència dels ajustos en la participació en els tributs de l'Estat, no és cap disbarat, i altres municipis de Mallorca ho han demanat.

Atès que no hi ha més intervencions, se sotmet a votació la urgència de la moció, la qual prospera amb 15 vots a favor i l'única abstenció de la Sra. Montse Pérez (Lliga).

Atès que no hi ha intervencions quant al fons de l'assumpte, s'aprova per unanimitat en els propis termes que s'ha transcrit.

Tot seguit es veu la **segona moció que presenta el grup del Bloc per Felanitx**, amb la que es proposa la introducció de programari lliure en els ordinadors municipals.

El Sr. Xamena explica que es tractaria de substituir el sistema operatiu windows pel sistema operatiu linux, que és programari lliure, amb els avantatges que és gratuït, no té problemes de virus, i a més, admet que els programes puguin ser modificats pels serveis tècnics de la casa, o per un servei contractat.

El batle suggereix al Sr. Xamena deixar aquest assumpte damunt la taula, sotmetre la moció a informe dels serveis tècnics municipals, i dur-ho a la plenària del mes de desembre, a la qual cosa, per assentiment, hi vénen a bé la resta de membres de la corporació.

Seguidament es passa a la **moció del Grup Socialista**, que textualment diu:

“L’Hospital de Manacor finalitzà la seva construcció l’any 1999. Dóna assistència sanitària a les poblacions dels municipis d’Artà, Capdepera, Son Servera, Sant Llorenç, Vilafranca, Manacor, Felanitx, Ariany, Petra, Porreres, Sant Joan, Montuïri, Campos, Ses Salines i Santanyí. Els darrers anys aquesta població ha crescut de manera important.

L’activitat assistencial ha augmentat molt i urgeix la creació de nous espais. És una demanda dels professionals sanitaris i de la ciutadania de la comarca de Llevant.

L’any 2010 es va planteja una obra d’ampliació i reforma de l’Hospital de Manacor com absolutament necessària i prioritària, d’acord amb el Patronat de l’Hospital, l’Ib-salut i la Conselleria de Salut i Consum.

Aquesta ampliació i reforma de l’Hospital de Manacor es fa per medi d’un conveni entre el Servei de Salut de les Illes Balears i la Fundació Hospital de Manacor. Per aquesta raó, l’òrgan de contractació d’obres i qui n’assumeix la despesa econòmica és l’Ib-salut, no la Fundació Hospital de Manacor.

La Conselleria d’Economia i Hisenda aprovà els plurianuals i està aprovada una modificació de les anualitats per als propers anys.

El projecte es va licitar per 10,7 milions d’euros, 23 empreses varen presentar-se i es va adjudicar provisionalment per 8,8 milions d’euros, amb un estalvi d’1,9 milions d’euros.

Davant la mala notícia, anunciada per la consellera de Salut, Família i Benestar Social, de la suspensió de l’obra d’ampliació i reforma de l’Hospital de Manacor, pensem que l’assistència sanitària oferta als ciutadans i ciutadanes de la comarca de Llevant es veurà afectada en la seva qualitat assistencial, especialment a les àrees d’urgències, l’UCI, l’àrea materno-infantil i a l’hospital de dia.

La paràlització i renúncia per part de la Conselleria de Salut, Família i Benestar Social del Govern del PP a l’obra d’ampliació i reforma de l’Hospital de Manacor, una obra necessària i prioritària per mantenir les bones condicions per desenvolupar la seva feina els professionals sanitaris, no es correspon amb les necessitats actuals.

A la vista de l’exposat, es proposa per a la seva consideració al Ple el següent acord:

Primer. El Ple de l’Ajuntament de Felanitx sol·licita a la Conselleria de Salut, Família i Benestar Social que no paralitzi ni renunciï a l’obra d’ampliació i reforma de l’Hospital de Manacor.

Segon. El Ple de l’Ajuntament de Felanitx sol·licita a la Conselleria de Salut, Família i Benestar Social que procedeixi a la urgent adjudicació definitiva i el començament de les obres d’ampliació i reforma de l’Hospital de Manacor.”

Obert el torn d’intervencions, el Sr. Miquel Lluís Mestre (PSOE) explica que aquesta moció no va prosperar a una anterior plenària i el Sr. Roig aleshores va justificar el seu vot dient que abans volien conèixer la postura del Govern Balear al respecte. Doncs bé, ara ja ha sortit publicat al BOE que el Govern renuncia a l’adjudicació de l’ampliació de l’Hospital, i fins i tot dia 3 d’octubre, data de l’anterior plenària, el director general de l’IB-Salut va signar la resolució de dita renúncia que, en teoria, havia de condicionar la decisió de l’equip de govern municipal. Per tant, avui es torna presentar la moció, tot aprofitant que ja coneixem quins són els comptes que fa el Govern.

El Sr. Rafael Roig (PP) contesta que no ha vist els comptes del Govern, i només sap que aquesta setmana es presentaran els pressuposts al Parlament. En qualsevol cas, suposa que l'ampliació de l'Hospital de Manacor és una qüestió de l'àmbit sanitari que deu ser necessària, però seran els tècnics els qui ho hauran de dir i, de totes maneres, s'ha de valorar i tenir en compte la situació econòmica en la que es troba l'administració autonòmica i si hi ha recursos o no per fer l'ampliació. També s'ha de tenir en compte que és una obra que ara es pot paralitzar i executar-se l'any que ve, i no creu prudent que s'acordi fer obres que després no es podem pagar, ja que hi ha moltes empreses del món de la construcció que han de tancar perquè l'Administració no paga.

El Sr. Mestre replica que hi va haver doblers per adjudicar el palau de congressos de Palma, i la xifra era bastant més elevada que la prevista per a l'ampliació de l'Hospital. Per tant, al cap i a la fi tot és qüestió d'una decisió política.

El Sr. Roig contesta que l'Hospital de Manacor està en funcionament, mentre que el palau de congressos és una obra a mig fer, que el dia de demà pot suposar un motor econòmic de la Comunitat el dia de demà.

Una vegada finalitzades les intervencions, se sotmet a votació la urgència de la moció, la qual prospera amb el vot unànim de la corporació.

Tot seguit se sotmet a votació el fons de l'assumpte, i amb 6 vots a favor (BLOC, PSOE i Lliga), i 10 abstencions (PP), per majoria s'aprova la moció en els mateixos termes que s'ha transcrit.

PRECS I PREGUNTES

Ja dins el torn de precs i preguntes, el Sr. Joan Xamena explica que hi ha un abocament incontrolat d'aigües residuals a Cala Ferrera, al Robinson Club. Demana si és cert que fa estona que la Brigada Municipal no fa el manteniment de les bombes impulsores tal com es feia fa una sèrie d'anys.

El Sr. Guillermo Rosselló contesta que fa uns anys hi anaven tots els dies a fer el manteniment, i ara només hi van diàriament de dilluns a divendres.

El Sr. Xamena demana si es pot demostrar que cada dia feiner es fa el manteniment i revisió de les impulsores. El Sr. Rosselló contesta que cada dia no es fa el manteniment, sinó que es revisa si les bombes estan bé i funcionen correctament.

El Sr. Xamena dubta que es faci aquesta revisió diària, i li agradaria que li poguessin demostrar, ja que els vessaments d'aigües residuals és un tema molt important que denota una absoluta falta de previsió.

El Sr. Rosselló insisteix que les instruccions dels operaris és que es revisin les bombes cada dia feiner, però ara s'ha esdevingut que es varen avariar dues bombes al mateix

temps, com ja va passar una vegada a Cas Corso. De totes maneres, confia que aquest dimecres o dijous com a molt tard, els motors estaran reparats i en funcionament.

El Sr. Xamena afegeix que a la Bassa Nova també hi ha una filtració des de la xarxa de clavegueram, i es pot comprovar amb la vegetació que sorgeix. En qualsevol cas, suggereix que progressivament les bombes impulsores que s'adquireixin siguin totes del mateix model, i recomana tenir-ne alguna de reserva per cobrir les eventuais avaries.

El Sr. Miquel Lluís Mestre s'interessa pel projecte de l'aparcament de la plaça d'Espanya. El batle contesta que està enviat al Consell de Mallorca i a dues conselleries, i es van assenyalar una sèrie de prescripcions al promotor, i a hores d'ara encara no s'ha presentat res a l'Ajuntament. Si es presenta un projecte esmenat, que superi tots els informes de les administracions corresponents, els tràmits d'informació pública, i s'acredita la solvència del projecte, l'equip de govern municipal té intenció de treure'l a concurs.

La Sra. Montse Pérez explica que no totes les notificacions de cobrament dels tributs que es practiquen a fora vila arriben als seus destinataris. Per altra banda, apunta que s'estan carregant rebuts a comptes que no s'han donat mai a l'Agència Tributària per fer el pagament de tributs. I en darrer lloc, demana quin percentatge es va apujar l'any passat l'IVTM, ja que l'acord plenari reflecteix un 2%, però hi ha rebuts que s'han apujat un 5,26%. El batle i el Sr. Roig contesten que s'estudiaran els temes plantejats.

El Sr. Joan Xamena explica que la casa del carrer Nuno Sanç, cantonada amb Nofre Ferrandell, està amb tanques protectores, la caseta de la benzinera de la plaça d'Espanya continua amb un vidre trencat i brutor a l'interior, el polígon industrial s'ha convertit amb un botellot oficial, el carrer Major està ple de brutor i sutza, i demana quines actuacions té previstes l'equip de govern per evitar que continuï la degradació del municipi. També demana, si és possible, que la policia local patrulli més a peu.

El batle, quan a la casa del carrer Nuno Sanç, diu que el problema inicial va ser localitzar el propietari, i poc després de fer-ho va passar a mans d'un banc, i llavors el problema va sorgir perquè una part de l'edifici és d'un banc, i una altra d'un particular. Ara sembla que, des de fa un mes, es van posar d'acord per presentar un projecte de rehabilitació. Quant a la benzinera, està pendent d'unes prescripcions de la Conselleria de Medi Ambient per retirar-la. I quant al botellot, no tenia constància que s'hi fes, però hi ha l'opció de posar multes o, tenint en compte que allà no es molesta a ningú, tolerar que es faci, i intentar que es mantengui neta la zona. Així mateix, comunica que s'han fet gestions amb Gestur per intentar animar la venda de solars, i també s'ha reactivat una iniciativa perquè Gestur construeixi una nau i la pugui llogar per porcions a distintes empreses interessades.

Quant a la Policia Local, el Sr. Roig explica que té ordres estrictes de patrullar a peu pel centre, i vigilar les rotondes i altres vies, i la seva percepció és que hi ha prou presència.

El Sr. Pere Mestre explica que el problema del botellot al polígon és que hi ha un parc infantil, on hi van els nins a jugar, i tot està trencat i ple de vidres, i pot ser que els qui fan botellot no molestin però sí que ho destrossen tot.

El Sr. Miquel Lluís Mestre comparteix l'opinió de la necessitat de netejar el carrer Major, i aprofita per agrair una intervenció que es va fer al Polígon per protegir un quadre elèctric que estava destapat. Per altra banda, demana com està el procés del circuit de Son Matamoros. El batle li contesta que està en tràmit d'exposició pública l'estudi d'impacte ambiental, que és la prescripció necessària per obtenir la declaració d'interès general.

El Sr. Mestre insisteix a demanar si hi ha la llicència municipal pertinent, ja que la declaració d'interès general està supeditada a la llicència municipal que s'hauria d'haver atorgat dins el termini de sis mesos posteriors a dia 30 de novembre.

El batle contesta que va parlar del tema amb el secretari i els tècnics municipals, i la conclusió és que el termini de sis mesos s'entén que compta a partir del moment que s'hagi superat el tràmit de l'avaluació d'impacte ambiental. Per tant, el projecte tirarà endavant per part de l'Ajuntament.

La Sra. Pérez demana per quin motiu es publiquen en el BOIB uns preus públics pel servei de les escoles lúdico-esportives, i després es cobren als usuaris 45 euros per damunt els publicats. El batle li respon que desconeix aquesta qüestió però ho mirarà.

La Sra. Pérez demana si, si pertoca, es retornarà als usuaris els doblers cobrats de més. El batle li contesta que no ho sap i que primer s'ha d'estudiar el tema, i es compromet a informar-la tan bon punt ho hagi aclarit.

El Sr. Xamena demana si l'Ajuntament té una previsió anual de compres, o si es va comprant a mesura que sorgeixen les necessitats, ja que ha pogut comprovar que hi ha empreses que presenten nombroses factures del mateix concepte, i en alguns casos la suma dels imports facturats supera el límit dels contractes menors, amb la qual cosa s'exigeix un procediment negociat. Creu que amb una correcta gestió de compres, cada regidor al principi d'any sabria les seves necessitats de tot l'any, i podria negociar el preu, en comptes d'anar fent les compres de material a mesura que es necessita. Una altra iniciativa que es podria implementar seria fixar un límit de 3.000 €, a partir del qual ja seria necessari demanar ofertes en competència.

El Sr. Roig contesta que tot això que ha comentat està en marxa, però no es pot implementar tot en dos dies. A més, hi ha productes dels que se n'utilitza una gran varietat de models, i això dificulta la compra a l'engròs. Per altra banda, en aquest Ajuntament en ocasions ja es demana diversos pressuposts per a imports molt inferiors als 3.000 €.

A pregunta del Sr. Xamena, el batle explica que a principi d'any no es negocia res, però sí que es demana pressupost de tot, i les darreres instruccions que s'han donat són que totes les compres se centralitzen a la Brigada i que no es pot comprar absolutament res sense tenir el vistiplau del regidor delegat corresponent. A títol d'exemple, la darrera compra de material informàtic, per valor d'uns 7.000 €, s'ha demanat pressupost a cinc o sis empreses, i s'ha triat cada classe de material a l'empresa que l'oferia més barat, sense que cap d'elles sigui de Felanitx.

El Sr. Pere Mestre explica que hi ha determinades compres que es repeteixen cada any, i que permetrien convidar empreses amb un procediment negociat, i pactar un preu a principi d'any, com ara el material gràfic, o també el combustible.

A continuació s'entaula un debat entorn a les peculiaritats de la compra de combustible, i les dificultats que planteja una compra unitària a través d'un procediment negociat.

El Sr. Nadal considera que demanar pressupostos per compres a partir de 3.000 € és contraproductiu per als administrats i perjudica l'administració perquè en paralitza el funcionament ordinari. Creu que el que s'ha de fer és complir la llei, i si la normativa exigeix demanar ofertes a partir dels 18.000 €, s'ha de fer. Creu que no s'ha de perdre l'objectiu, que és la prestació d'un bon servei i al preu que correspongui. I, a més, està totalment a favor d'una discriminació positiva de les empreses locals. Per altra banda, una cosa és que la compra o despesa no superi els 18.000 €, i una altra és que al llarg de l'any s'ajuntin moltes factures d'una mateixa empresa i pel mateix concepte que superen dit import, ja que això constitueix un fraccionament que està prohibit.

El Sr. Miquel Lluís Mestre demana com està previst fer el manteniment i la gestió del circuit de Son Matamoros. El batle explica que hi ha hagut contactes amb la Federació Balear de Motociclisme, amb la Direcció General d'Esports, i amb el Consell de Mallorca, per tal que sigui la Federació qui n'assumeixi la gestió, ja que, si fructifica, serà la primera instal·lació d'aquesta naturalesa a l'Illa, que permetrà organitzar campionats nacionals. En qualsevol cas, la inversió que s'hagi de fer no anirà a compte de l'Ajuntament.

La Sra. Pérez recorda que fa uns mesos va demanar la neteja dels embornals, i la sort haurà estat que avui no ha plogut amb tanta intensitat com ho ha fet en altres llocs, ja que hi ha embornals que segueixen tapats de terra, i n'assenyala alguns de concrets. El Sr. Rosselló matisa que n'hi ha alguns de condemnats perquè si plou un poc fort, la xarxa no té prou capacitat i l'aigua entra a les cases.

El Sr. Xamena explica que l'any 2010 l'empresa Mac Insular va facturar prop de 112.000 € i en el 2011 ja en duim 227.000 €, i considera que no és just que tots els felanitxers hagin de pagar perquè hi hagi gent que tira el material d'enderroc a qualsevol banda. El batle li contesta que ho mirarà i que contestarà a la propera plenària.

La Sra. Pérez demana on es poden dur les fulles de fasser. El batle li contesta que s'han de dur a Manacor, ja que no es poden deixar als contenidors ni als punts verds.

El Sr. Xamena explica que a la fira del Pebre Bord hi havia cinc policies que patrullaven per dins la fira, però a les entrades del poble no n'hi havia cap que dirigís el trànsit. Si es va pagar hores extres per cobrir una festa particular a Portocolom, com és que no se'n van poder pagar amb motiu de la fira més important de l'any. El Sr. Roig li contesta que va parlar amb els comandaments, i es va arribar a la conclusió que no era necessari fer serveis extraordinaris, i per això no es van fer.

La Sra. Pérez explica què està previst fer per afrontar el problema de l'atur a Felanitx. El batle li contesta que es continua fent feina en el conveni local, preparant campanyes, etc.

La Sra. Carlota Socias s'interessa per la Residència de l'Hospici, i com està la idea d'incloure en el patronat un representant de cada partit polític de l'Ajuntament. El batle contesta que s'està parlant el tema dins el Patronat i quan hi hagi alguna notícia n'informarà puntualment. També s'han fet gestions amb la Conselleria de Benestar Social, i està programat que facin una visita a la Residència per veure quines solucions hi ha.

La Sra. Pérez explica que es va aprovar una moció per demanar la construcció d'una rotonda a la torre de ca n'Alou, i demana si hi ha alguna novetat. El batle li contesta que encara no els han donat hora al Consell per tractar aquest tema.

El Sr. Xamena explica que a s'Arenal petit hi ha pins a terra, i demana que s'insti l'administració competent per retirar-los. També demana si s'ha de fer alguna actuació amb els pins que es van cremar a Sant Salvador. El batle contesta que això és competència de Medi Ambient i suposa que, si es fa alguna actuació, els ho comunicaran.

Finalment, el batle dóna la paraula a la Sra. Garrido, qui anit s'acomia de la corporació tot agraint la confiança que el Sr. Antoni Nadal va dipositar en ella en l'anterior legislatura i en aquesta per formar part de la llista del Partit Socialista, al seu Grup Municipal, i també a la resta de grups de la corporació d'aquesta i de l'anterior legislatura. El batle li agraeix la feina feta al servei de l'Ajuntament, i confia que els visitarà alguna vegada.

I en no haver-hi més assumptes que tractar, el batle aixeca la sessió quan són les 22 hores, de tot el qual jo, el secretari, en don fe.

El batle

El secretari

