



Ajuntament de Felanitx

ACTA DE LA SESSIÓ DE L'AJUNTAMENT PLE

Identificació de la sessió

Núm.:7/2019

Caràcter: ordinària.

Convocatòria: primera.

Data: 13 de maig de 2019

Horari: de 20:00 a 21:05 hores.

Lloc: sala de plens de la Casa Consistorial de Felanitx.

Assistents

- Jaume Monserrat Vaquer , batle president;
- Joan Xamena Galmés, Nicolau J. Barceló Monserrat, Pere Cler Porcel, Isabel Montero Morán i Pere Mestre Manzanares, pel Bloc per Felanitx;
- Francisco Duarte Barceló i Juan Aznar Hernández, pel Partit Socialista Obrer Espanyol;
- Llorenç Tortella Roig, pel Pi-Proposta per les Illes
- Gabriel Tauler Riera, Pedro Acosta Durán, Margarita A. Sureda Gomila, Antònia Rosselló Ballester, Beatriz Martínez Picó, i Rafel Prohens Soler, pel Partit Popular;
- Sebastià Galmés Verger, interventor;
- Joan Garcia Cortès, secretari.

La Sra. Bárbara M. Barceló Pascual, pel Partit Popular, s'incorpora a la sessió al punt segon de l'ordre del dia, mitjançant la seva presa de possessió.

No hi assisteix

- Elena Carrillo Hernández, que excusa la seva absència.

1.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES DUES SESSIONS ANTERIORS

En primer lloc, es veu l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 8 d'abril de 2019. Una vegada sotmesa a votació i, en no haver-hi objeccions, queda aprovada per unanimitat.

Seguidament es veu l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària celebrada el dia 29 d'abril de 2019. Una vegada sotmesa a votació i, en no haver-hi objeccions, queda aprovada per unanimitat.

2.- EXPEDIENT 1029/2019. PRESA DE POSSESSIÓ DE LA SRA. BÁRBARA M. BARCELÓ PASCUAL EN EL CÀRREC DE REGIDORA.



Ajuntament de Felanitx

Intervé el secretari per deixar constància que la Sra. Bárbara Margarita Barceló Pascual (PP) ha presentat les declaracions d'interessos dels béns patrimonials i de causes d'incompatibilitat, d'acord amb l'establert a l'article 75.5 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

A continuació, el batle diu que la Sra. Bárbara Barceló Pascual ha de realitzar la promesa o el jurament d'acatament a la Constitució, i així prendrà possessió del càrrec de regidora, i li formula la següent pregunta: «Jurau o prometeu per la vostra consciència i pel vostre honor complir fidelment les obligacions del càrrec de regidora, amb lleialtat al rei, i observar i fer observar la Constitució, com a norma fonamental de l'Estat?»

La Sra. Barceló respon que ho promet.

El batle i tota la corporació li manifesten l'enhorabona.

3.- EXPEDIENT 1005/2016. MODIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE REFORMA DEL CARRER VAPOR SANTUERI.

3.1.- Proposta de modificació del conveni de col·laboració per a l'execució del projecte de reforma del carrer Vapor Santueri.

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta del batle Sr. Jaume Monserrat de modificació del conveni de col·laboració per a l'execució del projecte de reforma del carrer Vapor Santueri, que prèviament ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 6 de maig de 2019, i que seguidament es transcriu:

«Ates el conveni de col·laboració subscrit en data 22 de desembre de 2014 entre el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics i l'Ajuntament de Felanitx per a l'execució del projecte de *Reforma del Carrer Vapor Santueri de Portocolom, entre el carrer Gatvaire i el carrer Gravina*, del terme municipal de Felanitx.

Ates l'acord de la Junta Rectora del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics en sessió de data 5 de desembre de 2018, pel qual s'autoritza les comissions mixtes de seguiment i control dels convenis de col·laboració subscrits entre els anys 2013 i 2014 per a la modificació de la clàusula *tercera*, quant al reemborsament de les disminucions pressupostàries del projecte.

Atesa la resolució del president del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics de data 10 de novembre de 2016, en virtut de la qual es designen els membres del consorci que conformen la comissió mixta de seguiment i control del conveni de col·laboració del projecte de referència.



Ajuntament de Felanitx

Atesa la clàusula *cinquena* del conveni de col·laboració de referència, quant a la composició i les funcions de la comissió mixta de seguiment i control, Ates l'article 17.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic.

Es proposa adoptar el següent acord:

Únic. Modificar la clàusula *tercera* del conveni de col·laboració subscrit en data 22 de desembre de 2014 entre el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics i l'Ajuntament de Felanitx per a l'execució del projecte de *Reforma del Carrer Vapor Santueri de Portocolom, entre el carrer Gatvaire i el carrer Gravina del terme municipal de Felanitx, de la següent manera:*

Allà on diu:

"Retornar a l'Ajuntament de Felanitx les disminucions pressupostàries com a conseqüència de les baixes produïdes a la licitació, d'acord amb el percentatge aportat per ambdues parts, en el cas que, una vegada finalitzades les obres i abonada la corresponent liquidació del contracte amb càrrec a aquestes baixes, hi hagués algun sobrant".

Ha de dir:

"Retornar a l'Ajuntament de Felanitx les disminucions pressupostàries com a conseqüència de les baixes produïdes a la licitació, d'acord amb el percentatge aportat per ambdues parts, en el cas que, una vegada finalitzades les obres i abonada la darrera certificació al contractista, hi hagués algun sobrant".

3.2.- Debat.

Pren la paraula el Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, i manifesta que des que varen finalitzar les obres a ara que es du a Ple aquesta modificació ha passat molt de temps. Diu que això no és un exemple de rapidesa.

El Sr. Joan Xamena (Bloc), regidor de l'equip de govern, explica que aquesta no és una proposta seva, sinó del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics. Diu que el problema que varen tenir amb el final d'obres, que es va acabar dins termini, va ser que des del Consorci no venien a comprovar-ho. I després de mig any, s'han despenjat amb aquesta modificació.

3.3.- Votació.

Acabades les intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 9 vots a favor (5 del Bloc, 2 del PSOE i 2 del PI) i 7 abstencions (PP), s'acorda:

Únic. Modificar la clàusula *tercera* del conveni de col·laboració subscrit en



Ajuntament de Felanitx

data 22 de desembre de 2014 entre el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics i l'Ajuntament de Felanitx per a l'execució del projecte de *Reforma del Carrer Vapor Santueri de Portocolom, entre el carrer Gatvaire i el carrer Gravina del terme municipal de Felanitx, de la següent manera:*

Allà on diu:

"Retornar a l'Ajuntament de Felanitx les disminucions pressupostàries com a conseqüència de les baixes produïdes a la licitació, d'acord amb el percentatge aportat ambdues parts, en el cas que, una vegada finalitzades les obres i abonada la corresponent liquidació del contracte amb càrrec a aquestes baixes, hi hagués algun sobrant".

Ha de dir:

"Retornar a l'Ajuntament de Felanitx les disminucions pressupostàries com a conseqüència de les baixes produïdes a la licitació, d'acord amb el percentatge aportat per ambdues parts, en el cas que, una vegada finalitzades les obres i abonada la darrera certificació al contractista, hi hagués algun sobrant".

4.- EXPEDIENT 2025/2017. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB PORTS DE LES ILLES BALEARS PER A L'ENCOMANA DE GESTIÓ DE SERVEIS DE POLICIA PORTUÀRIA A LA ZONA DEL PORT DE PORTOCOLOM.

4.1.- Proposta d'aprovació del conveni de col·laboració amb Ports de les Illes Balears per a l'encomana de gestió de serveis de policia portuària a la zona del port de Portocolom.

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta del batle Sr. Jaume Monserrat, d'aprovació del conveni de col·laboració amb Ports de les Illes Balears per a l'encomana de gestió de serveis de policia portuària a la zona del port de Portocolom, que prèviament ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 6 de maig de 2019, i que seguidament es transcriu:

«Antecedents

1^r. - Vist l'esborrany de Conveni de col·laboració entre Ports de les Illes Balears i l'Ajuntament de Felanitx per a l'encomana de gestió de serveis de policia portuària a la zona de servei del port de Portocolom.

2ⁿ. - Memòria justificativa de data 29 d'abril de 2019 realitzada per subinspector en cap de la Policia Local, justificant la necessitat i oportunitat de la signatura del Conveni.



Ajuntament de Felanitx

3^r.- Informe jurídic del secretari de la Corporació de 29 d'abril de 2019.

Fonaments de dret

1.- L'Ajuntament de Felanitx té competència pròpia en matèria de tràfic, estacionament de vehicles i mobilitat en base a l'article 25.2. g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant LBRL).

2.- L'article 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix, respecta a les encomanes de gestió, que la realització d'activitats de caràcter material o tècnic de la competència dels òrgans administratius o de les entitats de dret públic podrà ser encomanada a altres òrgans o entitats de dret públic de la mateixa o de diferent Administració, sempre que entre les seves competències estiguin aquestes activitats, per raons d'eficàcia o quan no es posseeixin els mitjans tècnics idonis per al seu compliment.

El present Conveni té per objecte acceptar per part de l'Ajuntament de Felanitx l'encomana de gestió als agents de la policia local de l'Ajuntament de Felanitx per tal de cooperar amb Ports de les Illes Balears en matèria de policia portuària, en concret, en els serveis de policia portuària en matèria de trànsit i realització d'atestats per accidents de circulació a la zona de servei del port de Portocolom, i vista la realitat territorial de la zona portuària del port de Portocolom que es troba integrada en el nucli urbà de competència municipal.

3.- L'article 50 de la Llei 40/2015 disposa que el conveni s'acompanyi d'una memòria justificativa on s'analitzi la seva necessitat i oportunitat, el seu impacte econòmic, el caràcter no contractual de l'activitat en qüestió, així com el compliment del previst en aquesta Llei.

En base als fets i fonaments de dret exposats, i vista la memòria justificativa del conveni, i l'informe del secretari de la corporació, després del dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals, PROPÒS al Ple de l'Ajuntament de Felanitx l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar el Conveni de col·laboració entre Ports de les Illes Balears i l'Ajuntament de Felanitx per a l'encomana de gestió de serveis de policia portuària a la zona de servei del port de Portocolom, tal com es redacta a continuació.

Segon. Facultar el batle de l'Ajuntament de Felanitx per a la signatura del conveni i dels documents que siguin necessaris per a l'execució del present acord.

Tercer. Notificar aquest acord a Ports de les Illes Balears.



Ajuntament de Felanitx

«CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE PORTS DE LES ILLES BALEARS I L'AJUNTAMENT DE FELANITX PER A L'ENCOMANA DE GESTIÓ DE SERVEIS DE POLICIA PORTUÀRIA A LA ZONA DE SERVEI DEL PORT DE PORTOCOLOM.

Palma, (data que resulti) de maig de 2019

REUNITS

D'una part, el enyor Marc Pons i Pons, conseller de Territori, Energia i Mobilitat i president de Ports de les Illes Balears, actuant en representació d'aquesta entitat, amb CIF Q-0700499-G, i domicili social en el carrer Vicente Tofiño, 36, de Palma.

I de l'altra, el Senyor Jaume Monserrat Vaquer, batle de l'Ajuntament de Felanitx, amb CIF P-0702200-G en representació d'aquest Ajuntament, d'acord amb l'article 21.1 b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Es reconeixen ambdues parts capacitats per realitzar aquest conveni i,

EXPOSEN

I. Que la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, és competent en matèria de ports no declarats d'interès general per l'Estat entre els quals es troba el port de Portocolom, en el terme municipal de Felanitx, en virtut del que estableix l'article 30.5 de la Llei Orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma del Estatut de Autonomia de las Illes Balears, de la Llei Orgànica 2/1983, de 25 de febrer, pel qual s'aprova l'Estatut de Autonomia de les Illes Balears, i l'article 3 de la Llei 10/2005, de 21 de juny, de ports de les Illes Balears.

II. Ports de les Illes Balears té encomanat, en els termes que preveu la Llei 10/2005, de 21 de juny, de ports de les Illes Balears, l'exercici de les competències executives de l'administració autonòmica en matèria de ports i d'instal·lacions portuàries i marítimes. Per complir la seva finalitat institucional, Ports de les Illes Balears, exerceix, entre altres funcions, les de policia portuària que preveu l'article 111 d'aquesta Llei que disposa:

< 1. Correspon a Ports de les Illes Balears l'exercici de les funcions de policia administrativa de ports regulades en aquesta llei i, en particular, les tasques següents:

a) La inspecció i vigilància. b) L'adopció de mesures cautelars. c) L'adopció de les mesures adreçades a garantir el desenvolupament de les activitats portuàries i la integritat del domini públic portuari. d) El control de les



Ajuntament de Felanitx

actuacions que poden afectar els valors culturals, patrimonials, paisatgístics i mediambientals dels espais portuaris.

2. En els ports i les instal·lacions gestionades en règim de concessió, el títol corresponent ha de preveure l'exercici, per part del concessionari, de funcions d'auxili i col·laboració en matèria de policia portuària, les quals en cap cas no constitueixen exercici d'autoritat.

3. Els titulars d'autoritzacions, llicències i concessions estan obligats a informar Ports de les Illes Balears de les incidències que es produeixen en relació amb el domini públic i a complir les ordres que dicti l'administració en l'exercici de les funcions de policia portuària.>

III. Vista la realitat territorial de la zona portuària del port de Portocolom que es troba integrada en el nucli urbà de competència municipal, i vista la limitació de medis humans específics de *Ports de les Illes Balears*, ambdues parts subscriuen el present Conveni amb la finalitat de col·laborar i coordinar les funcions de vigilància i seguretat a la zona portuària, per tal d'assolir l'objectiu de prestar un servei públic més eficaç i eficient, als ciutadans.

IV.- L'article 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, respecta a les encomanes de gestió estableix, que per la realització d'activitats de caràcter material o tècnic de la competència dels òrgans administratius o de les entitats de dret públic podrà ser encomanada a altres òrgans o entitats de dret públic de la mateixa o de diferent Administració, sempre que entre les seves competències estiguin aquestes activitats, per raons d'eficàcia o quan no es posseeixin els mitjans tècnics idonis per al seu acompliment, i l'article 47 i següents d'aquesta Llei regula els convenis interadministratius.

V. Tal i com estableix l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, la cooperació econòmica, tècnica i administrativa entre l'administració local i les comunitats autònomes, tant pel que fa als serveis locals com pels assumptes d'interès comú, es desenvoluparà amb caràcter voluntari, segons les formes i els termes prevists a les lleis, i poden materialitzar-se amb la firma de convenis administratius i que la subscripció de convenis i constitució de consorcis haurà de millorar l'eficiència de la gestió pública, eliminar duplicitats administratives i complir amb la legislació d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

VI.- L'article 60 Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal y de règim local de les Illes Balears en respecta a la delegació de l'exercici de la competència i encomana de gestió d'activitats i serveis que quan l'Administració de la Comunitat Autònoma manqui dels mitjans necessaris per al seu exercici en els àmbits territorials afectats, el Govern de les Illes Balears podrà delegar l'exercici de les seves competències o encomanar la



Ajuntament de Felanitx

realització d'activitats de caràcter material, tècnic o de serveis de la seva competència a les entitats locals, prèvia dotació dels recursos suficients.

I l'article 63 d'aquesta Llei respecta al règim de l'encomana de gestió, que l'encomana de gestió no suposa una cessió de la titularitat de la competència ni dels elements substantius del seu exercici, sent responsabilitat de l'òrgan competent de l'Administració de la Comunitat Autònoma dictar quants actes o resolucions de caràcter jurídic legitimin les concretes activitats materials objecte de l'encomana. L'efectivitat de l'encomana requereix que vagi acompanyada de la dotació dels mitjans econòmics per dur-la a terme. L'encomana de gestió es formalitzarà mitjançant un conveni interadministratiu.

En aquest cas l'encomanda de gestió no suposa un augment de les despeses de l'Ajuntament de Felanitx.

VII.- L'article 25.2.f) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del règim local, estableix la competència dels municipis en matèria de policia local.

Per tot això, i d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració entre administracions públiques recollits en els articles 140 i 141 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic en relació amb la Llei 10/2005, de 21 de juny, de Ports de les Illes Balears, es subscriu el present conveni, amb subjecció a les següents,

CONVENEN

Primer. L'objecte d'aquest conveni és fixar els termes de l'encomana de gestió, que en el marc de la normativa vigent per raons d'eficàcia, eficiència i economia, i a fi de prestar un millor servei a la ciutadania, atorga Ports de les Illes Balears a l'Ajuntament de Felanitx, per cooperar amb Ports de les Illes Balears en matèria de policia portuària a la zona de servei del port de Portocolom.

S'encomana als agents de la policia local de l'Ajuntament de Felanitx poder realitzar la activitat material derivada de la competència de Ports de les Illes Balears en matèria de policia portuària prevista a l'article 111 de la Llei 10/2005, de 21 de juny, de Ports de les Illes Balears, en concret encomana la gestió dels serveis de policia portuària en matèria de trànsit i realització d'atestats per accidents de circulació a la zona de servei del port de Portocolom.

Segon. La present encomana de gestió no suposa una cessió de la titularitat competencial ni dels elements substantius del seu exercici,0 sent responsabilitat de l'òrgan competent de l'Administració de la Comunitat Autònoma dictar quants actes o resolucions de caràcter jurídic que legitimin



Ajuntament de Felanitx

les concretes activitats materials objecte de l'encomana. Els agents de la Policia Local comunicaran a Ports de les Illes Balears les seves actuacions que puguin ser objecte de l'inici de qualsevol procediment administratiu.

Tercer. S'estableix una Comissió de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni i dels compromisos adquirits pels signants durant el termini de vigència del Conveni, conformada per una persona que designarà cada una de les parts un cop haver signat el present Conveni. Aquest mecanisme resoldrà els problemes d'interpretació i compliment que puguin plantejar-se respecte dels convenis.

Quart. El termini de vigència del present conveni serà de quatre anys a partir de la data de la seva signatura. El conveni es pot prorrogar, per acord exprés de les parts signants pres amb caràcter previ a l'acabament del termini inicial de vigència, per un període de quatre anys.

Cinquè. Aquest conveni es pot extingir de mutu acord entre les parts i es pot resoldre per l'incompliment d'alguna de les parts de qualsevol de les obligacions pactades, prèvia denúncia d'una d'elles amb l'antelació mínima d'un mes.

Sisè. Les modificacions del contingut del conveni requeriran de l'acord unànim de les parts signants.

Setè. Les qüestions controvertides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes que poguessin derivar-se de l'aplicació d'aquest conveni, hauran de solucionar-se de forma amistosa entre les parts. Si no es pogués aconseguir aquest acord, les parts sotmetran les qüestions litigioses a la jurisdicció contenciosa-administrativa, amb submissió als Jutjats i Tribunals de Palma de Mallorca.

Vuitè. La formalització d'aquest conveni es comunicarà al Registre de Convenis i Acords de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per a la seva inscripció.

I, en prova de conformitat, les parts subscriuen el present Conveni per duplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i data indicats en l'encapçalament.

El Conseller de Territori, Energia i Mobilitat i El Batle de l'Ajuntament
president de Ports de les Illes Balears de Felanitx

Marc Pons i Pons

Jaume Monserrat Vaquer»

4.2.- Debat.



Ajuntament de Felanitx

El Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, demana com s'han fet fins ara aquestes tasques que ara s'encomanen a la Policia Local.

El batle contesta que es donava trasllat dels butlletins de denúncia a Ports, el qual tramitava els expedients. Explica que es vol evitar la falta de claretat, perquè quan la Policia Local intentava actuar dins la zona de Ports, la gent ja donava per entès que no era competència municipal. Ara quedarà ben clar que la Policia Local és competent per sancionar i per posar ordre en matèria de trànsit dins zona de Ports.

El Sr. Tauler (PP) diu que, efectivament, amb el conveni s'encomana la gestió de serveis de policia portuària en matèria de trànsit a la Policia Local. Però que també diu que, si s'inicia qualsevol tràmit administratiu, s'haurà de remetre a Ports, que és exactament el que es fa ara.

El batle contesta que es així. Explica que el conveni es formalitza perquè quedi clar que Ports de les Illes Balears faculta la Policia Local per fer intervencions en matèria de trànsit.

El Sr. Tauler (PP) intervé i diu que entén que s'està donant forma al que s'ha fet fins ara i que, si la Policia Local posa una multa, s'haurà d'enviar a Ports, tal com s'ha fet fins ara. L'única cosa que afegeixen és que la Policia Local pot regular el trànsit i intervenir si hi ha un accident, cosa que també ja feien.

El Sr. Nicolau J. Barceló (Bloc), regidor de l'equip de govern, explica que la sensació és que al carrer es diu que la Policia Local no pot actuar dins territori de Ports i, si posen una multa, no passa absolutament res. Per tant, malgrat que aquest conveni tracta de donar forma al que ja es fa, considera que és necessari donar-li publicitat, per tal que a la població li consti que sí que la Policia Local té encomanada aquesta gestió.

4.3.- Votació.

Un cop acabades les intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 9 vots a favor (5 del Bloc, 2 del PSOE i 2 del PI) i 7 abstencions (PP), s'acorda:

Primer. Aprovar el Conveni de col·laboració entre Ports de les Illes Balears i l'Ajuntament de Felanitx per a l'encomana de gestió de serveis de policia portuària a la zona de servei del port de Portocolom, tal com es redacta a continuació.

Segon. Facultar el batle de l'Ajuntament de Felanitx per a la signatura del conveni i dels documents necessaris per a l'execució del present acord.



Ajuntament de Felanitx

Tercer. Notificar aquest acord a Ports de les Illes Balears.

«CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE PORTS DE LES ILLES BALEARS I L'AJUNTAMENT DE FELANITX PER A L'ENCOMANA DE GESTIÓ DE SERVEIS DE POLICIA PORTUÀRIA A LA ZONA DE SERVEI DEL PORT DE PORTOCOLOM.

Palma, (data que resulti) de maig de 2019

REUNITS

D'una part, el Senyor Marc Pons i Pons, conseller de Territori, Energia i Mobilitat i president de Ports de les Illes Balears, actuant en representació d'aquesta entitat, amb CIF Q-0700499-G, i domicili social en el carrer Vicente Tofiño, 36, de Palma.

I de l'altra, el Senyor Jaume Monserrat Vaquer, batle de l'Ajuntament de Felanitx, amb CIF P-0702200-G en representació d'aquest Ajuntament, d'acord amb l'article 21.1 b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Es reconeixen ambdues parts capacitat per realitzar aquest conveni i,

EXPOSEN

I. Que la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, és competent en matèria de ports no declarats d'interès general per l'Estat entre els quals es troba el port de Portocolom, en el terme municipal de Felanitx, en virtut del que estableix l'article 30.5 de la Llei Orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma del Estatut de Autonomia de las Illes Balears, de la Llei Orgànica 2/1983, de 25 de febrer, pel qual s'aprova l'Estatut de Autonomia de les Illes Balears, i l'article 3 de la Llei 10/2005, de 21 de juny, de ports de les Illes Balears.

II. Ports de les Illes Balears té encomanat, en els termes que preveu la Llei 10/2005, de 21 de juny, de ports de les Illes Balears, l'exercici de les competències executives de l'administració autonòmica en matèria de ports i d'instal·lacions portuàries i marítimes. Per complir la seva finalitat institucional, Ports de les Illes Balears, exerceix, entre altres funcions, les de policia portuària que preveu l'article 111 d'aquesta Llei que disposa:

1. Correspon a Ports de les Illes Balears l'exercici de les funcions de policia administrativa de ports regulades en aquesta llei i, en particular, les tasques següents:

a) La inspecció i vigilància. b) L'adopció de mesures cautelars. c) L'adopció de les mesures adreçades a garantir el desenvolupament de les activitats



Ajuntament de Felanitx

portuàries i la integritat del domini públic portuari. d) El control de les actuacions que poden afectar els valors culturals, patrimonials, paisatgístics i mediambientals dels espais portuaris.

2. En els ports i les instal·lacions gestionades en règim de concessió, el títol corresponent ha de preveure l'exercici, per part del concessionari, de funcions d'auxili i col·laboració en matèria de policia portuària, les quals en cap cas no constitueixen exercici d'autoritat.

3. Els titulars d'autoritzacions, llicències i concessions estan obligats a informar Ports de les Illes Balears de les incidències que es produeixin en relació amb el domini públic i a complir les ordres que dicti l'administració en l'exercici de les funcions de policia portuària.>

III. Vista la realitat territorial de la zona portuària del port de Portocolom que es troba integrada en el nucli urbà de competència municipal, i vista la limitació de medis humans específics de *Ports de les Illes Balears*, ambdues parts subscriuen el present Conveni amb la finalitat de col·laborar i coordinar les funcions de vigilància i seguretat a la zona portuària, per tal d'assolir l'objectiu de prestar un servei públic més eficaç i eficient, als ciutadans.

IV.- L'article 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, respecta a les encomanes de gestió estableix, que per la realització d'activitats de caràcter material o tècnic de la competència dels òrgans administratius o de les entitats de dret públic podrà ser encomanada a altres òrgans o entitats de dret públic de la mateixa o de diferent Administració, sempre que entre les seves competències estiguin aquestes activitats, per raons d'eficàcia o quan no es posseeixin els mitjans tècnics idonis per al seu acompliment, i l'article 47 i següents d'aquesta Llei regula els convenis interadministratius.

V. Tal i com estableix l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, la cooperació econòmica, tècnica i administrativa entre l'administració local i les comunitats autònomes, tant pel que fa als serveis locals com pels assumptes d'interès comú, es desenvoluparà amb caràcter voluntari, segons les formes i els termes prevists a les lleis, i poden materialitzar-se amb la firma de convenis administratius i que la subscripció de convenis i constitució de consorcis haurà de millorar l'eficiència de la gestió pública, eliminar duplicitats administratives i complir amb la legislació d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

VI.- L'article 60 Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal y de règim local de les Illes Balears en respecta a la delegació de l'exercici de la competència i encomana de gestió d'activitats i serveis que quan l'Administració de la Comunitat Autònoma manqui dels mitjans necessaris per al seu exercici en els àmbits territorials afectats, el Govern de les Illes



Ajuntament de Felanitx

Balears podrà delegar l'exercici de les seves competències o encomanar la realització d'activitats de caràcter material, tècnic o de serveis de la seva competència a les entitats locals, prèvia dotació dels recursos suficients.

I l'article 63 d'aquesta Llei respecta al règim de l'encomana de gestió, que l'encomana de gestió no suposa una cessió de la titularitat de la competència ni dels elements substantius del seu exercici, sent responsabilitat de l'òrgan competent de l'Administració de la Comunitat Autònoma dictar quants actes o resolucions de caràcter jurídic legitimin les concretes activitats materials objecte de l'encomana. L'efectivitat de l'encomana requereix que vagi acompanyada de la dotació dels mitjans econòmics per dur-la a terme. L'encomana de gestió es formalitzarà mitjançant un conveni interadministratiu.

En aquest cas l'encomanda de gestió no suposa un augment de les despeses de l'Ajuntament de Felanitx.

VII.- L'article 25.2.f) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del règim local, estableix la competència dels municipis en matèria de policia local.

Per tot això, i d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració entre administracions públiques recollits en els articles 140 i 141 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic en relació amb la Llei 10/2005, de 21 de juny, de Ports de les Illes Balears, es subscriu el present conveni, amb subjecció a les següents,

CONVENEN

Primer. L'objecte d'aquest conveni és fixar els termes de l'encomana de gestió, que en el marc de la normativa vigent per raons d'eficàcia, eficiència i economia, i a fi de prestar un millor servei a la ciutadania, atorga Ports de les Illes Balears a l'Ajuntament de Felanitx, per cooperar amb Ports de les Illes Balears en matèria de policia portuària a la zona de servei del port de Portocolom.

S'encomana als agents de la policia local de l'Ajuntament de Felanitx poder realitzar la activitat material derivada de la competència de Ports de les Illes Balears en matèria de policia portuària prevista a l'article 111 de la Llei 10/2005, de 21 de juny, de Ports de les Illes Balears, en concret encomana la gestió dels serveis de policia portuària en matèria de trànsit i realització d'atestats per accidents de circulació a la zona de servei del port de Portocolom.

Segon. La present encomana de gestió no suposa una cessió de la titularitat competencial ni dels elements substantius del seu exercici,0 sent responsabilitat de l'òrgan competent de l'Administració de la Comunitat



Ajuntament de Felanitx

Autònoma dictar quants actes o resolucions de caràcter jurídic que legitimin les concretes activitats materials objecte de l'encomana. Els agents de la Policia Local comunicaran a Ports de les Illes Balears les seves actuacions que puguin ser objecte de l'inici de qualsevol procediment administratiu.

Tercer. S'estableix una Comissió de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni i dels compromisos adquirits pels signants durant el termini de vigència del Conveni, conformada per una persona que designarà cada una de les parts un cop haver signat el present Conveni. Aquest mecanisme resoldrà els problemes d'interpretació i compliment que puguin plantejar-se respecte dels convenis.

Quart. El termini de vigència del present conveni serà de quatre anys a partir de la data de la seva signatura. El conveni es pot prorrogar, per acord exprés de les parts signants pres amb caràcter previ a l'acabament del termini inicial de vigència, per un període de quatre anys.

Cinquè. Aquest conveni es pot extingir de mutu acord entre les parts i es pot resoldre per l'incompliment d'alguna de les parts de qualsevol de les obligacions pactades, prèvia denúncia d'una d'elles amb l'antelació mínima d'un mes.

Sisè. Les modificacions del contingut del conveni requeriran de l'acord unànim de les parts signants.

Setè. Les qüestions controvertides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes que poguessin derivar-se de l'aplicació d'aquest conveni, hauran de solucionar-se de forma amistosa entre les parts. Si no es pogués aconseguir aquest acord, les parts sotmetran les qüestions litigioses a la jurisdicció contenciosa-administrativa, amb submissió als Jutjats i Tribunals de Palma de Mallorca.

Vuitè. La formalització d'aquest conveni es comunicarà al Registre de Convenis i Acords de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per a la seva inscripció.

I, en prova de conformitat, les parts subscriuen el present Conveni per duplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i data indicats en l'encapçalament.

El Conseller de Territori, Energia i Mobilitat i El Batle de l'Ajuntament
president de Ports de les Illes Balears de Felanitx

Marc Pons i Pons

Jaume Monserrat Vaquer»

5.- EXPEDIENT 3069/2018. CESSIÓ DE TERRENYS PER A LA



Ajuntament de Felanitx

CONSTRUCCIÓ D'UN HOSPITAL.

5.1.- Proposta de cessió de terrenys per a la construcció d'un hospital.

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta del regidor d'Urbanisme Sr. Joan Xamena, de cessió de terrenys per a la construcció d'un hospital, que prèviament ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 6 de maig de 2019, i que seguidament es transcriu:

ANTECEDENTS DE FET

1. De la iniciació de l'expedient.

AI DIARI DE SESSIONS DEL PLE DEL PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS / Núm. 135 / fascicle 2 / 18 i 19 de setembre de 2018, es va anunciar la construcció d'un nou hospital *socio-sanitari* al Terme Municipal de Felanitx, per atendre persones més majors, amb malalties cròniques, en aplicació del Decret Llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Per part del Servei de Salut de les Illes Balears i dins el marc de la implantació de l'estratègia per a l'atenció de la Cronicitat, i a la vista de que s'havia detectat la necessitat de comptar al Sector de Llevant de Mallorca amb un espai que permeti l'emplaçament d'un dispositiu assistencial per al tractament i internament de malalts amb patologies cròniques, es va demanar, en data 25/09/2018 i RGE número 2018-E-RC-5236, a l'Excel·lentíssim Ajuntament de Felanitx la disponibilitat de terrenys, amb una superfície aproximada a 18.000m² que pugui comptar amb bona comunicació i accessibilitat, i amb dotació de serveis (aigua, electricitat, telèfon/internet, gas...) propera, explicitant que els terrenys serien cedits al Servei de Salut condicionat a la construcció del Centre Hospitalari juntament amb les seves zones enjardinades i aparcament.

En data 17/10/2018, amb RGE número 2018-E-RC-5634 el Servei de Salut de les Illes Balears, presenta, com a continuació de l'anterior, una sol·licitud d'ampliació de la petició de metres quadrats dels terrenys per ubicar el nou dispositiu al Sector Llevant, d'uns 23.000 m², respectant els condicionants exposats a l'anterior escrit.

Els terrenys que s'ajustarien a les característiques requerides pel Servei de



Ajuntament de Felanitx

Salut de les Illes Balears, formen part del sistema general a sòl rústic i que es conformen per 6 finques registrals amb una superfície d'uns 23.200 m² aproximadament.

A rel d'una primera presa de contacte amb el Servei de Salut de la CAIB, la Cap de Secció de la Subdirecció de pressuposts i control de despesa, i d'acord amb el procediment previst al Decret Llei 1/2018, va remetre escrit amb número de registre d'entrada 2018-E-RC-5824 de data 30 d'octubre de 2018, sobre el contingut i les pautes a seguir en l'adopció dels acords que ha d'adoptar el Ple de la Corporació en dos moments totalment diferenciats, com són: la manifestació de posada a disposició dels terrenys a favor del Servei de Salut, i l'acord de cessió de la titularitat dels terrenys a favor del Servei de Salut recollint alguns aspectes.

2. Sobre la sessió ordinària de l'Ajuntament Ple de dia 12 de novembre de 2018.

A la sessió ordinària de l'Ajuntament Ple de dia 12 de novembre de 2018, en seu de tramitació de l'expedient 3069/2018, es va adoptar, entre d'altres, l'acord de **Comunicar la voluntat de la Corporació Municipal**, per procedir a la posada a disposició dels terrenys a l'IB-SALUT, sense perjudici de la necessitat d'instrumentar posteriorment la cessió de la titularitat dels terrenys, tot això d'acord amb el que preveu l'article 3 del Decret Llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Aquest acord clar i manifest implicava assumir els següents compromisos:

A efectuar el tercer i darrer pagament de seixanta-dos mil cinc cents vuitanta-dos euros amb desset cèntims (62.582,17€), més els interessos de demora corresponents, quantitat imputable al pressupost municipal de l'any 2019, subscriuint la corresponent acta de pagament i d'ocupació, procedint a l'oportuna inscripció al registre de la propietat.

Fer-se càrrec de les actuacions oportunes que s'hagin de dur a terme, per tal de posar els serveis esmentats a l'informe de l'enginyer municipal a peu de parcel·la.

Aquesta cessió de titularitat de terrenys s'ha de sotmetre al tràmit d'informació pública de 15 dies naturals.

Donar compte al Consell Insular de Mallorca.



Ajuntament de Felanitx

La cessió de titularitat dels terrenys estarà condicionada a la construcció d'un centre sanitari, i revertiran a l'Ajuntament de Felanitx en cas d'incompliment de qualsevol dels terminis previstos a l'article 8 punt sisè del Decret Llei 1/2018:

La reversió es produirà si transcorren dos anys des de la declaració de l'equipament públic d'ús sanitari com a inversió d'interès autonòmic de les Illes Balears, sense que s'hagi presentat el projecte.

També es produirà la reversió sí, una vegada autoritzat el projecte de construcció de l'equipament, no es dona inici a les obres de construcció en el termini de dos anys.

Finalitzades les obres de construcció de l'equipament sanitari, els terrenys objecte de la cessió, revertiran a l'Ajuntament de Felanitx, sí el Govern de les Illes Balears no autoritza la primera ocupació i utilització de les edificacions i les instal·lacions.

Es produirà la reversió si l'equipament autoritzat no es destinés a l'ús sanitari objecte de la finalitat de la cessió dels terrenys, una vegada s'hagi produït l'autorització de primera ocupació i posada en servei de les instal·lacions, o deixessin de destinar-se a l'ús sanitari amb posterioritat per circumstàncies sobrevingudes, considerant-se resolta la cessió de titularitat de terrenys en favor del Servei de Salut, revertint aquells a l'Ajuntament de Felanitx al seu Patrimoni Municipal, amb totes les seves pertinències i accessions.

El primer dels compromisos, efectuar el tercer i darrer pagament, feia referència a la tramitació de l'expedient d'expropiació forçosa 2695/2017, concretat a la finca registral número 1.200 de Felanitx, denominada El Cos.

En aquest sentit, a la sessió ordinària de l'Ajuntament Ple de dia 11 de març dels corrents, es va acordar procedir al tercer i darrer pagament de seixanta-dos mil cinc-cents vuitanta-dos euros amb desset cèntims (62.582, 17 €) del preu just del bé expropiat, convocant al propietari i/o titular del bé objecte d'expropiació, això és, el Sr. ++++, amb el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i amb notificació personal a l'interessat, perquè comparegui a l'Ajuntament de Felanitx el dia 22 de març de 2019, a les 11:00 hores, a fi d'aixecar la tercera acta de pagament i l'acta d'ocupació.

3. Sobre l'agrupació de finques i la constitució d'una nova finca registral.

Constituïda la titularitat pública de la finca registral número 1.200 de Felanitx, denominada El Cos, es va tramitar, el projecte d'agrupació de finques en sòl rústic, expedient 3069/2018, el projecte suposa l'agrupació de sis finques registrals, per tal d'obtenir 1 nova finca, essent l'Ajuntament de Felanitx el promotor de l'agrupació; aquestes finques agrupades, eren els terrenys



Ajuntament de Felanitx

objecte de l'acord adoptat a la sessió ordinària de l'Ajuntament Ple de dia 12 de novembre de 2018, en seu de tramitació de l'expedient 3069/2018, en el que es va adoptar, entre d'altres, l'acord de **Comunicar la voluntat de la Corporació Municipal**, per procedir a la posada a disposició dels terrenys a l'IB-SALUT.

La descripció de les finques objecte d'agrupació és la següent:

PARCEL·LA	TOM	LLIBRE	FOLI	FINCA	Superfície segons Cadastre	Superfície segons registre	Superfície agrupació (coordenades georeferenciades)
Pol.55 – Parcel·la 55 07022A05500055	2246	460	102	20764	6.786,00m²	7.072,00m²	6.911,76m²
Pol.55 – Parcel·la 302 07022A05500302	2112	437	128	19486	3.690,00m²	3.551,00m²	3.858,28m²
Pol.55 – Parcel·la 56 07022A05500056	2181	450	42	20005	728,00m²	675,00m²	728,30m²
Pol.55 – Parcel·la 57 07022A05500057	2574	520	237	25634	2.174,00m²	2.023,00m²	2.174,12m²
Pol.55 – Parcel·la 06 07022A05500006	76	21	89	1200	4.354,00m²	4.794,00m²	4.408,46m²
Pol.55 – Parcel·la 48 07022A05500048	5151	1068	102	51512	3.526,00m²	4.327,50m²	4.327,50m²
Pol.55 – Parcel·la 13 07022A05500013					1.335,00m²		
					22.593,00m²	22.402,50m²	22.408,00m²

La descripció de la finca agrupada és la següent:

«Terreny classificat com a sòl urbanitzable i qualificat com a sistema general d'equipament esportiu (instal·lacions esportives sa Mola de Felanitx), denominat El Cos, situat en el terme de Felanitx. +++

Per acord de la Junta de Govern Local de data 09 d'abril dels corrents, es va aprovar el projecte d'agrupació de finques des Cos de Felanitx de data 3 d'abril de 2019, NREG 1861, que ha redactat el Sr. +++, enginyer superior agrònom, amb subjecció al compliment de la següent condició especificada a l'informe tècnic municipal de dia 4 d'abril de 2019:



Ajuntament de Felanitx

- S'haurà de donar compliment al Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril, pel que es desenvolupa el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel que fa referència a l'obligació de declarar les altes o variacions dels béns immobles.

I elevar a escriptura pública aquesta agrupació facultant al batle Sr. Jaume Monserrat Vaquer, per signar l'esmentada escriptura d'agrupació i tots els documents necessaris per tal d'inscriure la finca agrupada en el Registre de la Propietat de Felanitx.

Mitjançant l'escriptura d'agrupació de les 6 finques registrals anteriors de dia 12 d'abril de 2019, sota el número de protocol 432, atorgada davant la Notària de Felanitx, la Sra. Maria Magdalena Sans Gelabert, s'ha elevat a escriptura pública l'esmentada agrupació.

La valoració de la finca agrupada és de NOU-CENTS SEIXANTA-TRES MIL NOU-CENTS TRENTA-UN EUROS (963.931,00 €), i segons també l'escriptura d'agrupació, està lliure de càrregues.

Per part del Servei de Salut de les Illes Balears, en data 29 d'abril de 2019 i número de registre d'entrada 2019-E-RC-2387, s'ha presentat la sol·licitud d'exempció del pagament de l'impost sobre béns immobles, en relació al futur centre i demés centres sanitaris ubicats en el municipi de Felanitx que estiguin pagant l'impost sobre béns immobles, això és, el Centre de Salut de Felanitx, ubicat al carrer República Argentina número 40.

4. Sobre l'informe jurídic.

En data 30 d'abril de 2019 els serveis jurídics d'urbanisme, amb el conforme del Secretari de la Corporació Municipal, han emès informe jurídic sobre el règim urbanístic dels terrenys, la seva situació jurídica i el procediment a seguir per la cessió de la titularitat dels mateixos en aplicació del Decret Llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Dictamen de la Comissió informativa

En aplicació dels articles 123 a 126 i 134 a 138 del Reglament d'organització,



Ajuntament de Felanitx

funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, aquest expedient de posada a disposició de terrenys i posterior cessió de la titularitat dels mateixos, s'ha de sotmetre a coneixement de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals perquè ha de dictaminar, de forma favorable o desfavorable, en els assumptes que corresponen decidir al Ple de l'Ajuntament.

SEGON.- L'informe jurídic emès pel serveis jurídics en data 30 d'abril de 2019.

L'esmentat informe jurídic emès pels serveis jurídics d'urbanisme, amb el conforme del Secretari de la Corporació Municipal, posa de manifest la naturalesa jurídica i virtualitat del Decret Llei 1/2018, que té per objecte impulsar i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments d'usos educatius, sanitaris i socials de la CAIB, establint les mesures d'agilització i simplificació dels procediments administratius relatius a l'execució d'obres i inversions públiques per a dotacions d'aquests equipaments públics i regular els efectes de la declaració d'inversions d'interès autonòmic de les Illes Balears, amb la finalitat d'atendre la demanda creixent de serveis i prestacions en aquests àmbits, atès, que es fa imprescindible, amb el Decret Llei, de disposar **d'un instrument jurídic que permeti**, amb la màxima celeritat, **desenvolupar nous equipaments** educatius, sanitaris i de serveis socials; construccions, **que es consideren prioritaris i d'interès general per a les Illes Balears**, establint mesures concretes i idònies **pel que es considera una situació excepcional**, adoptant aquesta **mesura legislativa de caràcter general aplicable a la regulació d'aquests equipaments que s'han de considerar com a inversions d'interès autonòmic**, regulant les conseqüències d'aquesta declaració amb vista a possibilitar-ne l'execució, **incorporant una tramitació específica per facilitar la implantació d'aquests equipaments, que són considerats prioritaris.**

Per dur a terme aquestes actuacions pel que fa a l'execució d'equipaments públics, en terrenys que siguin propietat d'una altra administració, la conselleria o l'ens corresponent pot tramitar la redacció i aprovar el projecte d'obres, una vegada que hagi rebut la comunicació de la voluntat d'aquella administració per procedir a la posada a disposició dels terrenys a favor de l'Administració de la Comunitat Autònoma, sense perjudici de la necessitat d'instrumentar posteriorment la cessió de la titularitat dels terrenys o l'atorgament del títol habilitant per executar les obres de l'equipament.

Per l'execució de les obres la CAIB o l'ens instrumental que executi el projecte ha de disposar de la cessió formal dels terrenys on s'ubicarà



Ajuntament de Felanitx

l'equipament o el títol habilitant corresponent.

En aquest sentit, el Consell de Govern, a proposta de la consellera de Salut, en la sessió del dia 25 de gener de 2019, adoptà, entre d'altres, l'Acord següent (BOIB num. 12 de 26 de gener de 2019):

*Primer. **Declarar, de conformitat amb l'article 7 del Decret Llei 1/2018, inversió d'interès autonòmic la construcció d'un nou hospital d'atenció intermèdia en el Sector Sanitari de Llevant, concretament en el municipi de Felanitx, i considerar com a sistema general d'equipament sanitari en sòl urbà les parcel·les amb la referència cadastral 07022A55000550000WJ, 07022A055000060000WP, 07022A055000570000WS, 07022A055000560000WE, 07022A055000060000WP i 07022A055000130000WM, que són titularitat de l'Ajuntament de Felanitx, actualment amb qualificació urbanística d'equipament esportiu.***

Segon. Notificar aquest Acord a l'Ajuntament de Felanitx.

En aquest sentit, destaca l'informe jurídic el que disposa l'article 8 del Decret Llei 1/2018, pel que fa a la declaració d'un equipament públic d'ús educatiu, sanitari o social com d'inversió d'interès autonòmic, a més de les determinacions aplicables de la Llei 4/2010, de 16 de juny, de mesures urgents per a l'impuls de la inversió a les Illes Balears, que comporta el següent:

1. Qualificació del sòl

Els terrenys on s'acordi la ubicació de l'equipament públic s'han de qualificar automàticament com a sistema general d'equipament de l'ús corresponent.

Els sistemes generals d'equipaments en sòl rústic no es poden situar en terrenys qualificats com a sòl rústic protegit.

2. Determinacions urbanístiques de l'equipament

Les determinacions urbanístiques de l'equipament han de correspondre a les requerides per al projecte necessari per dur a terme l'actuació i, per tant, no han de dependre del desenvolupament territorial o urbanístic previ ni dels instruments de gestió corresponents, i han de ser efectives immediatament.

3. Condicions del projecte de construcció de l'equipament

El projecte d'edificació, signat pel tècnic competent, ha de respondre a les



Ajuntament de Felanitx

necessitats funcionals i edificatòries de l'equipament proposat, i ha de donar compliment a les normatives d'habitabilitat, accessibilitat, seguretat i activitats, així com respectar les normes d'aplicació directa previstes en l'article 68 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

El projecte, si és el cas, s'haurà de sotmetre a l'avaluació ambiental d'acord amb la legislació aplicable, si bé s'ha d'aplicar l'article 8 de la Llei 4/2010, de 16 de juny, de mesures urgents per a l'impuls de la inversió a les Illes Balears, sense perjudici del que estableix la legislació bàsica de l'Estat.

4. Aprovació del projecte de construcció de l'equipament

Correspon al Consell de Govern l'autorització del projecte a proposta de la conselleria corresponent, amb el tràmit previ d'informació pública de 15 dies naturals i l'informe favorable de l'ajuntament on s'ubiqui l'equipament, que s'ha d'emetre en el mateix termini.

L'informe de l'ajuntament s'ha d'elaborar d'acord amb la disposició addicional setena de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, i ha de tenir present el que comporta per a l'actuació la declaració com una inversió d'interès autonòmic de les Illes Balears. Transcorregut aquest termini sense que l'òrgan municipal competent notifiqui una resolució en contra, l'informe s'entendrà favorable.

5. Execució de les obres de construcció de l'equipament

Per a l'execució de les obres de construcció dins aquest àmbit, no és necessària l'obtenció de cap tipus de llicència o autorització insular o municipal.

6. Terminis d'execució de l'actuació

L'Administració o ens instrumental públic promotor disposa, des de la declaració d'un equipament públic d'ús educatiu, sanitari o social com una inversió d'interès autonòmic de les Illes Balears, d'un termini màxim de dos anys per a la presentació del projecte, i altres dos anys a continuació per iniciar-ne l'execució. L'incompliment de qualsevol d'aquests terminis determinarà la caducitat de la declaració.

7. Finalització de les obres, primera ocupació i utilització de l'equipament

Una vegada acreditada la finalització de les obres previstes i l'ajust d'aquestes als projectes autoritzats per la conselleria o ens instrumental públic, correspon al Govern de les Illes Balears l'autorització de la primera ocupació i utilització de les edificacions i les instal·lacions autoritzades.



Ajuntament de Felanitx

La proposta de resolució d'autorització regulada en aquesta disposició s'ha de trametre a l'ajuntament on s'ubiqui l'equipament, juntament amb la resta de la documentació, perquè n'emeti un informe dins l'àmbit de les seves competències. Aquest informe s'ha d'emetre en el termini de 15 dies naturals, transcorregut el qual han de prosseguir les actuacions per tal de resoldre definitivament l'autorització.

Corresponen a l'ajuntament on s'ubiqui l'equipament els actes d'intervenció administrativa, inspecció, control i sanció, d'acord amb el que, amb caràcter general, regula la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

8. Adequació urbanística

Així mateix, l'ajuntament ha d'incorporar al seu planejament, quan se'n dugui a terme la revisió o la modificació, la regularització urbanística de l'equipament públic executat, sense perjudici de la seva efectivitat immediata.

Aquest procediment especial establert pel Decret Llei **determina una alteració expressa de l'afectació del bé de domini públic com a equipament esportiu a equipament hospitalari**, en el bon entès que no es produeix una alteració en el sentit ple del concepte jurídic, atès que no deixa de ser un bé afectat al servei públic però en aquest cas d'una altra administració, i que mitjançant, una vegada efectuada la comunicació de la voluntat per part municipal per procedir a la posada a disposició dels terrenys a favor de l'Administració de la CAIB o d'un ens instrumental, es produeix una identificació d'aquests terrenys, iniciant el procediment per part del Consell de Govern de les Illes Balears, i la tramitació per efectuar la declaració d'un equipament públic, en aquest cas d'ús sanitari, com a una inversió d'interès autonòmic i que com a tal, el Decret Llei ho considera prioritari i d'interès general per les Illes Balears i que perfectament ha de ser entès com l'acord exprés acreditatiu de la legalitat i oportunitat de l'alteració del bé adoptat de forma singularitzada i individualitzada, que concorda amb l'article 81 de la Llei 7/1985 de 02 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 8 del Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, que aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals, però que el Decret Llei ho ha tractat com procediment especial i preferent.

A més a més, els articles citats anteriorment, en concret els punts dos i quatre dels respectius articles de la Llei i del Reglament, en relació amb l'aplicació especial i preferent del Decret Llei, implicaria amb l'aprovació del projecte d'obra pública de construcció de l'equipament, l'afectació implícita del bé al servei públic d'interès general per les Illes Balears.



Ajuntament de Felanitx

S'ha d'entendre, arribats a aquest punt, que estam davant una desafectació, **implícita amb la consideració prioritària i d'interès general per a les Illes Balears, dels equipaments sanitaris que a més a més han de ser considerats com a inversions d'interès autonòmic**, i tot això en el bon entès que el Decret Llei 1/2018 de 19 de gener, com instrument jurídic dictat a l'empara de l'article 49 de l'Estatut d'autonomia es promulga per instrumentar, simplificar i abreujar tant com sigui possible el procés per aconseguir l'execució d'actuacions per la implantació de nous equipaments educatius, sanitaris i de serveis socials a les Illes Balears i que suposen modificacions puntuals de planejament, o bé tramitacions administratives que comporten seguir un procés llarg, desplaçant per tant la normativa urbanística i patrimonial que es subordina a l'interès general per les Illes Balears; procediment especial que provoca aquesta **alteració expressa de l'afectació** del bé de domini públic com a equipament esportiu a equipament hospitalari, **sense deixar, per tant, d'estar afectat al servei públic però en aquest cas d'una altra administració, l'autonòmica**, que és la que té la competència del servei de salut, i pot arribar a entendre, fins i tot, i per aplicació del Decret Llei esmentat, que es produeix una *mutació demanial* de caràcter subjectiu, regulada a l'article 71.4 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre del patrimoni de les administracions públiques, que estableix aquesta possibilitat d'afectació dels béns demanials a altres Administracions Públiques perquè així puguin destinar-los a un determinat ús o servei públic de la seva competència, si bé en aquest cas s'ha de dur a terme la cessió de la titularitat dels terrenys de referència en virtut del ja sobradament anomenat procediment especial que es regula de forma singular pel Decret Llei 1/2018, i en concret prevista a l'article 3, singularitat que el Tribunal Constitucional ha assenyalat:

"Respecto al primero de los problemas enunciados debe hacerse previamente la precisión conceptual y terminológica de que el término "Leyes singulares" es aquí utilizado en el sentido de "Leyes de caso único", definidas como aquéllas dictadas en atención a un supuesto de hecho concreto y singular que agotan su contenido y eficacia en la adopción y ejecución de la medida tomada por el legislador ante ese supuesto de hecho, aislado en la Ley singular y no comunicables con ningún otro.

La resistencia conceptual que, en principio, suscitó esta clase de Leyes se encuentra actualmente superada por la moderna doctrina científica, según la cual, el dogma de la generalidad de la Ley no es obstáculo insalvable que impida al legislador dictar, con valor de Ley, preceptos específicos para supuestos únicos o sujetos concretos.



Ajuntament de Felanitx

Ello no quiere, sin embargo, decir que las Leyes singulares sean totalmente equiparables a las Leyes generales en el sentido que constituyan ejercicio normal de la potestad legislativa, sino que se configuran como ejercicio excepcional de esta potestad, subordinada a rigurosos límites, que desarrollaremos a continuación en el marco de nuestro Derecho Constitucional".

Configurats pel Tribunal Constitucional les lleis singulars com a un exercici excepcional de la potestat legislativa subordinada a rigorosos límits, el propi TC determina, a la mateixa Sentència (FJ 11), quins són aquests, dins dels que resulta constitucionalment legítim al legislatiu l'aprovació de lleis de cas únic i del que destacarem el següent:

«b) Por cuanto el contenido de las leyes singulares es, al menos en parte, actividad ejecutiva, apartándose con ello del contenido propio de la función legislativa "... la adopción de leyes singulares debe estar circunscrita a aquellos casos excepcionales que, por su extraordinaria transcendencia y complejidad, no son remediabiles por los instrumentos normales de que dispone la Administración, constreñida a actuar con sujeción al principio de legalidad, ni por los instrumentos normativos ordinarios, haciéndose por ello necesario que el legislador intervenga singularmente, al objeto exclusivo de arbitrar solución adecuada a una situación singular.» . (La negreta és nostra).

Aquesta Sentència citada ha estat utilitzada pel Consell Consultiu de Castella - la Manxa, que s'ha pronunciat sobre la promulgació d'una llei que li permetia al Govern Autòmic, excepcionar l'aplicació de la normativa patrimonial.

A més a més, l'article 34.a)., de la llei 6/2001 d'11 d'abril, del Patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears, disposa que l'afectació d'un bé de domini públic es determina per una norma de rang legal, com és el Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

Per tant, a la vista que el servei de salut és una competència de les comunitats autònomes en virtut de l'article 51.2 de la llei 14/1986, de 25 d'abril, general de sanitat; que la llei 7/1985 de 02 d'abril, reguladora de les bases del règim local disposa que el Municipi, per la gestió dels seus interessos i que en l'àmbit de les seves competències urbanístiques, pot desenvolupar aquestes polítiques públiques d'acord amb l'interès general,



Ajuntament de Felanitx

Llei 12/2017, de 29 de desembre d'urbanisme de les Illes Balears, en el marc de la responsabilitat per la gestió pública, el de cooperació, col·laboració i coordinació entre en aquest cas l'administració autonòmica i l'administració local, Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i Llei 7/1985 de 02 d'abril, reguladora de les bases del règim local i a l'empara del Decret Llei 1/2018, de 19 de gener de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la CAIB, norma que ha de ser entesa amb caràcter singular, que regula excepcionalment la implantació d'aquests equipaments de forma extraordinària per la seva transcendència i complexitat, STC, dictat amb semblants o majors solemnitats per entendre que implícitament es produeix aquesta desafectació i/o mutació demanial subjectiva passant de ser sistema dotacional equipament esportiu de caràcter local a sistema dotacional equipament sanitari de caràcter general, gestionat pel Servei de Salut de les Illes Balears.

En base als fets i fonaments de dret exposats i atenent a les consideracions jurídics reflectides a l'informe jurídic emès pels serveis jurídics d'urbanisme amb el conforme del secretari de la Corporació Municipal en data 26 d'octubre de 2018 i que serveix de motivació en virtut de l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals dictamina favorablement que el Ple de l'Ajuntament de Felanitx adopti el següent acord:

Primer. Cedir gratuïtament la titularitat de la finca registral número 51522 Tom 5151, Llibre 1068, Foli 118, NÚMERO IDUFIR 07008001248257 de Felanitx a favor del Servei de Salut de les Illes Balears, lliure de càrregues i valorada en NOU-CENTS SEIXANTA-TRES MIL NOU-CENTS TRENTA-UN EUROS (963.931,00 €).

La descripció d'aquesta finca és la següent:

«Terreny classificat com a sòl urbanitzable i qualificat com a sistema general d'equipament esportiu (instal·lacions esportives sa Mola de Felanitx), denominat El Cos, +++».

Segon. Aquest acord adoptat implicarà la cessió de la titularitat dels terrenys d'acord amb les consideracions jurídiques recollides en el present informe jurídic, a favor del Servei de Salut de les Illes Balears, per **la construcció d'un nou hospital d'atenció intermèdia en el Sector Sanitari de Llevant, concretament en el municipi de Felanitx, declarat, de conformitat amb l'article 7 del Decret Llei 1/2018, inversió d'interès autonòmic i que ha estat considerat com a sistema general d'equipament sanitari en sòl urbà** per acord del Consell de Govern, a



Ajuntament de Felanitx

proposta de la consellera de Salut, en la sessió del dia 25 de gener de 2019, (BOIB núm. 12 de 26 de gener de 2019) i s'adopta assumint els següents compromisos:

- *L'Ajuntament de Felanitx, es compromet a sotmetre aquesta cessió de titularitat de terrenys, al tràmit d'informació pública de 15 dies.*
- *L'Ajuntament de Felanitx, es compromet a donar compte al Consell Insular de Mallorca d'aquesta cessió de titularitat de terrenys.*
- *L'Ajuntament de Felanitx, condiona aquesta cessió de terrenys per a la construcció d'un centre sanitari. Els terrenys objecte de la cessió de titularitat, revertiran a l'Ajuntament de Felanitx en cas d'incompliment de qualsevol dels terminis previstos a l'article 8 punt sisè del Decret Llei 1/2018:*
 - *La reversió es produirà si transcorren dos anys des de la declaració de l'equipament públic d'ús sanitari com a inversió d'interès autonòmic de les Illes Balears, sense que s'hagi presentat el projecte.*
 - *També es produirà la reversió si, una vegada autoritzat el projecte de construcció de l'equipament, no es dona inici a les obres de construcció en el termini de dos anys.*
 - *Finalitzades les obres de construcció de l'equipament sanitari, els terrenys objecte de la cessió, revertiran a l'Ajuntament de Felanitx, si el Govern de les Illes Balears no autoritza la primera ocupació i utilització de les edificacions i les instal·lacions.*
 - *Es produirà la reversió si l'equipament autoritzat no es destinés a l'ús sanitari objecte de la finalitat de la cessió dels terrenys, una vegada s'hagi produït l'autorització de primera ocupació i posada en servei de les instal·lacions, o deixessin de destinar-se a l'ús sanitari amb posterioritat per circumstàncies sobrevingudes, i es considerarà resolta la cessió de titularitat de terrenys en favor del Servei de Salut, i es revertiran aquells a l'Ajuntament de Felanitx al seu Patrimoni Municipal, amb totes les seves pertinències i accessions.*
- *L'Ajuntament de Felanitx, adquireix el compromís de fer-se càrrec de les actuacions oportunes que s'hagin de dur a terme, per tal de posar els serveis esmentats a l'informe de l'enginyer municipal de data 19 d'octubre de 2018 a peu de parcel·la, d'acord amb el plànols adjunts.*
- *L'Ajuntament de Felanitx, i atès que d'acord amb el punt cinquè de l'article 8 del Decret Llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la comunitat autònoma de les Illes Balears, per a l'execució de les obres de construcció dins aquest àmbit, declara que no serà necessària l'obtenció de cap tipus de llicència o autorització insular o municipal; a exonerar el projecte del pagament de taxa per tramitació de l'expedient de concessió de llicència urbanística.*
- *L'Ajuntament de Felanitx, i atès que aquest punt cinquè de l'article 8 del Decret Llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora*



Ajuntament de Felanitx

i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la comunitat autònoma de les Illes Balears, declara que no serà necessària l'obtenció de cap tipus de llicència o autorització insular o municipal, adquireix el compromís de determinar la no subjecció a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, atès que no es dona el fet imposable regulat a l'article 100 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, que disposa que el fet imposable d'aquest tribut està constituït per la realització, dins el terme municipal, de qualsevol construcció per la qual s'exigeixi l'obtenció de llicència urbanística, a més a més i en aquest sentit les Sentències del TSJ de Madrid número 677/2010 de 17 de juny (JT 2010/932), la STS de 24 de novembre de 2003 (RJ 2003/8770) i STSJ de Madrid número 1228/2010 de 02 de desembre (JT 2011/295), pel que respecte a obres promogudes per ens públics que tinguin marcat interès públic.

- *L'Ajuntament de Felanitx, i atès el que disposa l'article 4.2 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles (BOIB número 15 de 04 de febrer de 2017), en concordança amb el punt tercer de l'article 62 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, declara exempt al Servei de Salut de les Illes Balears, del pagament de l'impost sobre béns immobles, dels terrenys objecte de la cessió, així com la construcció del futur centre sanitari i del Centre de Salut de Felanitx, ubicat al carrer República Argentina número 40, d'acord amb la sol·licitud del Servei de Salut de la CAIB, de dia 29 d'abril i NREG 2019-E-RC-2387.*

Tercer. Transcorregut el termini conferit de 15 dies al que s'ha sotmès la cessió de la titularitat de terrenys, sense que s'hagin presentat al·legacions ni reclamacions, elevar a escriptura pública aquesta cessió i facultar la Batlia de l'Ajuntament de Felanitx per signar l'esmentada escriptura.

5.2.- Debat.

Intervé el Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, i manifesta que el seu grup no posarà cap problema a tot el que sigui bo per Felanitx.

El Sr. Joan Xamena (Bloc), regidor d'Urbanisme, fa esment a que el terreny que l'Ajuntament cedeix està valorat aproximadament en 1 milió d'euros, i vol fer constar que l'aportació de l'Ajuntament a aquest projecte és important. Explica que urbanísticament ens hem quedat sense equipament de cap tipus. Per tant, troba que és important que a la pròxima legislatura es faci un esforç per adquirir nous equipaments, ja siguin esportius, d'educació, socials, etc. Tot i així, creu que l'hospital és important per al municipi i era necessari que l'Ajuntament fes aquesta cessió d'una part important del seu patrimoni.

El batle intervé i explica que ja hi ha guanyador del concurs d'idees per al



Ajuntament de Felanitx

projecte del nou hospital i, tan aviat com sigui possible, tendran una reunió amb l'IBSALUT per tractar els accessos i necessitats. Conclou dient que espera arribar a un consens social i polític per dur a terme aquest projecte, que interessa a tots.

5.3.- Votació.

Un cop acabades les intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per unanimitat, s'acorda:

Primer. Cedir gratuïtament la titularitat de la finca registral número 51522 Tom 5151, Llibre 1068, Foli 118, NÚMERO IDUFIR 07008001248257 de Felanitx a favor del Servei de Salut de les Illes Balears, lliure de càrregues i valorada en NOU-CENTS SEIXANTA-TRES MIL NOU-CENTS TRENTA-UN EUROS (963.931,00 €).

La descripció d'aquesta finca és la següent:

«Terreny classificat com a sòl urbanitzable i qualificat com a sistema general d'equipament esportiu (instal·lacions esportives sa Mola de Felanitx), denominat El Cos, situat en el terme de Felanitx. +++»

Segon. Aquest acord adoptat implicarà la cessió de la titularitat dels terrenys d'acord amb les consideracions jurídiques recollides en el present informe jurídic, a favor del Servei de Salut de les Illes Balears, per **la construcció d'un nou hospital d'atenció intermèdia en el Sector Sanitari de Llevant, concretament en el municipi de Felanitx, declarat, de conformitat amb l'article 7 del Decret Llei 1/2018, inversió d'interès autonòmic i que ha estat considerat com a sistema general d'equipament sanitari en sòl urbà** per acord del Consell de Govern, a proposta de la consellera de Salut, en la sessió del dia 25 de gener de 2019, (BOIB núm. 12 de 26 de gener de 2019) i s'adopta assumint els següents compromisos:

- *L'Ajuntament de Felanitx, es compromet a sotmetre aquesta cessió de titularitat de terrenys, al tràmit d'informació pública de 15 dies.*
- *L'Ajuntament de Felanitx, es compromet a donar compte al Consell Insular de Mallorca d'aquesta cessió de titularitat de terrenys.*
- *L'Ajuntament de Felanitx, condiona aquesta cessió de terrenys per a la construcció d'un centre sanitari. Els terrenys objecte de la cessió de titularitat, revertiran a l'Ajuntament de Felanitx en cas d'incompliment de qualsevol dels terminis previstos a l'article 8 punt sisè del Decret Llei 1/2018:*
 - *La reversió es produirà si transcorren dos anys des de la declaració de l'equipament públic d'ús sanitari com a inversió d'interès autonòmic de les Illes Balears, sense que s'hagi presentat el projecte.*
 - *També es produirà la reversió si, una vegada autoritzat el projecte de*



Ajuntament de Felanitx

construcció de l'equipament, no es dona inici a les obres de construcció en el termini de dos anys.

- Finalitzades les obres de construcció de l'equipament sanitari, els terrenys objecte de la cessió, revertiran a l'Ajuntament de Felanitx, si el Govern de les Illes Balears no autoritza la primera ocupació i utilització de les edificacions i les instal·lacions.

- Es produirà la reversió si l'equipament autoritzat no es destinés a l'ús sanitari objecte de la finalitat de la cessió dels terrenys, una vegada s'hagi produït l'autorització de primera ocupació i posada en servei de les instal·lacions, o deixessin de destinar-se a l'ús sanitari amb posterioritat per circumstàncies sobrevingudes, i es considerarà resolta la cessió de titularitat de terrenys en favor del Servei de Salut, i es revertiran aquells a l'Ajuntament de Felanitx al seu Patrimoni Municipal, amb totes les seves pertinències i accessions.

- L'Ajuntament de Felanitx, adquireix el compromís de fer-se càrrec de les actuacions oportunes que s'hagin de dur a terme, per tal de posar els serveis esmentats a l'informe de l'enginyer municipal de data 19 d'octubre de 2018 a peu de parcel·la, d'acord amb el plànols adjunts.*
- L'Ajuntament de Felanitx, i atès que d'acord amb el punt cinquè de l'article 8 del Decret Llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la comunitat autònoma de les Illes Balears, per a l'execució de les obres de construcció dins aquest àmbit, declara que no serà necessària l'obtenció de cap tipus de llicència o autorització insular o municipal; a exonerar el projecte del pagament de taxa per tramitació de l'expedient de concessió de llicència urbanística.*
- L'Ajuntament de Felanitx, i atès que aquest punt cinquè de l'article 8 del Decret Llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la comunitat autònoma de les Illes Balears, declara que no serà necessària l'obtenció de cap tipus de llicència o autorització insular o municipal, adquireix el compromís de determinar la no subjecció a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, atès que no es dona el fet imposable regulat a l'article 100 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, que disposa que el fet imposable d'aquest tribut està constituït per la realització, dins el terme municipal, de qualsevol construcció per la qual s'exigeixi l'obtenció de llicència urbanística, a més a més i en aquest sentit les Sentències del TSJ de Madrid número 677/2010 de 17 de juny (JT 2010/932), la STS de 24 de novembre de 2003 (RJ 2003/8770) i STSJ de Madrid número 1228/2010 de 02 de desembre (JT 2011/295), pel que respecte a obres promogudes per ens públics que tinguin marcat interès públic.*
- L'Ajuntament de Felanitx, i atès el que disposa l'article 4.2 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles (BOIB número 15 de 04 de febrer de 2017), en concordança amb el punt tercer de l'article 62 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març, que*



Ajuntament de Felanitx

aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, declara exempt al Servei de Salut de les Illes Balears, del pagament de l'impost sobre béns immobles, dels terrenys objecte de la cessió, així com la construcció del futur centre sanitari i del Centre de Salut de Felanitx, ubicat al carrer República Argentina número 40, d'acord amb la sol·licitud del Servei de Salut de la CAIB, de dia 29 d'abril i NREG 2019-E-RC-2387.

Tercer. Transcorregut el termini conferit de 15 dies al que s'ha sotmès la cessió de la titularitat de terrenys, sense que s'hagin presentat al·legacions ni reclamacions, elevar a escriptura pública aquesta cessió i facultar la Batlia de l'Ajuntament de Felanitx per signar l'esmentada escriptura.

6.- EXPEDIENT 291/2019. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE TRÀNSIT, CIRCULACIÓ I SEGURETAT VIÀRIA, PER REGULAR LA UTILITZACIÓ DELS ESPAIS D'APARCAMENT DOTATS DE PUNTS DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS.

6.1.- Proposta d'aprovació inicial de la modificació de l'ordenança municipal de trànsit, circulació i seguretat viària, per regular la utilització dels espais d'aparcament dotats de punt de recàrrega de vehicles elèctrics.

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta del batle Sr. Jaume Monserrat, d'aprovació inicial de la modificació de l'ordenança municipal de trànsit, circulació i seguretat viària, per regular la utilització dels espais d'aparcament dotats de punt de recàrrega de vehicles elèctrics, que prèviament ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 6 de maig de 2019, i que seguidament es transcriu:

ANTECEDENTS DE FET

1. De la necessitat d'aprovar l'ordenança.

Al terme de Felanitx s'han instal·lat diferents punts de recàrrega per a vehicles elèctrics. Amb aquesta mesura s'aposta per un procés d'implantació de la mobilitat elèctrica en el qual el desenvolupament del vehicle elèctric suposa un pas endavant cap a un model d'economia mediambiental més sostenible, atès que la substitució dels motors de combustió per a vehicles elèctrics implica un estalvi de combustibles fòssils i una reducció de les emissions de CO2.

La instal·lació dels diferents punts de recàrrega per a vehicles elèctrics fa necessari i oportú modificar l'ordenança municipal, als efectes de fer una regulació específica de la utilització dels espais d'aparcament dotats de punts de recàrrega de vehicles elèctrics per adoptar mesures que afavoreixin l'ús d'aquests tipus de vehicles.



Ajuntament de Felanitx

2. De la consulta pública.

Dia 28 de gener de 2019 s'ha tramitat a la web de l'Ajuntament de Felanitx una consulta pública per tal de recaptar l'opinió dels ciutadans, organitzacions i associacions que així ho considerin.

3. Del projecte de reglament municipal.

Dia 20 de març de 2019 s'ha presentat l'esborrany de modificació de l'Ordenança, que ha estat informat favorablement pel subinspector en cap de la Policia Local, i que consisteix en modificar els articles 39 i 46 de la citada ordenança, tal com es detalla a continuació.

4. Del tràmit d'informació pública.

Dia 22 de març de 2019, s'ha publicat l'esborrany de modificació de l'ordenança objecte d'aprovació a la pàgina web de l'Ajuntament de Felanitx, a l'objecte de donar audiència als ciutadans, organitzacions i associacions que puguin veure's afectats amb la finalitat de recaptar les aportacions addicionals que es puguin fer.

5. De l'informe de Secretaria.

El secretari ha emès un informe jurídic de data 29 d'abril de 2019 on explica el procediment que s'ha de seguir per aprovar la modificació de l'esmentada ordenança.

FONAMENTS DE DRET

I.- Consulta pública. En aplicació de l'article 133.1 de la LPACP, amb caràcter previ a l'elaboració de la modificació de l'ordenança s'ha de dur a terme una consulta pública, a través del portal web de l'Administració competent on es recaptarà l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectades per la futura norma.

Aquest tràmit ha estat complert mitjançant anunci publicat al portal de transparència de la web de l'Ajuntament de Felanitx dia 28 de gener de 2019, sense que constin a l'expedient aportacions durant aquest tràmit.

II.- Tràmit d'informació pública. En aplicació de l'article 133.2 de la LPACP, sense perjudici de la consulta prèvia a la redacció de la modificació de l'ordenança, quan la norma afecti els drets i interessos legítims de les persones, es publicarà el text en el portal web corresponent, i es donarà audiència als ciutadans i entitats que puguin veure's afectats amb la finalitat de recaptar les aportacions addicionals que es puguin fer.

Aquest tràmit ha estat complert mitjançant publicació del projecte de



Ajuntament de Felanitx

modificació de l'ordenança al portal de transparència de la web de l'Ajuntament de Felanitx dia 22 de març de 2019, sense que constin a l'expedient aportacions durant aquest tràmit.

III.- Dictamen de la Comissió informativa. Amb caràcter previ, i en aplicació dels articles 123 a 126 i 134 a 138 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre (en endavant ROF), el projecte de modificació de l'ordenança municipal s'ha de sotmetre a asabenta ment de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals perquè ha de dictaminar, de forma favorable o desfavorable, en els assumptes que corresponen decidir al Ple de L'Ajuntament. Els dictàmens tenen caràcter preceptiu i no vinculant i s'aproven sempre per majoria simple dels membres presents.

A l'expedient consta el projecte de modificació de l'ordenança municipal subscrit pel batle en data 20 de març de 2019, així com informe favorable del subinspector en cap de la Policia Local de data 21 de març de 2019.

IV.- Aprovació inicial pel Ple de l'entitat local. L'acord d'aprovació inicial correspon al Ple municipal i s'ha d'adoptar per majoria simple dels membres presents, segons disposa l'article 94 de la LMRLIB i l'article 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant, LBRL).

V. Informació pública. Amb anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'anuncis i en el tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (ajfelanitx.eadministracio.cat) i a la pàgina WEB de l'Ajuntament de Felanitx (www.felanitx.org), pel termini mínim de trenta dies, perquè els veïnats i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

VI.- Audiència prèvia. Als efectes de donar compliment a aquest tràmit s'ha de publicar anunci d'audiència prèvia per un termini de trenta dies al BOIB, així com al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Felanitx i al tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx. Així mateix, es notificarà l'audiència prèvia a les associacions inscrites en el Registre municipal d'associacions amb el núm. 4, 5, 6, 7, 8, 11, 15 i 72

VII.- Informe Institut Balear de la Dona. De conformitat amb l'article 5 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes, en totes les disposicions de caràcter general dictades per les administracions públiques de les Illes Balears, s'ha d'adjuntar l'informe d'avaluació d'impacte de gènere en base a les pautes que proposa l'Institut Balear de la Dona.

VIII.- Resolució de les reclamacions, objeccions o observacions.



Ajuntament de Felanitx

IX.- Aprovació definitiva pel Ple de l'entitat local. L'acord d'aprovació definitiva correspon al Ple municipal i s'ha d'adoptar per majoria simple dels membres presents, segons disposa l'article 94 de la LMRLIB i l'article 47 de la LBRL. Ara bé, si no s'ha presentat cap reclamació o suggeriment, l'acord d'aprovació inicial s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'un acord exprés.

X.- Entrada en vigor. Finalment, i en aplicació de l'article 103 de la LMRLIB, el reglament entrarà en vigor quan s'hagi publicat íntegrament en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i quan hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils que indica l'article 113 de la LMRLIB.

En base als fets i fonaments de dret exposats, i després del dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals, PROPOSO al Ple de l'Ajuntament de Felanitx l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança municipal de trànsit, circulació i seguretat viària, la qual consisteix en modificar els articles 39 i 46 de l'ordenança, tal com es detalla a continuació.

Segon. Sotmetre l'esmentada modificació de l'ordenança a informació pública mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en el tauler d'anuncis i en el tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (ajfelanitx.eadministracio.cat) i a la pàgina WEB de l'Ajuntament de Felanitx (www.felanitx.org), pel termini de trenta dies, perquè els veïnats i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

Tercer. Donar audiència a les associacions inscrites en el Registre municipal d'associacions, pel termini de trenta dies, perquè puguin formular al·legacions i suggeriments, mitjançant anunci al BOIB, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Felanitx i al tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx. Així mateix, es notificarà l'audiència prèvia a les associacions inscrites en el Registre municipal d'associacions amb el núm. 4, 5, 6, 7, 8, 11, 15 i 72.

Quart. Sol·licitar l'informe sobre l'impacte de gènere elaborat per l'Institut Balear de la Dona.

Cinquè. Cas que no es presentin reclamacions, objeccions o observacions, el present acord d'aprovació inicial s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'un nou acord exprés.

Sisè. Publicar el present acord en forma legal.

«PROJECTE DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE



Ajuntament de Felanitx

TRÀNSIT, CIRCULACIÓ I SEGURETAT VIÀRIA

«Article 39. Sistemes d'ordenació

Consisteixen en l'establiment o reserva de zones diferenciades en la via pública per a l'estacionament vigilat de vehicles de rotació.

En qualsevol cas la Batlia senyalitzarà i delimitarà convenientment cada zona.

Dins cada una de les zones delimitades, podrà reservar-se una subzona lliure per a motocicletes i ciclomotors, els quals no podran ser aparcats fora d'aquests espais, així com també una subzona lliure per a punts de càrrega de vehicles elèctrics que no tendran la consideració de plaça d'estacionament, sinó que només podrà ser ocupada per fer una recàrrega. Aquests llocs estaran degudament senyalitzats.

La limitació d'horaris i dies de regulació serà la següent:

- De dilluns a divendres: de 09:30 a 13:30 i de les 17:00 a les 20:00 hores.
- Dissabtes: de 10:00 a 13:00 hores.

Mitjançant aquest sistema, els conductors o propietaris de vehicles podran estacionar els vehicles a les zones determinades per l'Ajuntament, després del pagament previ del preu públic establert per la corresponent Ordenança Fiscal.

A través d'aquest sistema és pretén reduir al màxim el temps possible d'estacionament del vehicle, facilitar la rotació de vehicles, incrementar l'oferta de places d'estacionament disponibles a cada zona i dissuadir els conductors d'estacionar en llocs prohibits.»

«**Article 46.** Queden exclosos de la limitació de la durada de l'estacionament els vehicles següents:

1. Les motocicletes, cicles, ciclomotors i bicicletes, que s'hauran d'estacionar, en llocs destinats a tal efecte.
2. Els estacionats en zones reservades per a la seva categoria o activitat.
3. Els vehicles quan realitzin operacions de càrrega i descàrrega, sempre que l'operació tingui una duració inferior a 10 minuts.
4. Els autotaxis, quan el seu conductor sigui present.
5. Els vehicles de la Policia Nacional; de la Guàrdia Civil; de la Policia Local i aquells vehicles oficials degudament acreditats.



Ajuntament de Felanitx

6. Els de representacions diplomàtiques o consulars acreditats a Espanya, externament identificats amb matrícula diplomàtica o consular.
7. Els destinats a l'assistència sanitària que pertanyin a la Seguretat Social, a Creu Roja Espanyola i a les ambulàncies.
8. Els vehicles de la Brigada Municipal d'obres, bombers i similars.
9. Els utilitzats per personal municipal, encara que siguin de propietat privada, en acte de servei, degudament autoritzats.
10. Els vehicles en servei oficial, degudament identificats, propietat d'organismes de l'Estat, comunitat autònoma, illa o municipi, que estiguin destinats directament i exclusivament a la prestació de serveis públics de la seva competència, quan estiguin realitzant aquests serveis, així com els de companyies prestadores de serveis públics necessaris pel temps indispensable per realitzar la seva tasca.
11. Els vehicles elèctrics degudament identificats (distintiu autonòmic de vehicle elèctric -MELIB-; distintiu ambiental 0 emissions -DGT-)».

6.2.- Debat.

El Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, comenta que aquesta modificació l'equip de govern la fa al cap d'un any que el seu grup municipal, el Partit Popular, ja va demanar a una sessió plenària si a aquests llocs s'hi podia aparcar o no.

El batle explica que s'ha analitzat el que s'havia de fer i la conclusió ha estat que és precís modificar l'ordenança.

6.3.- Votació.

Un cop acabades les intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 9 vots a favor (5 del Bloc, 2 del PSOE i 2 del PI) i 7 abstencions (PP), s'acorda:

Primer. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança municipal de trànsit, circulació i seguretat viària, la qual consisteix en modificar els articles 39 i 46 de l'ordenança, tal com es detalla a continuació.

Segon. Sotmetre l'esmentada modificació de l'ordenança a informació pública mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en el tauler d'anuncis i en el tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (ajfelanitx.eadministracio.cat) i a la pàgina WEB de l'Ajuntament de Felanitx (www.felanitx.org), pel termini de



Ajuntament de Felanitx

trenta dies, perquè els veïnats i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

Tercer. Donar audiència a les associacions inscrites en el Registre municipal d'associacions, pel termini de trenta dies, perquè puguin formular al·legacions i suggeriments, mitjançant anunci al BOIB, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Felanitx i al tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx. Així mateix, es notificarà l'audiència prèvia a les associacions inscrites en el Registre municipal d'associacions amb el núm. 4, 5, 6, 7, 8, 11, 15 i 72.

Quart. Sol·licitar l'informe sobre l'impacte de gènere elaborat per l'Institut Balear de la Dona.

Cinquè. Cas que no es presentin reclamacions, objeccions o observacions, el present acord d'aprovació inicial s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'un nou acord exprés.

Sisè. Publicar el present acord en forma legal.

«PROJECTE DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE TRÀNSIT, CIRCULACIÓ I SEGURETAT VIÀRIA

«Article 39. Sistemes d'ordenació

Consisteixen en l'establiment o reserva de zones diferenciades en la via pública per a l'estacionament vigilat de vehicles de rotació.

En qualsevol cas la Batlia senyalitzarà i delimitarà convenientment cada zona.

Dins cada una de les zones delimitades, podrà reservar-se una subzona lliure per a motocicletes i ciclomotors, els quals no podran ser aparcats fora d'aquests espais, així com també una subzona lliure per a punts de càrrega de vehicles elèctrics que no tendran la consideració de plaça d'estacionament, sinó que només podrà ser ocupada per fer una recàrrega. Aquests llocs estaran degudament senyalitzats.

La limitació d'horaris i dies de regulació serà la següent:

- De dilluns a divendres: de 09:30 a 13:30 i de les 17:00 a les 20:00 hores.
- Dissabtes: de 10:00 a 13:00 hores.

Mitjançant aquest sistema, els conductors o propietaris de vehicles podran estacionar els vehicles a les zones determinades per l'Ajuntament, després del pagament previ del preu públic establert per la corresponent Ordenança



Ajuntament de Felanitx

Fiscal.

A través d'aquest sistema és pretén reduir al màxim el temps possible d'estacionament del vehicle, facilitar la rotació de vehicles, incrementar l'oferta de places d'estacionament disponibles a cada zona i dissuadir els conductors d'estacionar en llocs prohibits.»

«**Article 46.** Queden exclosos de la limitació de la durada de l'estacionament els vehicles següents:

1. Les motocicletes, cicles, ciclomotors i bicicletes, que s'hauran d'estacionar, en llocs destinats a tal efecte.
2. Els estacionats en zones reservades per a la seva categoria o activitat.
3. Els vehicles quan realitzin operacions de càrrega i descàrrega, sempre que l'operació tingui una duració inferior a 10 minuts.
4. Els autotaxis, quan el seu conductor sigui present.
5. Els vehicles de la Policia Nacional; de la Guàrdia Civil; de la Policia Local i aquells vehicles oficials degudament acreditats.
6. Els de representacions diplomàtiques o consulars acreditats a Espanya, externament identificats amb matrícula diplomàtica o consular.
7. Els destinats a l'assistència sanitària que pertanyin a la Seguretat Social, a Creu Roja Espanyola i a les ambulàncies.
8. Els vehicles de la Brigada Municipal d'obres, bombers i similars.
9. Els utilitzats per personal municipal, encara que siguin de propietat privada, en acte de servei, degudament autoritzats.
10. Els vehicles en servei oficial, degudament identificats, propietat d'organismes de l'Estat, comunitat autònoma, illa o municipi, que estiguin destinats directament i exclusivament a la prestació de serveis públics de la seva competència, quan estiguin realitzant aquests serveis, així com els de companyies prestadores de serveis públics necessaris pel temps indispensable per realitzar la seva tasca.
11. Els vehicles elèctrics degudament identificats (distintiu autonòmic de vehicle elèctric -MELIB-; distintiu ambiental 0 emissions -DGT-)».

7.- EXPEDIENT 293/2019. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER ESTACIONAMENT DE VEHICLES EN DETERMINADES VIES PÚBLIQUES DE FELANITX.



Ajuntament de Felanitx

7.1.- Proposta de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per estacionament de vehicles en determinades vies públiques de Felanitx.

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta del regidor d'Hisenda, Sr. Joan Xamena (Bloc), de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per estacionament de vehicles en determinades vies públiques de Felanitx, que prèviament ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 6 de maig de 2019, i que seguidament es transcriu:

"Al terme de Felanitx s'han instal·lat diferents punts de recàrrega per a vehicles elèctrics. Amb aquesta mesura s'aposta per un procés d'implantació de la mobilitat elèctrica en el qual el desenvolupament del vehicle elèctric suposa un pas endavant cap a un model d'economia mediambiental més sostenible, atès que la substitució dels motors de combustió per vehicles elèctrics implica un estalvi de combustibles fòssils i una reducció de les emissions de CO₂. Per tant, la instal·lació dels diferents punts de recàrrega per a vehicles elèctrics i als efectes d'adoptar mesures que afavoreixin l'ús dels vehicles elèctrics als efectes de fer un pas endavant cap a un model d'economia medi ambiental més sostenible, fa necessari i oportú modificar l'ordenança fiscal, regulant l'aplicació de les tarifes per estacionament a zones ORA als vehicles elèctrics.

La modificació consisteix que els vehicles elèctrics no estiguin subjectes a la taxa, modificant-se l'article 1^r de l'ordenança fiscal, tal com es detalla a continuació.

«Una vegada finalitzat el període de consulta pública, regulada en l'article 133.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, respecte a la conveniència i necessitat d'aprovar la modificació de l'ordenança fiscal a dalt esmentada, vist l'informe d'Intervenció favorable, i l'informe de Secretaria pel que fa al procediment administratiu a seguir, i després del dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals, propòs al Ple de l'Ajuntament de Felanitx l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per estacionament de vehicles en determinades vies públiques de Felanitx, tal com es detalla a continuació.

Segon. Publicar el present acord en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i, almenys, en un dels diaris de major difusió de la comunitat autònoma perquè, durant trenta dies, les persones interessades puguin examinar l'expedient i presentar reclamacions.



Ajuntament de Felanitx

Tercer. Una vegada acabat el termini d'informació pública, es resoldran, si és el cas, les al·legacions presentades i s'aprovarà definitivament. En cas que no se'n presentin, l'acord s'entendrà definitivament aprovat, i s'haurà de publicar l'acord definitiu i el text íntegre d'aquest en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i entrarà en vigor una vegada publicat l'acord i el text íntegre d'aquest en el BOIB.

"PROJECTE DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER ESTACIONAMENT DE VEHICLES EN DETERMINADES VIES PÚBLIQUES DE FELANITX.

"Article 1r.

De conformitat amb el previst als articles 58 i 20.3.u de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per estacionament de vehicles de tracció mecànica en determinades vies públiques de Felanitx, dins de l'operació de regulació d'aparcament (O.R.A.), que es regirà per la present ordenança fiscal.

No estaran subjectes a la taxa regulada per aquesta Ordenança l'estacionament dels següents vehicles:

- Motocicletes, ciclos, ciclomotors i bicicletes
- Els vehicles estacionats en zones reservades per la seva categoria o activitat.
- Els vehicles quan estiguin realitzant operacions de càrrega i descàrrega, sempre que l'operació tingui una duració inferior a 10 minuts.
- Els vehicles auto-taxi quan el conductor sigui present.
- Els vehicles en servei oficial degudament identificats propietat d'organismes de l'Estat, comunitat autònoma, illa o municipi, que estiguin destinats directament i exclusivament a la prestació de serveis públics de la seva competència, quan estiguin realitzant aquests serveis, així com els de companyies prestadores de serveis públics necessaris pel temps indispensable per realitzar la seva tasca.
- Els vehicles destinats a l'assistència sanitària que pertanyin a la Creu Roja o Seguretat Social i les ambulàncies.
- Els vehicles propietat de minusvàlids, quan estiguin en possessió de la corresponent autorització especial expedida per l'Ajuntament.



Ajuntament de Felanitx

- Els vehicles elèctrics degudament identificats (distintiu autonòmic de vehicle elèctric -MELIB-; distintiu ambiental 0 emissions -DGT-)

7.2.- Votació.

En no haver-hi intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 9 vots a favor (5 del Bloc, 2 del PSOE i 2 del PI) i 7 abstencions (PP), s'acorda:

Primer. Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per estacionament de vehicles en determinades vies públiques de Felanitx, tal com es detalla a continuació.

Segon. Publicar el present acord en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i, almenys, en un dels diaris de major difusió de la comunitat autònoma per què, durant trenta dies, les persones interessades puguin examinar l'expedient i presentar reclamacions.

Tercer. Una vegada acabat el termini d'informació pública, es resoldran, si és el cas, les al·legacions presentades i s'aprovarà definitivament. En cas que no se'n presentin, l'acord s'entendrà definitivament aprovat, i s'haurà de publicar l'acord definitiu i el text íntegre d'aquest en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i entrarà en vigor una vegada publicat l'acord i el text íntegre d'aquest en el BOIB.

"PROJECTE DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER ESTACIONAMENT DE VEHICLES EN DETERMINADES VIES PÚBLIQUES DE FELANITX.

"Article 1r.

De conformitat amb el previst als articles 58 i 20.3.u de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per estacionament de vehicles de tracció mecànica en determinades vies públiques de Felanitx, dins de l'operació de regulació d'aparcament (O.R.A.), que es regirà per la present ordenança fiscal.

No estaran subjectes a la taxa regulada per aquesta Ordenança l'estacionament dels següents vehicles:

- Motocicletes, ciclos, ciclomotors i bicicletes
- Els vehicles estacionats en zones reservades per la seva categoria o activitat.



Ajuntament de Felanitx

- Els vehicles quan estiguin realitzant operacions de càrrega i descàrrega, sempre que l'operació tingui una duració inferior a 10 minuts.
- Els vehicles auto-taxi quan el conductor sigui present.
- Els vehicles en servei oficial degudament identificats propietat d'organismes de l'Estat, comunitat autònoma, illa o municipi, que estiguin destinats directament i exclusivament a la prestació de serveis públics de la seva competència, quan estiguin realitzant aquests serveis, així com els de companyies prestadores de serveis públics necessaris pel temps indispensable per realitzar la seva tasca.
- Els vehicles destinats a l'assistència sanitària que pertanyin a la Creu Roja o Seguretat Social i les ambulàncies.
- Els vehicles propietat de minusvàlids, quan estiguin en possessió de la corresponent autorització especial expedida per l'Ajuntament.
- Els vehicles elèctrics degudament identificats (distintiu autonòmic de vehicle elèctric -MELIB-; distintiu ambiental 0 emissions -DGT-)

8.- EXPEDIENT 292/2019. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE TRÀNSIT, CIRCULACIÓ I SEGURETAT VIÀRIA (ARTICLE 65. SENYALITZACIÓ).

8.1.- Proposta d'aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança municipal de trànsit, circulació i seguretat viària (article 65. senyalització).

El Ple de l'Ajuntament està assabentat de la proposta del batle Sr. Jaume Monserrat d'aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança municipal de trànsit, circulació i seguretat viària (article 65. senyalització), que prèviament ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals de dia 6 de maig de 2019, i que seguidament es transcriu:

ANTECEDENTS DE FET

1. De la necessitat d'aprovar l'ordenança.

La senyalització horitzontal consisteix en una franja groga de longitud corresponent a l'ample de l'entrada pintada a la vorada o en la calçada al costat de la vorada, en un o ambdós costats de la via pública, i segons indiqui l'informe de la Policia Local.

D'acord amb l'Ordenança municipal de trànsit, circulació i seguretat viària, el sol·licitant de reserva d'espai públic per a l'accés de vehicles a l'interior



Ajuntament de Felanitx

d'immobles està obligat a mantenir la senyalització horitzontal que es realitzi.

Als efectes de dur un control més directe des de l'Ajuntament sobre el manteniment de la senyalització horitzontal, i atès que el cost d'aquest manteniment no és excessiu, és convenient que el manteniment es dugui directament pel propi Ajuntament. Per tant, es fa necessari modificar l'Ordenança municipal de trànsit, circulació i seguretat viària, en el sentit que el manteniment de la senyalització horitzontal es realitzi per l'Ajuntament, i deixi de ser una obligació del sol·licitant.

2. De la consulta pública.

Dia 28 de gener de 2019 s'ha tramitat a la web de l'Ajuntament de Felanitx una consulta pública per tal de recaptar l'opinió dels ciutadans, organitzacions i associacions que així ho considerin.

3. Del projecte de reglament municipal.

Dia 20 de març de 2019 s'ha presentat l'esborrany de modificació de l'Ordenança, que ha estat informat favorablement pel subinspector en cap de la Policia Local, i que consisteix en modificar l'article 65 de la citada ordenança.

4. Del tràmit d'informació pública.

Dia 22 de març de 2019, s'ha publicat l'esborrany de modificació de l'ordenança objecte d'aprovació a la pàgina web de l'Ajuntament de Felanitx, a l'objecte de donar audiència als ciutadans, organitzacions i associacions que puguin veure's afectats amb la finalitat de recaptar les aportacions addicionals que es puguin fer.

5. De l'informe de Secretaria.

El secretari ha emès un informe jurídic de data 29 d'abril de 2019 que explica el procediment que s'ha de seguir per aprovar la modificació de l'esmentada ordenança.

FONAMENTS DE DRET

I.- Consulta pública. En aplicació de l'article 133.1 de la LPACP, amb caràcter previ a l'elaboració de la modificació de l'ordenança s'ha de dur a terme una consulta pública, a través del portal web de l'Administració competent on es recaptarà l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectades per la futura norma.

Aquest tràmit ha estat realitzat mitjançant anunci publicat al portal de



Ajuntament de Felanitx

transparència de la web de l'Ajuntament de Felanitx dia 28 de gener de 2019, sense que constin a l'expedient aportacions durant aquest tràmit.

II.- Tràmit d'informació pública. En aplicació de l'article 133.2 de la LPACP, sense perjudici de la consulta prèvia a la redacció de la modificació de l'ordenança, quan la norma afecti els drets i interessos legítims de les persones, es publicarà el text en el portal web corresponent, i es donarà audiència als ciutadans i entitats que puguin veure's afectats amb la finalitat de recaptar les aportacions addicionals que es puguin fer.

Aquest tràmit ha estat realitzat mitjançant anunci publicat al portal de transparència de la web de l'Ajuntament de Felanitx dia 22 de març de 2019, sense que constin a l'expedient aportacions durant aquest tràmit.

III.- Dictamen de la Comissió informativa. Amb caràcter previ, i en aplicació dels articles 123 a 126 i 134 a 138 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre (ROF), el projecte de modificació de l'ordenança municipal s'ha de sotmetre a assabament de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals perquè ha de dictaminar, de forma favorable o desfavorable, en els assumptes que corresponen decidir al Ple de l'Ajuntament. Els dictàmens tenen caràcter preceptiu i no vinculant i s'aproven sempre per majoria simple dels membres presents.

A l'expedient consta el projecte de modificació de l'ordenança municipal i informe favorable del subinspector en cap de 21 de març de 2019.

IV.- Aprovació inicial pel Ple de l'entitat local. L'acord d'aprovació inicial correspon al Ple municipal i s'ha d'adoptar per majoria simple dels membres presents, segons disposa l'article 94 de la LMRLIB i l'article 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant, LBRL).

V. Informació pública. Amb anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'anuncis i en el tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (ajfelanitx.eadministracio.cat) i a la pàgina WEB de l'Ajuntament de Felanitx (www.felanitx.org), pel termini mínim de trenta dies, perquè els veïnats i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

VI.- Audiència prèvia. Als efectes de donar compliment a aquest tràmit s'ha de publicar anunci d'audiència prèvia per un termini de trenta dies al BOIB, així com al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Felanitx i al tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx. Així mateix, es notificarà l'audiència prèvia a les associacions inscrites en el Registre municipal d'associacions amb el núm. 4, 5, 6, 7, 8, 11, 15 i 72.



Ajuntament de Felanitx

VII.- Informe Institut Balear de la Dona. De conformitat amb l'article 5 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes, en totes les disposicions de caràcter general dictades per les administracions públiques de les Illes Balears, s'ha d'adjuntar l'informe d'avaluació d'impacte de gènere en base a les pautes que proposa l'Institut Balear de la Dona.

VIII.- Resolució de les reclamacions, objeccions o observacions.

IX.- Aprovació definitiva pel Ple de l'entitat local. L'acord d'aprovació definitiva correspon al Ple municipal i s'ha d'adoptar per majoria simple dels membres presents, segons disposa l'article 94 de la LMRLIB i l'article 47 de la LBRL. Ara bé, si no s'ha presentat cap reclamació o suggeriment, l'acord d'aprovació inicial s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'un acord exprés.

X.- Entrada en vigor. Finalment, i en aplicació de l'article 103 de la LMRLIB, el reglament entrarà en vigor quan s'hagi publicat íntegrament en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i quan hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils que indica l'article 113 de la LMRLIB.

En base als fets i fonaments de dret exposats, i després del dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i Assumptes Generals, PROPÒS al Ple de l'Ajuntament de Felanitx l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança municipal de trànsit, circulació i seguretat viària, la qual consisteix que el manteniment de la senyalització horitzontal sigui realitzat pel propi Ajuntament i no pel sol·licitant, modificant el darrer paràgraf de l'article 65 de l'ordenança tal com es detalla a continuació.

Segon. Sotmetre l'esmentada modificació de l'ordenança a informació pública mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en el tauler d'anuncis i en el tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (ajfelanitx.eadministracio.cat) i a la pàgina WEB de l'Ajuntament de Felanitx (www.felanitx.org), pel termini de trenta dies, perquè els veïnats i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

Tercer. Donar audiència a les associacions inscrites en el Registre municipal d'associacions, pel termini de trenta dies, perquè puguin formular al·legacions i suggeriments, mitjançant anunci al BOIB, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Felanitx i al tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx. Així mateix, es notificarà l'audiència prèvia a les associacions inscrites en el Registre municipal d'associacions amb el núm. 4, 5, 6, 7, 8, 11, 15 i 72.



Ajuntament de Felanitx

Quart. Sol·licitar l'informe sobre l'impacte de gènere elaborat per l'Institut Balear de la Dona.

Cinquè. En cas que no es presentin reclamacions, objeccions o observacions, el present acord d'aprovació inicial s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'un nou acord exprés.

Sisè. Publicar el present acord en forma legal.

«PROJECTE DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE TRÀNSIT, CIRCULACIÓ I SEGURETAT VIÀRIA

«Article 65. Senyalització

Estan constituïdes per dos tipus de senyalització:

A. VERTICAL:

Instal·lació a la porta, façana o construcció d'un senyal de prohibició d'estacionament ajustat al model oficial que serà facilitat per l'Excm. Ajuntament després d'abonament previ de les taxes corresponents en les quals constarà el número de gual.

B. HORITZONTAL:

Consisteix en una franja groga de longitud corresponent a la de l'ample de l'entrada pintada a la vorada o en la calçada al costat de la vorada, en un o ambdós costats de la via pública, i segons indiqui l'informe de la Policia Local.

No es permetrà en cap cas col·locar rampes ocupant la calçada.

En el supòsit que la persona interessada necessiti realitzar alguna obra d'adaptació del gual, haurà de demanar el corresponent permís d'obra.

Les despeses que ocasioni la senyalització descrita, així com les obres necessàries, seran a compte del sol·licitant, que vindrà obligat a mantenir la senyalització vertical en les condicions escaients. El manteniment de la senyalització horitzontal anirà a càrrec de l'Ajuntament.»

8.2.- Debat.

El Sr. Tauler (PP), cap de l'oposició, diu que aquesta intervenció és per les retxes grogues, dos punts abans de l'ordre del dia, han modificat la mateixa ordenança per les retxes blaves i en la plenària passada ja varen modificar aquesta ordenança, amb un altre número d'expedient, per llevar retxes. Assegura que, si per canviar una ordenança han hagut de mester tres expedients, no és estrany que no surtin les normes subsidiàries, ni el pla general. No li faran creure que totes les modificacions no s'haguessin pogut



Ajuntament de Felanitx

fer amb un sol expedient. Bastava ser un poc àgils i estar-hi un poc damunt, perquè han fet tres expedients de la mateixa ordenança en dues plenàries.

8.3.- Votació.

En no haver-hi més intervencions, se sotmet la proposta a votació i, per majoria de 9 vots a favor (5 del Bloc, 2 del PSOE i 2 del PI) i 7 abstencions (PP), s'acorda:

Primer. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança municipal de trànsit, circulació i seguretat viària, la qual consisteix que el manteniment de la senyalització horitzontal sigui realitzat pel propi Ajuntament i no pel sol·licitant, modificant el darrer paràgraf de l'article 65 de l'ordenança tal com es detalla a continuació.

Segon. Sotmetre l'esmentada modificació de l'ordenança a informació pública mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en el tauler d'anuncis i en el tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (ajfelanitx.eadministracio.cat) i a la pàgina WEB de l'Ajuntament de Felanitx (www.felanitx.org), pel termini de trenta dies, perquè els veïnats i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

Tercer. Donar audiència a les associacions inscrites en el Registre municipal d'associacions, pel termini de trenta dies, perquè puguin formular al·legacions i suggeriments, mitjançant anunci al BOIB, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Felanitx i al tauler d'anuncis electrònic de la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx. Així mateix, es notificarà l'audiència prèvia a les associacions inscrites en el Registre municipal d'associacions amb el núm. 4, 5, 6, 7, 8, 11, 15 i 72.

Quart. Sol·licitar l'informe sobre l'impacte de gènere elaborat per l'Institut Balear de la Dona.

Cinquè. En cas que no es presentin reclamacions, objeccions o observacions, el present acord d'aprovació inicial s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'un nou acord exprés.

Sisè. Publicar el present acord en forma legal.

«PROJECTE DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE TRÀNSIT, CIRCULACIÓ I SEGURETAT VIÀRIA

«Article 65. Senyalització



Ajuntament de Felanitx

Estan constituïdes per dos tipus de senyalització:

A. VERTICAL:

Instal·lació a la porta, façana o construcció d'un senyal de prohibició d'estacionament ajustat al model oficial que serà facilitat per l'Excm. Ajuntament, després d'abonament previ de les taxes corresponents en les quals constarà el número de gual.

B. HORITZONTAL:

Consisteix en una franja groga de longitud corresponent a la de l'ample de l'entrada pintada a la vorada o en la calçada al costat de la vorada, en un o ambdós costats de la via pública, i segons indiqui l'informe de la policia local.

No es permetrà en cap cas col·locar rampes ocupant la calçada.

En el supòsit que la persona interessada necessiti realitzar alguna obra d'adaptació del gual, haurà de demanar el corresponent permís d'obra.

Les despeses que ocasioni la senyalització descrita, així com les obres necessàries, seran a compte del sol·licitant, que vindrà obligat a mantenir la senyalització vertical en les condicions escaients. El manteniment de la senyalització horitzontal anirà a càrrec de l'Ajuntament.»

9.- ESTUDI I RESOLUCIÓ DE LES MOCIONS QUE PUGUIN SER PRESENTADES I LA URGÈNCIA DE LES QUALS SIGUI DECLARADA DE FORMA LEGAL.

No es presenten mocions

10.- DONAR COMPTE DEL DECRET DE BATLIA NÚM. 430-2019.

Es dóna compte del decret de Batlia núm. 430-2019, relatiu a substitució temporal del batle, i la Corporació en queda assabentada.

11.- DONAR COMPTE DE LA MEMÒRIA MUNICIPAL DE L'EXERCICI DE 2018.

Es dóna compte de la memòria municipal de l'exercici de 2018, i la Corporació en queda assabentada.

12.- DONAR COMPTE DE L'ESTAT D'EXECUCIÓ PRESSUPOSTÀRIA CORRESPONENT AL PRIMER TRIMESTRE DE 2019.

Es dóna compte de l'estat d'execució pressupostària corresponent al primer trimestre de 2019, i la Corporació en queda assabentada.



Ajuntament de Felanitx

13.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS ADOPTADES PER LA BATLIA.

Es dóna compte de les resolucions adoptades per la Batlia que van des de la núm. 361 fins a la 473 de 2019, i la Corporació en queda assabentada.

14.- PRECS I PREGUNTES.

14.1.- EQUIPAMENTS.

El Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, vol fer un prec quant a la intervenció del Sr. Xamena, com a regidor d'Urbanisme, sobre equipaments. Voldria que es tornàs a recollir el suggeriment que el PP va fer en el seu moment sobre els equipaments. Explica que, segons la seva opinió, en aquell moment les alternatives eren bastant restrictives i el PP deia: «consideram insuficient el creixement per aconseguir els objectius de les necessitats». Això vol dir que, si es pot aconseguir fer urbanitzables zones que ja estan dins el nucli urbà, es pot demanar que es facin una sèrie d'equipaments. El que no és possible és limitar el creixement i voler aconseguir equipaments. Posa com a exemple el polígon 4 i diu que, si es permet desenvolupar-lo, sí que es poden demanar unes compensacions en equipaments, en sòl educatiu, etc. No es donaria solució a tot, però sí a un tema tan important com el d'educació, al qual abans s'ha fet referència. Li agradaria que això es tenguí en compte per part del pròxim govern local.

El Sr. Joan Xamena (Bloc), regidor d'Urbanisme, diu que el fet d'ampliar un polígon és positiu, per tal que s'han de cedir els equipaments. Però també té la part negativa i és que, com més població, més zones verdes hi ha d'haver, s'ha de justificar més l'aigua, el clavegueram, ... Conclou dient que, malgrat tot, li pareix bé mirar si és possible.

14.2.- PAGAMENT A LES MESTRES DE L'ESCOLETA PERE OLIVER I DOMENGE.

La Sra. Antònia Rosselló (PP), regidora de l'oposició, demana què passa amb les empleades de l'escoleta Pere Oliver i Domenge, que no cobren, i si pensen fer alguna cosa.

La Sra. Isabel Montero (Bloc), regidora d'Educació, explica que fa dues setmanes va anar, juntament amb el batle, a xerrar amb l'empresa concessionària del servei. Diu que ara ha millorat un poc la situació, perquè han cobrat el mes d'abril i els manca cobrar la meitat del mes de març. El problema és que l'empresa ha presentat un concurs de creditors voluntari, perquè tenen una situació econòmica bastant difícil. El batle els va proposar que, o bé pagassin, o bé renunciassin per tal que l'Ajuntament pogués actuar. Diu que l'empresa va optar per oferir un termini de quinze dies i durant aquest termini han pagat el mes d'abril. Manifesta que, atès que han



Ajuntament de Felanitx

complert la paraula de pagar en quinze dies, l'Ajuntament no actuarà mentre no hi torni haver una altra incidència. Que si es torna donar el cas, tornaran a fer el mateix, demanar-los que paguin, o que renunciïn per poder actuar. Diu que és cert que es va produir una situació un poc tensa i, en primer lloc el batle i ella mateixa es varen reunir amb els pares per explicar-los la situació. Posteriorment, es varen reunir amb les mestres. Dos dies després es varen reunir amb l'empresa, la qual va pagar el mes d'abril als dos dies. Espera que continuïn complint la paraula. Conclou dient que, si no ho fan, el mes d'agost hi haurà d'haver un nou concurs per a les escoles.

La Sra. Rosselló (PP) demana si fan comptes treure un concurs conjunt per a les tres escoles o si ho faran per separat.

La Sra. Montero (Bloc) contesta que per separat, és a dir, hi haurà tres plects.

El batle diu que aquest és un tema que preocupa, perquè, al cap i a la fi, es tracta de tenir cura d'infants petits, i el que varen transmetre a l'empresa concessionària és que la prioritat és que aquests nins no quedin sense mestres.

La Sra. Rosselló (PP) demana si cobraran els mesos d'enrere.

El batle contesta que el compromís de l'empresa és que volen deixar resolt el tema dels treballadors. Diu que en cap moment no han tengut sospites que l'empresa vulgui desaparèixer. Han pogut explicar la situació sobrevinguda. Per un tema de dimensions de projectes, s'han vist desbordats en la qüestió econòmica. Diu que els varen deixar un petit marge per resoldre la seva situació financera, i així ho varen transmetre als pares i a les mestres i els varen deixar clar que volien estar al corrent de qualsevol canvi per tal que l'Ajuntament pugui resoldre el que sigui necessari.

La Sra. Montero (Bloc), regidora d'Educació, explica que aquesta situació no ve provocada per les gestions amb aquest Ajuntament, sinó per altres serveis que presta a altres ajuntaments a través de l'IMAS, que són deficitaris.

14.3.- OBRES DEL TELECLUB DE SON VALLS.

El Sr. Rafel Prohens (PP), regidor de l'oposició, demana si li poden dir com està el permís d'obres del teleclub de Son Valls.

El batle contesta que el TAG d'Urbanisme, juntament amb l'aparellador del Bisbat, analitzen com es pot arribar a un punt d'enteniment tècnic per tal que aquest tema es pugui resoldre el més aviat possible.



Ajuntament de Felanitx

14.4.- CLOTS ALS CAMINS.

El Sr. Rafel Prohens (PP), regidor de l'oposició, demana si acabaran de tapar els clots dels camins, perquè només n'han tapat tres.

El batle contesta que varen tapar els clots que suposaven un problema i sap que a finals de maig s'arreglarà una zona que està malmenada, però el problema és que l'asfalt es desfà i se seguirà deteriorant. La idea és fer una placa de banda a banda. Diu que es farà tot d'una que es pugui executar el plec de les millores de les vies rurals que es varen sol·licitar a la borsa de Turisme, ja que la millora està dins aquest projecte.

14.5.- PARADES DE BUS A CALA MARÇAL.

La Sra. Beatriz Martínez (PP), regidora de l'oposició, diu que a la darrera plenària el seu grup va demanar per les dues parades de bus de Cala Marçal que havien desaparegut. Que els varen contestar que no en sabien res. Ara demana si han aclarit alguna cosa.

El Sr. Joan Xamena (Bloc), regidor de l'equip de govern, contesta que l'endemà de la plenària passada varen parlar amb el Consorci de Transports i varen assegurar que la de baix, davant l'hotel Cala Marçal, es manté, però durant l'horari d'hivern no hi arriben i han llevat les marquesines perquè n'han de posar de noves.

14.6.- ESCOLETES D'ESTIU.

El Sr. Pedro Acosta (PP), regidor de l'oposició, diu que ha vist publicitat de les escoles d'estiu de Felanitx, i recorda que a una passada sessió varen parlar que l'any passat varen canviar a l'institut, que s'havien rebut queixes de pares i que molts no hi apuntarien els seus fills. Demana si han valorat tot això, o si han parlat amb els pares. Explica que li han arribat notícies que a molts, sobretot els més majors, no els hi apuntaran, perquè volen utilitzar la piscina. Ho diu perquè pensa que encara hi són a temps.

El Sr. Pere Cler (Bloc), regidor de Joventut, diu que creu que encara no s'ha fet la reunió amb els pares. Explica que cada any, en acabar les escoles, es fa una enquesta de satisfacció i que és cert que hi va haver alguna queixa en aquest sentit, però no creuen que fossin suficientment importants com per tenir-les en consideració. De totes formes, hi haurà dies que aniran a la piscina i els pares estan avisats. Diu que varen valorar els avantatges i els inconvenients. Que el problema del pavelló és la calor i el poc espai cobert que hi ha als exteriors. A més, la piscina suposa un cert risc per als més petits i hi ha d'haver molts de monitors al mateix temps que controlin els nins. Conclou dient que una vegada haver-ho sopesat tot, i malgrat que encara queda pendent la reunió amb els pares, varen decidir seguir, més o



Ajuntament de Felanitx

manco, amb la mateixa línia.

14.7.- CIRCULACIÓ I APARCAMENT A LA ZONA ACIRE.

El Sr. Gabriel Tauler (PP), cap de l'oposició, en referència a una de les tres modificacions que s'han fet de l'ordenança de trànsit, diu que ara no es podrà aparcar als carrers del centre que han arreglat, ni tampoc al carrer Major i un tram del Pou de la Vila. Demana si una persona que té una portassa a la zona, hi podrà anar pagant.

El batle contesta que hi podrà anar sense pagar.

El Sr. Tauler (PP) demana si la zona ACIRE és per no aparcar.

El batle explica que és perquè no hi aparqui el públic. Que els residents hi tenen accés i que està permès fer una aturada per càrrega i descàrrega.

El Sr. Tauler (PP) demana per què hi posen multes.

El batle contesta que es podria entrar en el debat de si les multes són per una aturada o no, o quin temps ha durat l'aturada.

El Sr. Tauler (PP) demana per a què és la targeta a què es refereix l'ordenança.

El batle contesta que és un distintiu identificatiu que el vehicle pertany a la zona. És a dir, no pot entrar dins la zona qualsevol vehicle, només els dels veïns.

El Sr. Tauler (PP) torna a demanar si els veïns hi podran accedir pagant.

El batle li contesta que no, que simplement hauran de pagar la taxa per l'expedició de la targeta.

El Sr. Pere Mestre (Bloc), regidor de l'equip de govern, explica que els residents podran posar un distintiu al vehicle i circular, aturar-se, descarregar la compra, carregar i anar-se'n. Que el que tenguí una portassa, hi podrà accedir. Que el que no tenguí distintiu, no hi podrà circular. Que si ho fa, o hi aparca, el multaran.

El Sr. Tauler (PP) demana d'on surt aquesta taxa.

El batle contesta que és una taxa mínima per expedició de documents.

El Sr. Xamena (Bloc), explica que és el mateix que per a la targeta del poliesportiu, o de qualsevol altre lloc, que es paga la taxa d'expedició. Aquesta targeta o distintiu, servirà als residents per poder circular per la



Ajuntament de Felanitx

zona com a veïnats, o com a propietaris de portasses.

El Sr. Mestre afegeix que els que hi tenen una portassa, encara hi guanyaran, perquè s'estalviaran el cost anual d'un gual, que ara no necessiten.

El Sr. Tauler (PP) explica que els residents hauran de pagar per poder arribar a ca seva.

El Sr. Xamena (Bloc) replica que és el mateix que quan una persona es fa la targeta del poliesportiu, o qualsevol altra.

El Sr. Pedro Acosta (PP), regidor de l'oposició, diu que segurament l'Ajuntament no avisarà. I que potser algú no retiri el gual i segueixi pagant.

El Sr. Xamena (Bloc) li assegura que sí que els retiraran, perquè al carrer Juavert els han retirat tots.

14.8.- ENGRONSADORES A LA PLAÇA SANT JAUME DE PORTOCOLOM.

La Sra. Beatriz Martínez (PP), regidora de l'oposició, diu que a la plaça de Sant Jaume hi han comparegut unes engronsadores i una sèrie de cordes que estan en el pas d'una entrada, on els nins juguen i s'enfilen. Creu que és perillós, perquè, sobretot el vespre, en passar per aquesta entrada, algú s'hi pot quedar travat. Demana si aquests tipus d'engronsadores estan homologats.

El Sr. Juan Aznar (PSOE), regidor d'infraestructures i manteniment, no creu que estiguin homologades, atès que ho varen instal·lar els veïnats amb motiu d'una festa d'inauguració o reivindicació, perquè estaven molt contents que la plaça es tancàs .

La Sra. Martínez (PP) demana a qui es demanaran responsabilitats si algú es fa mal, i diu que troba que convendria llevar-ho.

El Sr. Aznar (PSOE) contesta que suposa que es demanaria responsabilitat a l'Ajuntament. Diu que miraran de llevar-ho.

14.9.- PREPARACIÓ DE LES «VERBENES».

La Sra. Bàrbara Barceló (PP), regidora de l'oposició, diu que cada legislatura, abans de les eleccions, deixen preparades les «verbenes» i demana com ho tenen enguany.

El Sr. Pere Cler (Bloc), regidor de Festes, contesta que al negociat de Contractació les darreres setmanes han anat bastant apurats, però que aquesta setmana acaben d'enllestir els contractes i la gran majoria haurien



Ajuntament de Felanitx

d'anar a la pròxima Junta de Govern.

La Sra. Barceló (PP) demana si poden avançar alguna cosa.

El Sr. Cler (Bloc) explica que totes seran gratuïtes i que la setmana que ve podran saber més coses, perquè ara encara no hi ha res firmat.

14.10.- PORXO PER A L'ESCOLETA DE CAS CONCOS.

La Sra. Antònia Rosselló (PP), regidora de l'oposició, diu que, atès que és la darrera plenària, vol tornar demanar a la Sra. Montero si, després de quatre anys de governar, fa comptes fer un projecte de porxo per a l'escoleta de Cas Concos abans que acabi aquesta legislatura.

La Sra. Montero (Bloc), regidora d'educació, contesta que demanarà a l'aparelladora si el pot fer, i que espera que en breu es prioritzi aquest projecte.

La Sra. Rosselló (PP) demana si l'Ajuntament ha de fer el projecte o si l'encarreguen a fora.

La Sra. Montero (Bloc) explica que el porxo de l'escoleta l'ha de fer l'aparelladora municipal. Comenta que el de l'escola l'ha de fer l'IBISEC. Que, per tant, estan pendants de dos projectes.

14.11.- FIRA DEL CALLET.

El Sr. Rafel Prohens (PP), regidor de l'oposició, diu que ja sap que ara els regidors estan en campanya electoral i hi fan més feina que en les coses de cada dia. Demana al Sr. Duarte on ha quedat l'estrella de la fira del callet, que el Sr. Duarte va potenciar, que es feien actes durant un cap de setmana, des de divendres fins a diumenge. Diu que enguany ha vist una fira semblant a la de Sant Miquel, que durant quatre anys ha anat deixant enrere. Ara també hi deixa la del callet. Demana si hi ha algun motiu en concret.

El Sr. Francisco Duarte (PSOE), regidor de Fires, agraeix la pregunta, perquè així ho podrà explicar. Diu que la fira del callet va sorgir en combinació amb la DO Pla i Llevant i també Vi de la Terra. Que enguany ha coincidit amb la fira de Sóller, i que tots els vinaters varen decidir anar-hi. Així i tot, les dades de celebració d'aquesta Setmana Santa han fet que les fires hagin quedat solapades, de manera que no només hi havia fira a Felanitx, sinó fins a set municipis més, on era la fira grossa. Amb tot això, varen fallar quaranta-vuit firers i va ser molt difícil col·locar els llocs perquè quedàs d'una forma més o manco digna, i poder fer tot el que feien en anys anteriors. Conclou la seva intervenció dient que la fira del callet es farà sense coincidir amb l'altra fira, i que segurament la setmana que ve



Ajuntament de Felanitx

s'anunciaran diverses activitats.

14.12.- GRAVA AL CARRER DE LA MAR.

El Sr. Pedro Acosta (PP), regidor de l'oposició, diu que durant aquests quatre anys el seu partit ha fet infinitat de prec. Que a alguns no els han fet cas, a altres els han agafat com si fos una iniciativa de l'equip de govern, i als mínims els han fet cas. Anuncia que ara farà el darrer, a veure què passa. Diu que al carrer de la Mar fa poc varen adobar clots i varen posar asfalt, però varen deixar molta graveta justament abans del ressalt que hi ha i, quan les motos frenen abans d'arribar-hi, patinen amb la graveta. Diu que coneix dos casos on els motoristes amb ciclomotors hi han caigut. Demana que llevin aquesta graveta i que asfaltin millor. Conclou dient que espera que es faci cas a aquest prec.

El Sr. Xamena (Bloc), regidor de l'equip de govern, contesta que hi enviaran els mitjans necessaris per fer-ho net.

I en no haver-hi més assumptes que tractar, el batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Felanitx, document signat electrònicament al marge.