



**Conselleria de la Mar
i del Cicle de l'Aigua**

Ports



Ajuntament de Felanitx

**CONVENI PER DETERMINAR LA PARTICIPACIÓ DE PORTS DE LES ILLES
BALEARS I DE L'AJUNTAMENT DE FELANITX EN L'EXECUCIÓ I DIRECCIÓ
D'OBRA DEL "PROYECTO CONSTRUCTIVO DE REHABILITACIÓN DE LOS
CONJUNTOS DE CASSETAS-VARADEROS DE PORTOCOLOM Y LA REFORMA
DE LA URBANIZACIÓN DE DIVERSAS PARTES DEL PUERTO DE
PORTOCOLOM" I EN EL SEU FINANÇAMENT**

A Felanitx, en la data de la signatura electrònica

REUNITS

D'una part, el senyor [REDACTED], vicepresident de Ports de les Illes Balears, actuant en representació d'aquesta entitat, amb CIF [REDACTED] i domicili al carrer Vicente Tofiño, 36 de Palma; en l'exercici de les facultats atribuïdes per l'article 10 k) dels Estatuts de Ports de les Illes Balears, aprovats pel Decret 134/2005, de 28 de desembre, i autoritzada la celebració d'aquest conveni per acord del Consell d'Administració de 10 de setembre de 2024.

D'altra part, la senyora [REDACTED], batlessa de l'Ajuntament de Felanitx, amb domicili a Plaça de la Constitució, 1, 07200 Felanitx, Illes Balears; qui actua en representació de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Ambdues parts es reconeixen capacitat suficient per subscriure el present Conveni i, de comú acord,

EXPOSEN

I. Que Ports de les Illes Balears (d'ara endavant, Ports IB) es una entitat pública adscrita a la Conselleria de la Mar i el Cicle de l'Aigua a la qual, d'acord amb la Llei 10/2005, de 21 de juny, de ports de les Illes Balears, li corresponen, entre altres, la prestació dels serveis portuaris generals que preveu l'article 43, com els d'enllumenat i neteja de zones comunes de terra i aigua, i dels serveis bàsics com el subministrament d'aigua i d'energia elèctrica a les embarcacions i usuaris dels ports que gestiona directament,



com el Port de Portocolom.

D'acord amb l'article 23 de la Llei 10/2005, de 21 de juny, són obres públiques d'interès general les que es realitzen en la zona de servei portuària i les que siguin necessàries per a la connexió del port amb la xarxa viària i amb els sistemes generals i locals.

II. Que l'Ajuntament de Felanitx (en endavant, l'Ajuntament) és una entitat de dret públic, amb personalitat jurídica pròpia, que té atribuïdes entre altres les competències que determina l'article 25 de la Llei 7/1985, de bases de règim local i l'article 29 de la Llei 20/2006, municipal i de règim local de les Illes Balears, com el manteniment dels béns de domini públic local i la prestació dels serveis bàsics del municipi, proveïment d'aigua potable, clavegueram, evacuació i tractament d'aigües residuals, infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat.

III. Que Ports IB va elaborar un projecte bàsic de rehabilitació dels conjunts de casetes-escars de Portocolom i la reforma de la urbanització de diverses parts del Port de Portocolom i un projecte constructiu de rehabilitació dels conjunts de casetes-escar de Portocolom i la reforma de la urbanització de diverses parts del port de Portocolom.

IV. L'Ajuntament de Felanitx ha manifestat el seu interès en aprofitar aquesta obra per dur a terme les següents actuacions:

- Pavimentació: renovació de paviments i capa de rodadura i desviament i integració del carril bici en la zona de Sa Bassa Nova 2.
- Accessibilitat: escales a la zona de Sa Bassa Nova 1.
- Mobiliari urbà i jardineria: bancs, papereres i aparca-bicicletes, així com plantació d'arbustives en parterres de zones municipals.
- Senyalització vertical i horitzontal.
- Xarxes de serveis pluvials, de sanejament i enllumenat públic.

Ambdues parts estan interessades a subscriure un conveni amb la finalitat de dur a terme les actuacions indicades de forma més eficaç i eficient.



V. Que el 9 d'agost de 2024 Ports IB va aprovar definitivament el "Projecte bàsic de rehabilitació dels conjunts de casetes-escars de Portocolom i la reforma de la urbanització de diverses parts del Port de Portocolom" redactat el mes setembre del 2021 per Joan Caldentey Sancho, Ing. De Camins, Canals i Ports, Núm. de col·legiat 23.865, i Ricardo González Enseñat, Ing. De Camins, Canals i Ports, Núm. de col·legiat 25.243, que té com a objecte principal descriure la solució adoptada, de l'estudi de alternatives, per al present projecte bàsic i justificar que compleix amb tots els requisits per a donar solució a la problemàtica actual, preservant el caràcter de la zona, millorant l'operativa de les zones d'atracada, renovant els espais públics confrontants amb l'entorn dels escars, i minimitzant els possibles impactes mediambientals.

Per tot això, sent la voluntat de les parts formalitzar per escrit l'acord que permet aquesta actuació conjunta i establir el seu règim de finançament, les parts signants subscriuen aquest Conveni, d'acord amb les següents

VI. Que en data 23 de setembre de 2025, l'Ajuntament de Felanitx va aprovar definitivament el mateix projecte.

CLÀUSULES

PRIMERA.- Objecte.

El present Conveni té com a objecte determinar la participació de Ports de les Illes Balears i de l'Ajuntament de Felanitx en l'execució i direcció de l'obra del "PROYECTO CONSTRUCTIVO DE REHABILITACIÓN DE LOS CONJUNTOS DE CASITAS-VARADEROS DE PORTOCOLOM Y LA REFORMA DE LA URBANIZACIÓN DE DIVERSAS PARTES DEL PUERTO DE PORTOCOLOM", i en el seu finançament.

El servei de redacció del projecte de reforma es va contractar per PortsIB amb un cost total de 199.650,00 € IVA exclòs, 41.926,50 € import d'IVA, sumant un total de 241.576,50 € IVA inclòs.

Les actuacions que contempla el projecte constructiu en zona municipal són les següents:



- La renovació dels paviments al Carrer del Carme en Es Rivotó de manera que s'homogeneïtzen els acabats amb la zona portuària. Es projecta unificar vorera i vial, a la mateixa cota, per a millorar l'accessibilitat.
- La dignificació de la zona on es troben els escars de Sa Bassa Nova 2 i recuperar aquesta zona com un espai pels vianants, contigu al conjunt d'escars, configurant una àmplia zona on poder passejar, estar o contemplar la mar. Per això es desvia i s'integra el carril bici existent i es renova la capa de rodadura de la Ronda Massutí Alzamora en la zona d'afecció de les obres.
- La millora de l'accessibilitat, incloent-hi la rampa del final de la zona d'Es Rivotó segons la normativa actual, amb el pendent adequat per al compliment de la normativa d'accessibilitat, així com la construcció d'una nova escala d'accés en la zona de Bassa Nova 1 més suau i menys forçada que l'existent actualment, paral·lela al carrer, que connectarà el nivell del carrer i el nivell de la pineda per on s'accedeix als escars.
- La instal·lació de nou mobiliari urbà en la zona municipal, donant continuïtat al projectat en la zona portuària, incloent-hi bancs, paperera i aparca-bicis.
- La plantació d'espècies arbustives en parterres de zones municipals incloses en l'àmbit d'actuació de les obres. En la zona del Carrer del Carme es mantindrà l'arbratge existent i es projecten zones de jardineres baixes amb vegetació autòctona tipus arbustiva a l'entorn dels arbres existents, que actuïn de filtre entre la zona de calçada i la zona de passeig per als vianants de la coberta dels escars, sense tenir impacte en la façana marítima.
- La instal·lació de senyalització vertical i pintat de senyalització horitzontal en els vials afectats.
- La renovació de xarxes de servei: Pluvials: nou col·lector de recollida d'aigües pluvials de les façanes en la zona de Es Rivotó així com la renovació d'un tram de xarxa de pluvials en la zona de Sa Bassa Nova 2.
- Mesures de sanejament: s'inclou el tram de xarxa en el qual la impulsió entra en zona municipal des del moll de Els Tamarells.
- Enllumenat públic: s'inclou la renovació de conduccions en les zones municipals.

L'execució d'aquestes obres s'ha licitat per Ports IB d'acord amb la normativa de contractes del sector públic, amb un pressupost de licitació



de 8.636.025,53 € IVA exclòs, preu de l'IVA 1.813.565,36 €, i 10.449.590,89 € IVA INCLÒS. El preu d'adjudicació és de 7.709.653,09 € IVA exclòs, preu de l'IVA 1.619.027,15 €, i 9.328.680,24 € IVA inclòs. Així doncs el coeficient de baixa obtinguda a la contractació és de 0,892731623270224. Així, el pressupost, al qual s'aplicarà la mateixa baixa, es determina inicialment de la següent manera:

	TOTAL	PORTS IB	Ayto. FELANITX	% Ayto. FELANITX	
ACTUACIONES PREVIAS	5.382,78 €	5.382,78 €	- €	0,00%	
ACTUACIONES EN ESCARS	3.537.715,26 €	3.537.715,26 €	- €	0,00%	
ACTUACIONES DE OBRAS MARÍTIMAS	1.523.146,86 €	1.523.146,86 €	- €	0,00%	
ACTUACIONES DE URBANIZACIÓN DEL FRENTE MARÍTIMO	1.336.002,84 €	856.740,48 €	479.262,36 €	35,87%	
PLUVIALES	57.001,45 €	37.787,27 €	19.214,18 €	33,71%	
ALCANTARILLADO	27.783,62 €	- €	27.783,62 €	100,00%	
ALUMBRADO PÚBLICO	153.970,71 €	153.970,71 €	- €	0,00%	
PRISMA MULTISERVICIOS	28.665,93 €	28.665,93 €	- €	0,00%	
PAVIMENTOS	782.139,92 €	429.928,61 €	352.211,31 €	45,03%	
ESCALERAS Y RAMPAS	65.638,63 €	65.638,63 €	- €	0,00%	
ZONAS VERDES Y JARDINERÍA	40.110,14 €	34.073,01 €	6.037,13 €	15,05%	
MOBILIARIO URBANO	163.220,37 €	103.294,31 €	59.926,06 €	36,71%	
SEÑALIZACIÓN	17.472,07 €	3.382,01 €	14.090,06 €	80,64%	
GESTIÓN DE RESIDUOS	465.002,51 €	432.443,85 €	32.558,66 €	7,00%	Tomando el mismo %
GESTIÓN DE RESIDUOS DE ACTUACIONES EN LOS ESCARS	146.356,13 €	146.356,13 €	- €	0,00%	que las actuaciones en
GESTIÓN DE RESIDUOS DE OBRAS MARÍTIMAS	227.885,11 €	227.885,11 €	- €	0,00%	frente marítimo+gestion
GESTIÓN DE RESIDUOS DE OBRAS DE URBANIZACIÓN	90.761,27 €	58.202,61 €	32.558,66 €	35,87%	residuos sobre total
GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL	217.344,27 €	202.015,78 €	15.328,49 €	7,05%	7,05%
SEGURIDAD Y SALUD	172.569,79 €	160.399,08 €	12.170,71 €	7,05%	
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (PEM)	7.257.164,31 €	6.717.844,09 €	539.320,22 €	7,43%	
GG+BI (19%)	1.378.861,22 €	1.276.390,38 €	102.470,84 €		
TOTAL BASE LICITACIÓN (IVA EXCL)	8.636.025,53 €	7.994.234,47 €	641.791,06 €		
COEFICIENTE BAJA	0,892731623270224				
TOTAL PPTO ADJUDICACIÓN (IVA EXCL)	7.709.653,09 €	7.136.705,91 €	572.947,17 €		
IVA (21%)	1.619.027,15 €	1.498.708,24 €	120.318,91 €		
TOTAL ADJUDICACIÓN (IVA INCL)	9.328.680,24 €	8.635.414,16 €	693.266,08 €	7,43%	
TARIFAS DE GESTIÓN DE RESIDUOS (CANON)	271.693,16 €	256.009,33 €	15.683,83 €	5,77%	
Canon de vertido de Tierras y piedras limpias (cantera)	8.218,76 €	7.607,98 €	610,78 €	7,43%	
Canon RCD pétreos (MAC Insular)	198.756,06 €	183.985,39 €	14.770,67 €	7,43%	
Canon material de limpieza de fondos NAC (estimado)	58.010,40 €	58.010,40 €	- €	0,00%	
Canon material de limpieza de fondos NAA / NAB a cantera (estimado)	2.639,05 €	2.639,05 €	- €	0,00%	
Canon a planta (RNP y RP)	4.068,89 €	3.766,51 €	302,38 €	7,43%	
IVA (10%)	27.169,32 €	25.600,93 €	1.568,38 €		
TOTAL GESTIÓN DE RESIDUOS (CANON) (IVA INCL)	298.862,48 €	281.610,26 €	17.252,21 €	5,77%	
TOTAL PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMÓN IVA INCLUIDO	9.627.542,71 €	8.917.024,42 €	710.518,30 €	7,38%	

Finalment, el preu d'adjudicació és de 9.328.680,24 € IVA inclòs (21 %), més el preu corresponent a la gestió de residus establert en el PCAP de 271.693,16 € IVA exclòs, més 27.169,32 € d'IVA (10 %), 298.862,48 € IVA inclòs. Tot això suma un total de 9.627.542,71 € IVA inclòs.

Correspon a l'Ajuntament assumir el pagament de les obres definides anteriorment i el percentatge corresponent de la redacció del projecte, és a dir, un 7,38%. Ports IB ha assumit, prèviament, el cost total tant de la redacció del projecte com de l'execució de les obres.



En qualsevol cas, la quantitat final a abonar per ambdues parts, incloent la baixa obtinguda a la licitació, serà la que es reflecteixi a la liquidació definitiva de les obres, amb les unitats realment executades en cadascuna de les referides instal·lacions.

En virtut del quadre anterior, que fa un resum del pressupost general, en relació a les actuacions que s'han de dur a terme:

- Correspon a Ports IB assumir el pagament d'un total de 8.917.024,42€ IVA inclòs.

- Correspon a l'Ajuntament assumir el pagament de 710.518,30€ IVA inclòs.

SEGONA.- Àmbit d'actuació.

L'àmbit d'actuació del conveni és l'indicat en el plànol general de planta del projecte, que s'adjunta, i que comprèn les casetes-escar (escars o barraques) que se situen dins del Port de Portocolom en la costa de Llevant de Mallorca. La façana principal de les barraques és la marítima, i el seu accés es realitza des de costat de la mar, sense que tinguin façana posterior (excepte un grup de barraques de Sa Bassa Nova que conforma un bloc aïllat i tenen petites portes posteriors).

Per això, l'aprovació del projecte constructiu per Ports IB i el present Conveni no comporten cessió de les competències d'aquesta entitat ni de l'Ajuntament ni de la titularitat dels terrenys que constitueixen el seu àmbit territorial; de manera que l'Ajuntament posa a disposició de Ports IB els terrenys necessaris de la zona municipal als únics efectes de l'execució d'aquesta obra, sense que es modifiquin els límits actuals de la zona de servei portuària.

TERCERA.- Règim de les obres.

3.1. Projecte

El 9 d'agost de 2024 Ports IB va aprovar definitivament el "Projecte bàsic de rehabilitació dels conjunts de cassetes-escars de Portocolom i la reforma de la urbanització de diverses parts del Port de Portocolom" redactat el mes setembre del 2021 per Joan Caldentey Sancho, Ing. De Camins, Canals i Ports, Núm. de col·legiat 23.865, i Ricardo González Enseñat, Ing. De Camins, Canals i Ports, Núm. de col·legiat 25.243, que té com a objecte principal descriure la solució adoptada, de l'estudi de alternatives, per al present projecte bàsic i justificar que compleix amb tots els requisits per a donar



solució a la problemàtica actual, preservant el caràcter de la zona, millorant l'operativa de les zones d'atraca, renovant els espais públics confrontants amb l'entorn dels escars, i minimitzant els possibles impactes mediambientals.

En data 23 de setembre de 2025, l'Ajuntament de Felanitx va aprovar definitivament el mateix projecte.

3.2. Execució i direcció de l'obra

L'Ajuntament posa a disposició de Ports IB els terrenys necessaris de la zona municipal per poder efectuar el corresponent replanteig i per la normal execució de l'obra, mentre duri aquesta. I, així mateix, designarà un tècnic que actuarà com codirector d'obra pel que fa a l'actuació a zona municipal, qui haurà de comparèixer a l'acte de comprovació del replanteig i resta d'actes i reunions d'obra que sigui convocat pel director d'obra designat per Ports IB, així com signar la relació valorada mensual corresponent a l'obra municipal.

Ports IB coordinarà i supervisarà l'obra, a través del director o directors facultatius que es designin, d'acord amb el projecte aprovat. La direcció d'obra serà a càrrec del personal designat per l'Administració.

L'obra s'executarà amb subjecció a les estipulacions contingudes en els plecs de clàusules particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Ports IB, a l'oferta de l'adjudicatària, al contracte que es formalitzi i al projecte que li serveix de base, i d'acord amb les instruccions que doni al contractista el Director o directors facultatius, en coordinació amb el tècnic designat per l'Ajuntament respecte a les obres que són de la seva competència.

En cas que per raons d'interès públic i a proposta del Director facultatiu, es produeixin modificacions de l'obra d'acord amb el previst en la normativa de contractes del sector públic, si aquestes afecten a la zona municipal es posaran en coneixement de l'Ajuntament amb antelació suficient per a la seva conformitat.

El pressupost necessari per dur a terme aquestes modificacions, especificant l'aportació econòmica de l'Ajuntament i de Ports IB, s'establirà de comú acord entre les parts en l'addenda que se subscrigui al respecte; per a la seva posterior aprovació per Ports IB.

L'import de les modificacions que afectin a la zona municipal, es determinarà directament de les unitats d'obra que realment s'hagin d'executar exclusivament en aquesta zona, quan es refereixin a simples variacions en els amidaments de partides existents en el projecte. Respecte de les partides de gestió de residus d'obres d'urbanització i cànons



corresponents, quan siguin d'aplicació, s'aplicaran els percentatges aprovats en aquest conveni (quadre clàusula primera), únicament sobre els imports que corresponguin directament a la zona municipal.

En cas de modificacions que afectin, en tot o en part, a la zona municipal i que incloguin preus contradictoris o quan sigui necessària la modificació del projecte, Ports IB, com a administració contractant, efectuarà els procediments corresponents, de conformitat amb la LCSP, prèvia supervisió i aprovació de l'Ajuntament de Felanitx.

En el supòsit de que concorrin qualsevol de les causes de resolució previstes en el contracte formalitzat o en els documents que regeixen la seva adjudicació, Ports IB comunicarà aquesta circumstància a l'Ajuntament per què pugui efectuar observacions i, previ acord entre les parts, procedirà en el seu cas a resoldre el contracte i efectuar la corresponent liquidació, d'acord amb els compromisos econòmics que es preveuen en aquest Conveni. En aquest cas, si les parts ho estimen oportú, podran acordar la continuació i finalització de l'obra mitjançant un altre contracte.

3.3. Règim de responsabilitats

El contractista respon de les deficiències i errors que puguin advertir-se en la construcció fins que finalitzi el termini de garantia i en les condicions contractuals establertes; tret que existeixin vicis ocults.

Lliurades les seves instal·lacions a l'Ajuntament, Ports IB no serà responsable dels danys en aquestes ni de qualsevol dany o perjudici que puguin causar a tercers, de manera que si Ports IB hagués de fer front a qualsevol tipus d'indemnització, l'Ajuntament li rescabalarà de les quantitats que hagués de satisfer a tercers.

3.4. Formalització de la recepció de l'obra

Finalitzada l'obra, a la seva recepció assistiran i signaran els directors facultatius de l'obra (de Ports IB i de l'Ajuntament), el contractista i el representant que designi l'Ajuntament i PortsIB. De l'acta s'emetraran tres còpies, una per a l'Ajuntament, una per a PortsIB i una altra per al contractista.

QUARTA.- Participació de Ports de les Illes Balears.

En relació amb les actuacions objecte del present Conveni, correspon a Ports IB:

- a) Contractació del servei de redacció del "PROYECTO CONSTRUCTIVO DE REHABILITACIÓN DE LOS CONJUNTOS DE CASSETAS-VARADEROS DE PORTOCOLOM Y LA REFORMA DE LA URBANIZACIÓN DE DIVERSAS



PARTES DEL PUERTO DE PORTOCOLOM”.

b) Aprovar definitivament el “PROYECTO CONSTRUCTIVO DE REHABILITACIÓN DE LOS CONJUNTOS DE CASITAS-VARADEROS DE PORTOCOLOM Y LA REFORMA DE LA URBANIZACIÓN DE DIVERSAS PARTES DEL PUERTO DE PORTOCOLOM”, recaptant les llicències i autoritzacions que procedeixin legalment, i amb subjecció a la condició establerta en la clàusula segona.

c) Contractar l'execució de l'obra compresa en l'esmentat projecte i dur a terme la seva coordinació i direcció en la forma assenyalada en aquest document.

d) Assumir el finançament anticipat del 100% del cost d'execució de l'obra, que serà l'import definitiu resultant de la liquidació de les unitats realment executades.

El cost final de l'execució de l'obra, incloent liquidació i possibles modificacions acordades prèviament per ambdues parts, que corresponguin a instal·lacions de l'Ajuntament i que Ports IB hagi pagat per endavant als contractistes, li serà retornat per l'Ajuntament en la forma establerta en aquest conveni, d'acord amb la liquidació de l'obra realment efectuada.

e) Assumir el pagament de les obres així com la de les possibles modificacions i liquidació que puguin afectar a les instal·lacions que gestiona, les quals es fixaran de comú acord en les corresponents addendes, a més del cost del servei de redacció del projecte de reforma integral del port.

f) Repercutir a l'Ajuntament el cost final de l'obra inclosa en la clàusula 1 d'acord amb la liquidació que s'efectuï, el qual inicialment s'estableix en la quantitat màxima 728.346,65€ IVA inclòs (17.828,35€ IVA inclòs que és el 7,38% de la redacció del projecte més 710.518,30€ IVA inclòs de l'execució de les obres) i les possibles modificacions i liquidació de l'obra que afectin únicament a les instal·lacions municipals.

g) Designar als representants de Ports IB que formaran part de la Comissió de Seguiment i Control d'aquest conveni.

h) Respecte la zona de domini públic portuari, rebre l'obra del contractista, una vegada conclosa.



CINQUENA.- Participació de l'Ajuntament de Felanitx.

En relació amb les actuacions objecte del present Conveni, l'Ajuntament es compromet a:

- a) Posar a disposició de Ports IB els terrenys de la zona d'àmbit municipal, a l'únic efecte de l'execució de l'obra.
- b) L'Ajuntament firmant es compromet a assumir el cost final de les obres relatades en la clàusula PRIMERA, apartat 1, que resulti de la liquidació de l'obra i de la redacció del projecte. En cas de modificats del projecte que afectin, en tot o en part, a la zona municipal, caldrà signar una addenda, amb l'acord mutu de les dues parts, per incrementar l'aportació municipal. Així mateix, si existeixen excessos d'amidaments que afectin, en tot o en part, a la zona municipal, inclosos en la liquidació de les obres, s'haurà de subscriure l'oportuna addenda.

Aquest compromís es materialitzarà de la següent forma:

L'Ajuntament efectuarà amb caràcter anual, abans de dia 31 de desembre de cada anualitat, les següents aportacions inicials a compte de l'import de la liquidació definitiva, el qual s'ha establert inicialment en la quantitat màxima de 728.346,65€ IVA inclòs (en cas d'haver-se de redactar un modificat, per incrementar el compromís municipal caldrà signar, amb caràcter previ, una addenda que autoritzi aquest increment).

2026: 182.086,66 € IVA inclòs.

2027: 182.086,66 € IVA inclòs.

2028: 182.086,66 € IVA inclòs.

2029: 182.086,66 € IVA inclòs.

En qualsevol cas, l'Ajuntament podrà abonar anticipadament en tot o en part, la quantitat ajornada.

- c) Abonar a Ports IB els referits imports en la forma que s'estableix en l'apartat anterior i en la clàusula sisena.
- d) Designar a les persones que formaran part de la Comissió de Seguiment i Control d'aquest conveni.



- e) Assistir als actes i reunions d'obra a què sigui convocat pel director d'obra designat per Ports IB, així com signar la relació valorada mensual corresponent.
- f) Respecte a la zona d'àmbit municipal, rebre l'obra una vegada conclosa.

SISENA.- Compromisos econòmics de les distintes parts.

Les parts manifesten que tenen capacitat per finançar les actuacions d'aquest conveni i es comprometen a consignar en els seus pressuposts i fer efectives les quantitats derivades de la seva participació econòmica en el present Conveni, d'acord amb el que estipula.

Els compromisos econòmics de Ports de les Illes Balears s'imputen a la partida pressupostària 06OBR2310130-24 dels seus pressupostos.

Rebuda l'obra a satisfacció de les parts, es procedirà a la seva liquidació i a la liquidació del conveni en la qual s'efectuaran els reajustaments necessaris i Ports IB remetrà a l'Ajuntament la liquidació tenint en compte les aportacions indicades en la clàusula 5.b) , a fi que, si pertoca, li aboni l'import establert al seu càrrec, amb IVA.

En aquest cas, aquest import es farà efectiu en el termini màxim de 6 (sis) mesos des de la presentació de la liquidació, mitjançant transferència bancària al compte corrent que assenyali Ports IB. Això no obstant, aquesta entitat podrà concretar altre termini i forma de pagament amb l'Ajuntament mitjançant addenda a aquest conveni.

Transcorregut el termini màxim acordat per al pagament sense que s'hagi abonat l'import corresponent, es reportaran a favor de Ports IB els corresponents interessos de demora, aplicant l'interès legal que es fixi en la Llei de pressuposts generals de l'Estat, fins a la data de pagament.

En cas que l'obra no es pugui realitzar o finalitzar, l'Ajuntament abonarà a Ports IB el cost dels treballs que corresponguin al seu àmbit d'actuació, degudament executats i pagats o pendents de pagament per aquesta entitat al contractista, d'acord amb la liquidació que s'efectuï.



SETENA.- Comissió de Seguiment i Control.

Es constituirà una Comissió per al seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni i dels compromisos adquirits per les parts signants, així com per la resolució de les incidències o dubtes que puguin sorgir en el seu compliment.

Formaran part de la Comissió els següents membres:

Per part de Ports IB, el Director-Gerent o persona en qui delegui i el director d'obra.

Per part de l'Ajuntament, el Batle/Batlessa o regidor/a en qui delegui i un tècnic municipal designat per la Batllia.

VUITENA.- Conseqüències aplicables en cas d'incompliment de les obligacions i compromisos.

En cas d'incompliment lleu de les obligacions assumides per alguna de les parts s'intentarà resoldre directament entre les administracions afectades. En cas de no solucionar-se per aquesta via s'haurà de convocar la comissió mixta perquè resolgui la qüestió que ha motivat el conflicte.

Si es tracta d'un incompliment greu, s'aplicarà el previst a l'apartat d) de la clàusula onzena.

Si l'incompliment suposa un perjudici econòmic per a alguna de les parts, l'administració que ha incomplert el seu compromís estarà obligada a assumir íntegrament l'import corresponent.

NOVENA.- Vigència del Conveni.

El present Conveni tindrà vigència des de la data de la seva firma i s'estendrà per un termini de quatre anys, podent prorrogar-se, de mutu acord i per escrit, per quatre anys addicionals.

Les addendes que s'incorporin a aquest conveni no podran tenir una durada superior a la del propi conveni o de la seva pròrroga.

DESENA.- Modificacions del Conveni.

Els termes d'aquest conveni podran ser modificats de mutu acord entre les parts, sempre que no suposin un increment del cost de les activitats a



desenvolupar; a excepció del previst per a possibles modificats i liquidació del contracte d'obra.

La liquidació i modificació s'incorporarà com a addenda i part inseparable del text del conveni.

ONZENA.- Extinció del Conveni.

El conveni s'extingirà en la forma i amb els efectes previst en els articles 51 i 52 de la Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic.

El conveni s'extingirà pel compliment de les actuacions que constitueixen el seu objecte o per incórrer en causa de resolució. Són causes de resolució:

- a) El transcurs del termini de vigència del conveni sense haver acordat la seva pròrroga.
- b) El mutu acord entre les parts.
- c) La impossibilitat acreditada del seu compliment per motius aliens a la voluntat de les parts o per causa de força major.
- d) L'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per les parts.
- e) Qualsevol de les altres causes de resolució previstes en l'article 51 de l'esmentada llei.

El compliment i la resolució del conveni donarà lloc a la seva liquidació, determinant els compromisos de cadascuna de les parts.

Les parts queden obligades al compliment dels seus compromisos fins la data en que la resolució es produeixi.

Si concorre qualsevol de les causes de resolució i existeixen actuacions en curs d'execució les parts, a proposta de la comissió, podran acordar la continuació i finalització de les actuacions en curs que estimin oportunes, establint un termini improrrogable per a la seva terminació.

DOTZENA.- Elements Publicitaris.

La confecció dels elements gràfics anunciadors de l'actuació objecte del present Conveni correspondrà al contractista de l'obra. En tot cas, es garantirà un tractament informatiu adequat de l'actuació conjunta de Ports IB i de l'Ajuntament.



TRETZENA.- Obligació de facilitar informació.

Les parts s'obliguen mútuament a facilitar la informació requerida per qualsevol d'elles i sobre qualsevol aspecte relatiu a les actuacions objecte del conveni.

CATORZENA.- Interpretació del Conveni.

Seran resolts per la Comissió de Seguiment i Control els dubtes d'interpretació i compliment que puguin suscitar-se en l'aplicació del present conveni.

Aquest conveni té naturalesa administrativa. Si no es pogués aconseguir un acord entre les parts en cas de conflicte o per incompliment d'una de les parts, es sotmetran les qüestions litigioses a la jurisdicció contenciós-administrativa, amb submissió de les mateixes als Jutjats i Tribunals de Palma de Mallorca.

QUINZENA.- Inscripció del Conveni.

La formalització d'aquest conveni es comunicarà al Registre de Convenis i Acords de l'Administració de la Comunitat Autònoma, per a la seva inscripció.

I, en prova de conformitat, les parts subscriuen el present Conveni per duplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i data indicats en l'encapçalament.

El vicepresident de
Ports de les Illes Balears

La Batlessa de l'Ajuntament
de Felanitx

[Redacted signature]

[Redacted signature]

